

# **AZIENDA ULSS N. 8 BERICA**

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA

REGIONE DEL VENETO



## **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 1360 DEL 13/08/2024

### **O G G E T T O**

AFFIDAMENTO LAVORI ULTERIORI DI BONIFICA DEI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO PRESSO L'OSPEDALE SAN BORTOLO DI VICENZA. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.

Proponente: UOS GESTIONE PATRIMONIO E INTERVENTI ANTINCENDIO E ANTISISMICA

Anno Proposta: 2024

Numero Proposta: 1423/24

Il Responsabile dell'U.O.S. Gestione del Patrimonio, interventi antincendio e antisismica riferisce:

Premesso che l'ULSS 8 Berica ha partecipato al Bando Regionale per l'individuazione di interventi di rimozione e smaltimento amianto dagli edifici scolastici, ospedalieri e altri edifici pubblici – approvato con DGR n. 1472 del 03/11/2020 – nell'ambito del Piano Operativo "Ambiente" FSC 2014-2020 del competente Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare.

Atteso che con Delibera n. 874 del 26.05.2022 è stato approvato il progetto definitivo per la "Bonifica coibentazioni materiali contenenti amianto, tubazioni vettori fluidi termofrigoriferi presso l'Ospedale San Bortolo di Vicenza il cui Quadro Economico evidenzia un importo complessivo di € 740.693,30.

Dato atto che con delibera n. 1352 del 10/08/2023 è stato approvato il nuovo quadro economico come di seguito riportato, conseguente all'aggiudicazione ed al ribasso applicato, con un'economia pari a € 231.479,00:

<b>COD.</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>Definitivo</b>	<b>Affidamento</b>
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
A1	Lavori per interventi di rimozione e smaltimento amianto	517.451,50	335.003,28
A2	Lavori in economia	20.671,80	13.383,13
	Subtotale A	<b>538.123,30</b>	<b>348.386,41</b>
A3	Oneri per la sicurezza	25.564,35	25.564,35
	<b>Totale Lavori</b>	<b>563.687,65</b>	<b>373.950,76</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1	Imprevisti	30.220,64	30.220,64
B2	Incentivi ex art. 113 D.lgs 50/2016	11.273,75	11.273,75
B3	Spese tecniche ed oneri previdenziali	9.426,21	9.426,21
B4	IVA 22% su A	124.011,28	82.269,17
B5	IVA 22% su B3	2.073,77	2.073,77
	Economie da ribasso		231.479,00
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>177.005,65</b>	<b>366.742,54</b>
	<b>Totale Complessivo</b>	<b>740.693,30</b>	<b>740.693,30</b>

Accertato che in fase di esecuzione dei lavori sono state rinvenute tubazioni e canalizzazioni in precedenza non accessibili, la cui bonifica risulta necessaria ai fini del completo risanamento del sito e per i quali la ditta ha presentato un computo metrico estimativo che espone un importo pari a € 178.388,61.

Accertato che le bonifiche ulteriori non erano incluse nell'appalto iniziale, non erano state previste e non risultavano prevedibili, in quanto in sede di monitoraggio antecedente l'approvazione del progetto erano state classificate come impianti non contenenti MCA.

Atteso che tali lavorazioni non eccedono il 50 per cento del valore del contratto iniziale, ai sensi del

comma 7 dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016.

Ritenuto pertanto di procedere alla formalizzazione dell'affidamento delle bonifiche ulteriori alla ditta MCA Ambiente SRL con sede in Mirano (VE) ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett c) e comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'importo di € 178.388,61.

Considerato che il quadro economico aggiornato dell'intervento risulta essere il seguente:

	<b>DESCRIZIONE</b>			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	<b>Importo</b>	<b>Aggiudicazione</b>	<b>Variante</b>
A1	Lavori di rimozione MCA	€ 517.451,50	€ 335.003,28	€ 335.003,28
A2	Lavori in economia	€ 20.671,80	€ 13.383,13	€ 13.383,13
	Atto aggiuntivo			€ 178.388,61
	Subtotale	€ 538.123,30	€ 348.386,41	€ 526.775,01
A4	Oneri per la sicurezza	€ 25.564,35	€ 25.564,35	€ 25.564,35
	<b>Subtotale A</b>	<b>€ 563.687,65</b>	<b>€ 373.950,76</b>	<b>€ 552.339,36</b>
<b>B</b>	<b>SOMME IN AMMINISTRAZIONE</b>			
B1	Imprevisti	€ 30.220,64	€ 30.220,64	
B2	Incentivi ex art. 113 D.lgs 50/2016	€ 11.273,75	€ 11.273,75	€ 16.099,49
B3	Spese tecniche e oneri previdenziali IVA compresa	€ 9.426,21	€ 9.426,21	€ 50.739,31
B4	IVA 22 % su A	€ 124.011,28	€ 82.269,17	€ 121.514,66
B5	IVA 22% su B3	€ 2.073,77	€ 2.073,77	
B6	Economie		€ 231.479,00	€ 0,48
	<b>Subtotale B</b>	<b>€ 177.005,65</b>	<b>€ 366.742,54</b>	<b>€ 188.353,46</b>
	<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 740.693,30</b>	<b>€ 740.693,30</b>	<b>€ 740.693,30</b>

Il medesimo Responsabile ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa "Servizi Tecnici e Patrimoniali".

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra

## IL DIRETTORE GENERALE

### DELIBERA

1. di affidare alla ditta MCA Ambiente srl, ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett c e comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'importo di € 178.388,61+Iva i lavori ulteriori di bonifica dei materiali contenenti amianto presso l'Ospedale San Bortolo di Vicenza;
2. di procedere alla sottoscrizione di una perizia di variante al contratto principale;
3. di dare atto, altresì che il costo complessivo del presente provvedimento, pari ad € 217.634,10 iva inclusa è previsto al conto 0209000040 "Fabbricati" e che l'investimento sarà finanziato con i fondi di cui alla DGR n. 1472/2020 – Decreto n. 67 del 05/10/2021 ed è inserito nel Piano Investimenti di questa Azienda con il cod. t\_052\_3MAN;
4. di approvare il nuovo Quadro Economico risultante dalle premesse di cui sopra;
5. di prescrivere che il presente atto sia pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

\*\*\*\*\*

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo  
(dr. Leopoldo Ciato)

Il Direttore Sanitario  
(dr.ssa Emanuela Zilli)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari  
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Patrizia Simionato)

---

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE  
UOC AFFARI GENERALI

---