

Servizio Sanitario Nazionale - Regione Veneto

**AZIENDA ULSS N. 8 BERICA**

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA

REGIONE DEL VENETO



**DETERMINA**

**DEL DIRIGENTE RESPONSABILE**

delegato dal Direttore Generale dell’Azienda con delibera del 25.07.2018 n.1020

N. 355 DEL 22/11/2024

**OGGETTO**

ADEGUAMENTO PROGETTI STRALCIO 1 E 2 PER VARIANTE IN CORSO D’OPERA INTERVENTO “RIORGANIZZAZIONE VIABILITA’ E SOSTA OSPEDALE DI VICENZA – PARCHEGGIO SAN FRANCESCO”: AFFIDAMENTO E PRESA D’ATTO DI AVVENUTA ESECUZIONE.

Proponente: UOS MOBILITA E VIABILITA  
Anno Proposta: 2024  
Numero Proposta: 430/24

## Il Responsabile dell'UOS Mobilità e Viabilità

Premesso che con Delibera n. 1553 del 14/10/2020 è stato approvato il progetto definitivo riguardante l'intervento di "Riorganizzazione viabilità e sosta area sud-ovest presidio ospedaliero San Bortolo", suddiviso in due stralci relativi alla sistemazione della viabilità dall'ingresso principale dell'ospedale all'uscita in Contrà San Francesco e alla costruzione di una piattaforma sopraelevata, sovrastante il parcheggio comunale di Contrà San Francesco, da destinare a parcheggio per l'utenza del presidio ospedaliero;

il suddetto progetto è stato elaborato da AGSM AIM S.p.A. di Verona (già AIM S.p.A. – all'epoca concessionario del servizio di gestione della sosta nel comune di Vicenza), in forza della Convenzione sottoscritta con questa ULSS in data 22/11/2019, giusta Delibera n. 1784/2019;

considerato che:

- con Delibera n. 1952 del 29/10/2021 veniva approvato il progetto esecutivo per la costruzione di una piattaforma sopraelevata sovrastante il parcheggio comunale San Francesco – 2° Stralcio, per l'importo complessivo di € 1.925.000,00;
- con Delibera n. 1139 del 15/07/2022 veniva approvato il progetto esecutivo per la riorganizzazione della viabilità e sosta area sud-ovest del P.O. San Bortolo – 1° Stralcio, per l'importo complessivo di € 1.950.000,00.

Successivamente, in base all'art. 26 del D.L. n. 50 del 17/05/2022 (convertito con modificazioni dalla L. 15 luglio 2022, n. 91) recante "*Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori*", si è reso necessario rivedere il quadro economico dei progetti in parola per aggiornare i costi dell'opera a seguito dei notevoli incrementi dei prezzi delle materie prime.

La suddetta attività di aggiornamento/revisione prezzi è stata affidata ad AGSM AIM S.p.A., la quale in data 23/12/2022 consegnava i due progetti esecutivi revisionati con l'aggiornamento prezzi, facendo riferimento alle voci del Prezziario Regionale 2022, approvato con DGR n. 555 del 20/05/2022 della Giunta della Regione del Veneto.

Con Delibera n. 103 del 26/01/2023 e n. 108 del 26/01/2023 venivano pertanto approvati i due progetti esecutivi revisionati, che venivano inviati alla CRITE (Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia ed Edilizia) in data 06/02/2023 per richiedere l'approvazione dei progetti esecutivi relativi all'Opera revisionati per la sola parte relativa all'aggiornamento dei prezzi 2022 e per richiedere la copertura del maggior finanziamento occorrente.

Nel frattempo con DGR n. 317 del 29/03/2023 la Giunta della Regione Veneto approvava il nuovo prezzario regionale anno 2023 e, in data 01/07/2023, entrava in vigore il nuovo Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. n. 36/2023), rendendo necessario procedere ad un ulteriore aggiornamento prezzi al nuovo Codice e al prezzario regionale 2023, aggiornamento che veniva nuovamente richiesto ad AGSM AIM Spa.

In data 24/07/2023 l'AGSM AIM S.p.A. consegnava i due progetti esecutivi in parola revisionati in base al prezzario regionale 2023 e al nuovo Codice, che venivano approvati con Delibere n. 1410 e n. 1416 del 24/08/2023, rispettivamente per lo Stralcio 1 e lo Stralcio 2 dell'opera in parola, e nuovamente inviati nuovamente alla CRITE, per richiederne l'approvazione e la copertura finanziaria.

A seguito dell'istruttoria della pratica per conto della CRITE, la Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva dell'Area Sanità e Sociale della Regione del Veneto - visto il considerevole aumento dei costi per poter dar seguito alla realizzazione dell'Opera - ha richiesto:

- di riesaminare i due progetti (Stralcio 1 e 2), considerandoli unitariamente, rivedendo e quantificando gli interventi di parte dei progetti stessi attribuendo una priorità di realizzazione diversa dall'iniziale;
- di procedere con la redazione di un unico progetto esecutivo comprensivo del parcheggio San Francesco sopraelevato (Stralcio 2) e dei lavori attigui di realizzazione della nuova rotatoria e di alcune opere accessorie (parte dello Stralcio 1);

si è quindi reso necessario affidare ad AGSM AIM S.p.A., in virtù dei precedenti incarichi relativi ai progetti di cui trattasi, un'ulteriore attività di revisione dei due progetti con accorpamento in un unico progetto esecutivo, come richiesto dalla Direzione Edilizia Ospedaliera, pertanto AGSM AIM è stata invitata ad aggiornare l'iscrizione al portale Sintel di ARIA, piattaforma telematica della Regione Lombardia attraverso la quale questa ULSS effettua la richiesta delle offerte, come stabilito dall'art. 62 c. 6 lett. c) del D.Lgs. 36/2023;

in data 21/02/2024 il RUP – ing. Andrea Leonardi - trasmettendo per vie brevi (mail ) l'accettazione del preventivo inviato da AGSM AIM S.p.A. (parcella di importo pari ad €18.978,54) per l'aggiornamento del progetto – comunicava infatti l'intenzione di procedere nel più breve tempo possibile all'inserimento del portale Sintel della relativa richiesta di offerta, ai sensi dell'art. 50, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.

Nel corso dei mesi successivi però AGSM AIM S.p.A. - a causa di problemi informatici e ripetuti cambi di rappresentanza legale – non ha provveduto al completamento dell'iscrizione sulla piattaforma Sintel, rendendo di fatto impossibile l'invio da parte dell'ULSS 8 della richiesta di offerta.

Vista l'urgenza di procedere alla revisione del progetto, AGSM AIM S.p.A. è stata comunque invitata a svolgere l'attività di revisione progettuale di cui sopra e - in data 23/04/2024 – ha consegnato il progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023 ed elaborato nel rispetto dell'allegato I.7 e s.m.i.

Visto il perdurare delle difficoltà per l'iscrizione in Sintel, in data 17/10/2024 con prot. n. 106454 il Responsabile del Procedimento – ing. Andrea Leonardi – ha inviato una pec ad AGSM AIM S.p.A. per la formalizzazione dell'offerta, con importo a base d'asta di € 18.978,54 e scadenza 23/10/2024;

in data 21/10/2024 con protocollo 107006 AGSM AIM S.p.A. ha dato riscontro alla richiesta inviando l'offerta, pari ad € 12.000,00 (ribasso del 36,77% sull'importo a base d'asta).

Ritenuto pertanto di affidare ad AGSM AIM S.p.A. – con sede a Verona, Lungadige Galtarossa 8 – P.I. 02770130231 - l'incarico di adeguamento dei progetti stralcio 1 e 2 per variante in corso d'opera dell'intervento “riorganizzazione Viabilità” e Sosta Ospedale di Vicenza – Parcheggio San Francesco”, per l'importo di € 12.000,00 + iva e contestualmente di prendere atto dell'avvenuta esecuzione dell'attività oggetto dell'affidamento.

Preso atto che - ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 - è necessario nominare il Responsabile Unico di Progetto e per tale ruolo viene individuato l'ing. Andrea Leonardi, Responsabile dell'U.O.S. Mobilità e Viabilità, che assume anche il ruolo di Direttore per l'Esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023.

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa "Servizi Tecnici e Patrimoniali".

In base al D.Lgs. n. 36/2023 ed in conformità ai poteri conferiti con deliberazione del Direttore Generale n. 1020 del 25/07/2018.

#### DISPONE

1. di affidare, per quanto in premessa evidenziato e ai sensi dell'art. 50, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, ad AGSM AIM S.p.A. – con sede a Verona, Lungadige Galtarossa 8 – PI 02770130231 - l'incarico di adeguamento dei progetti stralcio 1 e 2 per variante in corso d'opera dell'intervento "riorganizzazione Viabilità e Sosta Ospedale di Vicenza – Parcheggio San Francesco", per l'importo di € 12.000,00 + iva;
2. di prendere atto dell'avvenuta esecuzione dell'attività oggetto dell'affidamento da parte di AGSM AIM S.p.A., con spesa finale pari ad € 12.000,00;
3. di dare atto che l'importo complessivo di € 14.640,00 IVA inclusa, sarà imputato nel conto 0209000040/STEC "Immobilizzazioni in corso – Fabbricati" con codice progetto T068;
4. di nominare Responsabile Unico di Progetto l'ing. Andrea Leonardi, Responsabile della U.O.S. Mobilità e Viabilità della ULSS 8 Berica, che assume anche il ruolo di Direttore per l'Esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023;
5. di prescrivere che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

\*\*\*\*\*

---

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE  
UOC AFFARI GENERALI

---