

# **AZIENDA ULSS N. 8 BERICA**

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA

REGIONE DEL VENETO



## **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 740 DEL 09/05/2024

### **O G G E T T O**

**AFFIDAMENTO IN ACCORDO QUADRO DEI “LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI MECCANICI E TERMO-IDRAULICI (CATEGORIE OS3 E OS28) PRESSO DIVERSE STRUTTURE DELL’ULSS”: DELIBERA A CONTRARRE.**

Proponente: UOS MOBILITA E VIABILITA

Anno Proposta: 2024

Numero Proposta: 717/24

Il Responsabile dell'UOS Mobilità e Viabilità riferisce:

“Premesso che sono previsti dei lavori di manutenzione ordinaria degli impianti meccanici e termoidraulici (categorie OS3 e OS28) presso diverse strutture dell'Ulss, lavori che risultano urgenti e propedeutici alla realizzazione delle Case di Comunità di Arzignano, Camisano, Lonigo, Montecchio Maggiore, Noventa Vicentina, Sandrigo e Valdagno e agli Ospedali di Comunità di Lonigo e Noventa Vicentina nell'ambito dei progetti PNRR;

sottolineato che per soddisfare tali esigenze si è stimato un costo di € 149.900,00=, riferito ad un periodo di 12 (dodici) mesi, di cui € 146.900,00= per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 3.000,00= per gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

ritenuto di procedere con lo strumento negoziale dell'Accordo Quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59 c. 3 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. (di seguito Codice), in quanto gli interventi sono costituiti da una serie di prestazioni ripetitive e aventi carattere omogeneo, che possono essere condotte con la massima flessibilità ed economia gestionale acquisendole secondo necessità e fino alla concorrenza massima dell'importo contrattuale;

dato atto che - in base all'art. 50 c. 1 lett. a) del Codice - per affidamenti di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00= le Stazioni Appaltanti (SA) procedono mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più Operatori Economici (OE);

stabilito quindi di procedere all'affidamento delle opere di cui sopra in Accordo Quadro tramite un affidamento diretto che verrà gestito in modalità telematica – ai sensi dell'art. 62 c. 5 lett. e) del Codice – attraverso la piattaforma di e-procurement di Regione Lombardia denominata SINTEL, in virtù della convenzione/accordo di collaborazione tra Regione Lombardia, Regione del Veneto e Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA S.p.A.), chiedendo un'offerta a un OE presente in Sintel e che abbia manifestato il proprio interesse ad operare con questa Azienda mediante la richiesta di iscrizione all'Albo Fornitori dell'Ulss 8 Berica, pubblicato sul sito istituzionale;

richiamato l'art. 17, c. 1 del D.Lgs. n. 36/2023, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli OE e delle offerte;

visti i seguenti documenti di gara, agli atti dell'UOS Mobilità e Viabilità, e ritenuto di approvarli:

- Disciplinare di gara e relativi allegati,
- Capitolato Speciale d'Appalto (CSA),
- Elenco Prezzi Unitari (EPU),
- Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC);

valutato che è necessario nominare il Responsabile Unico del Progetto (ex art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023) e il Responsabile Unico del Procedimento (ex art. 5 della L. n. 241/1990) e che per tale incarico viene individuato l'ing. Andrea Leonardi, Responsabile dell'UOS Mobilità e Viabilità, riservando al provvedimento di aggiudicazione la nomina del Direttore dei Lavori”.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali.

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra

## IL DIRETTORE GENERALE

### DELIBERA

1. di prendere atto di quanto espresso in premessa e qui integralmente richiamato;
2. di procedere con richiesta di offerta, ex art. 50 c. 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, sulla piattaforma di e-procurement di Regione Lombardia denominata SINTEL, relativamente ai lavori di manutenzione ordinaria degli impianti meccanici e termo-idraulici (categorie OS3 e OS 28) presso le diverse strutture dell'Ulss come descritto in premessa, in Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 c. 3 del Codice, consultando un solo OE presente in Sintel e nell'Albo Fornitori dell'Ulss;
3. di porre a base d'asta l'importo di € 149.900,00=+IVA, di cui € 3.000,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, riferito ad un periodo di 12 (dodici) mesi;
4. di precisare che la Stazione Appaltante in ogni caso si riserva la facoltà di estendere gli interventi di manutenzione, in caso di necessità, previo accordo con l'OE affidatario, ad altre aree di proprietà o in uso al di fuori dell'ambito sopracitato e all'interno dell'area di competenza istituzionale;
5. di approvare i documenti di gara predisposti allo scopo, in particolare il Disciplinare di gara e relativi allegati, il Capitolato Speciale d'Appalto (CSA), l'Elenco Prezzi Unitari (EPU), il Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC), agli atti dell'UOS Mobilità e Viabilità;
6. di stabilire che verrà quindi stipulato un contratto in Accordo Quadro con un unico Operatore Economico per l'esecuzione dei lavori di manutenzione sopra descritti, fino alla concorrenza massima dell'importo contrattuale;
7. di nominare Responsabile Unico del Progetto nonché Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Andrea Leonardi, Dirigente Responsabile dell'UOS Mobilità e Viabilità;
8. di prescrivere che il presente atto sia pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

\*\*\*\*\*

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo  
(dr. Leopoldo Ciato)

Il Direttore Sanitario f.f.  
(dr. Cristiano Finco)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari  
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Patrizia Simionato)

---

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE  
UOC AFFARI GENERALI

---