

AZIENDA ULSS N. 8 BERICA

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA

REGIONE DEL VENETO



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 1000 DEL 14/06/2024

O G G E T T O

AFFIDAMENTO INCARICO DI DIREZIONE LAVORI PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA LABORATORI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN BORTOLO DI VICENZA 1° STRALCIO RISTRUTTURAZIONE LABORATORI E SERVIZI DI ANATOMIA – COMPLETAMENTO EDIFICIO 20 B.

Proponente: UOS GESTIONE PATRIMONIO E INTERVENTI ANTINCENDIO E ANTISISMICA

Anno Proposta: 2024

Numero Proposta: 1003/24

Il Responsabile dell'U.O.S. "Gestione Patrimonio e interventi Antincendio e Antisismica" riferisce:

“Premesso che con delibera n. 1897 del 16/11/2023 è stato approvato il progetto esecutivo inerente la riqualificazione dell'Area Laboratori del Presidio Ospedaliero San Bortolo di Vicenza – I STRALCIO – Ristrutturazione Laboratori e Servizi di Anatomia – Completamento edificio 20 B il cui Quadro Economico espone un importo pari ad € 4.943.540,39.

Atteso che con Delibera n. 577 del 12/04/2024 sono stati affidati alla ditta Giardina SAS di Gaetano Giardina & C. i lavori per la riqualificazione dell'Area Laboratori del Presidio Ospedaliero San Bortolo di Vicenza – I stralcio ristrutturazione Laboratori e Servizi di Anatomia – completamento Edificio 20 B, per l'importo di € 3.520456,58 +IVA.

Posto che ai sensi dell'art. 114 D.Lgs. n. 36/2023, è necessario individuare il Direttore dei Lavori per assicurare il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico contabile dell'esecuzione del contratto.

Considerato che per l'incarico di cui sopra è stato stimato un costo pari ad € 138.918,79 esclusa IVA, si attuano le condizioni di cui all'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 che prevede l'affidamento diretto per servizi e forniture, compresi i servizi di ingegneria e architettura e attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro.

Verificato che nell'ambito dell'organizzazione aziendale non sono disponibili risorse con le caratteristiche professionali idonee per tale funzione e ritenuto, pertanto, di affidare ad un tecnico competente la Direzione Lavori per l'intervento in oggetto, è stata esperita una indagine di mercato invitando a presentare offerta l'operatore economico Caffini Engineering Srl con sede in Zevio (VR) in Via Turrini, 12 CAP 37059 il quale ha trasmesso, a mezzo piattaforma telematica "Sintel" - procedura ID 183882364 - la propria offerta per l'importo di € 116.746,78 esclusa IVA e oneri previdenziali, praticando uno sconto pari al 85% sulle spese e oneri soggetti a ribasso, come previsto dalla normativa vigente.

Si ritiene pertanto di poter affidare alla Caffini Engineering Srl l'incarico di Direzione Lavori per la riqualificazione dell'Area Laboratori del Presidio Ospedaliero San Bortolo di Vicenza 1° stralcio ristrutturazione Laboratori e Servizi di Anatomia – completamento Edificio 20 B per l'importo di € 116.746,78.

Il medesimo Responsabile ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa "Servizi Tecnici e Patrimoniali".

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Sociali hanno espresso parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

1. di affidare, per quanto in premessa indicato, alla Caffini Engineering Srl con sede in Zevio (VR) in Via Turrini, 12 CAP 37059, l'incarico di Direzione Lavori per la riqualificazione dell'Area Laboratori del Presidio Ospedaliero San Bortolo di Vicenza 1° stralcio ristrutturazione Laboratori e Servizi di Anatomia – completamento Edificio 20 B, per l'importo di € 116.746,78 esclusa IVA e oneri contributivi;
2. di dare atto che l'importo complessivo del presente provvedimento pari ad € 147.100,94 lordi, risulta previsto nella programmazione aziendale – “Progetto Riqualificazione Area Laboratori” - cod. T011.02 e sarà imputato al conto 0209000040;
3. di dare atto, inoltre, che l'investimento pari ad € 4.943.540,39, sarà finanziato per € 2.719.821,23 con risorse regionali di cui al D.D.R. n. 14/2020, per € 355.792,99 con risorse regionali di cui alla D.G.R.V. n. 2076/2015, per € 150.000,00 con fondi regionali di cui alla D.G.R.V. n. 480/2019 per € 293.111,85 € con fondi derivanti da alienazioni e, per € 1.424.814,32, con fondi propri;
4. di constatare che la proposta di affidamento viene redatta in pendenza dei controlli di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, avviati e conclusi senza evidenziare cause ostative all'aggiudicazione;
5. di nominare, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Antonio Nardella – Responsabile della U.O.S. Gestione Patrimonio e Interventi Antincendio e Antisismica dell'Ulss 8 Berica;
6. di prescrivere che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(dr. Leopoldo Ciato)

Il Direttore Sanitario
(dr.ssa Emanuela Zilli)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE
(Patrizia Simionato)

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE
UOC AFFARI GENERALI
