



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



*Ministero della Salute*



## **AZIENDA ULSS N. 8 BERICA**

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA

REGIONE DEL VENETO



**ULSS8**  
BERICA

### **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 894 DEL 31/05/2024

### **OGGETTO**

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO INTERVENTO “CASA DI COMUNITÀ DI ARZIGNANO” (PNRR MISSIONE 6 SALUTE – LINEA DI INVESTIMENTO M6-C1-1.1 “CASE DELLA COMUNITÀ”)

Proponente: UOS MOBILITA E VIABILITA  
Anno Proposta: 2024  
Numero Proposta: 921/24

Il Responsabile dell'U.O.S. Mobilità e Viabilità riferisce:

“Premesso che questa Azienda ULSS, in qualità di soggetto attuatore delegato dalla Regione Veneto, sta realizzando, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), M6.C1 – Investimento 1.1 “Case della Comunità”, una serie di progetti, fra i quali la realizzazione della Casa della Comunità di Arzignano;

atteso che con Deliberazione del Direttore Generale n. 478 del 31/03/2023 è stato approvato il progetto definitivo, verificato e validato, denominato “Casa della Comunità di Arzignano” – CUP I34E21019930001 – cod. aziendale prog. T804 - cod. regionale intervento M6C1\_1.1\_VI 23, redatto dall'Arch. Rossana Cauchi di Albignasego (PD), per un importo complessivo di € 1.601.661,97 il cui Quadro Economico viene qui di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO - OPERE APPALTO PREZZIARIO 2022			
<b>A LAVORI CASA COMUNITA'</b>			
Lavori comprensivi dell' 1.5% oneri sicurezza diretti			<b>€ 794.004,66</b>
OG1		503.367,09 €	
OG11		290.637,57 €	
Oneri Sicurezza indiretti			€ 29.495,46
			<b>€ 823.500,12</b>
<b>A1 MIGLIORAMENTO SISMICO comprensivi dell' 1.5% oneri sicurezza diretti</b>			<b>€ 378.115,59</b>
OG1		378.115,59 €	
<b>A2 Progetto Esecutivo</b>			<b>€ 20.206,00</b>
Progetto Esecutivo		€ 20.206,00	<b>€ 20.206,00</b>
		Sommano	<b>€ 1.221.821,71</b>
<b>B SOMME IN AMMINISTRAZIONE DIRETTA:</b>			
B.4	Imprevisti 5%		€ 61.091,09
B.6	Accantonamenti 2,5%		€ 30.545,54
B.7	Spese tecniche complessive (PFTE, Prg def, D. Lgs 81/08, D.L.)		€ 94.192,13
B.7.7.	Oneri ex art. 113 D.Lgs 50/2016 (2%)		€ 24.436,43
B.10	Spese per pubblicità (bandi, esiti gara ecc)		€ 8.000,00
B.11	Collaudo tecnico-amministrativo, statico e funzionale (imp.presunt.)		€ 10.000,00
B.12.1	i.v.a del 10% su importo lavori		€ 122.182,17
B.12.2	CNPAIA		€ 4.975,93
B.12.3	I.V.A. 22%		€ 24.016,97
B.12.3	Contributo Autorità di Vigilanza LL PP		€ 400,00
		Sommano	<b>€ 379.840,26</b>
			<b>€ 1.221.821,71</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA € 1.601.661,970</b>			

posto che la realizzazione dell'intervento è stata affidata mediante appalto integrato nell'ambito dell'Accordo Quadro di durata quadriennale stipulato in seguito a gara regionale espletata da Azienda Zero e dalla stessa aggiudicata con Deliberazione n. 782 del 29/11/2022;

accertato che in particolare i lavori di realizzazione della Casa di Comunità di Arzignano (PNRR Missione 6 Salute –M6-C1-1.1 -“Case di Comunità”) sono stati previsti nel Lotto 4 - Area Territoriale 4.1 – della suddetta gara regionale, per cui è risultato aggiudicatario il Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito da Maroso Ivo Enzo s.r.l. Unipersonale (mandatario) e Limes s.r.l. (mandante), che ha presentato un ribasso d'asta pari al 12,38%;

visto che in data 28/03/2023 la ditta Maroso Ivo Enzo s.r.l. ha sottoscritto l'Accordo Quadro sopra citato con Azienda Zero;

atteso che il Responsabile del Procedimento – Ing. Andrea Leonardi, Responsabile dell'UOS Mobilità e Viabilità dell'ULSS 8 Berica – ha inviato in data 22/05/2023 all'aggiudicatario un Ordine di Attivazione,

per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori della Casa della Comunità di Arzignano;

posto che con Deliberazione del Direttore Generale n. 1245 del 21/07/2023 è stato approvato il sotto riportato quadro economico relativo all'intervento "Casa della comunità di Arzignano", elaborato in seguito all'affidamento dell'appalto integrato di cui all'Accordo Quadro precedentemente citato:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
	<b>Opere a base d'appalto</b>		
A1	Importo lavori (già ribassato)	€ 1.027.011,76	
	<b>Oneri per la sicurezza</b>		
A2	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 29.495,46	
	<b>Importo lavori e oneri sicurezza (A1+A2):</b>	<b>€ 1.056.507,22</b>	<b>€ 1.056.507,22</b>
	<b>Spese tecniche</b>		
A3	Spese tecniche per la progettazione esecutiva (già ribassato)	€ 18.185,40	
	<b>Importo contratto applicativo (A1+A2+A3):</b>	<b>€ 1.074.692,62</b>	<b>€ 1.074.692,62</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1	Lavori in economia	€ 0,00	
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00	
B3	Spostamenti /allacciamenti pubblici servizi	€ 0,00	
B4	Imprevisti e ribasso d'asta	€ 200.993,69	
B5	Acquisizione aree e/o immobili	€ 0,00	
B6	Accantonamento art.106 c.1 del D.lgs 50/2016	€ 30.545,54	
B7a	Spese tecniche	€ 106.212,73	
B7b	Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 4.975,93	
B7c	Spese fondo art. 113 del D.lgs 50/2016	€ 21.629,08	
B8	Spese per attività di consulenza o supporto	€ 0,00	
B9	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00	
B10	Spese per pubblicità e ANAC	€ 8.400,00	
B11	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	€ 0,00	
B12a	IVA 10% su lavori in appalto e lavori in economia	€ 105.650,72	
B12b	IVA 10% su imprevisti e ribasso d'asta	€ 20.099,37	
B12c	IVA 22% su spese tecniche	€ 28.462,29	
B12d	IVA 22% su somme a disposizione	€ 0,00	
	<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 526.969,35</b>	<b>€ 526.969,35</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE OPERA (A+B)</b>		<b>€ 1.601.661,97</b>

considerato che in data 21/07/2023 è stato sottoscritto il contratto applicativo tra la ditta Maroso Ivo Enzo srl Unipersonale e questa Azienda AULSS 8 Berica;

visto che con nota prot. n. 76610 in data 25/07/2023 è stato dato mandato al progettista indicato dall'appaltatore in sede di gara, il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) con capogruppo mandatario Settanta7 Srl e mandante Studio Perillo Srl, di avviare il servizio di progettazione esecutiva;

atteso che con nota prot. n. 124114 in data 07/12/2023 si è disposto di avviare il servizio di verifica della progettazione esecutiva della Casa della Comunità di Arzignano, con richiesta inviata alla società Pro Iter Srl, incaricata dell'attività di verifica quale aggiudicataria di ulteriore Accordo Quadro stipulato con Azienda Zero in seguito all'esperimento di gara regionale;

constatato che - in ossequio a quanto previsto dall'art 24 c. 2 dell'Allegato D del Capitolato Speciale di Appalto dell'Accordo Quadro di Azienda Zero sopra citato - il progetto esecutivo è stato redatto utilizzando i prezziari "in vigore al momento della consegna del progetto esecutivo" e che in data 29/03/2023 la Regione del Veneto ha approvato un nuovo prezzario;

acquisito il progetto esecutivo redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) con capogruppo mandatario Settanta7 Srl e mandante Studio Perillo Srl, pervenuto in data 14/05/2024, così come aggiornato a seguito del processo di verifica, composto dagli elaborati di cui all'Elenco Elaborati allegato al presente atto (All.1\_Elenco elaborati), dell'importo complessivo di € 1.888.629,28 come da Quadro Economico (All.2\_Quadro Economico) allegato anch'esso al presente atto;

di dare atto che i suddetti Allegati: "All.1\_Elenco elaborati" ed "All.2\_Quadro Economico" fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

accertato che, per quanto sopra esposto, il progetto esecutivo di cui sopra è quindi stato redatto utilizzando il nuovo elenco prezzi Regione Veneto 2023 e ulteriori prezzi aggiornati;

calcolato che - per effetto dell'aggiornamento prezzi - si determina una modifica contrattuale di € 289.256,56 al netto del ribasso d'asta contrattuale del 12,38% per la parte dei lavori e di € 9.716,86 per la parte di oneri per la sicurezza non soggetta a ribasso, ai sensi dell'art. 106 co. 1. lett. a) e con riferimento a quanto riportato nei documenti di Contratto dell'Accordo Quadro di Azienda Zero da cui discende il presente affidamento;

verificato inoltre che, per effetto di alcune migliorie proposte dall'Appaltatore e approvate dalla Stazione Appaltante e di alcune migliorie proposte dalla Stazione Appaltante oltre che di alcuni aggiornamenti normativi e risoluzione di aspetti di dettaglio, si determina una modifica contrattuale pari a € 26.722,31, al netto del ribasso d'asta contrattuale del 12,38% per la parte dei lavori e di € 30.614,40 per la parte di oneri per la sicurezza non soggetta a ribasso, ai sensi dell'art. 106 co. 1. lett. a) e con riferimento a quanto riportato nei documenti di Contratto dell'Accordo Quadro di Azienda Zero da cui discende il presente affidamento;

considerato che, per quanto sopra citato, si ridetermina l'importo dei lavori, comprensivo degli oneri per la sicurezza, da € 1.056.507,22 a € 1.412.817,35 al netto del ribasso d'asta;

considerato che al maggior onere di cui sopra si fa fronte mediante rimodulazione delle somme a disposizione, utilizzando l'importo derivante dall'applicazione dei ribassi di gara e rimodulando le singole voci, con riduzione della voce relativa agli imprevisti, oltre allo stralcio di alcune lavorazioni che troveranno posto in un secondo stralcio al momento non finanziato, ma che viene approvato in linea tecnica;

visti inoltre:

- il rapporto finale di verifica con esito positivo del progetto medesimo, emesso dal soggetto preposto all'uopo incaricato in data 17/05/2024, agli atti presso la Stazione Appaltante;

- l'atto di validazione del progetto a cura del RUP emesso in data 20/05/2024, agli atti presso la Stazione Appaltante;
- la Relazione del RUP sulla Modifica Contrattuale n. 1 emessa in data 20/05/2024 agli atti presso la Stazione Appaltante;
- la Relazione del RUP di cui alla DGRV n. 1692 del 18/10/2011, secondo l'Allegato A alla medesima DGRV, relativa ai lavori in oggetto, agli atti presso la Stazione Appaltante;

ritenuto, per quanto descritto in premessa, di approvare in via meramente tecnica il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Arzignano, trasmesso dal mandatario del RTI aggiudicatario – ditta Maroso Ivo Enzo s.r.l - e redatto dalla compagine progettuale composta dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) con capogruppo mandatario Settanta7 Srl e mandante Studio Perillo Srl, che prevede un importo totale di € 1.888.629,28, di cui € 1.342.990,63 per lavori al netto dello sconto offerto in sede di gara e € 69.826,72 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

dato atto che, per effetto dell'applicazione del nuovo prezzario, nonché per effetto di alcune migliorie proposte dall'Appaltatore e approvate dalla Stazione Appaltante e di alcune migliorie proposte dalla Stazione Appaltante oltre che di alcuni aggiornamenti normativi e risoluzione di aspetti di dettaglio, l'importo complessivo dell'opera sopra evidenziato eccede di € 286.967,31 il finanziamento ad oggi disponibile;

ritenuto, allo scopo di consentire l'avvio dei lavori, di individuare, nell'ambito del progetto di cui sopra, uno stralcio corrispondente al finanziamento disponibile, di € 1.601.661,97, di cui € 1.279.886,39 per lavori comprensivi di oneri per la sicurezza e progettazione esecutiva, parimenti rappresentato da Quadro Economico (All.2\_Quadro Economico);

ritenuto, per quanto descritto in premessa, di approvare in via tecnico economica il progetto esecutivo relativo al primo stralcio dei lavori di cui sopra, di importo di Quadro Economico di € 1.601.661,97 - di cui € 1.199.418,54 per lavori al netto dello sconto offerto in sede di gara, € 62.282,45 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 18.185,40 per progettazione esecutiva al netto dello sconto offerto in sede di gara, € 321.775,58 per somme a disposizione come da Allegato 2 (All.2\_Quadro Economico);

dato atto che il maggior importo di € 205.193,77, si configura quale modifica del contratto stipulato con l'appaltatore ai sensi dell'art. 106 co. 1. lett. a) e con riferimento a quanto riportato nei documenti di Contratto dell'Accordo Quadro di Azienda Zero da cui discende il presente affidamento, e trova copertura nel quadro economico dell'opera per quanto attiene il primo stralcio;

ritenuto, per quanto descritto in premessa, di rinviare a successivo specifico stralcio di importo di € 286.967,31, le opere temporaneamente differite, necessarie per dare piena completezza alla Casa della Comunità di Arzignano, richiedendo alla Regione del Veneto un ulteriore contributo di pari importo, anche mediante riallocazione di eventuali economie registrate su altre Case della Comunità;

ritenuto altresì di approvare conseguentemente la rimodulazione del Quadro economico rispetto a quanto già approvato con la citata deliberazione n. 1245 del 21/07/2023, per un importo complessivo dell'opera pari a € 1.888.629,28 di cui € 1.601.661,97 per il primo stralcio del Progetto, già coperto da finanziamento, che viene approvato sia in linea tecnica sia economica, e € 286.967,31 per il secondo stralcio non ancora coperto da finanziamento, che viene approvato solo in linea tecnica, come dal sotto riportato quadro economico comparativo;

<b>Casa della comunità di Arzignano</b>					
<b>Quadro economico di spesa</b>					
		Quadro Economico aggiudicazione gara d'appalto integrato	Quadro Economico Progetto Esecutivo	Quadro Economico Primo stralcio	Quadro Economico Secondo stralcio
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>				
	<b>Opere a base d'appalto</b>				
A1	Importo lavori (già ribassato)	€ 1 027 011,76	€ 1 342 990,63	€ 1 199 418,54	€ 143 572,09
	<b>Oneri per la sicurezza</b>				
A2	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 29 495,46	€ 69 826,72	€ 62 282,45	€ 7 544,27
	<b>Importo lavori e oneri sicurezza (A1+A2):</b>	<b>€ 1 056 507,22</b>	<b>€ 1 412 817,35</b>	<b>€ 1 261 700,99</b>	<b>€ 151 116,36</b>
	<b>Spese tecniche</b>				
A3	Spese tecniche per la progettazione esecutiva (già ribassato)	€ 18 185,40	€ 18 185,40	€ 18 185,40	€ 0,00
	<b>Importo contratto applicativo (A1+A2+A3):</b>	<b>€ 1 074 692,62</b>	<b>€ 1 431 002,75</b>	<b>€ 1 279 886,39</b>	<b>€ 151 116,36</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
B1	Lavori in economia	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00	€ 3 000,00	€ 2 000,00	€ 1 000,00
B3	Spostamenti /allacciamenti pubblici servizi	€ 0,00	€ 1 500,00	€ 1 000,00	€ 500,00
B4	Imprevisti e ribasso d'asta	€ 200 993,69	€ 18 319,85	€ 4 536,93	€ 13 782,92
B5	Acquisizione aree e/o immobili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B6	Accantonamento art.106 c.1 del D.lgs 50/2016	€ 30 545,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B7a	Spese tecniche	€ 106 212,73	€ 180 000,00	€ 120 000,00	€ 60 000,00
B7b	Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 4 975,93	€ 7 927,42	€ 5 527,42	€ 2 400,00
B7c	Spese fondo art. 113 del D.lgs 50/2016	€ 21 629,08	€ 25 430,71	€ 22 710,62	€ 2 720,09
B8	Spese per attività di consulenza o supporto	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B9	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B10	Spese per pubblicità e ANAC	€ 8 400,00	€ 1 500,00	€ 1 000,00	€ 500,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	€ 0,00	€ 25 000,00	€ 5 000,00	€ 20 000,00
B12a	IVA 10% su lavori in appalto, e lavori in economia	€ 105 650,72	€ 141 281,74	€ 126 170,10	€ 15 111,64
B12b	IVA 10% su imprevisti e ribasso d'asta	€ 20 099,37	€ 1 831,99	€ 453,69	€ 1 378,29
B12c	IVA 22% su spese tecniche	€ 28 462,29	€ 45 344,82	€ 31 616,82	€ 13 728,00
B12d	IVA 22% su somme a disposizione	€ 0,00	€ 6 490,00	€ 1 760,00	€ 4 730,00
	<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 526 969,35</b>	<b>€ 457 626,52</b>	<b>€ 321 775,58</b>	<b>€ 135 850,94</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE OPERA (A+B)</b>	<b>€ 1 601 661,97</b>	<b>€ 1 888 629,28</b>	<b>€ 1 601 661,97</b>	<b>€ 286 967,31</b>

dato atto che secondo quanto disposto dal Regolamento Aziendale adottato con Delibera n. 801 del 10/06/2020, si quantifica in € 25.430,71 l'importo delle risorse finanziarie destinate alle funzioni tecniche ai sensi dell'Art. 113 del D.Lgs. n. 50 del 2016;

considerato che sarà necessario procedere alla sottoscrizione di un Atto Aggiuntivo al Contratto per le modifiche contrattuali conseguenti all'approvazione del progetto esecutivo;

dato atto che le funzioni di Direttore dei Lavori ai sensi del D.Lgs. n. 50 del 2016, e che le funzioni di Coordinatore della Sicurezza in fase Esecutiva saranno svolte dalla Società Studio Altieri Spa di Thiene (VI), aggiudicataria di appalto Accordo Quadro con Azienda Zero al quale l'Azienda Ulss 8 Berica ha aderito;

dato atto che - ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. n. 50 del 2016 - vengono individuati i seguenti collaboratori del Responsabile Unico del Procedimento e del Direttore dei Lavori, in relazione agli aspetti di natura tecnica ed amministrativa della fase esecutiva dell'appalto, secondo le seguenti funzioni:

- a) Ing. Livio Graziani, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere;
- b) Ing. Sergio Lombardi, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere;

- c) Arch. Marco Bergamo, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere;
- d) Dott.ssa Giulia Fornasaro, Collaboratrice Amministrativa;
- e) Sig.ra Maria Grazia Oliviero, Collaboratrice Amministrativa;
- f) Dott.ssa Manuela Spagnolo, Collaboratrice Amministrativa;

stabilito di trasmettere il presente atto, unitamente al progetto in parola, alla Regione Veneto – Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva - per il seguito di competenza;

dato atto che sarà possibile procedere alla Consegna dei Lavori in questione pur nelle more delle necessarie approvazioni della Regione Veneto – Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva, non appena completati i necessari spostamenti delle funzioni sanitarie esistenti”.

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa “Servizi Tecnici e Patrimoniali”.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

## IL DIRETTORE GENERALE

### DELIBERA

1. di approvare in via meramente tecnica il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Arzignano, trasmesso dal mandatario del RTI aggiudicatario – ditta Maroso Ivo Enzo s.r.l - in data 14/05/2024 nella sua ultima versione, così come aggiornato a seguito del processo di verifica, composto dagli elaborati di cui all'Elenco Elaborati (All.1\_Elenco elaborati), dell'importo complessivo di € 1.888.629,28 come da Quadro Economico (All.2\_Quadro Economico);
2. di approvare in via tecnico economica il progetto esecutivo relativo al primo stralcio dei lavori di cui sopra, di importo di Quadro Economico di € 1.601.661,97 - di cui € 1.199.418,54 per lavori al netto dello sconto offerto in sede di gara, € 62.282,45 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 18.185,40 per progettazione esecutiva al netto dello sconto offerto in sede di gara, € 321.775,58 per somme a disposizione come da Allegato 2 (All.2\_Quadro Economico) - dando atto che il maggior importo dei lavori comprensivo di oneri per la sicurezza di € 205.193,77, rispetto al valore definito in sede di contratto, trova copertura nell'ambito del Quadro Economico dell'opera con rimodulazione delle somme a disposizione, anche utilizzando l'importo derivante dall'applicazione dei ribassi di gara;
3. di rinviare a successivo specifico stralcio di importo di € 286.967,31, le opere temporaneamente differite, necessarie per dare piena completezza alla Casa della Comunità di Arzignano, richiedendo alla Regione del Veneto un ulteriore contributo di pari importo, anche mediante riallocazione di eventuali economie registrate su altre Case della Comunità;
4. di considerare i suddetti Allegati: “All.1\_Elenco elaborati” ed “All.2\_Quadro Economico” quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

5. di dare atto della variazione in aumento dell'importo netto delle opere a carico del dell'RTI Maroso Ivo Enzo Srl di € 205.193,77;
6. di approvare conseguentemente il sotto riportato nuovo quadro economico, elaborato in seguito alla redazione del progetto esecutivo:

<b>Casa della comunità di Arzignano</b>					
<b>Quadro economico di spesa</b>					
		Quadro Economico aggiudicazione gara d'appalto integrato	Quadro Economico Progetto Esecutivo	Quadro Economico Primo stralcio	Quadro Economico Secondo stralcio
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>				
	<b>Opere a base d'appalto</b>				
A1	Importo lavori (già ribassato)	€ 1 027 011,76	€ 1 342 990,63	€ 1 199 418,54	€ 143 572,09
	<b>Oneri per la sicurezza</b>				
A2	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 29 495,46	€ 69 826,72	€ 62 282,45	€ 7 544,27
	<b>Importo lavori e oneri sicurezza (A1+A2):</b>	<b>€ 1 056 507,22</b>	<b>€ 1 412 817,35</b>	<b>€ 1 261 700,99</b>	<b>€ 151 116,36</b>
	<b>Spese tecniche</b>				
A3	Spese tecniche per la progettazione esecutiva (già ribassato)	€ 18 185,40	€ 18 185,40	€ 18 185,40	€ 0,00
	<b>Importo contratto applicativo (A1+A2+A3):</b>	<b>€ 1 074 692,62</b>	<b>€ 1 431 002,75</b>	<b>€ 1 279 886,39</b>	<b>€ 151 116,36</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
B1	Lavori in economia	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00	€ 3 000,00	€ 2 000,00	€ 1 000,00
B3	Spostamenti /allacciamenti pubblici servizi	€ 0,00	€ 1 500,00	€ 1 000,00	€ 500,00
B4	Imprevisti e ribasso d'asta	€ 200 993,69	€ 18 319,85	€ 4 536,93	€ 13 782,92
B5	Acquisizione aree e/o immobili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B6	Accantonamento art.106 c.1 del D.lgs 50/2016	€ 30 545,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B7a	Spese tecniche	€ 106 212,73	€ 180 000,00	€ 120 000,00	€ 60 000,00
B7b	Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 4 975,93	€ 7 927,42	€ 5 527,42	€ 2 400,00
B7c	Spese fondo art. 113 del D.lgs 50/2016	€ 21 629,08	€ 25 430,71	€ 22 710,62	€ 2 720,09
B8	Spese per attività di consulenza o supporto	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B9	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B10	Spese per pubblicità e ANAC	€ 8 400,00	€ 1 500,00	€ 1 000,00	€ 500,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	€ 0,00	€ 25 000,00	€ 5 000,00	€ 20 000,00
B12a	IVA 10% su lavori in appalto, e lavori in economia	€ 105 650,72	€ 141 281,74	€ 126 170,10	€ 15 111,64
B12b	IVA 10% su imprevisti e ribasso d'asta	€ 20 099,37	€ 1 831,99	€ 453,69	€ 1 378,29
B12c	IVA 22% su spese tecniche	€ 28 462,29	€ 45 344,82	€ 31 616,82	€ 13 728,00
B12d	IVA 22% su somme a disposizione	€ 0,00	€ 6 490,00	€ 1 760,00	€ 4 730,00
	<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 526 969,35</b>	<b>€ 457 626,52</b>	<b>€ 321 775,58</b>	<b>€ 135 850,94</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE OPERA (A+B)</b>	<b>€ 1 601 661,97</b>	<b>€ 1 888 629,28</b>	<b>€ 1 601 661,97</b>	<b>€ 286 967,31</b>

7. di dare atto che la spesa complessiva del progetto relativo al primo stralcio - pari ad € - 1.601.661,97 trova copertura economica al conto 0209000040 "Immobilizzazioni in corso – Fabbricati" /JTEC "Casa della Comunità di Arzignano" – cod. prog. T804 e sarà finanziata come segue:
  - per euro 1.000.000,00 dall'Unione Europea – Next Generation EU, in conformità al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
  - per euro 80.850,00 dal fondo per avvio opere indifferibili D.L. 50/2022;
  - per euro 121.348,80 da incentivi GSE;
  - per euro 399.463,17 con assegnazione di nuove risorse economiche F.S.R. della seduta CRITE del 22 dicembre 2022 (nota n. 17407 del 16 febbraio 2023);

8. di dare atto che secondo quanto disposto dal Regolamento Aziendale adottato con Delibera n. 801 del 10/06/2020, si quantifica in € 25.430,71 l'importo delle risorse finanziarie destinate alle funzioni tecniche ai sensi dell'Art. 113 del D.Lgs. n. 50 del 2016;
9. di autorizzare il Dirigente della U.O.S. Mobilità e Viabilità nonché RUP dell'Intervento - Ing. Andrea Leonardi - alla sottoscrizione dell'Atto Aggiuntivo al Contratto per le modifiche contrattuali conseguenti all'approvazione del progetto esecutivo;
10. di trasmettere il presente atto, unitamente al progetto in parola, alla Regione Veneto – Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva - per il seguito di competenza e richiedendo alla Regione del Veneto un ulteriore contributo di importo pari alla parte dello stralcio 2 ad oggi non finanziato, anche mediante riallocazione di eventuali economie registrate su altre Case della Comunità;
11. di dare atto che sarà possibile procedere alla consegna dei lavori in questione pur nelle more delle necessarie approvazioni della Regione Veneto – Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva, non appena completati i necessari spostamenti delle funzioni sanitarie esistenti;
12. di dare atto che le funzioni di Direttore dei Lavori ai sensi del D.Lgs. n. 50 del 2016, e che le funzioni di Coordinatore della Sicurezza in fase Esecutiva saranno svolte dalla Società Studio Altieri Spa di Thiene (VI), aggiudicataria di apposito Accordo Quadro con Azienda Zero al quale l'Azienda Ulss 8 Berica ha aderito;
13. di dare atto che ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. n. 50 del 2016 vengono individuati i seguenti collaboratori del Responsabile Unico del Procedimento e del Direttore dei Lavori, in relazione agli aspetti di natura tecnica ed amministrativa della fase esecutiva dell'appalto, secondo le seguenti funzioni:
  - a. Ing. Livio Graziani, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere;
  - b. Ing. Sergio Lombardi, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere;
  - c. Arch. Marco Bergamo, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere;
  - d. Dott.ssa Giulia Fornasaro, Collaboratrice Amministrativa;
  - e. Sig.ra Maria Grazia Oliviero, Collaboratrice Amministrativa;
  - f. Dott.ssa Manuela Spagnolo, Collaboratrice Amministrativa;
14. di prescrivere che il presente atto sia pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

\*\*\*\*\*

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo  
(dr. Leopoldo Ciato)

Il Direttore Sanitario  
(dr.ssa Emanuela Zilli)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari  
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Patrizia Simionato)

---

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE  
UOC AFFARI GENERALI

---

CASA DELLA COMUNITA' DI ARZIGNANO (VI) - Intervento di Ristrutturazione della sede di Via Trento n°4

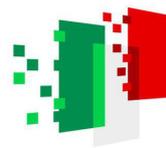
PNRR - Missione 6 - Componente 1 - Investimento 1.1



**Finanziato dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



*Ministero della Salute*



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

**COMMITTENTE**  
AZIENDA ULSS8 BERICA

REGIONE DEL VENETO



**CIG 974723157A**

R.U.P.

Ing. **Andrea Leonardi**  
Azienda ULSS 8 Berica  
U.O.S. Servizio Tecnico  
Manutenzione e Impianti

**CUP I34E21019930001**

**PROGETTO ESECUTIVO**



ARZ\_E\_\_DOC\_000

ELENCO ELABORATI

**IMPRESA**

MAROSO IVO ENZO S.R.L.



**PROGETTISTI INDICATI**

SETTANTA7 S.R.L.

Studio Perillo S.R.L.

arch. Daniele Rangone

arch. Elena Rionda

ing. Giuseppe Perillo

LIMES S.R.L.



**COLLABORATORI E CONSULENTI**

Consulente tecnico in acustica: geom. Arianna De Ferrari Rollerli

**REV.**

**Data**

**Descrizione**

00	27/10/2023	PRIMA EMISSIONE
01	Dic-2023	VERIFICA PROGETTO ESECUTIVO

COMUNE DI ARZIGNANO (VI)  
**CASA DELLA COMUNITA' DI ARZIGNANO (VI) - Intervento di Ristrutturazione della sede di Via Trento n°4**

**PROGETTO ESECUTIVO**

<b>CODICE</b>	<b>VERS.</b>	<b>DATA</b>	<b>TITOLO</b>
<b>DOCUMENTI GENERALI</b>			
<b>ARZ_ E_ DOC_ 000</b>	<b>V02</b>	<b>ott-23</b>	<b>ELENCO ELABORATI</b>
ARZ_ E_ DOC_ 001	V01	ott-23	RELAZIONE TECNICA GENERALE
ARZ_ E_ DOC_ 002	V00	ott-23	DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' IGIENICO-SANITARIA
<b>ARZ_ E_ DOC_ 003</b>	<b>V02</b>	<b>ott-23</b>	<b>RELAZIONE DI RISPONDEZA AI C.A.M. AI SENSI DEL D.M. 23/06/2022</b>
ARZ_ E_ DOC_ 004	V00	ott-23	RELAZIONE TECNICA RELATIVA ALLE PRESCRIZIONI DELLA L. 9/1/1989 N.13, D.M. 14.06.1989 N.236
ARZ_ E_ DOC_ 005	V00	ott-23	CRONOPROGRAMMA
ARZ_ E_ DOC_ 006	V01	ott-23	RELAZIONE DI SOSTENIBILITA'
<b>ARZ_ E_ DOC_ 007</b>	<b>V02</b>	<b>ott-23</b>	<b>CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO TECNICO - PARTE EDILE E STRUTTURALE</b>
ARZ_ E_ DOC_ 008	V01	ott-23	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO TECNICO - IMPIANTI ELETTRICI
ARZ_ E_ DOC_ 009	V01	ott-23	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO TECNICO - IMPIANTI MECCANICI
ARZ_ E_ DOC_ 010	V01	ott-23	RELAZIONE DELLE VARIAZIONI DI PROGETTO
<b>RELAZIONI SPECIALISTICHE</b>			
ARZ_ E_ RS_ 001	V01	ott-23	CENSIMENTO E RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE
ARZ_ E_ RS_ 002	V01	ott-23	PIANO DI GESTIONE DELLE MATERIE
<b>ARZ_ E_ RS_ 003</b>	<b>V02</b>	<b>ott-23</b>	<b>VALUTAZIONE PREVISIONALE DI IMPATTO ACUSTICO</b>
<b>ECONOMICI</b>			
<b>ARZ_ E_ EC_ 001</b>	<b>V02</b>	<b>ott-23</b>	<b>COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - EDILE E STRUTTURE</b>
ARZ_ E_ EC_ 002	V01	ott-23	ELENCO PREZZI UNITARI - EDILE E STRUTTURE
ARZ_ E_ EC_ 003	V01	ott-23	ANALISI PREZZI - EDILE E STRUTTURE
ARZ_ E_ EC_ 004	V01	ott-23	QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA - EDILE E STRUTTURE
ARZ_ E_ EC_ 005	V01	ott-23	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - ELETTRICO
ARZ_ E_ EC_ 006	V01	ott-23	ELENCO PREZZI UNITARI - ELETTRICO
<b>ARZ_ E_ EC_ 007</b>	<b>V02</b>	<b>ott-23</b>	<b>ANALISI PREZZI - ELETTRICO</b>
ARZ_ E_ EC_ 008	V01	ott-23	QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA - ELETTRICO
ARZ_ E_ EC_ 009	V01	ott-23	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - MECCANICO
ARZ_ E_ EC_ 010	V01	ott-23	ELENCO PREZZI UNITARI - MECCANICO
ARZ_ E_ EC_ 012	V01	ott-23	QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA - MECCANICO
ARZ_ E_ EC_ 013	V01	ott-23	QUADRO ECONOMICO
<b>ARZ_ E_ EC_ 014</b>	<b>V02</b>	<b>ott-23</b>	<b>QUADRO COMPARATIVO - EDILE E STRUTTURE</b>
ARZ_ E_ EC_ 015	V01	ott-23	QUADRO COMPARATIVO - ELETTRICO
ARZ_ E_ EC_ 016	V01	ott-23	QUADRO COMPARATIVO - MECCANICO
<b>ARCHITETTONICO</b>			
<b>ARZ_ E_ ARCH_ 001</b>	<b>V02</b>	<b>ott-23</b>	<b>RELAZIONE TECNICA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE</b>
ARZ_ E_ ARCH_ 002	V01	ott-23	PIANO DI MANUTENZIONE DELLE OPERE ARCHITETTONICHE
ARZ_ E_ ARCH_ 003a	V01	ott-23	INQUADRAMENTO TERRITORIALE DELLO STATO DI FATTO E VINCOLI ESISTENTI
ARZ_ E_ ARCH_ 003b	V01	ott-23	PLANIMETRIA GENERALE - STATO DI FATTO
ARZ_ E_ ARCH_ 004	V01	ott-23	PIANTA PIANO TERRA - STATO DI FATTO
ARZ_ E_ ARCH_ 005	V01	ott-23	PIANTA PIANO PRIMO - STATO DI FATTO
ARZ_ E_ ARCH_ 006	V01	ott-23	PROSPETTI - STATO DI FATTO
ARZ_ E_ ARCH_ 007	V01	ott-23	PIANTA PIANO TERRA - DEMOLIZIONI
ARZ_ E_ ARCH_ 008	V01	ott-23	PIANTA PIANO PRIMO - DEMOLIZIONI
ARZ_ E_ ARCH_ 009	V01	ott-23	PROSPETTI - DEMOLIZIONI
ARZ_ E_ ARCH_ 010	V01	ott-23	PLANIMETRIA GENERALE E SISTEMAZIONI ESTERNE
ARZ_ E_ ARCH_ 011	V01	ott-23	PIANTA PIANO TERRA - PARAMETRI GEOMETRICI
ARZ_ E_ ARCH_ 012	V01	ott-23	PIANTA PIANO PRIMO - PARAMETRI GEOMETRICI
ARZ_ E_ ARCH_ 013	V01	ott-23	PROSPETTI - STATO DI PROGETTO
ARZ_ E_ ARCH_ 014	V01	ott-23	PROSPETTI - STATO DI PROGETTO

ARZ_ E_ ARCH_ 015	V01	ott-23	SEZIONI E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
ARZ_ E_ ARCH_ 016	V01	ott-23	ABACO DELLE STRATIGRAFIE - PARETI
<b>ARZ_ E_ ARCH_ 017</b>	<b>V02</b>	<b>ott-23</b>	<b>ABACO DELLE STRATIGRAFIE - SOLAI</b>
ARZ_ E_ ARCH_ 018	V01	ott-23	ABACO DELLE STRATIGRAFIE - SOLAI ESTERNI
ARZ_ E_ ARCH_ 019	V01	ott-23	ABACO SERRAMENTI INTERNI
ARZ_ E_ ARCH_ 020	V01	ott-23	ABACO SERRAMENTI ESTERNI
ARZ_ E_ ARCH_ 021	V01	ott-23	ABACO FINITURE INTERNE - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI
ARZ_ E_ ARCH_ 022	V01	ott-23	ABACO DEI CONTROSOFFITTI
ARZ_ E_ ARCH_ 023	V01	ott-23	ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
<b>STRUTTURE</b>			
ARZ_ E_ STRU_ 001	V01	ott-23	RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE
ARZ_ E_ STRU_ 002a	V01	ott-23	FASCICOLO DEI CALCOLI - PARTE 1
ARZ_ E_ STRU_ 002b	V01	ott-23	FASCICOLO DEI CALCOLI - PARTE 2
ARZ_ E_ STRU_ 002c	V01	ott-23	FASCICOLO DEI CALCOLI - PARTE 3
ARZ_ E_ STRU_ 003	V01	ott-23	RELAZIONE ILLUSTRATIVA DEI MATERIALI
ARZ_ E_ STRU_ 004	V01	ott-23	RELAZIONE TECNICA SINTETICA INTERVENTI STRUTTURALI
ARZ_ E_ STRU_ 005	V01	ott-23	REPORT DELLE INDAGINI CONOSCITIVE
ARZ_ E_ STRU_ 006	V01	ott-23	RELAZIONE GEOTECNICA
ARZ_ E_ STRU_ 007	V01	ott-23	PIANO DI MANUNTEZIONE DELLE OPERE STRUTTURALI
ARZ_ E_ STRU_ 008	V01	ott-23	PIANTA PIANO TERRA: STATO DI FATTO E DEMOLIZIONI
ARZ_ E_ STRU_ 009	V01	ott-23	PIANTA PIANO TERRA: STATO DI PROGETTO
ARZ_ E_ STRU_ 010	V01	ott-23	PIANTA PIANO PRIMO: STATO DI FATTO E DEMOLIZIONI
ARZ_ E_ STRU_ 011	V01	ott-23	PIANTA PIANO PRIMO: STATO DI PROGETTO
ARZ_ E_ STRU_ 012	V01	ott-23	PROSPETTI SUD E NORD: STATO DI FATTO E DEMOLIZIONI - STATO DI PROGETTO
ARZ_ E_ STRU_ 013	V01	ott-23	PROSPETTI EST E OVEST: STATO DI FATTO E DEMOLIZIONI - STATO DI PROGETTO
ARZ_ E_ STRU_ 014	V01	ott-23	PARTICOLARI COSTRUTTIVI: CAPPOTTO SISMICO
ARZ_ E_ STRU_ 015	V01	ott-23	PARTICOLARI COSTRUTTIVI: CONTRAFFORTI IN C.A.
ARZ_ E_ STRU_ 016	V01	ott-23	PARTICOLARI COSTRUTTIVI: INSERIMENTO NUOVO ASCENSORE
ARZ_ E_ STRU_ 017	V01	ott-23	RELAZIONE DI CALCOLO DEI CONTROSOFFITTI
<b>IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI</b>			
ARZ_ E_ IE_ 001	V00	ott-23	RELAZIONE TECNICA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
ARZ_ E_ IE_ 002	V00	ott-23	RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI
ARZ_ E_ IE_ 003	V00	ott-23	SCHEMI UNIFILARI QUADRI ELETTRICI
ARZ_ E_ IE_ 004	V00	ott-23	PIANO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
ARZ_ E_ IE_ 005	V00	ott-23	PIANTA PIANO TERRA E PRIMO - PERCORSO CANALIZZAZIONI PRINCIPALI
ARZ_ E_ IE_ 006	V00	ott-23	PIANTA PIANO TERRA E PRIMO - IMPAINTO FM, DATI, TV E AZIONAMENTO TAPPARELLE
ARZ_ E_ IE_ 007	V00	ott-23	PIANTA PIANO TERRA E PRIMO - IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIE ED EMERGENZA
ARZ_ E_ IE_ 008	V00	ott-23	PIANTA PIANO TERRA E PRIMO - IMPIANTO DI RIVELAZIONE FUMI
ARZ_ E_ IE_ 009	V00	ott-23	PIANTA PIANO TERRA - IMPIANTO ANTINTRUSIONE
ARZ_ E_ IE_ 010	V00	ott-23	PIANTA PIANO PRIMO - IMPIANTO ANTINTRUSIONE
ARZ_ E_ IE_ 011	V00	ott-23	PIANTA PIANO TERRA E PRIMO - IMPINATO EQUIPOTENZIALE E CLASSIFICAZIONE DEGLI AMB.

<b>IMPIANTI MECCANICI</b>			
ARZ_ E_ IM_ 001	V00	ott-23	RELAZIONE TECNICA E SPECIALISTICA DEGLI IMPIANTI MECCANICI
ARZ_ E_ IM_ 002	V00	ott-23	RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI MECCANICI
<b>ARZ_ E_ IM_ 003</b>	<b>V02</b>	<b>ott-23</b>	<b>RELAZIONE SUL CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI (EX-L.10)</b>
ARZ_ E_ IM_ 004	V00	ott-23	PIANO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI MECCANICI
ARZ_ E_ IM_ 005	V00	ott-23	PIANTA PIANO TERRA E PRIMO - IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE
ARZ_ E_ IM_ 006	V00	ott-23	SHEMA FUNZIONALE - IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE
ARZ_ E_ IM_ 007	V00	ott-23	PIANTA PIANO TERRA E PRIMO - SCARICO CONDENSA
ARZ_ E_ IM_ 008	V00	ott-23	PIANTA PIANO TERRA E PRIMO - IMPIANTO DI ADDUZIONE ACS E AFS
<b>SICUREZZA</b>			
<b>ARZ_ E_ SIC_ 001</b>	<b>V02</b>	<b>ott-23</b>	<b>PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO</b>
ARZ_ E_ SIC_ 002	V00	ott-23	PLANIMETRIA DI CANTIERE
<b>ARZ_ E_ SIC_ 003</b>	<b>V02</b>	<b>ott-23</b>	<b>FASCICOLO DELL'OPERA</b>
<b>ALTRI ALLEGATI</b>			
ARZ_ E_ AA_ 001	V00	ott-23	RELAZIONE GEOLOGICA
ARZ_ E_ AA_ 002	V00	ott-23	VALUTAZIONE PREVISIONALE DI RISPETTO DEI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI E DELLE CONDIZIONI DI COMFORT ACUSTICO NEGLI AMBIENTI INTERNI
ARZ_ E_ AA_ 003	V00	ott-23	PROGETTO PREVENZIONE INCENDI - ELABORATO GRAFICO
ARZ_ E_ AA_ 004	V00	ott-23	PROGETTO PREVENZIONE INCENDI - RELAZIONE

**LEGENDA**

esempio ARZ\_E\_ARCH\_001

ARZ = COMUNE DI ARZIGNANO

E = PROGETTO ESECUTIVO

ARCH = DISCIPLINA ARCHITETTONICA

001 = NUMERO PROGRESSIVO DI TAVOLA

V00 = REVISIONE DELL'ELABORATO

**CASA DELLA COMUNITA' DI ARZIGNANO (VI) - Intervento di Ristrutturazione della sede di Via Trento n°4**

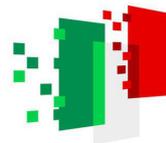
PNRR - Missione 6 - Componente 1 - Investimento 1.1



**Finanziato dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



*Ministero della Salute*



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

**COMMITTENTE**  
AZIENDA ULSS8 BERICA

REGIONE DEL VENETO



R.U.P.

Ing. **Andrea Leonardi**  
Azienda ULSS 8 Berica  
U.O.S. Servizio Tecnico  
Manutenzione e Impianti

**CIG 974723157A**

**CUP I34E21019930001**

**PROGETTO ESECUTIVO**



ARZ\_E\_EC\_013

**QUADRO ECONOMICO**

**IMPRESA**

MAROSO IVO ENZO S.R.L.



**PROGETTISTI INDICATI**

SETTANTA7 S.R.L.

Studio Perillo S.R.L.

arch. Daniele Rangone

arch. Elena Rionda

ing. Giuseppe Perillo

LIMES S.R.L.



COLLABORATORI E CONSULENTI	REV.	Data	Descrizione
Consulente tecnico in acustica: geom. Arianna De Ferrari Roller	00	27/10/2023	PRIMA EMISSIONE
	01	Dic-2023	VERIFICA PROGETTO ESECUTIVO

**Casa della comunità di Arzignano**  
**Quadro economico di spesa - Progetto esecutivo**

Il costo complessivo dell'opera è quantificato in € 1.601.661,97 così suddivisi:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
	<b>Opere a base d'appalto</b>		
A1	Importo lavori (già ribassato)	€ 1 199 418,54	
	<b>Oneri per la sicurezza</b>		
A2	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 62 282,45	
	<b>Importo lavori e oneri sicurezza (A1+A2):</b>	<b>€ 1 261 700,99</b>	<b>€ 1 261 700,99</b>
	<b>Spese tecniche</b>		
A3	Spese tecniche per la progettazione esecutiva (già ribassato)	€ 18 185,40	
	<b>Importo contratto applicativo (A1+A2+A3):</b>	<b>€ 1 279 886,39</b>	<b>€ 1 279 886,39</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1	Lavori in economia	€ 0,00	
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 2 000,00	
B3	Spostamenti /allacciamenti pubblici servizi	€ 1 000,00	
B4	Imprevisti e ribasso d'asta	€ 4 536,93	
B5	Acquisizione aree e/o immobili	€ 0,00	
B6	Accantonamento art.106 c.1 del D.lgs 50/2016	€ 0,00	
B7a	Spese tecniche	€ 120 000,00	
B7b	Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 5 527,42	
B7c	Spese fondo art. 113 del D.lgs 50/2016	€ 22 710,62	
B8	Spese per attività di consulenza o supporto	€ 0,00	
B9	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00	
B10	Spese per pubblicità e ANAC	€ 1 000,00	
B11	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	€ 5 000,00	
B12a	IVA 10% su lavori in appalto, e lavori in economia	€ 126 170,10	
B12b	IVA 10% su imprevisti e ribasso d'asta	€ 453,69	
B12c	IVA 22% su spese tecniche	€ 31 616,82	
B12d	IVA 22% su somme a disposizione	€ 1 760,00	
	<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 321 775,58</b>	<b>€ 321 775,58</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE OPERA (A+B)</b>		<b>€ 1 601 661,97</b>

**Casa della comunità di Arzignano**  
**Quadro economico di spesa**

		Quadro Economico aggiudicazione gara d'appalto integrato	Quadro Economico Progetto Esecutivo	Quadro Economico Primo stralcio	Quadro Economico Secondo stralcio
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>				
	<b>Opere a base d'appalto</b>				
A1	Importo lavori (già ribassato)	€ 1 027 011,76	€ 1 342 990,63	€ 1 199 418,54	€ 143 572,09
	<b>Oneri per la sicurezza</b>				
A2	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 29 495,46	€ 69 826,72	€ 62 282,45	€ 7 544,27
	<b>Importo lavori e oneri sicurezza (A1+A2):</b>	<b>€ 1 056 507,22</b>	<b>€ 1 412 817,35</b>	<b>€ 1 261 700,99</b>	<b>€ 151 116,36</b>
	<b>Spese tecniche</b>				
A3	Spese tecniche per la progettazione esecutiva (già ribassato)	€ 18 185,40	€ 18 185,40	€ 18 185,40	€ 0,00
	<b>Importo contratto applicativo (A1+A2+A3):</b>	<b>€ 1 074 692,62</b>	<b>€ 1 431 002,75</b>	<b>€ 1 279 886,39</b>	<b>€ 151 116,36</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
B1	Lavori in economia	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00	€ 3 000,00	€ 2 000,00	€ 1 000,00
B3	Spostamenti /allacciamenti pubblici servizi	€ 0,00	€ 1 500,00	€ 1 000,00	€ 500,00
B4	Imprevisti e ribasso d'asta	€ 200 993,69	€ 18 319,85	€ 4 536,93	€ 13 782,92
B5	Acquisizione aree e/o immobili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B6	Accantonamento art.106 c.1 del D.lgs 50/2016	€ 30 545,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B7a	Spese tecniche	€ 106 212,73	€ 180 000,00	€ 120 000,00	€ 60 000,00
B7b	Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 4 975,93	€ 7 927,42	€ 5 527,42	€ 2 400,00
B7c	Spese fondo art. 113 del D.lgs 50/2016	€ 21 629,08	€ 25 430,71	€ 22 710,62	€ 2 720,09
B8	Spese per attività di consulenza o supporto	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B9	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B10	Spese per pubblicità e ANAC	€ 8 400,00	€ 1 500,00	€ 1 000,00	€ 500,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	€ 0,00	€ 25 000,00	€ 5 000,00	€ 20 000,00
B12a	IVA 10% su lavori in appalto, e lavori in economia	€ 105 650,72	€ 141 281,74	€ 126 170,10	€ 15 111,64
B12b	IVA 10% su imprevisti e ribasso d'asta	€ 20 099,37	€ 1 831,99	€ 453,69	€ 1 378,29
B12c	IVA 22% su spese tecniche	€ 28 462,29	€ 45 344,82	€ 31 616,82	€ 13 728,00
B12d	IVA 22% su somme a disposizione	€ 0,00	€ 6 490,00	€ 1 760,00	€ 4 730,00
	<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 526 969,35</b>	<b>€ 457 626,52</b>	<b>€ 321 775,58</b>	<b>€ 135 850,94</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE OPERA (A+B)</b>	<b>€ 1 601 661,97</b>	<b>€ 1 888 629,28</b>	<b>€ 1 601 661,97</b>	<b>€ 286 967,31</b>