

AZIENDA ULSS N. 8 BERICA

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA

REGIONE DEL VENETO



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 929 DEL 07/06/2024

O G G E T T O

AFFIDAMENTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE SUGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO PRESENTI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ E IN USO DELL'AZIENDA ULSS 8 BERICA – DISTRETTO OVEST

Proponente: UOS GESTIONE PATRIMONIO E INTERVENTI ANTINCENDIO E ANTISISMICA

Anno Proposta: 2024

Numero Proposta: 924/24

Il Responsabile dell'UOS Gestione del Patrimonio, interventi antincendio e antisismica riferisce:

Premesso che con delibera n. 497 del 16/11/2009 è stato affidato alla ditta Prima Vera Spa (ora Edison Next Government srl) la fornitura del servizio integrato di energia, in adesione alla convenzione CONSIP per la “fornitura del servizio Energia e servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni - Lotto 3” anche agli stabili del Distretto Ovest.

Atteso che la ditta Edison è affidataria nel Distretto Ovest anche della gestione ordinaria degli impianti tecnologici esclusi dalla convenzione CONSIP suddetta, nello specifico la manutenzione antincendio, ups, gruppi elettrogeni e impianti gas medicali, di cui all'atto aggiuntivo alla Convenzione stessa approvato con delibera dell'Azienda ex Ulss 5 n. 497 del 16/11/2009.

Tenuto conto che con successive delibere il contratto con Edison Next Governement srl è stato prorogato fino al 30/09/2025 ai sensi del comma 550 dell'art. 1 della L. n. 208 del 28 dicembre 2015, a seguito dell'indizione di una gara da parte di Azienda Zero per la gestione dei vettori energetici delle aziende sanitarie venete, all'interno della quale andranno a confluire le prestazioni attualmente rese dalla ditta.

Evidenziato che nell'esecuzione del servizio di cui alla Convenzione Consip per la fornitura del Servizio Energia e servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni - Lotto 3 e relativo atto aggiuntivo, è necessario garantire una serie di interventi per manutenzione su guasto degli impianti gestiti da Edison Next Governement srl presenti negli immobili di proprietà e in uso dell'Azienda Ulss 8 Berica – Distretto Ovest, al fine di assicurarne l'efficienza.

Considerato che il Capitolato Speciale di cui all'Appendice dell' “Appalto di servizio fornitura calore, manutenzione, riqualificazione degli impianti dell'ex Ulss n. 5”, art 2.01.05, prevede che la ditta affidataria individui gli interventi più urgenti da eseguire atti a ricondurre il funzionamento dell'impianto alle condizioni previste dal progetto e dalla normativa vigente

Atteso che, come previsto dal Capitolato Speciale d'appalto *“la stazione appaltante affiderà l'esecuzione dei lavori all'appaltatore con appositi buoni d'ordine che costituiranno unico documento valido per la fatturazione delle prestazioni”*

Tenuto conto che la spesa annua per interventi di questo tipo sulla base dello storico, si attesta attorno ai 15.000,00 euro mensili e che pertanto può stimarsi congruo un importo di € 270.000,00 a copertura delle attività di manutenzione fino al termine della nuova proroga contrattuale.

Il medesimo Responsabile ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa “Servizi Tecnici e Patrimoniali”.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

1. di affidare alla Edison Next Government srl gli interventi di manutenzione in premessa menzionati sugli impianti presenti negli immobili di proprietà e in uso dell'Azienda Ulss 8 Berica – Distretto Ovest, per l'importo presunto di € 270.000,00+Iva fino al termine della proroga contrattuale prevista per il 30/09/2025 (CIG 1925678FBD);
2. di dare atto che la spesa complessiva pari ad € 329.400,00 Iva compresa deve essere imputata come segue:
 - € 164.700,00 sul conto 5507000138 del bilancio sanitario anno 2024;
 - € 164.700,00 sul conto 5507000138 del bilancio sanitario anno 2025;
3. di prescrivere che il presente atto sia pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(dr. Leopoldo Ciato)

Il Direttore Sanitario
(dr.ssa Emanuela Zilli)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE
(Patrizia Simionato)

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE
UOC AFFARI GENERALI
