

Servizio Sanitario Nazionale - Regione Veneto

**AZIENDA ULSS N. 8 BERICA**

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA

REGIONE DEL VENETO



**DETERMINA**

**DEL DIRIGENTE RESPONSABILE**

delegato dal Direttore Generale dell'Azienda con delibera del 25.07.2018 n.1020

N. 282 DEL 01/08/2024

**O G G E T T O**

**AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE SPECIALISTICA PER SISTEMI INTEGRATI DI AUTOMAZIONE CENTRALIZZATA STABILI DELL'ULSS 8 BERICA – DISTRETTO EST – PERIODO 01/04/2023-31/07/2023**

Proponente: UOS MOBILITA E VIABILITA

Anno Proposta: 2024

Numero Proposta: 264/24

## Il Responsabile dell'U.O.S. Mobilità e viabilità

Premesso che, al fine di assicurare la conformità ai requisiti antincendio, è stato installato - presso gli Ospedali di Vicenza e Noventa Vicentina, il Centro Polifunzionale di Sandrigo, il Complesso San Felice e l'edificio di Via Corpus Domini a Vicenza - un sistema di rilevazione antincendio e di regolazione degli impianti HVAC, tutti interfacciati tra loro attraverso un impianto di supervisione EBI della ditta Honeywell Srl di Milano, con postazioni presso la Centrale Termica di Vicenza, la Centrale Termica di Noventa Vicentina, il SUEM e il Centro Polifunzionale di Sandrigo, unitamente ad un sistema di videosorveglianza DVM presso i due presidi ospedalieri di Vicenza e di Noventa Vicentina;

considerato che, affinché gli impianti installati possano mantenere nel tempo, con la massima economicità, le prestazioni necessarie per eseguire la funzione richiesta, è opportuno effettuare un'attività di manutenzione programmata che, attraverso azioni tecniche operative e di supervisione, permetta di:

- mantenere gli impianti in condizioni di efficienza funzionale secondo i requisiti stabiliti;
- minimizzare le fermate per fuori servizio assicurando la continuità di erogazione con un adeguato indice di disponibilità;
- conservare gli impianti per l'intero ciclo di vita utile ottimizzandone l'investimento;
- garantire la sicurezza del personale e la tutela ambientale ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008.

Atteso che lo svolgimento di detta attività di manutenzione è stato affidato - dall'U.O.S. Gestione Patrimonio e interventi antincendio e antisismica - alla ditta Honeywell srl, in quanto unica detentrica dei software per l'interfacciamento delle apparecchiature installate e, per questo, la sola in grado di effettuare la manutenzione e l'assistenza sull'intero impianto;

visto che il relativo contratto è scaduto il 31/03/2023 e che la suddetta manutenzione avrebbe dovuto confluire nel contratto conseguente alla Procedura aperta telematica per la Gestione Energetica e Tecnologica Integrata degli impianti delle Aziende Sanitarie della Regione del Veneto (GETIS) indetta da Azienda Zero, aggiudicata il 06/04/2022, ma di cui mancava ancora la stipula da parte di Azienda Zero della Convenzione quadro ex art. 26, comma 1 della Legge n. 488/1999;

posto che con nota prot. n. 66461/23 del 27/06/2023 Azienda Zero ha trasmesso la deliberazione n. 407 del 23/06/2023 in cui si evidenzia che, a seguito dell'annullamento da parte del Consiglio di Stato degli atti di gara del GETIS conseguente ad alcuni ricorsi presentati avverso l'aggiudicazione della gara, è stato nominato un Gruppo Tecnico incaricato di predisporre una nuova procedura di gara volta ad affidare il servizio in argomento per il lotto di interesse di questa Azienda;

tenuto conto altresì che nel frattempo è intervenuta una riorganizzazione aziendale che ha coinvolto i Servizi Tecnici, a seguito della quale la competenza delle manutenzioni in oggetto è stata temporaneamente affidata all'U.O.S. Mobilità e Viabilità;

evidenziato che, avuta notizia dell'annullamento della gara indetta da Azienda Zero e trasferita nuovamente alla U.O.S. Gestione Patrimonio e interventi antincendio e antisismica la competenza delle manutenzioni in oggetto, con delibera n. 1290 del 27/07/2023 è stato disposto dalla medesima U.O.S. di richiedere - ai sensi dell'art. 76, comma 2, lett b) del D.Lgs. n. 36/2023 - alla ditta Honeywell di presentare un'offerta tecnico-economica per il servizio di manutenzione specialistica per sistemi integrati di automazione centralizzata degli stabili dell'Ulss 8 Berica - Distretto Est per la durata di anni 1, con decorrenza 01/08/2023;

intervenuto, da parte dell'U.O.S. Gestione Patrimonio e interventi antincendio e antisismica, l'affidamento alla ditta Honeywell per il periodo 01/08/2023-31/07/2024, che ha pertanto lasciato scoperto il periodo 01/04/2023-31/07/2023, periodo durante il quale la ditta ha comunque continuato a svolgere regolarmente le attività di manutenzione previste nel contratto precedente, garantendo il servizio per tutti gli aspetti oggetto del contratto stesso;

posto che si è quindi reso necessario formalizzare un ulteriore affidamento da parte dell'U.O.S. Mobilità e Viabilità per il periodo 01/04/2023-31/07/2023, nel quale la competenza era appunto della citata U.O.S.;

atteso che in data 28/05/2024 è stata pertanto richiesta un'offerta in merito alla ditta Honeywell srl sulla piattaforma Sintel (procedura ID 184298684), con scadenza 10/06/2024;

accertato che in data 10/06/2024 è pervenuta l'offerta della ditta Honeywell srl per il servizio di manutenzione specialistica sistemi integrati di automazione centralizzata degli stabili dell'Ulss 8 Berica – Distretto Est, riferita al periodo 01/04/2023-31/07/2023 e per l'importo di € 39.000,00, unitamente ad una dichiarazione di esclusiva analoga a quella presentata per il contratto già in essere;

ritenuto pertanto di affidare - ai sensi dell'art. 76 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 - alla Ditta Honeywell srl il servizio di manutenzione specialistica per sistemi integrati di automazione centralizzata degli stabili dell'Ulss 8 Berica – Distretto Est per il periodo 01/04/2023-31/07/2023 e per l'importo di € 39.000,00;

preso atto che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è necessario nominare il Responsabile Unico di Progetto e per tale ruolo viene individuato l'ing. Andrea Leonardi, Responsabile dell'U.O.S. Mobilità e Viabilità, che assume anche il ruolo di Direttore per l'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023.

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa "Servizi Tecnici e Patrimoniali".

In base al D.Lgs. n. 36/2023 ed in conformità ai poteri conferiti con deliberazione del Direttore Generale n. 1020 del 25/07/2018.

#### DISPONE

1. di affidare - ai sensi dell'art. 76 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023- alla ditta Honeywell srl, con sede a Milano, Via V. Pisani 6 - PI 05116320150 - il servizio di manutenzione specialistica per sistemi integrati di automazione centralizzata degli stabili dell'Ulss 8 Berica – Distretto Est per per il periodo 01/04/2023-31/07/2023 e per l'importo di € 39.000,00 + IVA;
2. di dare atto che la spesa complessiva pari ad € 47.580,00 iva inclusa trova copertura al conto 6503000070 "Sopravvenienze passive 2024";

3. di nominare quale Responsabile Unico del Progetto l'ing. Andrea Leonardi, Responsabile dell'U.O.S. Mobilità e Viabilità, che assume anche il ruolo di Direttore per l'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023;
4. di prescrivere che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

\*\*\*\*\*

---

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE  
UOC AFFARI GENERALI

---