

AZIENDA ULSS N. 8 BERICA

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA

REGIONE DEL VENETO



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 746 DEL 09/05/2024

O G G E T T O

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO INTERVENTO “CASA DI COMUNITÀ DI NOVENTA VICENTINA - T801” (PNRR MISSIONE 6 SALUTE – LINEA DI INVESTIMENTO PNC M6-C1-1.1 “CASE DELLA COMUNITÀ”).

Proponente: UOS MOBILITA E VIABILITA

Anno Proposta: 2024

Numero Proposta: 792/24

Il Responsabile dell'U.O.S. Mobilità e Viabilità riferisce:

“Premesso che questa Azienda ULSS, in qualità di soggetto attuatore delegato dalla Regione Veneto, sta realizzando, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), M6.C1 – Investimento 1.1 “Case della Comunità”, una serie di progetti, fra i quali la realizzazione della Casa della Comunità di Noventa Vicentina;

atteso che con Deliberazione del Direttore Generale n. 479 del 31/03/2023 è stato approvato il progetto definitivo, verificato e validato, denominato “Casa della Comunità di Noventa Vicentina” – CUP I64E21027310003 – cod. aziendale prog. T801 - cod. regionale intervento M6C1_1.1_VI 15, redatto dall'ing. Gianni Breda di Conegliano (TV), per un importo complessivo di € 3.239.358,88 il cui Quadro Economico viene qui di seguito riportato:

A) SOMME a BASE D'APPALTO		
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA		
Lavori a corpo	€ 2 393 035,78	
Lavori a misura	€ -	
Totale lavori soggetti a ribasso		€ 2 393 035,78
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (articolo 95, comma 10 e articolo 23, comma 16 del d.lgs. 50/2016)	€ -	
3) lavori in amministrazione diretta esclusi dall'appalto	€ -	
4) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 19 949,41	
A.1.1) Totale lavori e oneri sicurezza		€ 2 412 985,19
A.1.2) Spese tecniche per Progetto Esecutivo		€ 64 791,88
Totale parziale quadro A		€ 2 477 777,07
B) SOMME a DISPOSIZIONE		
B.1 Spese tecniche		
Indagini		
a) prove di carico a certificazione solaio (IVA inclusa)	€ 2 000,00	
b) spese per indagini (IVA inclusa)	€ 5 000,00	
Totale spese indagini e analisi		€ 7 000,00
Progettazione, D.L., collaudo		
a) PP, PD, CSP, CSA	€ 125 000,00	
b) DL, CSE	€ 149 550,48	
c) collaudo statico	€ 9 562,62	
d) collaudo tecnico-amministrativo	€ 18 816,71	
Totale spese rilievi, progettazione, d.l. collaudo		€ 302 929,81
B.2 Allacciamenti		
	€ 15 000,00	
Totale Allacciamenti		€ 15 000,00
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali		
Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 1 650,00	
Imprevisti (max 3% dell'importo dei lavori a base di gara comprensivo degli oneri della sicurezza e iva)	€ 65 400,00	
Incentivi per funzioni tecniche (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali per interventi finanziati con risorse comunitarie o a destinazione vincolata) (pari al 2% ridotto dell'80% dell'importo dei lavori a base d'asta) (articolo 113, del d.lgs. 50/2016)	€ 32 000,00	
Oneri di verifica del progetto (articolo 26, comma 5 del d.lgs. 50/2016)	€ 8 682,26	
Accantonamenti per modifiche alle opere da eseguire (articolo 106, comma 1, lettera "a" del d.lgs. 50/2016)	€ -	
e) Oneri previdenziali 4%	€ 15 056,16	
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali		€ 107 732,26
B.4 IVA/oneri fiscali		
IVA su lavori (aliquota 10%)	€ 241 298,52	
IVA su manodopera	€ -	
IVA su oneri sicurezza	€ -	
IVA su spese tecniche e su oneri previdenziali (aliquota 22%)	€ 86 121,22	
IVA su forniture e servizi	€ 1 500,00	
IVA su accantonamenti	€ -	
IVA su spese strumentali	€ -	
IVA su indagini, rilievi, prove di laboratorio (aliquota 22%)	€ -	
Totale IVA/oneri		€ 328 919,74
TOTALE GENERALE (inclusa IVA)		€ 3 239 358,88

posto che la realizzazione dell'intervento è stata affidata mediante appalto integrato nell'ambito dell'Accordo Quadro di durata quadriennale stipulato in seguito a gara regionale espletata da Azienda Zero e dalla stessa aggiudicata con Deliberazione n. 782 del 29/11/2022;

accertato che in particolare i lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Noventa Vicentina (PNRR Missione 6 Salute –M6-C1-1.1 - “Casa della Comunità”) sono stati previsti nel Lotto 6 - Area Territoriale 6.2 – della suddetta gara regionale, per cui è risultato il CNS Consorzio Nazionale Servizi (Mandatario), CNP ENERGIA spa (Mandante) e Infratech Consorzio Stabile s.c.a.r.l (Mandante), che ha presentato un ribasso d'asta pari al 16,00%;

visto che in data 29/03/2023 il CNS Consorzio Nazionale Servizi ha sottoscritto l'Accordo Quadro sopra citato con Azienda Zero;

atteso che il Responsabile del Procedimento – Ing. Andrea Leonardi, Responsabile dell'UOS Mobilità e Viabilità dell'ULSS 8 Berica – ha inviato in data 10/08/2023 all'aggiudicatario un Ordine di Attivazione, per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori della Casa della Comunità di Noventa Vicentina;

posto che con Deliberazione del Direttore Generale n. 1524 del 21/09/2023 è stato approvato il sotto riportato quadro economico relativo all'intervento “Casa della Comunità di Noventa Vicentina”, elaborato in seguito all'affidamento dell'appalto integrato di cui all'Accordo Quadro precedentemente citato:

A	LAVORI	
	Opere a base d'appalto	
A1	Importo lavori (già ribassato)	€ 2.010.150,06
	Oneri per la sicurezza	
A2	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 19.949,41
	Importo lavori e oneri sicurezza (A1+A2):	€ 2.030.099,47
	Spese tecniche	
A3	Spese tecniche per la progettazione esecutiva (già ribassato)	€ 53.460,42
	Importo contratto applicativo (A1+A2+A3):	€ 2.083.559,89
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Lavori in economia	€ 1.650,00
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 7.000,00
B3	Spostamenti /allacciamenti pubblici servizi	€ 15.000,00
B4	Imprevisti e ribasso d'asta	€ 422.142,51
B5	Acquisizione aree e/o immobili	€ 0,00
B6	Accantonamento art.106 c.1 del D.lgs 50/2016	€ 0,00
B7a	Spese tecniche	€ 311.612,07
B7b	Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 14.602,90
B7c	Spese fondo art. 113 del D.lgs 50/2016	€ 43.433,73
B8	Spese per attività di consulenza o supporto	€ 0,00

B9	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00
B10	Spese per pubblicità e ANAC	€ 500,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	€ 5.000,00
B12a	IVA 10% su lavori in appalto e lavori in economia	€ 203.174,95
B12b	IVA 10% su imprevisti e ribasso d'asta	€ 42.214,25
B12c	IVA 22% su spese tecniche	€ 83.528,59
B12d	IVA 22% su somme a disposizione	€ 5.940,00
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 1.155.798,99
C	TOTALE OPERA (A+B)	€ 3.239.358,88

considerato che in data 28/09/2023 è stato sottoscritto il contratto applicativo tra il CNS Consorzio Nazionale dei Servizi Società Cooperativa e questa Azienda AULSS 8 Berica;

visto che in data 26/09/2023 con nota prot. n. 96901 - in pendenza della stipula del Contratto - è stato dato mandato al gruppo di progettazione indicato dall'appaltatore in sede di gara, costituito dalla Società di Ingegneria HYDEA S.p.A. e dalla Società tra professionisti Cooperativa Civile, di avviare il servizio di progettazione esecutiva;

atteso che con nota prot. n. 126817/23 in data 15/12/2023 si è disposto di avviare il servizio di verifica della progettazione esecutiva della Casa della Comunità di Noventa Vicentina, specificando che la Verifica sarebbe stata svolta da tecnico interno alla Stazione Appaltante;

constatato che - in ossequio a quanto previsto dall'art 24 c. 2 dell'Allegato D del Capitolato Speciale di Appalto dell'Accordo Quadro di Azienda Zero sopra citato - il progetto esecutivo è stato redatto utilizzando i prezziari "in vigore al momento della consegna del progetto esecutivo" e che in data 29/03/2023 la Regione del Veneto ha approvato un nuovo prezzario;

acquisito il progetto esecutivo redatto dalla Società di Ingegneria HYDEA S.p.A. e dalla Società tra professionisti Cooperativa Civile, pervenuto nella sua ultima versione in data 19/04/2024 così come aggiornato a seguito del processo di verifica, composto dagli elaborati di cui all'Elenco Elaborati allegato al presente atto (All.1_Elenco elaborati), dell'importo complessivo di € 3.638.677,20 come da Quadro Economico (All.2_Quadro Economico) allegato anch'esso al presente atto;

di dare atto che i suddetti Allegati: "All.1_Elenco elaborati" ed "All.2_Quadro Economico" fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

accertato che, per quanto sopra esposto, il progetto esecutivo di cui sopra è quindi stato redatto utilizzando il nuovo elenco prezzi Regione Veneto 2023 e ulteriori prezzi aggiornati;

constatato che, a seguito di approfondimenti progettuali per effetto di uno spostamento di lavorazioni dal capitolo A1 del QE (Importo lavori) al capitolo A2 del QE (Importo oneri per la sicurezza), si determina una modifica contrattuale di € 29.757,78 per la parte Oneri per la sicurezza non soggetta a ribasso d'asta;

calcolato che - per effetto dell'aggiornamento prezzi - si determina una modifica contrattuale di € 295.849,51 al lordo del ribasso d'asta contrattuale del 16% per la parte dei lavori ai sensi dell'art. 106 co.

1. lett. a) e con riferimento a quanto riportato nei documenti di Contratto dell'Accordo Quadro di Azienda Zero da cui discende il presente affidamento;

verificato inoltre che, per effetto di alcune migliorie proposte dall'Appaltatore e approvate dalla Stazione Appaltante e di alcune migliorie proposte dalla Stazione Appaltante oltre che di alcuni aggiornamenti normativi e risoluzione di aspetti di dettaglio, si determina una modifica contrattuale pari a € 495.972,34, al lordo del ribasso d'asta contrattuale del 16%, ai sensi dell'art. 106 co. 1. lett. a) e con riferimento a quanto riportato nei documenti di Contratto dell'Accordo Quadro di Azienda Zero da cui discende il presente affidamento;

considerato che, per quanto sopra citato, si ridetermina l'importo dei lavori, comprensivo degli oneri per la sicurezza, da € 2.030.099,47 a € 2.699.991,06 al netto del ribasso d'asta;

considerato che al maggior onere di cui sopra si fa fronte mediante rimodulazione delle somme a disposizione, utilizzando l'importo derivante dall'applicazione dei ribassi di gara e rimodulando le singole voci, con riduzione della voce relativa agli imprevisti, oltre allo stralcio di alcune lavorazioni che troveranno posto in un secondo stralcio al momento non finanziato, ma che viene approvato in linea tecnica;

visti inoltre:

- il rapporto finale di verifica con esito positivo del progetto medesimo, emesso dal soggetto preposto all'uopo incaricato in data 29/04/2024, agli atti presso la Stazione Appaltante;
- l'atto di validazione del progetto a cura del RUP emesso in data 02/05/2024, agli atti presso la Stazione Appaltante;
- la Relazione del RUP sulla Perizia di Variante n. 1 emessa in data 02/05/2024 agli atti presso la Stazione Appaltante;
- la Relazione del RUP di cui alla DGRV n. 1692 del 18/10/2011, secondo l'Allegato A alla medesima DGRV, relativa ai lavori in oggetto, agli atti presso la Stazione Appaltante;

ritenuto, per quanto descritto in premessa, di approvare in via meramente tecnica il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Noventa Vicentina, trasmesso dal mandatario CNS – Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa e redatto dalla compagine progettuale composta dalla Società di Ingegneria HYDEA S.p.A. e dalla Società tra professionisti Cooperativa Civile, che prevede un importo totale di € 3.638.677,20, di cui € 2.650.283,87 per lavori al netto dello sconto offerto in sede di gara e € 49.707,19 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

dato atto che, per effetto dell'applicazione del nuovo prezzo, nonché per effetto di alcune migliorie proposte dall'Appaltatore e approvate dalla Stazione Appaltante e di alcune migliorie proposte dalla Stazione Appaltante oltre che di alcuni aggiornamenti normativi e risoluzione di aspetti di dettaglio, l'importo complessivo dell'opera sopra evidenziato eccede di € 399.318,32 il finanziamento ad oggi disponibile;

ritenuto, allo scopo di consentire l'avvio dei lavori, di individuare, nell'ambito del progetto di cui sopra, uno stralcio corrispondente al finanziamento disponibile, di € 3.239.358,88, di cui € 2.471.385,78 per lavori comprensivi di oneri per la sicurezza e progettazione esecutiva, parimenti rappresentato da Quadro Economico (All.2_Quadro Economico);

ritenuto, per quanto descritto in premessa, di approvare in via tecnico economica il progetto esecutivo

relativo al primo stralcio dei lavori di cui sopra, di importo di Quadro Economico di € 3.239.358,88 - di cui € 2.368.218,17 per lavori al netto dello sconto offerto in sede di gara, € 49.707,19 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 53.460,42 per progettazione esecutiva al netto dello sconto offerto in sede di gara, € 767.973,10 per somme a disposizione come da Allegato 2 (All.2_Quadro Economico);

dato atto che il maggior importo di € 387.825,89, si configura quale modifica del contratto stipulato con l'appaltatore ai sensi dell'art. 106 co. 1. lett. a) e con riferimento a quanto riportato nei documenti di Contratto dell'Accordo Quadro di Azienda Zero da cui discende il presente affidamento, e trova copertura nel quadro economico dell'opera;

ritenuto, per quanto descritto in premessa, di rinviare a successivo specifico stralcio di importo di € 399.318,32, le opere temporaneamente differite, necessarie per dare piena completezza alla Casa della Comunità di Noventa Vicentina, richiedendo alla Regione del Veneto un ulteriore contributo di pari importo, anche mediante riallocazione di eventuali economie registrate su altre Case della Comunità;

ritenuto altresì di approvare conseguentemente la rimodulazione del Quadro economico rispetto a quanto già approvato con la citata deliberazione n. 1524 del 21/09/2023, per un importo complessivo dell'opera pari a € 3.638.677,20 di cui € 3.239.358,88 per il primo stralcio del Progetto, già coperto da finanziamento, che viene approvato sia in linea tecnica sia economica, e € 399.318,32 per il secondo stralcio non ancora coperto da finanziamento, che viene approvato solo in linea tecnica, come dal sotto riportato quadro economico comparativo;

Casa della comunità di Noventa Vicentina					
Quadro economico di spesa					
		Quadro Economico aggiudicazione gara d'appalto integrato	Quadro Economico Progetto Esecutivo	Quadro Economico Primo stralcio	Quadro Economico Secondo stralcio
A	LAVORI				
	Opere a base d'appalto				
A1	Importo lavori (già ribassato)	€ 2.010.150,06	€ 2.650.283,87	€ 2.368.218,17	€ 282.065,69
	Oneri per la sicurezza				
A2	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 19.949,41	€ 49.707,19	€ 49.707,19	€ 0,00
	Importo lavori e oneri sicurezza (A1+A2):	€ 2.030.099,47	€ 2.699.991,06	€ 2.417.925,36	€ 282.065,69
	Spese tecniche				
A3	Spese tecniche per la progettazione esecutiva (già ribassato)	€ 53.460,42	€ 53.460,42	€ 53.460,42	€ 0,00
	Importo contratto applicativo (A1+A2+A3):	€ 2.083.559,89	€ 2.753.451,48	€ 2.471.385,78	€ 282.065,69
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
B1	Lavori in economia	€ 1.650,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 0,00
B3	Spostamenti /allacciamenti pubblici servizi	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 0,00
B4	Imprevisti e ribasso d'asta	€ 422.142,51	€ 62.964,08	€ 35.885,77	€ 27.078,31
B5	Acquisizione aree e/o immobili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B6	Accantonamento art.106 c.1 del D.lgs 50/2016	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B7a	Spese tecniche	€ 311.612,07	€ 353.921,92	€ 311.612,07	€ 42.309,85
B7b	Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 14.602,90	€ 16.295,29	€ 14.602,90	€ 1.692,39
B7c	Spese fondo art. 113 del D.lgs 50/2016	€ 43.433,73	€ 48.599,84	€ 43.522,66	€ 5.077,18
B8	Spese per attività di consulenza o supporto	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B9	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B10	Spese per pubblicità e ANAC	€ 500,00	€ 1.000,00	€ 500,00	€ 500,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 0,00
B12a	IVA 10% su lavori in appalto, e lavori in economia	€ 203.174,95	€ 269.999,11	€ 241.792,54	€ 28.206,57
B12b	IVA 10% su imprevisti e ribasso d'asta	€ 42.214,25	€ 6.296,41	€ 3.588,58	€ 2.707,83
B12c	IVA 22% su spese tecniche	€ 83.528,59	€ 93.209,08	€ 83.528,59	€ 9.680,49
B12d	IVA 22% su somme a disposizione	€ 5.940,00	€ 5.940,00	€ 5.940,00	€ 0,00
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 1.155.798,99	€ 885.225,73	€ 767.973,10	€ 117.252,63
C	TOTALE OPERA (A+B)	€ 3.239.358,88	€ 3.638.677,20	€ 3.239.358,88	€ 399.318,32

dato atto che secondo quanto disposto dal Regolamento Aziendale adottato con Delibera n. 801 del 10/06/2020, si quantifica in € 48.599,84 l'importo delle risorse finanziarie destinate alle funzioni tecniche ai sensi dell'Art. 113 del D.Lgs. n. 50 del 2016;

considerato che sarà necessario procedere alla sottoscrizione di un Atto Aggiuntivo al Contratto per le modifiche contrattuali conseguenti all'approvazione del progetto esecutivo;

dato atto che le funzioni di Direttore dei Lavori ai sensi del D.Lgs. n. 50 del 2016 saranno svolte dalla società di ingegneria W.E.I.'Venice srl, con sede in Venezia nella persona del Direttore dei Lavori Ing. Gianni Breda;

dato atto che le funzioni di Coordinatore della Sicurezza in fase Esecutiva saranno svolte dall'Ing. Elena Targa;

dato atto che - ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. n. 50 del 2016 - vengono individuati i seguenti collaboratori del Responsabile Unico del Procedimento e del Direttore dei Lavori, in relazione agli aspetti di natura tecnica ed amministrativa della fase esecutiva dell'appalto, secondo le seguenti funzioni:

- a) Ing. Livio Graziani, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere
- b) Ing. Sergio Lombardi, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere
- c) Arch. Marco Bergamo, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere
- d) Dott.ssa Giulia Fornasaro, Collaboratrice Amministrativa
- e) Sig.ra Maria Grazia Oliviero, Collaboratrice Amministrativa
- f) Dott.ssa Manuela Spagnolo, Collaboratrice Amministrativa

stabilito di trasmettere il presente atto, unitamente al progetto in parola, alla Regione Veneto – Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva - per il seguito di competenza;

dare atto che sarà possibile procedere alla Consegna dei Lavori in questione pur nelle more delle necessarie approvazioni della Regione Veneto – Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva, non appena completati i necessari spostamenti delle funzioni sanitarie esistenti”.

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa “Servizi Tecnici e Patrimoniali”.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

1. di approvare in via meramente tecnica il progetto esecutivo relativo all'intervento “Casa della Comunità di Noventa Vicentina”, trasmesso dal mandatario del RTI aggiudicatario – CNS Consorzio Nazionale Servizi - in data 19/04/2024 nella sua ultima versione, così come aggiornato a seguito del processo di verifica, composto dagli elaborati di cui all'Elenco Elaborati

(All.1_Elenco elaborati), dell'importo complessivo di € 3.638.677,20 come da Quadro Economico (All.2_Quadro Economico);

2. di approvare in via tecnica ed economica il progetto esecutivo relativo al primo stralcio dei lavori di cui sopra, di importo di Quadro Economico di € 3.239.358,88 - di cui € 2.368.218,17 per lavori al netto dello sconto offerto in sede di gara, € 49.707,19 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 53.460,42 per progettazione esecutiva al netto dello sconto offerto in sede di gara, € 767.973,10 per somme a disposizione come da Allegato 2 (All.2_Quadro Economico) - dando atto che il maggior importo dei lavori comprensivo di oneri per la sicurezza di € 387.825,89, rispetto al valore definito in sede di contratto trova copertura nell'ambito del Quadro Economico dell'opera con rimodulazione delle somme a disposizione, anche utilizzando l'importo derivante dall'applicazione dei ribassi di gara;
3. di rinviare a successivo specifico stralcio di importo di € 399.318,32, le opere temporaneamente differite, necessarie per dare piena completezza alla Casa della Comunità di Noventa Vicentina, richiedendo alla Regione del Veneto un ulteriore contributo di pari importo, anche mediante riallocazione di eventuali economie registrate su altre Case della Comunità;
4. di considerare i suddetti Allegati: "All.1_Elenco elaborati" ed "All.2_Quadro Economico" quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
5. di dare atto della variazione in aumento dell'importo netto delle opere a carico del CNS Consorzio Nazionale Servizi per l'importo di € 387.825,89;

6. di approvare conseguentemente il sotto riportato nuovo quadro economico, elaborato in seguito alla redazione del progetto esecutivo:

Casa della comunità di Noventa Vicentina					
Quadro economico di spesa					
		Quadro Economico aggiudicazione gara d'appalto integrato	Quadro Economico Progetto Esecutivo	Quadro Economico Primo stralcio	Quadro Economico Secondo stralcio
A	LAVORI				
	Opere a base d'appalto				
A1	Importo lavori (già ribassato)	€ 2.010.150,06	€ 2.650.283,87	€ 2.368.218,17	€ 282.065,69
	Oneri per la sicurezza				
A2	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 19.949,41	€ 49.707,19	€ 49.707,19	€ 0,00
	Importo lavori e oneri sicurezza (A1+A2):	€ 2.030.099,47	€ 2.699.991,06	€ 2.417.925,36	€ 282.065,69
	Spese tecniche				
A3	Spese tecniche per la progettazione esecutiva (già ribassato)	€ 53.460,42	€ 53.460,42	€ 53.460,42	€ 0,00
	Importo contratto applicativo (A1+A2+A3):	€ 2.083.559,89	€ 2.753.451,48	€ 2.471.385,78	€ 282.065,69
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
B1	Lavori in economia	€ 1.650,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 0,00
B3	Spostamenti /allacciamenti pubblici servizi	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 0,00
B4	Imprevisti e ribasso d'asta	€ 422.142,51	€ 62.964,08	€ 35.885,77	€ 27.078,31
B5	Acquisizione aree e/o immobili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B6	Accantonamento art.106 c.1 del D.lgs 50/2016	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B7a	Spese tecniche	€ 311.612,07	€ 353.921,92	€ 311.612,07	€ 42.309,85
B7b	Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 14.602,90	€ 16.295,29	€ 14.602,90	€ 1.692,39
B7c	Spese fondo art. 113 del D.lgs 50/2016	€ 43.433,73	€ 48.599,84	€ 43.522,66	€ 5.077,18
B8	Spese per attività di consulenza o supporto	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B9	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B10	Spese per pubblicità e ANAC	€ 500,00	€ 1.000,00	€ 500,00	€ 500,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 0,00
B12a	IVA 10% su lavori in appalto, e lavori in economia	€ 203.174,95	€ 269.999,11	€ 241.792,54	€ 28.206,57
B12b	IVA 10% su imprevisti e ribasso d'asta	€ 42.214,25	€ 6.296,41	€ 3.588,58	€ 2.707,83
B12c	IVA 22% su spese tecniche	€ 83.528,59	€ 93.209,08	€ 83.528,59	€ 9.680,49
B12d	IVA 22% su somme a disposizione	€ 5.940,00	€ 5.940,00	€ 5.940,00	€ 0,00
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 1.155.798,99	€ 885.225,73	€ 767.973,10	€ 117.252,63
C	TOTALE OPERA (A+B)	€ 3.239.358,88	€ 3.638.677,20	€ 3.239.358,88	€ 399.318,32

7. di dare atto che la spesa complessiva del progetto relativo al primo stralcio - pari ad € 3.239.358,88 - trova copertura economica al conto 0209000040 "Immobilizzazioni in corso – Fabbricati" /JTEC "Casa della Comunità di Noventa Vicentina" – CUP I64E21027310003 – cod. prog. T801 e sarà finanziata come segue:
- per euro 2.400.000,00 dall'Unione Europea – Next Generation EU, in conformità al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
 - per euro 118.560,00 da fondi FSR;
 - per euro 249.337,44 dal fondo per avvio opere indifferibili D.L. 50/2022;
 - per euro 471.461,44 con assegnazione di nuove risorse economiche F.S.R. della seduta CRITE del 22 dicembre 2022 (nota n. 17407 del 16 febbraio 2023);
8. di dare atto che secondo quanto disposto dal Regolamento Aziendale adottato con Delibera n. 801 del 10/06/2020, si quantifica in € 48.599,84 l'importo delle risorse finanziarie destinate alle funzioni tecniche ai sensi dell'Art. 113 del D.Lgs. n. 50 del 2016;

9. di autorizzare il Dirigente della U.O.S. Mobilità e Viabilità nonché RUP dell'Intervento - Ing. Andrea Leonardi - alla sottoscrizione dell'Atto Aggiuntivo al Contratto per le modifiche contrattuali conseguenti all'approvazione del progetto esecutivo;
10. di trasmettere il presente atto, unitamente al progetto in parola, alla Regione Veneto – Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva - per il seguito di competenza e richiedendo alla Regione del Veneto un ulteriore contributo di importo pari alla parte dello stralcio 2 ad oggi non finanziato, anche mediante riallocazione di eventuali economie registrate su altre Case della Comunità;
11. di dare atto che sarà possibile procedere alla consegna dei lavori in questione pur nelle more delle necessarie approvazioni della Regione Veneto – Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva, non appena completati i necessari spostamenti delle funzioni sanitarie esistenti;
12. di dare atto che le funzioni di Direttore dei Lavori ai sensi del D.Lgs. n. 50 del 2016 saranno svolte dalla società di ingegneria W.E.I.'Venice srl, nella persona del Direttore dei Lavori Ing. Gianni Breda, con sede in Venezia;
13. di dare atto che le funzioni di Coordinatore della Sicurezza in fase Esecutiva saranno svolte dall'Ing. Elena Targa;
14. di dare atto che ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. n. 50 del 2016 vengono individuati i seguenti collaboratori del Responsabile Unico del Procedimento e del Direttore dei Lavori, in relazione agli aspetti di natura tecnica ed amministrativa della fase esecutiva dell'appalto, secondo le seguenti funzioni:
 - a. Ing. Livio Graziani, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere
 - b. Ing. Sergio Lombardi, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere
 - c. Arch. Marco Bergamo, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere
 - d. Dott.ssa Giulia Fornasaro, Collaboratrice Amministrativa
 - e. Sig.ra Maria Grazia Oliviero, Collaboratrice Amministrativa
 - f. Dott.ssa Manuela Spagnolo, Collaboratrice Amministrativa
15. di prescrivere che il presente atto sia pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(dr. Leopoldo Ciato)

Il Direttore Sanitario f.f.
(dr. Cristiano Finco)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE
(Patrizia Simionato)

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

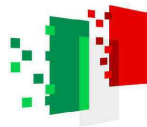
IL DIRETTORE
UOC AFFARI GENERALI



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero della Salute



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

REGIONE DEL VENETO



ULSS8
BERICA

COMMITTENTE:
ULSS 8 Berica

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
Ing. Andrea Leonardi

CASA DI COMUNITA' NOVENTA VICENTINA



PNRR - MISSIONE 6 - C1 (inv. 1.1 - 1.2.2 - 1.3) e C2 (inv. 1.1 e 1.2)
CASA DELLA COMUNITA' - CUP I64E21027310003
CIG Padre: 9347000C66 - CIG Derivato: 974709446C

PROGETTO ESECUTIVO

- AFFIDATARIO DEL CONTRATTO (ATI)



MANDATARIA

CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI - SOCIETA' COOPERATIVA
Via della Cooperazione, 3 - 40129 Bologna, Italia



MANDANTE

INFRATECH CONSORZIO STABILE - S.C. A R.L.
Piazza Quattro Novembre 7, Milano (MI)



MANDANTE

CNP S.P.A.
Viale I. Silone, 199 - Roma (RM)

- PROGETTISTI INCARICATI:



HYDEA S.p.A.
via del Rosso Fiorentino 2g - Firenze 50142 - Italia
Dir. Tec. (Art. 53 D.P.R. 554 21 Dic. 1999)
Ing. Pietro Bruscoli
Ordine Ingegneri di Firenze n. 3894



UNI EN ISO 9001:2015
Certificato n. 9175-HYDE
Sistemi Qualità Aziendali
UNI EN ISO 14001:2015
Certificato n. 1474-2018
Sistema di Gestione Ambientale
UNI EN ISO 45001:2018
Certificato n. 1423-2021
Sistema di Gestione per la Salute
e Sicurezza sul lavoro

- RESPONSABILE DELL'INTEGRAZIONE DELLE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE

Ing. Pietro Bruscoli

- RESPONSABILE PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA

Ing. Pietro Bruscoli

- RESPONSABILE OPERE STRUTTURALI

Ing. Milton Biliotti

- RESPONSABILE PROGETTAZIONE IMPIANTI MECCANICI E SPECIALI

Ing. Nicola Bini

- RESPONSABILE PROGETTAZIONE IMPIANTI ELETTRICI

P.I. Davide Bartolini



COOPERATIVA CIVILE STP
Galleria Cosimini 7 - Grosseto (GR) 58100 - Italia

Dir. Tec. (Art. 53 D.P.R. 554 21 Dic. 1999)
Ing. Milton Biliotti
Ordine Ingegneri di Grosseto n. 730

ELABORATO N.

TITOLO TAVOLA

EG00

Elenco elaborati Progetto Esecutivo

SCALA

PROGETTISTA
Ing. Pietro Bruscoli

REVISIONE
C

DATA
10/04/2024

NUOVA CASA DELLA COMUNITA' NOVENTA VICENTINA

ELENCO ELABORATI PROGETTO ESECUTIVO

cfr. D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207

N.	OGGETTO DELL'ELABORATO	NOME DEL FILE	SCALA	F.TO.	DATA	REV.
ELABORATI GENERALI						
EG00	Elenco elaborati progetto esecutivo	CDC-PE-EG00_ElencoElabEse_revC.pdf	-	A4	10 aprile 2024	C
EG01	Relazione generale	CDC-PE-EG01_RelGen_revC.pdf	-	A4	19 Aprile 024	C
EG02	Relazione di corrispondenza ai Criteri Ambientali Minimi (CAM)	CDC-PE-EG02_CAM_revA.pdf	-	A4	13 dicembre 2023	A
EG03	Valutazione ex-ante di conformità al principio DNSH	CDC-PE-EG03_DNSH_revA.pdf	-	A4	13 dicembre 2023	A
EG04	Documentazione fotografica	CDC-PE-EG04_DocFotogr_revA.pdf	-	A4	13 dicembre 2023	A
EG05	Relazione requisiti acustici passivi	CDC-PE-EG05_RelAcuPass_revA.pdf	-	A4	13 dicembre 2023	A
EG06	Relazione Green Tag	CDC-PE-EG06_GreenTag_revC.pdf	-	A4	19 Aprile 024	C
EG07	Modifiche Contrattuali	CDC-PE-EG07_ModContr_revC.pdf	-	A4	19 Aprile 024	C
DOCUMENTAZIONE ECONOMICA						
DE01	Quadro economico	CDC-PE-DE01_QuadroEconom_revC.pdf	-	A4	19 Aprile 024	C
DE02	Riepilogo importo dei lavori	CDC-PE-DE02_ImportoLavori_revC.pdf	-	A4	19 Aprile 024	C
DE03	Analisi Prezzi Opere Edili	CDC-PE-DE03_AnPrezziOpEdili_revC.pdf	-	A4	10 aprile 2024	C
DE04	Elenco Prezzi Opere Edili	CDC-PE-DE04_ElePrezziOpEdili_revC.pdf	-	A4	10 aprile 2024	C
DE05	Computo Metrico Estimativo Opere Edili	CDC-PE-DE05_CompMetrOpEdili_revC.pdf	-	A4	19 Aprile 024	C
DE06	Incidenza della manodopera Opere Edili	CDC-PE-DE06_ManodoperaOpEdili_revC.pdf	-	A4	10 aprile 2024	C
DE07	Analisi Prezzi Opere Strutturali	CDC-PE-DE07_AnPrezziOpStr_revB.pdf	-	A4	15 febbraio 2024	B
DE08	Elenco Prezzi Opere Strutturali	CDC-PE-DE08_ElePrezziOpStr_revB.pdf	-	A4	15 febbraio 2024	B
DE09	Computo Metrico Estimativo Opere Strutturali	CDC-PE-DE09_CompMetrOpStr_revB.pdf	-	A4	15 febbraio 2024	B
DE10	Incidenza della manodopera Opere Strutturali	CDC-PE-DE10_ManodoperaOpStr_revB.pdf	-	A4	15 febbraio 2024	B
DE11	Analisi Prezzi Impianti meccanici	CDC-PE-DE11_AnPrezziImpMe_revC.pdf	-	A4	19 aprile 2024	C
DE12	Elenco Prezzi Impianti meccanici	CDC-PE-DE12_ElePrezziImpMe_revC.pdf	-	A4	19 aprile 2024	C
DE13	Computo Metrico Estimativo Impianti meccanici	CDC-PE-DE13_CompMetrImpMe_revC.pdf	-	A4	19 aprile 2024	C
DE14	Incidenza della manodopera Impianti meccanici	CDC-PE-DE14_ManodoperaImpMe_revC.pdf	-	A4	19 aprile 2024	C
DE15	Analisi Prezzi Impianti elettrici	CDC-PE-DE15_AnPrezziImpEle_revC.pdf	-	A4	19 aprile 2024	C
DE16	Elenco Prezzi Impianti elettrici	CDC-PE-DE16_ElePrezziImpEle_revC.pdf	-	A4	19 aprile 2024	C
DE17	Computo Metrico Estimativo Impianti elettrici	CDC-PE-DE17_CompMetrImpEle_revC.pdf	-	A4	19 aprile 2024	C
DE18	Incidenza della manodopera Impianti elettrici	CDC-PE-DE18_ManodoperaImpEle_revC.pdf	-	A4	19 aprile 2024	C
SICUREZZA						
SC01	Piano di Sicurezza e Coordinamento e relativi allegati	CDC-PE-SC01_PSCeAll_revC.pdf	-	A4	19 aprile 2024	C
PIANO DI MANUTENZIONE						
PM01	Manuale d'uso e manutenzione (opere edili)	CDC-PE-PM01_UsoManEdile_revA.pdf	-	A4	13 dicembre 2023	A
PM02	Manuale d'uso e manutenzione (strutture)	CDC-PE-PM02_PiaManStr_revB.pdf	-	A4	15 febbraio 2024	B
PM03	Manuale d'uso e manutenzione (impianti meccanici)	CDC-PE-PM03_UsoManImpMec_revA.pdf	-	A4	13 dicembre 2023	A
PM04	Manuale d'uso e manutenzione (impianti elettrici)	CDC-PE-PM04_UsoManImpEle_revB.pdf	-	A4	15 febbraio 2024	B
OPERE ARCHITETTONICHE						
AR01	Relazione Tecnica delle Opere Architettoniche	CDC-PE-AR01_RelArch_revA.pdf	-	A4	13 dicembre 2023	A
AR02	Capitolato speciale d'appalto - Parte tecnica - Opere edili	CDC-PE-AR02_CSAOpereEdili_revB.pdf	-	A4	15 febbraio 2024	B
AR03	Inquadramento urbanistico (Estratti planimetrici e verifiche urbanistiche)	CDC-PE-AR03_InqUrbPlan_revA.pdf	-	A0	13 dicembre 2023	A
AR04	Inquadramento urbanistico (Vincoli)	CDC-PE-AR04_InqUrbVincoli_revA.pdf	-	A1	13 dicembre 2023	A
AR05	Stato di fatto - Pianta piano terra	CDC-PE-AR05_SA_PlanPT_revA.pdf	1:50	A0	13 dicembre 2023	A
AR06	Stato di fatto - Pianta piano primo e secondo	CDC-PE-AR06SA_PlanP1P2_revA.pdf	1:50	A0	13 dicembre 2023	A
AR07	Stato di fatto - Pianta piano sottotetto	CDC-PE-AR07SA_PlanSt_revA.pdf	1:50	A0	13 dicembre 2023	A
AR08	Stato di fatto - Pianta copertura	CDC-PE-AR08SA_PlanCop_revA.pdf	1:50	A0	13 dicembre 2023	A
AR09	Stato di fatto - Prospetti Est e Ovest	CDC-PE-AR09_SA_ProspEO_revA.pdf	1:50	A0	13 dicembre 2023	A
AR10	Stato di fatto - Prospetto Sud	CDC-PE-AR10_SA_ProspS_revA.pdf	1:50	A0	13 dicembre 2023	A
AR11	Stato di fatto - Sezioni	CDC-PE-AR11SA_Sez_revA.pdf	1:50	A0	13 dicembre 2023	A
AR12	Stato di progetto - Pianta piano terra	CDC-PE-AR12_SP_PlanPT_revC.pdf	1:50	A0	10 aprile 2024	C
AR13	Stato di progetto - Pianta piano primo e secondo	CDC-PE-AR13SP_PlanP1P2_revC.pdf	1:50	A0	10 aprile 2024	C
AR14	Stato di progetto - Pianta piano sottotetto	CDC-PE-AR14SP_PlanSt_revA.pdf	1:50	A0	13 dicembre 2023	A
AR15	Stato di progetto - Pianta copertura	CDC-PE-AR15SP_PlanCop_revA.pdf	1:50	A0	13 dicembre 2023	A
AR16	Stato di progetto - Prospetti Est e Ovest	CDC-PE-AR16_SP_ProspEO_revA.pdf	1:50	A0	13 dicembre 2023	A
AR17	Stato di progetto - Prospetto Sud	CDC-PE-AR17_SP_ProspS_revA.pdf	1:50	A0	13 dicembre 2023	A
AR18	Stato di progetto - Sezioni	CDC-PE-AR18SP_Sez_revA.pdf	1:50	A0	13 dicembre 2023	A
AR19	Stato sovrapposto - Pianta piano terra	CDC-PE-AR19_SS_PlanPT_revC.pdf	1:50	A0	10 aprile 2024	C
AR20	Stato sovrapposto - Pianta piano primo	CDC-PE-AR20SS_PlanP1_revC.pdf	1:50	A0	10 aprile 2024	C
AR21	Stato sovrapposto - Pianta piano secondo	CDC-PE-AR21SS_PlanP2_revA.pdf	1:50	A0	13 dicembre 2023	A
AR22	Stato sovrapposto - Pianta piano sottotetto	CDC-PE-AR22SS_PlanSt_revA.pdf	1:50	A0	13 dicembre 2023	A
AR23	Stato sovrapposto - Pianta copertura	CDC-PE-AR23SS_PlanCop_revA.pdf	1:50	A0	13 dicembre 2023	A
AR24	Stato sovrapposto - Prospetti Est e Ovest	CDC-PE-AR24_SS_ProspEO_revA.pdf	1:50	A0	13 dicembre 2023	A
AR25	Stato sovrapposto - Prospetto Sud	CDC-PE-AR25_SS_ProspS_revA.pdf	1:50	A0	13 dicembre 2023	A
AR26	Stato sovrapposto - Sezioni	CDC-PE-AR26SS_Sez_revA.pdf	1:50	A0	13 dicembre 2023	A
AR27	Abaco delle chiusure orizzontali	CDC-PE-AR27_ChiusOrizz_revC.pdf	1:20	A0	10 aprile 2024	C

NUOVA CASA DELLA COMUNITA' NOVENTA VICENTINA

ELENCO ELABORATI PROGETTO ESECUTIVO

cfr. D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207

N.	OGGETTO DELL'ELABORATO	NOME DEL FILE	SCALA	F.TO.	DATA	REV.
AR28	Abaco delle chiusure verticali	CDC-PE-AR28_ChiusVert_revC.pdf	1:20	A0	10 aprile 2024	C
AR29	Abaco dei serramenti esterni	CDC-PE-AR29_SerrEst_revA.pdf	1:20	A3	13 dicembre 2023	A
AR30	Abaco dei serramenti interni	CDC-PE-AR30_SerrInt_revC.pdf	1:20	A3	10 aprile 2024	C
AR31	Pianta dei controsoffitti - Pianta piano terra	CDC-PE-AR31_PlanConPT_revC.pdf	1:100	A0	10 aprile 2024	C
AR32	Pianta dei controsoffitti - Pianta piano primo	CDC-PE-AR32PlanConP1_revC.pdf	1:100	A0	10 aprile 2024	C
AR33	Pianta dei tipi di solai - Pianta piano terra	CDC-PE-AR33_PlanSolIPT_revA.pdf	1:100	A0	13 dicembre 2023	A
AR34	Pianta dei tipi di solai - Pianta piano primo e sottotetto	CDC-PE-AR34PlanSolP1St_revB.pdf	1:100	A0	15 febbraio 2024	B
AR35	Pianta dei tipi di solai - Pianta copertura	CDC-PE-AR35PlanSolCop_revA.pdf	1:100	A0	13 dicembre 2023	A
AR36	Pianta delle finiture - Pianta piano terra	CDC-PE-AR36_PlanFinPT_revC.pdf	1:100	A0	10 aprile 2024	C
AR37	Pianta delle finiture - Pianta piano primo e sottotetto	CDC-PE-AR37PlanFinP1St_revC.pdf	1:100	A0	10 aprile 2024	C
AR38	Pianta dei tipi di pareti - Pianta piano terra	CDC-PE-AR38_PlanParPT_revC.pdf	1:50	A0	10 aprile 2024	C
AR39	Pianta dei tipi di pareti - Pianta piano primo	CDC-PE-AR39PlanParP1_revC.pdf	1:50	A0	10 aprile 2024	C
AR40	Pianta dei tipi di pareti - Pianta piano secondo	CDC-PE-AR40PlanParP2_revC.pdf	1:50	A0	10 aprile 2024	C
AR41	Pianta dei tipi di pareti - Pianta piano sottotetto	CDC-PE-AR41PlanParSt_revC.pdf	1:50	A0	15 febbraio 2024	C
AR42	Particolari esecutivi	CDC-PE-AR42_PartEse_revB.pdf	1:10	A3	15 febbraio 2024	B
AR43	Distribuzione scarichi esterni	CDC-PE-AR43_DistScarEst_revB.pdf	1:100	A0	15 febbraio 2024	B
ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE						
AB01	Abbattimento barriere architettoniche - Pianta piano terra e primo	CDC-PE-AB01_PiantaAreeEst_revB.pdf	1:100	A1	15 febbraio 2024	B
OPERE STRUTTURALI						
ST01	Relazione illustrativa delle strutture	CDC-PE-ST01_RelIllStr_revA.pdf	-	A4	13 dicembre 2023	A
ST02	Capitolato speciale d'appalto opere strutturali	CDC-PE-ST02_CapSpeAppStr_revA.pdf	-	A4	13 dicembre 2023	A
ST03	Relazione sui materiali strutturali	CDC-PE-ST03_RelMatStr_revA.pdf	-	A4	13 dicembre 2023	A
ST04	Relazione Geologica e Geotecnica	CDC-PE-ST04_RelGeolGeot_revA.pdf	-	A4	13 dicembre 2023	A
ST05	Relazione di calcolo delle strutture	CDC-PE-ST05_RelCalcStr_revA.pdf	-	A4	13 dicembre 2023	A
ST06	Fascicolo di calcolo delle strutture	CDC-PE-ST06_FasCalcStr_revA.pdf	-	A4	13 dicembre 2023	A
ST07	Fascicolo di calcolo vano scale e ascensore	CDC-PE-ST07_FasCalcScalAsc_revA.pdf	-	A4	13 dicembre 2023	A
ST08	Stato di fatto - Carpenteria fondazione	CDC-PE-ST08_CarpFondSdF_revA.pdf	1:100	A1	15 febbraio 2024	B
ST09	Stato di fatto - Carpenteria primo impalcato	CDC-PE-ST09_CarpImp1SdF_revA.pdf	1:100	A1	19 aprile 2024	C
ST10	Stato di fatto - Carpenteria secondo impalcato	CDC-PE-ST10_CarpImp2SdF_revA.pdf	1:100	A1	19 aprile 2024	C
ST11	Stato di fatto - Carpenteria terzo impalcato	CDC-PE-ST11_CarpImp3SdF_revA.pdf	1:100	A1	15 febbraio 2024	B
ST12	Stato di fatto - Carpenteria copertura	CDC-PE-ST12_CarpCopSdF_revA.pdf	1:100	A1	15 febbraio 2024	B
ST13	Stato di fatto - Sezioni edificio	CDC-PE-ST13_SezEdiSdF_revA.pdf	1:100	A1	15 febbraio 2024	B
ST14	Stato di progetto - Carpenteria fondazione e copertura camera calda	CDC-PE-ST14_CarpFondSdP_revA.pdf	1:100	A0	15 febbraio 2024	B
ST15	Stato di progetto - Carpenteria primo impalcato	CDC-PE-ST15_CarpImp1SdP_revA.pdf	1:100	A0	19 aprile 2024	C
ST16	Stato di progetto - Carpenteria secondo impalcato	CDC-PE-ST16_CarpImp2SdP_revA.pdf	1:100	A0	19 aprile 2024	C
ST17	Stato di progetto - Carpenteria terzo impalcato	CDC-PE-ST17_CarpImp3SdP_revA.pdf	1:100	A1	15 febbraio 2024	B
ST18	Stato di progetto - Carpenteria copertura e particolari costruttivi	CDC-PE-ST18_CarpCopSdF_revA.pdf	varie	A0	15 febbraio 2024	B
ST19	Stato di progetto - Sezioni edificio e particolari C.A.	CDC-PE-ST19_SezEdiPartSdP_revA.pdf	varie	A1	15 febbraio 2024	B
ST20	Stato di progetto - Particolari costruttivi acciaio	CDC-PE-ST20_PartCostrSdP_revA.pdf	1:10	A1	15 febbraio 2024	B
ST21	Stato di progetto - Particolari costruttivi pareti in C.A.	CDC-PE-ST21_PartCostrParSdP_revA.pdf	varie	A1	13 dicembre 2023	A
ST22	Stato di progetto - Carpenteria e sezioni vano scale 1	CDC-PE-ST22_PartCostrScal1SdP_revA.pdf	1:50	A0	15 febbraio 2024	B
ST23	Stato di progetto - Carpenteria e sezioni vano scale 2	CDC-PE-ST23_PartCostrScal2SdP_revA.pdf	varie	A0	15 febbraio 2024	B
ST24	Stato di progetto - Particolari costruttivi pareti vano scala	CDC-PE-ST24_PartCostrParetiScalSdP_revA.pdf	varie	A0	13 dicembre 2023	A
IMPIANTI MECCANICI E IDRAULICI						
IM01	Relazione Tecnica Impianti Meccanici	CDC-PE-IM01_RelImpMec_revB.pdf	-	A4	15 febbraio 2024	B
IM02	Capitolato Speciale d'Appalto - Parte Tecnica - Impianti Meccanici	CDC-PE-IM02_CSAImpMec_revC.pdf	-	A4	10 aprile 2024	C
IM03	Relazione di Calcolo Impianti Meccanici	CDC-PE-IM03_RelCalcImpMec_revB.pdf	-	A4	15 febbraio 2024	B
IM04	Relazione Energetica degli Edifici (D.Lgs.192/2005 e ss.mm.ii.)	CDC-PE-IM04_RelEnerg_revC.pdf	-	A4	10 aprile 2024	C
IM05	Distribuzione aeraulica piano terra e piano primo	CDC-PE-IM05_DistribAerPT-P1_revB.pdf	1:100	A0	15 febbraio 2024	B
IM06	Distribuzione VRF piano terra e piano primo	CDC-PE-IM06_DistribVRF_PT-P1_revC.pdf	1:100	A1	10 aprile 2024	C
IM07	Distribuzione VRF piano copertura	CDC-PE-IM07_DistribVRF_PC_revB.pdf	1:100	A1	15 febbraio 2024	B
IM08	Schema centrale VRF	CDC-PE-IM08_SchemaCentVRF_revB.pdf	-	A1	15 febbraio 2024	B
IM09	Distribuzione scarico condensa ventilconvettori piano terre e piano primo	CDC-PE-IM09_DistribSCFC_revC.pdf	1:100	A1	10 aprile 2024	C
IM10	Distribuzione scarico piano terra e piano primo	CDC-PE-IM10_DistribSC_revB.pdf	1:100	A1	15 febbraio 2024	B
IM11	Particolari costruttivi impianto di condizionamento	CDC-PE-IM11_PartCostr_revB.pdf	-	A1	15 febbraio 2024	B
IM12	Distribuzione idrico sanitario piano terra e piano primo	CDC-PE-IM12_DistribIDR_revB.pdf	1:100	A1	15 febbraio 2024	B
IMPIANTI ELETTRICI E ILLUMINAZIONE						
IE01	Planimetria impianto elettrico e speciale Alto Piano Terra	CDC-PE-IE01_PlanImpEleAltoPTerra_revB.pdf	1:100	A1	15 febbraio 2024	B
IE02	Planimetria impianto elettrico e speciale Alto Piano Primo	CDC-PE-IE02_PlanImpEleAltoPPrimo_revB.pdf	1:100	A1	15 febbraio 2024	B
IE03	Planimetria impianto elettrico e speciale Basso Piano Terra	CDC-PE-IE03_PlanImpEleBassoPTerr_revB.pdf	1:100	A1	15 febbraio 2024	B
IE04	Planimetria impianto elettrico e speciale Basso Piano Primo	CDC-PE-IE04_PlanImpEleBassoPPrimo_revB.pdf	1:100	A1	15 febbraio 2024	B
IE05	Planimetria impianto Rivelazione Fumi Piano Terra	CDC-PE-IE05_PlanImpRivFumiPTerra_revB.pdf	1:100	A1	15 febbraio 2024	B
IE06	Planimetria impianto Rivelazione Fumi Piano Primo	CDC-PE-IE06_PlanImpRivFumiPPrimo_revB.pdf	1:100	A1	15 febbraio 2024	B

NUOVA CASA DELLA COMUNITA' NOVENTA VICENTINA

ELENCO ELABORATI PROGETTO ESECUTIVO

cfr. D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207

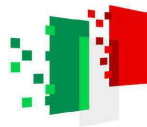
N.	OGGETTO DELL'ELABORATO	NOME DEL FILE	SCALA	F.TO.	DATA	REV.
IE07	Planimetria impianto Illuminazione e Sicurezza Piano Terra	CDC-PE-IE07_PlanImpIllumsicPTerra_revB.pdf	1:100	A1	15 febbraio 2024	B
IE08	Planimetria impianto Illuminazione e Sicurezza Piano Primo	CDC-PE-IE08_PlanImpIllumsicPPrimo_revB.pdf	1:100	A1	15 febbraio 2024	B
IE09	Planimetria impianto fotovoltaico su copertura	CDC-PE-IE09_PlanImpFotovCop_loc.tecnico_revB.pdf	1:100	A1	15 febbraio 2024	B
IE10	Schema unifilare Impianto Fotovoltaico	CDC-PE-IE10_SchUnimpFotov_revB.pdf	1:100	A1	15 febbraio 2024	B
IE11	Relazione Tecnica impianti elettrici e speciali	CDC-PE-IE11_RelTecImpEletSpec_revB.pdf	-	A4	15 febbraio 2024	B
IE12	Schema a blocchi, unifilari e carpenterie quadri elettrici	CDC-PE-IE12_SchBloccUnifCarpQuadri_revB.pdf	-	A4	15 febbraio 2024	B
IE13	Verifica illuminazione Ordinaria	CDC-PE-IE13_VerIllumOrd_revB.pdf	-	A4	15 febbraio 2024	B
IE14	Verifica illuminazione Sicurezza	CDC-PE-IE14_VerIllumSic_revB.pdf	-	A4	15 febbraio 2024	B
IE15	Verifica Tecnico funzionale Quadri Elettrici	CDC-PE-IE15_VerTecFunzQE_revB.pdf	-	A4	15 febbraio 2024	B
IE16	Capitolato Sepciale di Appalto Impianti Elettrici e Speciali	CDC-PE-IE16_CapSpecApp_revB.pdf	-	A4	15 febbraio 2024	B
PREVENZIONE INCENDI						
PI01	Relazione Tecnica Antincendio	CDC-PE-PI01_RelAnt_revC.pdf	-	A4	10 aprile 2024	C
PI02	Distribuzione antincendio piano primo, sotto tetto e tetto FV	CDC-PE-PI02_DistribAntiP1-PS-PC_revC.pdf	1:100	A0	10 aprile 2024	C
PI03	Distribuzione antincendio planimetria e piano terra	CDC-PE-PI03_DistribAntiPT_revC.pdf	1:100	A0	10 aprile 2024	C



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero della Salute



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

REGIONE DEL VENETO



ULSS8
BERICA

CASA DI COMUNITA' NOVENTA VICENTINA

COMMITTENTE:
ULSS 8 Berica

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
Ing. Andrea Leonardi



PNRR - MISSIONE 6 - C1 (inv. 1.1 - 1.2.2 - 1.3) e C2 (inv. 1.1 e 1.2)
CASA DELLA COMUNITA' - CUP I64E21027310003
CIG Padre: 9347000C66 - CIG Derivato: 974709446C

PROGETTO ESECUTIVO

- AFFIDATARIO DEL CONTRATTO (ATI)



MANDATARIA

CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI - SOCIETA' COOPERATIVA
Via della Cooperazione, 3 - 40129 Bologna, Italia



MANDANTE

INFRATECH CONSORZIO STABILE - S.C. A R.L.
Piazza Quattro Novembre 7, Milano (MI)



MANDANTE

CNP S.P.A.
Viale I. Silone, 199 - Roma (RM)

- PROGETTISTI INCARICATI:



HYDEA S.p.A.
via del Rosso Fiorentino 2g - Firenze 50142 - Italia
Dir. Tec. (Art. 53 D.P.R. 554 21 Dic. 1999)
Ing. **Pietro Bruscoli**
Ordine Ingegneri di Firenze n. 3894



UNI EN ISO 9001:2015
Certificato n. 9175-HYDE
Sistemi Qualità Aziendali
UNI EN ISO 14001:2015
Certificato n. 1474:2018
Sistema di Gestione Ambientale
UNI EN ISO 45001:2018
Certificato n. 1423:2021
Sistema di Gestione per la Salute
e Sicurezza sul lavoro

- RESPONSABILE DELL'INTEGRAZIONE DELLE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE

Ing. Pietro Bruscoli

- RESPONSABILE PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA

Ing. Pietro Bruscoli

- RESPONSABILE OPERE STRUTTURALI

Ing. Milton Biliotti

- RESPONSABILE PROGETTAZIONE IMPIANTI MECCANICI E SPECIALI

Ing. Nicola Bini

- RESPONSABILE PROGETTAZIONE IMPIANTI ELETTRICI

P.I. Davide Bartolini



COOPERATIVA CIVILE STP
Galleria Cosimini 7 - Grosseto (GR) 58100 - Italia

Dir. Tec. (Art. 53 D.P.R. 554 21 Dic. 1999)
Ing. **Milton Biliotti**
Ordine Ingegneri di Grosseto n. 730

ELABORATO N.

TITOLO TAVOLA

DE01

Quadro Economico

SCALA

PROGETTISTA
Ing. Pietro Bruscoli

REVISIONE
C

DATA
10/04/2024

Casa della comunità di Noventa Vicentina

Quadro economico di spesa

		Quadro Economico aggiudicazione gara d'appalto integrato	Quadro Economico Progetto Esecutivo	Quadro Economico Primo stralcio	Quadro Economico Secondo stralcio
A	LAVORI				
	Opere a base d'appalto				
A1	Importo lavori (già ribassato)	€ 2.010.150,06	€ 2.650.283,87	€ 2.368.218,17	€ 282.065,69
	Oneri per la sicurezza				
A2	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 19.949,41	€ 49.707,19	€ 49.707,19	€ 0,00
	Importo lavori e oneri sicurezza (A1+A2):	€ 2.030.099,47	€ 2.699.991,06	€ 2.417.925,36	€ 282.065,69
	Spese tecniche				
A3	Spese tecniche per la progettazione esecutiva (già ribassato)	€ 53.460,42	€ 53.460,42	€ 53.460,42	€ 0,00
	Importo contratto applicativo (A1+A2+A3):	€ 2.083.559,89	€ 2.753.451,48	€ 2.471.385,78	€ 282.065,69
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
B1	Lavori in economia	€ 1.650,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 0,00
B3	Spostamenti /allacciamenti pubblici servizi	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 0,00
B4	Imprevisti e ribasso d'asta	€ 422.142,51	€ 62.964,08	€ 35.885,77	€ 27.078,31
B5	Acquisizione aree e/o immobili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B6	Accantonamento art.106 c.1 del D.lgs 50/2016	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B7a	Spese tecniche	€ 311.612,07	€ 353.921,92	€ 311.612,07	€ 42.309,85
B7b	Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 14.602,90	€ 16.295,29	€ 14.602,90	€ 1.692,39
B7c	Spese fondo art. 113 del D.lgs 50/2016	€ 43.433,73	€ 48.599,84	€ 43.522,66	€ 5.077,18
B8	Spese per attività di consulenza o supporto	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B9	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B10	Spese per pubblicità e ANAC	€ 500,00	€ 1.000,00	€ 500,00	€ 500,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 0,00
B12a	IVA 10% su lavori in appalto, e lavori in economia	€ 203.174,95	€ 269.999,11	€ 241.792,54	€ 28.206,57
B12b	IVA 10% su imprevisti e ribasso d'asta	€ 42.214,25	€ 6.296,41	€ 3.588,58	€ 2.707,83
B12c	IVA 22% su spese tecniche	€ 83.528,59	€ 93.209,08	€ 83.528,59	€ 9.680,49
B12d	IVA 22% su somme a disposizione	€ 5.940,00	€ 5.940,00	€ 5.940,00	€ 0,00
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 1.155.798,99	€ 885.225,73	€ 767.973,10	€ 117.252,63
C	TOTALE OPERA (A+B)	€ 3.239.358,88	€ 3.638.677,20	€ 3.239.358,88	€ 399.318,32