



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero della Salute



Italiadomani
FONDO NAZIONALE
DI PREVENZIONE E CURA

AZIENDA ULSS N. 8 BERICA

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA

REGIONE DEL VENETO



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 1122 DEL 04/07/2024

OGGETTO

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO INTERVENTO “CASA DELLA COMUNITÀ DI CAMISANO VICENTINO” (PNRR MISSIONE 6 SALUTE – LINEA DI INVESTIMENTO M6-C1-1.1 “CASE DELLA COMUNITÀ”)

Proponente: UOS MOBILITA E VIABILITA
Anno Proposta: 2024
Numero Proposta: 1079/24

Il Responsabile dell'U.O.S. Mobilità e Viabilità riferisce:

“Premesso che questa Azienda ULSS, in qualità di soggetto attuatore delegato dalla Regione Veneto, sta realizzando, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), M6.C1 – Investimento 1.1 “Case della Comunità”, una serie di progetti, fra i quali la realizzazione della Casa della Comunità di Camisano Vicentino.

Atteso che con Deliberazione del Direttore Generale n. 488 del 31/03/2023 è stato approvato il progetto definitivo, verificato e validato, denominato “Casa della Comunità di Camisano Vicentino” – CUP I71B21007000003 – cod. aziendale prog. T807 - cod. regionale intervento M6C1_1.1_VI 16, redatto dallo Studio Striolo Fochesato & Partners di Padova, per un importo complessivo di € 1.990.000,00 il cui Quadro Economico viene qui di seguito riportato:

A) LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA		Importo
A.1	Opere edili	674.945,42 €
A.2	Opere strutturali	315.413,12 €
A.3	Impianti meccanici	247.297,20 €
A.4	Impianti elettrici	205.349,17 €
A.5		
A.6	TOTALE	1.443.004,91 €
A.7		
A.8	€/mq	2.354,00 €
A.9		
A.OS	di cui oneri per la sicurezza	50.471,05 €
TOTALE A) LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA		1.493.475,96 €
A.PE	Progettazione esecutiva	€ 60.000,00
TOTALE A) IMPORTO PER LAVORI IN APPALTO INTEGRATO		1.553.475,96 €
B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE DIRETTA		
B.1	Lavori e forniture in economia, esclusi dall'appalto	- €
B.2	Rilievi, accertamenti ed indagini	5.000,00 €
B.3	Allacciamenti ai servizi pubblici	5.000,00 €
B.4	Imprevisti e arrotondamenti	1.985,44 €
B.5	Revisione prezzi	percentuale dei lavori 1,00% 14.934,76 €
B.6	Accantonamenti	percentuale dei lavori 0,00% 0,00 €
B.7	Spese tecniche:	
	Spese generali	158.550,00 €
B.8	Conferenza dei servizi	1.000,00 €
B.10	Supporto al RUP e spese per verifica e validazione	0,00 €
B.11	Commissioni aggiudicatrici	0,00 €
B.12	Spese per pubblicità (bandi, esiti gara ecc)	5.000,00 €
B.13	Spese per accertamenti:	
	B.13.1 Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	1.000,00 €
	B.13.2 Collaudo tecnico-amministrativo, statico e funzionale	27.000,00 €
B.14	IVA ed altre imposte	
	B.14.1 I.V.A. 10%	149.347,60 €
	B.14.2 CNPAIA	8.742,00 €
	B.14.3 I.V.A. 22%	58.364,24 €
	B.14.4 Contributo Autorità di Vigilanza LL PP	600,00 €
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		436.524,04 €
TOTALE COMPLESSIVO A) + B)		1.990.000,00 €

Posto che Azienda Zero ha indetto una procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 54, 60 e 145 del D.Lgs. n. 50/2016, mediante piattaforma telematica Sintel, finalizzata alla conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori e servizi di ingegneria e architettura per l'attuazione degli interventi del PNRR e del PNC, con previsione di successivo confronto competitivo.

Atteso che di conseguenza è stato sottoscritto un Accordo Quadro relativo al Lotto 5 – comprendente anche l'intervento “Casa di Comunità di Camisano Vicentino” - tra l'Azienda Zero della Regione del

Veneto e gli Operatori Economici aggiudicatari dell'Accordo Quadro, utilmente collocati in graduatoria, nel dettaglio:

1. I.F.M. - Italiana Facility Management Spa
2. Maroso Ivo Enzo Srl Unipersonale
3. Valori S.c.a r.l. - Consorzio Stabile.

Visto che Azienda Zero ha previsto che le prestazioni oggetto del suddetto Accordo Quadro vengano richieste dai Beneficiari mediante indizione di Appalti Specifici con l'invio di apposita Richiesta di Offerta (RdO) trasmessa agli Aggiudicatari, entro il periodo di vigenza dell'Accordo Quadro e nei limiti dei relativi importi massimi contrattuali.

Posto che gli appalti specifici devono essere aggiudicati tramite la riapertura del confronto competitivo e che, all'esito del rilancio, il singolo Beneficiario è tenuto a sottoscrivere con il singolo Aggiudicatario il relativo contratto attuativo ("Contratto Applicativo").

Visto che il Beneficiario ULSS 8 Berica - con Delibera n. 388 del 17/03/2023 – ha pertanto indetto la procedura negoziata per la riapertura del confronto competitivo - ai sensi dell'art. 54, comma 4 lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.- tra gli Operatori Economici parte dell'AQ per l'affidamento dei lavori e dei servizi di progettazione esecutiva relativi alla realizzazione dell'intervento "Casa di comunità di Camisano Vicentino".

Atteso che sulla piattaforma Sintel in data 26/06/2023 è stato formalizzato l'invito a presentare offerta per l'affidamento di un Contratto Applicativo a favore del Beneficiario, per la progettazione esecutiva e i lavori relativi all'intervento "Casa di Comunità di Camisano Vicentino", sulla base dell'Accordo Quadro stipulato in data 20/03/2023 e 22/03/2023 per il Lotto 5, tra l'Azienda Zero della Regione del Veneto e gli Operatori Economici parte dell'Accordo Quadro di seguito riportati:

1. I.F.M. - Italiana Facility Management Spa
2. Maroso Ivo Enzo Srl Unipersonale
3. Valori S.c.a r.l. - Consorzio Stabile.

accertato che - nel termine previsto per la presentazione delle offerte fissato al 05/07/2023 alle ore 12,00 è pervenuta l'offerta dell'operatore economico sotto indicato:

- Valori S.c.a.r.l. Consorzio Stabile offerta del 04/07/2023 – ribasso offerto: 8,00% per i servizi di progettazione e 8,00% per i lavori (maggiori rispetto ai ribassi presentati per la gara di Azienda Zero, pari al 6,00% per i lavori e al 6,00% per i servizi di progettazione)

per cui è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria a favore del suddetto operatore economico.

Ritenuto quindi di affidare a Valori S.c.a.r.l. Consorzio Stabile, con sede in Roma, Via degli Scipioni 153 – CF e PI 08066951008 – la progettazione esecutiva e i lavori relativi all'intervento "Casa di Comunità di Camisano Vicentino", per l'importo di € 1.423.503,21, di cui € 45.467,64 per i servizi di progettazione, € 1.327.564,52 per i lavori ed € 50.471,05 per gli oneri della sicurezza.

Posto che con Deliberazione del Direttore Generale n. 1298 del 28/07/2023 è stato approvato il sotto riportato quadro economico relativo all'intervento "Casa della comunità di Camisano Vicentino", elaborato in seguito all'affidamento dell'appalto integrato di cui all'Accordo Quadro precedentemente

citato:

A	LAVORI		
	Opere a base d'appalto		
A1	Importo lavori (già ribassato)	€ 1.327.564,52	
	Oneri per la sicurezza		
A2	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 50.471,05	
	Importo lavori e oneri sicurezza (A1+A2):	€ 1.378.035,57	
	Spese tecniche		
A3	Spese tecniche per la progettazione esecutiva (già ribassato)	€ 45.467,64	
	Importo contratto applicativo (A1+A2+A3):	€ 1.423.503,21	
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Lavori in economia	€ 0,00	
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 5.000,00	
B3	Spostamenti /allacciamenti pubblici servizi	€ 5.000,00	
B4	Imprevisti e ribasso d'asta	€ 111.840,38	
B5	Acquisizione aree e/o immobili	€ 0,00	
B6	Accantonamento art.106 c.1 del D.lgs 50/2016	€ 0,00	
B7a	Spese tecniche	€ 194.303,71	
B7b	Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 9.590,85	
B7c	Spese fondo art. 113 del D.lgs 50/2016	€ 26.882,57	
B8	Spese per attività di consulenza o supporto	€ 0,00	
B9	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00	
B10	Spese per pubblicità e ANAC	€ 1.000,00	
B11	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	€ 5.600,00	
B12a	IVA 10% su lavori in appalto e lavori in economia	€ 137.803,56	
B12b	IVA 10% su imprevisti e ribasso d'asta	11.184,04	
B12c	IVA 22% su spese tecniche	€ 54.859,68	
B12d	IVA 22% su somme a disposizione	€ 3.432,00	
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 566.496,79	
C	TOTALE OPERA (A+B)		€ 1.990.000,00

Considerato che in data 20/09/2023 è stato sottoscritto il contratto applicativo tra il Valori S.c.a.r.l. Consorzio Stabile, e questa Azienda AULSS 8 Berica.

Visto che in data 26/09/2023 con nota prot. n. 96900 è stato dato mandato al RT di progettazione indicato dall'appaltatore in sede di gara, costituito da CONCISE Consorzio Stabile e da Landes S.r.l., di avviare

il servizio di progettazione esecutiva.

Atteso che con nota prot. n. 121861/23 in data 04/12/2023 si è disposto di avviare il servizio di verifica della progettazione esecutiva della Casa della Comunità di Camisano Vicentino, con richiesta inviata alla società Tau Engineering srl, incaricata dell'attività di verifica quale aggiudicataria di ulteriore Accordo Quadro stipulato con Azienda Zero in seguito all'esperimento di gara regionale.

Acquisito il progetto esecutivo redatto da CONCISE Consorzio Stabile e da Landes S.r.l., pervenuto nella sua ultima versione in data 04/06/2024 così come aggiornato a seguito del processo di verifica, composto dagli elaborati di cui all'Elenco Elaborati allegato al presente atto (All.1_Elenco elaborati), dell'importo complessivo di € 2.281.460,74 come da Quadro Economico (All.2_Quadro Economico) allegato anch'esso al presente atto.

Di dare atto che i suddetti Allegati: "All.1_Elenco elaborati" ed "All.2_Quadro Economico" fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Verificato che, per effetto della reintroduzione nel progetto esecutivo di stralci effettuati durante la progettazione definitiva, di alcune migliorie proposte dall'Appaltatore e approvate dalla Stazione Appaltante e di alcune migliorie proposte dalla Stazione Appaltante oltre che di alcuni aggiornamenti normativi e risoluzione di aspetti di dettaglio, si determina una maggiore spesa per lavori, oneri per la sicurezza e progettazione pari a € 187.044,26.

Considerato che, per quanto sopra citato, si ridetermina l'importo dei lavori, comprensivo degli oneri per la sicurezza, da € 1.378.035,57 a € 1.551.704,92, che attualmente non trovano copertura rispetto agli importi finanziati.

Considerato che al maggior onere di cui sopra si fa fronte mediante rimodulazione delle somme a disposizione, utilizzando l'importo derivante dall'applicazione dei ribassi di gara e rimodulando le singole voci, con riduzione della voce relativa agli imprevisti, oltre allo stralcio di alcune lavorazioni che troveranno posto in un secondo stralcio al momento non finanziato, ma che viene approvato in linea tecnica.

Visti inoltre:

- il rapporto finale di verifica con esito positivo del progetto medesimo, emesso dal soggetto preposto all'uopo incaricato in data 12/06/2024, agli atti presso la Stazione Appaltante;
- l'atto di validazione del progetto a cura del RUP emesso in data 12/06/2024, agli atti presso la Stazione Appaltante;
- la Relazione del RUP sulla Perizia di Modifica contrattuale n. 1 emessa in data 12/06/2024 agli atti presso la Stazione Appaltante;
- la Relazione del RUP di cui alla DGRV n. 1692 del 18/10/2011, secondo l'Allegato A alla medesima DGRV, relativa ai lavori in oggetto, agli atti presso la Stazione Appaltante.

Ritenuto, per quanto descritto in premessa, di approvare in via meramente tecnica il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Camisano Vicentino, trasmesso dai progettisti

indicati dall'Appaltatore Valori S.c.a.r.l. Consorzio Stabile e redatto dalla compagine progettuale composta da CONCISE Consorzio Stabile e da Landes S.r.l., che prevede un importo complessivo totale di € 2.281.460,74, di cui € 1.495.525,50 per lavori e € 56.179,42 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 58.842,55 per spese di progettazione.

Dato atto che, per effetto della reintroduzione nel progetto esecutivo di stralci effettuati durante la progettazione definitiva, di alcune migliorie proposte dall'Appaltatore e approvate dalla Stazione Appaltante e di alcune migliorie proposte dalla Stazione Appaltante oltre che di alcuni aggiornamenti normativi e risoluzione di aspetti di dettaglio, l'importo complessivo dell'opera sopra evidenziato eccede di € 291.460,74 il finanziamento ad oggi disponibile.

Ritenuto, allo scopo di consentire l'avvio dei lavori, di individuare, nell'ambito del progetto di cui sopra, uno stralcio corrispondente al finanziamento disponibile, di € 1.990.000,00, di cui € 1.382.913,47 per lavori comprensivi di oneri per la sicurezza, parimenti rappresentato dal Quadro Economico (All.2_Quadro Economico).

Ritenuto, per quanto descritto in premessa, di approvare in via tecnico economica il progetto esecutivo relativo al primo stralcio dei lavori di cui sopra, di importo di Quadro Economico di € 1.990.000,00 - di cui € 1.332.441,97 per lavori al netto dello sconto offerto in sede di gara, € 50.471,50 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 45.467,64 per progettazione esecutiva al netto dello sconto offerto in sede di gara, € 561.618,89 per somme a disposizione come da Allegato 2 (All.2_Quadro Economico).

Dato atto che il maggior importo di € 4.877,90 dello stralcio 1, si configura quale modifica del contratto stipulato con l'appaltatore ai sensi dell'art. n. 106 co. 1. lett. a) e con riferimento a quanto riportato nei documenti di Contratto dell'Accordo Quadro di Azienda Zero da cui discende il presente affidamento, e trova copertura nel quadro economico dell'opera.

Ritenuto, per quanto descritto in premessa, di rinviare a successivo specifico stralcio di importo complessivo di € 291.460,74, le opere temporaneamente differite, necessarie per dare piena completezza alla Casa della Comunità di Camisano Vicentino, richiedendo alla Regione del Veneto un ulteriore contributo di pari importo, anche mediante riallocazione di eventuali economie registrate su altre Case della Comunità.

Ritenuto altresì di approvare, conseguentemente, la rimodulazione del Quadro economico rispetto a quanto già approvato con la citata deliberazione n. 1298 del 28/07/2023, per un importo complessivo dell'opera pari a € 2.281.460,74 di cui € 1.990.000,00 per il primo stralcio del Progetto, già coperto da finanziamento, che viene approvato sia in linea tecnica sia economica, e € 291.460,74 per il secondo stralcio non ancora coperto da finanziamento, che viene approvato solo in linea tecnica, come dal sotto riportato quadro economico comparativo;

Casa della comunità di Camisano Vicentino					
Quadro economico di spesa					
		Quadro Economico aggiudicazione gara d'appalto integrato	Quadro Economico Progetto Esecutivo	Quadro Economico Primo stralcio	Quadro Economico Secondo stralcio
A	LAVORI				
	Opere a base d'appalto				
A1	Importo lavori (già ribassato)	€ 1 327 564,52	€ 1 495 525,50	€ 1 332 441,97	€ 163 083,53
	Oneri per la sicurezza				
A2	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 50 471,05	€ 56 179,42	€ 50 471,50	€ 5 707,92
	Importo lavori e oneri sicurezza (A1+A2):	€ 1 378 035,57	€ 1 551 704,92	€ 1 382 913,47	€ 168 791,45
	Spese tecniche				
A3	Spese tecniche per la progettazione esecutiva (già ribassato)	€ 45 467,64	€ 58 842,55	€ 45 467,64	€ 13 374,91
	Importo contratto applicativo (A1+A2+A3):	€ 1 423 503,21	€ 1 610 547,47	€ 1 428 381,11	€ 182 166,36
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
B1	Lavori in economia	€ 0,00	€ 32 000,00	€ 2 000,00	€ 30 000,00
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 5 000,00	€ 11 000,00	€ 10 000,00	€ 1 000,00
B3	Spostamenti /allacciamenti pubblici servizi	€ 5 000,00	€ 5 000,00	€ 5 000,00	€ 0,00
B4	Imprevisti e ribasso d'asta	€ 111 840,38	€ 116 647,07	€ 99 784,81	€ 16 862,27
B5	Acquisizione aree e/o immobili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B6	Accantonamento art.106 c.1 del D.lgs 50/2016	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B7a	Spese tecniche	€ 194 303,71	€ 218 766,24	€ 194 303,71	€ 24 462,53
B7b	Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 9 590,85	€ 11 104,35	€ 9 590,85	€ 1 513,50
B7c	Spese fondo art. 113 del D.lgs 50/2016	€ 26 882,57	€ 30 271,51	€ 26 978,00	€ 3 293,51
B8	Spese per attività di consulenza o supporto	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B9	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B10	Spese per pubblicità e ANAC	€ 1 000,00	€ 1 000,00	€ 500,00	€ 500,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	€ 5 600,00	€ 6 600,00	€ 5 600,00	€ 1 000,00
B12a	IVA 10% su lavori in appalto, e lavori in economia	€ 137 803,56	€ 158 370,49	€ 138 491,35	€ 19 879,15
B12b	IVA 10% su imprevisti e ribasso d'asta	€ 11 184,04	€ 11 664,71	€ 9 978,48	€ 1 686,23
B12c	IVA 22% su spese tecniche	€ 54 859,68	€ 63 516,89	€ 54 859,68	€ 8 657,21
B12d	IVA 22% su somme a disposizione	€ 3 432,00	€ 4 972,00	€ 4 532,00	€ 440,00
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 566 496,79	€ 670 913,27	€ 561 618,89	€ 109 294,38
C	TOTALE OPERA (A+B)	€ 1 990 000,00	€ 2 281 460,74	€ 1 990 000,00	€ 291 460,74

Dato atto che secondo quanto disposto dal Regolamento Aziendale adottato con Delibera n. 801 del 10/06/2020, si quantifica in € 30.271,51 l'importo delle risorse finanziarie destinate alle funzioni tecniche ai sensi dell'Art. 113 del D.Lgs. n. 50 del 2016.

Considerato che sarà necessario procedere alla sottoscrizione di un Atto Aggiuntivo al Contratto per le modifiche contrattuali conseguenti all'approvazione del progetto esecutivo.

Dato atto che le funzioni di Direttore dei Lavori ai sensi del D.Lgs. n. 50 del 2016 e di Coordinatore della Sicurezza in fase Esecutiva saranno svolte dallo Studio "Zoncheddu e Associati", con sede in Bassano del Grappa.

Dato atto che - ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. n. 50 del 2016 - vengono individuati i seguenti collaboratori del Responsabile Unico del Procedimento e del Direttore dei Lavori, in relazione agli aspetti

di natura tecnica ed amministrativa della fase esecutiva dell'appalto, secondo le seguenti funzioni:

- a) Ing. Livio Graziani, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere
- b) Ing. Sergio Lombardi, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere
- c) Arch. Marco Bergamo, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere
- d) Dott.ssa Giulia Fornasaro, Collaboratrice Amministrativa
- e) Sig.ra Maria Grazia Oliviero, Collaboratrice Amministrativa
- f) Dott.ssa Manuela Spagnolo, Collaboratrice Amministrativa.

Stabilito di trasmettere il presente atto, unitamente al progetto in parola, alla Regione Veneto – Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva - per il seguito di competenza.

Dare atto che sarà possibile procedere alla Consegna dei Lavori in questione pur nelle more delle necessarie approvazioni della Regione Veneto – Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva.

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa "Servizi Tecnici e Patrimoniali".

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

1. di approvare in via meramente tecnica il progetto esecutivo relativo all'intervento "Casa della Comunità di Camisano Vicentino", trasmesso dai progettisti indicati dall'aggiudicatario Valori Scarl Consorzio Stabile in data 04/06/2024 nella sua ultima versione, così come aggiornato a seguito del processo di verifica, composto dagli elaborati di cui all'Elenco Elaborati (All.1_Elenco elaborati), dell'importo complessivo di € 2.281.460,74 come da Quadro Economico (All.2_Quadro Economico);
2. di approvare in via tecnica ed economica il progetto esecutivo relativo al primo stralcio dei lavori di cui sopra, di importo di Quadro Economico di € 1.990.000,00 - di cui € 1.332.441,97 per lavori al netto dello sconto offerto in sede di gara, € 50.471,50 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 45.467,64 per progettazione esecutiva al netto dello sconto offerto in sede di gara, € 561.618,89 per somme a disposizione come da Allegato 2 (All.2_Quadro Economico) - dando atto che il maggior importo dei lavori comprensivo di oneri per la sicurezza di € 4.877,90, rispetto al valore definito in sede di contratto trova copertura nell'ambito del Quadro Economico dell'opera con rimodulazione delle somme a disposizione, anche utilizzando l'importo derivante dall'applicazione dei ribassi di gara;
3. di rinviare a successivo specifico stralcio di importo di € 291.460,74, le opere temporaneamente differite, necessarie per dare piena completezza alla Casa della Comunità di Camisano Vicentino, richiedendo alla Regione del Veneto un ulteriore contributo di pari importo, anche mediante riallocazione di eventuali economie registrate su altre Case della Comunità;

4. di considerare i suddetti Allegati: “All.1_Elenco elaborati” ed “All.2_Quadro Economico” quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
5. di dare atto della variazione in aumento dell’importo netto delle opere a carico del Valori S.c.a.r.l. Consorzio Stabile per l’importo di € 4.877,90;
6. di approvare conseguentemente il sotto riportato nuovo quadro economico, elaborato in seguito alla redazione del progetto esecutivo:

Casa della comunità di Camisano Vicentino					
Quadro economico di spesa					
		Quadro Economico aggiudicazione gara d'appalto integrato	Quadro Economico Progetto Esecutivo	Quadro Economico Primo stralcio	Quadro Economico Secondo stralcio
A	LAVORI				
	Opere a base d'appalto				
A1	Importo lavori (già ribassato)	€ 1 327 564,52	€ 1 495 525,50	€ 1 332 441,97	€ 163 083,53
	Oneri per la sicurezza				
A2	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 50 471,05	€ 56 179,42	€ 50 471,50	€ 5 707,92
	Importo lavori e oneri sicurezza (A1+A2):	€ 1 378 035,57	€ 1 551 704,92	€ 1 382 913,47	€ 168 791,45
	Spese tecniche				
A3	Spese tecniche per la progettazione esecutiva (già ribassato)	€ 45 467,64	€ 58 842,55	€ 45 467,64	€ 13 374,91
	Importo contratto applicativo (A1+A2+A3):	€ 1 423 503,21	€ 1 610 547,47	€ 1 428 381,11	€ 182 166,36
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
B1	Lavori in economia	€ 0,00	€ 32 000,00	€ 2 000,00	€ 30 000,00
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 5 000,00	€ 11 000,00	€ 10 000,00	€ 1 000,00
B3	Spostamenti /allacciamenti pubblici servizi	€ 5 000,00	€ 5 000,00	€ 5 000,00	€ 0,00
B4	Imprevisti e ribasso d'asta	€ 111 840,38	€ 116 647,07	€ 99 784,81	€ 16 862,27
B5	Acquisizione aree e/o immobili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B6	Accantonamento art.106 c.1 del D.lgs 50/2016	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B7a	Spese tecniche	€ 194 303,71	€ 218 766,24	€ 194 303,71	€ 24 462,53
B7b	Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 9 590,85	€ 11 104,35	€ 9 590,85	€ 1 513,50
B7c	Spese fondo art. 113 del D.lgs 50/2016	€ 26 882,57	€ 30 271,51	€ 26 978,00	€ 3 293,51
B8	Spese per attività di consulenza o supporto	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B9	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B10	Spese per pubblicità e ANAC	€ 1 000,00	€ 1 000,00	€ 500,00	€ 500,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	€ 5 600,00	€ 6 600,00	€ 5 600,00	€ 1 000,00
B12a	IVA 10% su lavori in appalto, e lavori in economia	€ 137 803,56	€ 158 370,49	€ 138 491,35	€ 19 879,15
B12b	IVA 10% su imprevisti e ribasso d'asta	€ 11 184,04	€ 11 664,71	€ 9 978,48	€ 1 686,23
B12c	IVA 22% su spese tecniche	€ 54 859,68	€ 63 516,89	€ 54 859,68	€ 8 657,21
B12d	IVA 22% su somme a disposizione	€ 3 432,00	€ 4 972,00	€ 4 532,00	€ 440,00
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 566 496,79	€ 670 913,27	€ 561 618,89	€ 109 294,38
C	TOTALE OPERA (A+B)	€ 1 990 000,00	€ 2 281 460,74	€ 1 990 000,00	€ 291 460,74

7. di dare atto che la spesa complessiva del progetto relativo al primo stralcio - pari ad € 1.990.000,00 - trova copertura economica al conto 0209000040 “Immobilizzazioni in corso – Fabbricati” /JTEC “Casa della Comunità di Camisano Vicentino” – CUP I71B21007000003 – cod. prog. T807 e sarà finanziata come segue:
 - per euro 1.265.000,00 dall’Unione Europea – Next Generation EU, in conformità al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

- per euro 235.000,00 da fondi FSR;
 - per euro 140.822,11 dal fondo per avvio opere indifferibili D.L. 50/2022;
 - per euro 349.177,89 con assegnazione di nuove risorse economiche F.S.R. della seduta CRITE del 22 dicembre 2022 (nota n. 17407 del 16 febbraio 2023);
8. di dare atto che secondo quanto disposto dal Regolamento Aziendale adottato con Delibera n. 801 del 10/06/2020, si quantifica in € 30.271,51 l'importo delle risorse finanziarie destinate alle funzioni tecniche ai sensi dell'Art. 113 del D.Lgs. n. 50 del 2016;
 9. di autorizzare il Dirigente della U.O.S. Mobilità e Viabilità nonché RUP dell'Intervento - Ing. Andrea Leonardi - alla sottoscrizione dell'Atto Aggiuntivo al Contratto per le modifiche contrattuali conseguenti all'approvazione del progetto esecutivo;
 10. di trasmettere il presente atto, unitamente al progetto in parola, alla Regione Veneto – Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva - per il seguito di competenza e richiedendo alla Regione del Veneto un ulteriore contributo di importo pari alla parte dello stralcio 2 ad oggi non finanziato, anche mediante riallocazione di eventuali economie registrate su altre Case della Comunità;
 11. di dare atto che sarà possibile procedere alla consegna dei lavori in questione pur nelle more delle necessarie approvazioni della Regione Veneto – Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva;
 12. di dare atto che le funzioni di Direttore dei Lavori ai sensi del D.Lgs. n. 50 del 2016 e di Coordinatore della Sicurezza in fase Esecutiva saranno svolte dallo Studio “Zoncheddu e Associati”, con sede in Bassano del Grappa;
 13. di dare atto che ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. n. 50 del 2016 vengono individuati i seguenti collaboratori del Responsabile Unico del Procedimento e del Direttore dei Lavori, in relazione agli aspetti di natura tecnica ed amministrativa della fase esecutiva dell'appalto, secondo le seguenti funzioni:
 - a. Ing. Livio Graziani, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere
 - b. Ing. Sergio Lombardi, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere
 - c. Arch. Marco Bergamo, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere
 - d. Dott.ssa Giulia Fornasaro, Collaboratrice Amministrativa
 - e. Sig.ra Maria Grazia Oliviero, Collaboratrice Amministrativa
 - f. Dott.ssa Manuela Spagnolo, Collaboratrice Amministrativa
 14. di prescrivere che il presente atto sia pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(dr. Leopoldo Ciato)

Il Direttore Sanitario
(dr.ssa Emanuela Zilli)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE
(Patrizia Simionato)

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE
UOC AFFARI GENERALI

COMMITTENTE: REGIONE DEL VENETO



Responsabile Unico del Procedimento:
Ing. Andrea Leonardi

SPAZIO RISERVATO CONCISE CONSORZIO STABILE:

PROGETTO ESECUTIVO

NUOVA CASA DELLA COMUNITA' NEL COMUNE DI CAMISANO VICENTINO (VI)

PNRR MISSIONE 6 SALUTE - LINEA DI INVESTIMENTO PNC M6-C1-1.1 "CASE DELLA COMUNITÀ"

CUP I71B21007000003 - C.I.G. DERIVATO: 9747387636 - cod. aziendale prog. T807 - cod. regionale intervento M6C1_1.1_VI 16



RESPONSABILE INTEGRAZIONI SPECIALISTICHE:

dott. ing. ROMINA LISET

PROGETTISTA IMPIANTI MECCANICI:

dott. ing. ALDO ABATE

PROGETTISTA IMPIANTI ELETTRICI:

dott. ing. ANTONINO ABATE

PROGETTISTA ANTINCENDIO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO:

dott. ing. ANTONINO ABATE

PROGETTISTA ACUSTICA:

dott. for. CARLO KLAUDATOS

TITOLO ELABORATO:

ELENCO ELABORATI

SCALA:

-

FILE:

087 | X30 | PRE | X | 1.0 | 2 | XLS

TAVOLA N.:

1.0

IMPRESA AFFIDATARIA:

VALORI

CONSORZIATA ESECUTRICE:



PROGETTISTI INDICATI:



Concise Consorzio Stabile



2	mag 2024	Aggiornamento cartiglio	LISET R.	LISET R.	LISET R.
1	apr 2024	Recepimento indicazioni verificatore	LISET R.	LISET R.	LISET R.
0	nov 2023	Prima Emissione	LISET R.	LISET R.	LISET R.
REV.	DATA	OGGETTO REVISIONE	REDAZIONE	VERIFICA	APPROVAZIONE



Concise Consorzio Stabile s.c.a.r.l.

**ELENCO ELABORATI
PROGETTO ESECUTIVO**

AII. 06 PRO 16

COMMITTENTE: REGIONE VENETO - ULSS 8 BERICA

PROGETTO:

PNRR_NUOVA CASA DI COMUNITA' DI CAMISANO VICENTINO (VI)

COMMESSA N° 087

N° ALL.	TITOLO 1	TITOLO 2	TITOLO 3	SCALA	DATA	NOME FILE	RIF.CMP	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO
1 AMBITO GENERALE										
1.0	Elenco elaborati			-	mag-2024	087 X30 PRE X 1.0 2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
1.1.1	Relazione generale			-	mag-2024	087 X30 PRE X 1.1.1 2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
1.1.2	Relazione sui criteri ambientali minimi			-	mag-2024	087 X30 PRE X 1.1.2 2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
1.1.3	Relazione sull'attuazione del DNSH			-	mag-2024	087 X30 PRE X 1.1.3 2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
1.1.4	Relazione gestione materie			-	mag-2024	087 X30 PRE X 1.1.4 1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
1.1.5	Relazione risoluzione interferenze			-	mag-2024	087 X30 PRE X 1.1.5 2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
1.1.6	Relazione tecnica acustica			-	mag-2024	087 X30 PRE X 1.1.6 1		Klaudatos C.	Klaudatos C.	Liset R.
1.1.7	Piano di manutenzione dell'opera			-	mag-2024	087 X30 PRE X 1.1.7 2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
1.1.8	Fascicolo dell'opera			-	mag-2024	087 X30 PRE X 1.1.8 0		Liset R.	Liset R.	Liset R.
	Piano di Sicurezza e coordinamento									
	Capitolato Speciale d'Appalto	Norme Tecniche								
	Schede tecniche materiali	Impresa								
1.2 Ambito economico										
1.2.1	Computo metrico estimativo			-	mag-2024	087 X30 PRE X 1.2.1 2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
1.2.2	Quadro economico			-	mag-2024	087 X30 PRE X 1.2.2 2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
1.2.3	Elenco prezzi			-	mag-2024	087 X30 PRE X 1.2.3 2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
1.2.4	Analisi prezzi aggiuntivi			-	mag-2024	087 X30 PRE X 1.2.4 2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
1.2.5	Stima incidenza manodopera			-	mag-2024	087 X30 PRE X 1.2.5 2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
1.3 Ambito economico - opere stralciate										
1.3.1	Computo metrico estimativo	Opere stralciate		-	mag-2024	087 X30 PRE X 1.3.1 1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
1.3.2	Elenco prezzi	Opere stralciate		-	mag-2024	087 X30 PRE X 1.3.2 1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
1.3.3	Analisi prezzi aggiuntivi	Opere stralciate		-	mag-2024	087 X30 PRE X 1.3.3 1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2 AMBITO ARCHITETTONICO										
2.1	Relazione tecnica specialistica	Opere edili		-	mag-2024	087 X30 PRE A 2.1 2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.2	Relazione tecnica specialistica	Eliminazione barriere architettoniche		-	mag-2024	087 X30 PRE A 2.2 1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.3	Relazione tecnica specialistica	Aspetti igienico sanitari		-	mag-2024	087 X30 PRE A 2.3 1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.4	Relazione tecnica specialistica	Smaltimento acque meteoriche		-	mag-2024	087 X30 PRE A 2.4 1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.5	Stato di fatto	Inquadramento cartografico	varie		mag-2024	087 X30 PRE A 2.5 1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.6	Stato di fatto	Planimetria generale e documentazione fotografica	1:200		mag-2024	087 X30 PRE A 2.6 1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.7	Stato di fatto	Rilievo plani-altimetrico	1:200		mag-2024	088 X31 PRE A 2.7 2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.8	Stato di fatto	Planimetria reti esterne	1:200		mag-2024	087 X30 PRE A 2.8 1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.9	Stato di progetto opere architettoniche	Risoluzione delle interferenze	1:200		mag-2024	087 X30 PRE A 2.9 1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.10	Stato di progetto opere architettoniche	Planimetria attacco a aterra	1:200		mag-2024	087 X30 PRE A 2.10 1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.11	Stato di progetto opere architettoniche	Planimetria allaccio reti esterne	1:200		mag-2024	087 X30 PRE A 2.11 2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.12	Stato di progetto opere architettoniche	Planimetria generale e opere esterne	1:200		mag-2024	087 X30 PRE A 2.12 2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.13.1	Stato di progetto opere architettoniche	Pianta piano terra	1:50		mag-2024	087 X30 PRE A 2.13.1 2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.13.2	Stato di progetto opere architettoniche	Pianta piano primo	1:50		mag-2024	087 X30 PRE A 2.13.2 1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.13.3	Stato di progetto opere architettoniche	Pianta piano copertura	1:50		mag-2024	087 X30 PRE A 2.13.3 1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.13.4	Stato di progetto opere architettoniche	Pianta piano copertura - Lavorazioni in copertura	1:50		mag-2024	087 X30 PRE A 2.13.4 2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.14	Stato di progetto opere architettoniche	Superamento barriere architettoniche	Piano terra	1:50	mag-2024	087 X30 PRE A 2.14 2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.15	Stato di progetto opere architettoniche	Prospetti	1:50		mag-2024	087 X30 PRE A 2.15 2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.16	Stato di progetto opere architettoniche	Sezioni	1:50		mag-2024	087 X30 PRE A 2.16 2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.17	Stato di progetto opere architettoniche	Render	-		mag-2024	087 X30 PRE A 2.17 1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.18.1	Stato di progetto opere architettoniche	Finiture	Piano terra	1:50	mag-2024	087 X30 PRE A 2.18.1 1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.18.2	Stato di progetto opere architettoniche	Finiture	Piano primo e copertura	1:50	mag-2024	087 X30 PRE A 2.18.2 1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.19.1	Stato di progetto opere architettoniche	Tipologia murature	Piano terra	1:50	mag-2024	087 X30 PRE A 2.19.1 2		Liset R.	Liset R.	Liset R.

N° ALL.	TITOLO 1	TITOLO 2	TITOLO 3	SCALA	DATA	NOME FILE				RIF.CMP	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO		
2.19.2	Stato di progetto opere architettoniche	Tipologia murature	Piano primo e copertura	1:50	mag-2024	087	X30	PRE	A	2.19.2	2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.20.1	Stato di progetto opere architettoniche	Solaio	Piano terra	1:50	mag-2024	087	X30	PRE	A	2.20.1	1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.20.2	Stato di progetto opere architettoniche	Solaio	Piano primo	1:50	mag-2024	087	X30	PRE	A	2.20.2	1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.20.3	Stato di progetto opere architettoniche	Solaio	Copertura	1:50	mag-2024	087	X30	PRE	A	2.20.3	1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.21	Stato di progetto opere architettoniche	Controsoffitti	Piano terra	1:50	mag-2024	087	X30	PRE	A	2.21	2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.22.1	Stato di progetto opere architettoniche	Tipologia serramenti	Piano terra	1:50	mag-2024	087	X30	PRE	A	2.22.1	2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.22.2	Stato di progetto opere architettoniche	Tipologia serramenti	Piano primo	1:50	mag-2024	087	X30	PRE	A	2.22.2	1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.23.1	Stato di progetto opere architettoniche	Destinazioni d'uso	Piano terra	1:50	mag-2024	087	X30	PRE	A	2.23.1	1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.23.2	Stato di progetto opere architettoniche	Destinazioni d'uso	Piano primo	1:50	mag-2024	087	X30	PRE	A	2.23.2	1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.24	Stato di progetto opere architettoniche	Abaco murature		1:10	mag-2024	087	X30	PRE	A	2.24	1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.25	Stato di progetto opere architettoniche	Abaco solai		1:10	mag-2024	087	X30	PRE	A	2.25	2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.26.1	Stato di progetto opere architettoniche	Abaco serramenti interni ed esterni 1		1:20	mag-2024	087	X30	PRE	A	2.26.1	2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.26.2	Stato di progetto opere architettoniche	Abaco serramenti interni ed esterni 2		1:20	mag-2024	087	X30	PRE	A	2.26.2	1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.26.3	Stato di progetto opere architettoniche	Abaco serramenti interni ed esterni 3		1:20	mag-2024	087	X30	PRE	A	2.26.3	1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.27.1	Stato di progetto opere architettoniche	Dettagli costruttivi 1		1:10	mag-2024	087	X30	PRE	A	2.27.1	2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.27.2	Stato di progetto opere architettoniche	Dettagli costruttivi 2		1:10	mag-2024	087	X30	PRE	A	2.27.2	2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
2.27.3	Stato di progetto opere architettoniche	Dettagli costruttivi 3		1:10	mag-2024	087	X30	PRE	A	2.27.3	2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
3 AMBITO STRUTTURALE															
3.1	Relazione tecnica illustrativa delle opere strutturali			-	mag-2024	087	X30	PRE	S	3.1	2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
3.2	Relazione geotecnica				mag-2024	087	X30	PRE	S	3.2	2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
3.3	Relazione sui materiali				mag-2024	087	X30	PRE	S	3.3	1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
3.4	Relazione di calcolo	Opere strutturali			mag-2024	087	X30	PRE	S	3.4	1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
3.5.1	Stato di progetto opere strutturali	Pianta fondazioni		1:50	mag-2024	087	X30	PRE	S	3.5.1	2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
3.5.2	Stato di progetto opere strutturali	Solaio primo piano		1:50	mag-2024	087	X30	PRE	S	3.5.2	2		Liset R.	Liset R.	Liset R.
3.5.3	Stato di progetto opere strutturali	Solaio di copertura		1:50	mag-2024	087	X30	PRE	S	3.5.3	1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
3.6	Stato di progetto opere strutturali	Sezioni		1:50	mag-2024	087	X30	PRE	S	3.6	1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
3.7.1	Stato di progetto opere strutturali	Armatura superiore	Pianta fondazioni	1:50	mag-2024	087	X30	PRE	S	3.7.1	1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
3.7.2	Stato di progetto opere strutturali	Armatura inferiore	Pianta fondazioni	1:50	mag-2024	087	X30	PRE	S	3.7.2	1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
3.7.3	Stato di progetto opere strutturali	Armatura	Pianta fondazioni 1	1:50	mag-2024	087	X30	PRE	S	3.7.3	1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
3.7.4	Stato di progetto opere strutturali	Armatura	Pianta fondazioni 2	1:50	mag-2024	087	X30	PRE	S	3.7.4	1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
3.8.1	Stato di progetto opere strutturali	Armatura	Primo impalcato 1	1:50	mag-2024	087	X30	PRE	S	3.8.1	1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
3.8.2	Stato di progetto opere strutturali	Armatura	Primo impalcato 2	1:50	mag-2024	087	X30	PRE	S	3.8.2	1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
3.8.3	Stato di progetto opere strutturali	Armatura	Primo impalcato 3 e strutture verticali	1:50	mag-2024	087	X30	PRE	S	3.8.3	1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
3.9	Stato di progetto opere strutturali	Particolari costruttivi		varie	mag-2024	087	X30	PRE	S	3.9	1		Liset R.	Liset R.	Liset R.
4 AMBITO IMPIANTISTICO															
4.1 Impianti di climatizzazione e ventilazione															
4.1.1	Relazione tecnica specialistica	Impianti di climatizzazione e ventilazione		-	mag-2024	087	X30	PRE	I	4.1.1	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
4.1.2	Relazione ex legge 10/91			-	mag-2024	087	X30	PRE	I	4.1.2	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
4.1.3	Relazione di calcolo	Impianti di climatizzazione e ventilazione		-	mag-2024	087	X31	PRE	I	4.1.3	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
4.1.4	Stato di progetto impianti di climatizzazione e ventilazione	Impianto di climatizzazione	Piano terra	1:50	mag-2024	087	X30	PRE	I	4.1.4	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
4.1.5	Stato di progetto impianti di climatizzazione e ventilazione	Impianto pavimento radiante	Piano terra	1:50	mag-2024	087	X30	PRE	I	4.1.5	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
4.1.6	Stato di progetto impianti di climatizzazione e ventilazione	Impianto di climatizzazione	Piano primo	1:50	mag-2024	087	X30	PRE	I	4.1.6	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
4.1.7	Stato di progetto impianti di climatizzazione e ventilazione	Impianto di ventilazione	Piano terra	1:50	mag-2024	087	X30	PRE	I	4.1.7	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
4.1.8	Stato di progetto impianti di climatizzazione e ventilazione	Impianto di ventilazione	Piano primo	1:50	mag-2024	087	X30	PRE	I	4.1.8	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
4.1.9	Stato di progetto impianti di climatizzazione e ventilazione	Schema funzionale		-	mag-2024	087	X30	PRE	I	4.1.9	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
4.2 Impianto idrico-sanitario															
4.2.1	Relazione tecnica specialistica e di calcolo	Impianto idrico-sanitario e scarichi		-	mag-2024	087	X30	PRE	I	4.2.1	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
4.2.2	Planimetria di progetto impianto idrico-sanitario	Piano terra		1:50	mag-2024	087	X30	PRE	I	4.2.2	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
4.2.3	Planimetria di progetto impianto idrico-sanitario	Piano primo		1:50	mag-2024	087	X30	PRE	I	4.2.3	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
4.2.4	Planimetria di progetto impianto scarichi	Schema funzionale		-	mag-2024	087	X30	PRE	I	4.2.4	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
4.2.5	Planimetria di progetto impianto scarichi	Piano terra		1:50	mag-2024	087	X30	PRE	I	4.2.5	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
4.2.6	Planimetria di progetto impianto scarichi	Piano primo		1:50	mag-2024	087	X30	PRE	I	4.2.6	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
4.3 Impianti elettrici e speciali															
4.3.1	Relazione tecnica specialistica	Impianti elettrici e speciali		-	mag-2024	087	X30	PRE	I	4.3.1	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.

N° ALL.	TITOLO 1	TITOLO 2	TITOLO 3	SCALA	DATA	NOME FILE				RIF.CMP	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO		
4.3.2	Relazione di calcolo	Impianti elettrici e speciali		-	mag-2024	087	X30	PRE	I	4.3.2	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
4.3.3	Calcoli illuminotecnici			-	mag-2024	087	X30	PRE	I	4.3.3	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
4.3.4	Quadri elettrici			-	mag-2024	087	X30	PRE	I	4.3.4	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
4.3.5	Relazione scariche atmosferiche			-	mag-2024	087	X30	PRE	I	4.3.5	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
4.3.6	Planimetria di progetto impianti elettrici e speciali	Distribuzione principale	Opere esterne	1:50	mag-2024	087	X30	PRE	I	4.3.6	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
4.3.7	Planimetria di progetto impianti elettrici e speciali	Distribuzione principale	Piano terra e copertura	1:50	mag-2024	087	X30	PRE	I	4.3.7	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
4.3.8	Planimetria di progetto impianti elettrici e speciali	Illuminazione ordinaria e di emergenza	Piano terra e copertura	1:50	mag-2024	087	X30	PRE	I	4.3.8	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
4.3.9	Planimetria di progetto impianti elettrici e speciali	Impianto forza motrice, trasmissione dati e speciali	Piano terra e copertura	1:50	mag-2024	087	X30	PRE	I	4.3.9	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
4.3.10	Planimetria di progetto impianti elettrici e speciali	Impianto rivelazione fumi e EVAC	Piano terra e copertura	1:50	mag-2024	087	X30	PRE	I	4.3.10	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
4.3.11	Planimetria di progetto impianti elettrici e speciali	Impianto di terra ed equipotenziale	Piano terra	1:50	mag-2024	087	X30	PRE	I	4.3.11	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
4.3.12	Relazione tecnica specialistica	Impianto fotovoltaico			mag-2024	087	X30	PRE	I	4.3.12	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
4.3.13	Planimetria di progetto impianti elettrici e speciali	Impianto fotovoltaico	Piano terra e copertura	1:50	mag-2024	087	X30	PRE	I	4.3.13	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
4.3.14	Planimetria di progetto impianti elettrici e speciali	Impianto fotovoltaico	Schema funzionale	1:50	mag-2024	087	X30	PRE	I	4.3.14	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
4.3.15	Planimetria di progetto impianti elettrici e speciali	Impianto fotovoltaico	Quadri elettrici	-	mag-2024	087	X30	PRE	I	4.3.15	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
5	AMBITO PREVENZIONE INCENDI														
5.1	Relazione tecnica e specialistica	Prevenzione incendi		-	mag-2024	087	X30	PRE	O	5.1	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
5.2	Planimetria generale			1:100	mag-2024	087	X30	PRE	O	5.2	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
5.3	Planimetria di progetto compartimentazioni e vie di esodo	Piano piano primo e stralcio piano copertura		1:50	mag-2024	087	X30	PRE	O	5.3	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
5.4	Planimetria di progetto impianto antincendio, rivelazione ed EVAC	Piano piano primo e stralcio piano copertura		1:50	mag-2024	087	X30	PRE	O	5.4	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
5.5	Planimetria di progetto impianto fotovoltaico	Pianta copertura		1:50	mag-2024	087	X30	PRE	O	5.5	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.
5.6	Prospetti e sezioni			1:50	mag-2024	087	X30	PRE	O	5.6	2		Abate A.	Abate A.	Liset R.

COMMITTENTE: REGIONE DEL VENETO



Responsabile Unico del Procedimento:
Ing. Andrea Leonardi

SPAZIO RISERVATO CONCISE CONSORZIO STABILE:

PROGETTO ESECUTIVO

NUOVA CASA DELLA COMUNITA' NEL COMUNE DI CAMISANO VICENTINO (VI)

PNRR MISSIONE 6 SALUTE - LINEA DI INVESTIMENTO PNC M6-C1-1.1 "CASE DELLA COMUNITA'"

CUP I71B21007000003 - C.I.G. DERIVATO: 9747387636 - cod. aziendale prog. T807 - cod. regionale intervento M6C1_1.1_VI 16



RESPONSABILE INTEGRAZIONI SPECIALISTICHE: dott. ing. ROMINA LISET

PROGETTISTA IMPIANTI MECCANICI: dott. ing. ALDO ABATE

PROGETTISTA IMPIANTI ELETTRICI: dott. ing. ANTONINO ABATE

PROGETTISTA ANTINCENDIO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO: dott. ing. ANTONINO ABATE

PROGETTISTA ACUSTICA: dott. for. CARLO KLAUDATOS

TITOLO ELABORATO:
QUADRO ECONOMICO

SCALA: -
FILE:
087 | X30 | PRE | X1.2.22 | XLS

TAVOLA N.:
1.2.2

IMPRESA AFFIDATARIA:



CONSORZIATA ESECUTRICE:



PROGETTISTI INDICATI:



2	mag 2024	Aggiornamento cartiglio	LISET R.	LISET R.	LISET R.
1	apr 2024	Recepimento indicazioni verificate	LISET R.	LISET R.	LISET R.
0	nov 2023	Prima Emissione	LISET R.	LISET R.	LISET R.
REV.	DATA	OGGETTO REVISIONE	REDAZIONE	VERIFICA	APPROVAZIONE

Casa della comunità di Camisano Vicentino

Quadro economico di spesa

		Quadro Economico aggiudicazione gara d'appalto integrato	Quadro Economico Progetto Esecutivo	Quadro Economico Primo stralcio	Quadro Economico Secondo stralcio
A	LAVORI				
	Opere a base d'appalto				
A1	Importo lavori (già ribassato)	€ 1 327 564,52	€ 1 495 525,50	€ 1 332 441,97	€ 163 083,53
	Oneri per la sicurezza				
A2	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 50 471,05	€ 56 179,42	€ 50 471,50	€ 5 707,92
	Importo lavori e oneri sicurezza (A1+A2):	€ 1 378 035,57	€ 1 551 704,92	€ 1 382 913,47	€ 168 791,45
	Spese tecniche				
A3	Spese tecniche per la progettazione esecutiva (già ribassato)	€ 45 467,64	€ 58 842,55	€ 45 467,64	€ 13 374,91
	Importo contratto applicativo (A1+A2+A3):	€ 1 423 503,21	€ 1 610 547,47	€ 1 428 381,11	€ 182 166,36
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
B1	Lavori in economia	€ 0,00	€ 32 000,00	€ 2 000,00	€ 30 000,00
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 5 000,00	€ 11 000,00	€ 10 000,00	€ 1 000,00
B3	Spostamenti /allacciamenti pubblici servizi	€ 5 000,00	€ 5 000,00	€ 5 000,00	€ 0,00
B4	Imprevisti e ribasso d'asta	€ 111 840,38	€ 116 647,07	€ 99 784,81	€ 16 862,27
B5	Acquisizione aree e/o immobili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B6	Accantonamento art.106 c.1 del D.lgs 50/2016	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B7a	Spese tecniche	€ 194 303,71	€ 218 766,24	€ 194 303,71	€ 24 462,53
B7b	Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 9 590,85	€ 11 104,35	€ 9 590,85	€ 1 513,50
B7c	Spese fondo art. 113 del D.lgs 50/2016	€ 26 882,57	€ 30 271,51	€ 26 978,00	€ 3 293,51
B8	Spese per attività di consulenza o supporto	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B9	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B10	Spese per pubblicità e ANAC	€ 1 000,00	€ 1 000,00	€ 500,00	€ 500,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	€ 5 600,00	€ 6 600,00	€ 5 600,00	€ 1 000,00
B12a	IVA 10% su lavori in appalto, e lavori in economia	€ 137 803,56	€ 158 370,49	€ 138 491,35	€ 19 879,15
B12b	IVA 10% su imprevisti e ribasso d'asta	€ 11 184,04	€ 11 664,71	€ 9 978,48	€ 1 686,23
B12c	IVA 22% su spese tecniche	€ 54 859,68	€ 63 516,89	€ 54 859,68	€ 8 657,21
B12d	IVA 22% su somme a disposizione	€ 3 432,00	€ 4 972,00	€ 4 532,00	€ 440,00
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 566 496,79	€ 670 913,27	€ 561 618,89	€ 109 294,38
C	TOTALE OPERA (A+B)	€ 1 990 000,00	€ 2 281 460,74	€ 1 990 000,00	€ 291 460,74

