

# **AZIENDA ULSS N. 8 BERICA**

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA



## **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 1924 DEL 22/11/2024

### **O G G E T T O**

CONTRATTO DI FORNITURA DI GAS MEDICINALI, TECNICI E DI LABORATORIO E DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE E DI CONTROLLO QUALITY PER GLI ENTI DEL SERVIZIO SANITARIO DELLA REGIONE DEL VENETO E L'OSPEDALE RIABILITATIVO DI ALTA SPECIALIZZAZIONE DI MOTTA DI LIVENZA (TV)" PER 5 ANNI, RINNOVABILE PER ULTERIORI 24 MESI – LOTTO 8 B. AUMENTO DEL 30% DELLE PRESTAZIONI, A COPERTURA DI TUTTI GLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA.

Proponente: UOS GESTIONE PATRIMONIO E INTERVENTI ANTINCENDIO E ANTISISMICA

Anno Proposta: 2024

Numero Proposta: 1932/24

Il Responsabile dell'UOS Gestione del Patrimonio, interventi antincendio e antisismica riferisce:

Premesso che con Delibera n. 1968 del 23/11/2023 si è preso atto dell'aggiudicazione da parte di Azienda Zero del Lotto B della gara per la "Fornitura di gas medicinali, tecnici e di laboratorio e dei servizi di manutenzione e di controllo quality per gli Enti del Servizio Sanitario della Regione del Veneto e l'Ospedale Riabilitativo di Alta Specializzazione di Motta di Livenza (TV)" per 5 anni, rinnovabile per ulteriori 24 mesi, alla ditta DS Medica Tecnologie srl.

Evidenziato che il lotto territoriale afferente all'Azienda ULSS 8 Berica è stato aggiudicato all'impresa DS Medica Tecnologie srl per l'importo annuo di € 270.676,59 ed oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, pari a € 5.000,00, per un importo complessivo su 5 anni di € 1.358.382,95, IVA inclusa e che il Quadro Economico complessivo risulta essere il seguente:

<b>COD.</b>	<b>PRESTAZIONI</b>	<b>IMPORTO (€/anno)</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO (€ x5 anni)</b>
<b>A.</b>	<b>SERVIZIO</b>		
<b>A.1.</b>	Manutenzione e gestione degli impianti	270.676,59	1.353.382,95
<b>A.2</b>	<b>ONERI PER LA SICUREZZA</b>	5.000,00	5.000,00
	<b>Subtotale A</b>	<b>275.676,59</b>	<b>1.358.382,95</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>B.1</b>	IVA al 22% su A	60.648,85	298.844,25
<b>B.2</b>	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 del D. Lgs 50/2016)	7.953,89	7.953,89
	<b>Subtotale B</b>	<b>68.602,74</b>	<b>306.798,14</b>
	<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>344.279,33</b>	<b>1.665.181,09</b>

Sottolineato inoltre che, secondo quanto previsto dalla documentazione di gara centralizzata regionale:

- a. è facoltà di ciascuna Azienda Sanitaria aderente all'iniziativa regionale in argomento apportare, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. qualora si renda necessario in corso di esecuzione, un aumento delle prestazioni fino alla concorrenza del 30% dell'importo di ciascun lotto (Art. 2.3 del Disciplinare di gara). L'appaltatore sarà tenuto ad eseguire le prestazioni alle medesime condizioni previste nel contratto originario e non potrà far valere il proprio diritto alla risoluzione del contratto;
- b. nel caso in cui, alla scadenza del contratto, i quantitativi non siano esauriti, l'Azienda ULSS si riserva la facoltà di differirne la scadenza fino ad un massimo di 12 mesi, fermo il rispetto dei quantitativi massimi previsti dal contratto e fatta salva in ogni caso la facoltà di esercizio di eventuali opzioni di rinnovo;
- c. il contratto può essere rinnovato, alle medesime condizioni, per un periodo di 24 mesi.

Preso atto che, nel corso del primo anno di servizio, e a seguito delle riunioni periodiche svolte con la ditta aggiudicataria, sono stati individuati una serie di interventi di manutenzione straordinaria riconducibili a:

- guasto/rottura o ad un fermo tecnico di qualsiasi natura;
- segnalazioni da parte del personale dell'Amministrazione Committente nel corso di normali sopralluoghi;
- esigenze di razionalizzazione della funzionalità e di miglioramento della sicurezza degli impianti o di adeguamento normativo.

Atteso che il Capitolato d'appalto di gara tra le prestazioni a carico della ditta aggiudicataria prevede l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria disciplinandone le modalità di formulazione del preventivo, l'esecuzione e il rapporto conclusivo, nonché la procedura di attivazione:

- comunicazione immediata circa la natura del guasto rilevato;
- presentazione, con la sollecitudine adeguata alla natura del problema, una relazione tecnica sulle modalità di intervento, tempi di esecuzione e relativo preventivo di spesa, che, laddove ritenuto opportuno, autorizzeranno l'intervento, applicando il ribasso d'asta al preventivo proposto;
- intervento secondo le modalità e i tempi concordati con l'Amministrazione Committente.

Fatto altresì presente che tali tipologie di interventi si verificano con frequenza e richiedono una risoluzione veloce, si ritiene opportuno aumentare le prestazioni contrattuali del 30%, per un ammontare complessivo di € 407.514,90+Iva sui 5 anni, oneri per la sicurezza inclusi, a copertura di tutti gli interventi di manutenzione straordinaria che dovessero verificarsi.

Atteso che, come previsto dal capitolato nel caso in cui, alla scadenza del contratto, i quantitativi non siano esauriti, l'Azienda si riserva la facoltà di differirne la scadenza fino ad un massimo di 12 mesi, fermo il rispetto dei quantitativi massimi previsti dal contratto e fatta salva in ogni caso la facoltà di esercizio di eventuali opzioni di rinnovo.

Preso atto che nell'ambito dell'ammontare complessivo definito in € 407.514,90+Iva, oneri per la sicurezza inclusi, tali interventi verranno ordinati, attraverso nota formale per Ordine di Lavoro, previa presentazione di un preventivo redatto secondo le specifiche del Capitolato d'appalto.

Fatto presente che il nuovo Quadro Economico, con riferimento alla revisione conseguente all'affidamento, risulta essere il seguente:

COD.	PRESTAZIONI	AFFIDAMENTO	PRESTAZIONI AGGIUNTIVE	
		IMPORTO (€/anno)	IMPORTO (€/anno)	IMPORTO COMPLESSIVO (€ x5 anni)
<b>A.</b>	<b>SERVIZIO</b>			
<b>A.1.</b>	Manutenzione e gestione degli impianti	270.676,59	270.676,59	1.353.382,95
<b>A.1.1</b>	Interventi di manutenzione straordinaria		81.202,98	406.014,90
	<b>Subtotale A.1</b>			<b>1.759.397,85</b>
<b>A.2</b>	<b>ONERI PER LA SICUREZZA</b>	5.000,00	5.000,00	5.000,00
			1.500,00	1.500,00
	<b>Subtotale A.2</b>		<b>6.500,00</b>	<b>6.500,00</b>
	<b>Subtotale A</b>	<b>275.676,59</b>	<b>358.379,57</b>	<b>1.765.897,85</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
<b>B.1</b>	IVA al 22% su A	60.648,85	78.843,51	388.497,52
<b>B.2</b>	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 del D. Lgs 50/2016)	7.953,89	9.544,68	10.340,06
	<b>Subtotale B</b>	<b>68.602,74</b>	<b>88.388,19</b>	<b>398.837,58</b>
	<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>344.279,33</b>	<b>446.767,76</b>	<b>2.164.735,43</b>

Il medesimo Responsabile ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia;

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa "Servizi Tecnici e Patrimoniali".

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra

## IL DIRETTORE GENERALE

### DELIBERA

1. di aumentare del 30% le prestazioni previste nel contratto di “Fornitura di gas medicinali, tecnici e di laboratorio e dei servizi di manutenzione e di controllo quality per gli Enti del Servizio Sanitario della Regione del Veneto e l’Ospedale Riabilitativo di Alta Specializzazione di Motta di Livenza (TV)” per 5 anni, rinnovabile per ulteriori 24 mesi – LOTTO 8 B alla ditta DS Medica Tecnologie, per un ammontare complessivo di € 407.514,90 +Iva sui 5 anni, a copertura di tutti gli interventi di manutenzione straordinaria che dovessero verificarsi;
2. di prendere atto, per le motivazioni in premessa, che gli interventi saranno eseguiti a seguito di Ordine di Lavoro, previa presentazione formale di preventivo secondo le specifiche indicate nel capitolato d’appalto;
3. di dare atto che l’onere complessivo di spesa per il contratto aumentato del 30% risulta essere pari a € 2.164.765,43 come risulta da quadro economico, comprensivo della quota per incentivi per funzioni tecniche pari a € 10.340,06;
4. di dare atto che spesa complessiva per le prestazioni aggiuntive di manutenzione straordinaria è pari a € 497.168,17 (IVA inclusa) e va imputata come segue
  - € 40.000,00 sul conto 5507138 del bilancio sanitario anno 2024;
  - € 114.292,04 sul conto 5507138 del bilancio sanitario anno 2025;
  - € 114.292,04 sul conto 5507138 del bilancio sanitario anno 2026;
  - € 114.292,04 sul conto 5507138 del bilancio sanitario anno 2027;
  - € 114.292,05 sul conto 5507138 del bilancio sanitario anno 2028;
5. di riservare, ai sensi dell'art.113 del D.Lgs. n. 50/2016 la quota per gli incentivi per funzioni tecniche pari ad € 10.340,06;
6. di precisare che detto servizio avviene alle ulteriori condizioni e norme stabilite negli atti di gara;
7. di prescrivere che il presente atto venga pubblicato all’Albo on-line dell’Azienda.

\*\*\*\*\*

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo  
(dr. Leopoldo Ciato)

Il Direttore Sanitario  
(dr.ssa Emanuela Zilli)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari  
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Patrizia Simionato)

---

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE  
UOC AFFARI GENERALI

---