

AZIENDA ULSS N. 8 BERICA

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA

REGIONE DEL VENETO



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 436 DEL 14/03/2024

O G G E T T O

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO INTERVENTO “OSPEDALE DI COMUNITÀ DI LONIGO” (PNRR MISSIONE 6 SALUTE – LINEA DI INVESTIMENTO PNC M6-C1-1.3 “OSPEDALI DELLA COMUNITÀ”).

Proponente: UOS MOBILITA E VIABILITA

Anno Proposta: 2024

Numero Proposta: 475/24

Il Responsabile dell'U.O.S. Mobilità e Viabilità riferisce:

“Premesso che questa Azienda ULSS, in qualità di soggetto attuatore delegato dalla Regione Veneto, sta realizzando, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), M6.C1 – Investimento 1.3 “Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità)”, una serie di progetti, fra i quali la realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Lonigo;

atteso che con Deliberazione del Direttore Generale n. 485 del 31/03/2023 è stato approvato il progetto definitivo, verificato e validato, denominato “Ospedale Comunità di Lonigo” – CUP I24E21018890001 – cod. aziendale prog. T852 - cod. regionale intervento M6C1_1.3_VI 31, redatto dall'ing. Gianluca Vigne dello Studio Area Tecnica di Sedico (BL), per un importo complessivo di € 2.200.000,00 il cui Quadro Economico viene qui di seguito riportato:

A) LAVORI:

a1) Totale importo dei lavori a base d'asta	€ 1 575 994,13
a2) Oneri della Sicurezza	€ 44 067,92
a3) Spese tecniche per progettazione esecutiva	€ 43 900,00
TOTALE LAVORI	€ 1 663 962,05

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

b1) Imprevisti (I.V.A. compresa), economie e arrotondamento	€ 5 745,66
b2) Spese tecniche per PFTE, progettazione definitiva, CSP	€ 108 600,00
b3) Spese tecniche verifica progettazione	€ 18 000,00
b4) Spese tecniche per direzione lavori, CSE	€ 126 500,00
b5) Spese tecniche per collaudo T.A.	€ 12 100,00
b6) C.N.P.A.I.A 4% su voci a3 - b2 - b3 - b4 - b5	€ 12 364,00
b7) Incentivo ex art. 113	€ 20 000,00
b8) I.V.A. su lavori (10%)	€ 162 006,21
b9) I.V.A. su spese tecniche e C.N.P.A.I.A. (22%)	€ 70 722,08
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 536 037,95

TOTALE GENERALE

€ 2 200 000,00

posto che la realizzazione dell'intervento è stata affidata mediante appalto integrato nell'ambito dell'Accordo Quadro di durata quadriennale stipulato in seguito a gara regionale espletata da Azienda Zero e dalla stessa aggiudicata con Deliberazione n. 782 del 29/11/2022;

accertato che in particolare i lavori di realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Lonigo (PNRR Missione 6 Salute –M6-C1-1.3 -“Ospedali di Comunità”) sono stati previsti nel Lotto 4 - Area Territoriale 4.1 – della suddetta gara regionale, per cui è risultato aggiudicatario il Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito da Maroso Ivo Enzo s.r.l. Unipersonale (mandatario) e Limes s.r.l. (mandante), che ha presentato un ribasso d'asta pari al 12,38%;

visto che in data 28/03/2023 la ditta Maroso Ivo Enzo s.r.l. ha sottoscritto l'Accordo Quadro sopra citato con Azienda Zero;

atteso che il Responsabile del Procedimento – ing. Andrea Leonardi, Responsabile dell'UOS Mobilità e Viabilità dell'ULSS 8 Berica – ha inviato in data 22/05/2023 all'aggiudicatario un Ordine di Attivazione, per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori dell'Ospedale di Comunità di Lonigo;

posto che con Deliberazione del Direttore Generale n. 1224 del 21/07/2023 è stato approvato il sotto riportato quadro economico relativo all'intervento “Ospedale di Comunità di Lonigo”, elaborato in seguito all'affidamento dell'appalto integrato di cui all'Accordo Quadro precedentemente citato:

A	LAVORI		
	Opere a base d'appalto		
A1	Importo lavori (già ribassato)	€ 1.380.886,06	
	Oneri per la sicurezza		
A2	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 44.067,92	
	Importo lavori e oneri sicurezza (A1+A2):	€ 1.424.953,98	€ 1.424.953,98
	Spese tecniche		
A3	Spese tecniche per la progettazione esecutiva (già ribassato)	€ 39.510,00	
	Importo contratto applicativo (A1+A2+A3):	€ 1.464.463,98	€ 1.464.463,98
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Lavori in economia	€ 0,00	
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00	
B3	Spostamenti /allacciamenti pubblici servizi	€ 0,00	
B4	Imprevisti e ribasso d'asta	€ 192.003,12	
B5	Acquisizione aree e/o immobili	€ 0,00	
B6	Accantonamento art.106 c.1 del D.lgs 50/2016	€ 0,00	
B7a	Spese tecniche	€ 269.590,00	
B7b	Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 12.364,00	
B7c	Spese fondo art. 113 del D.lgs 50/2016	€ 29.161,12	
B8	Spese per attività di consulenza o supporto	€ 0,00	
B9	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00	

B10	Spese per pubblicità e ANAC	€ 0,00	
B11	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	€ 0,00	
B12a	IVA 10% su lavori in appalto, e lavori in economia	€ 142.495,40	
B12b	IVA 10% su imprevisti e ribasso d'asta	€ 19.200,31	
B12c	IVA 22% su spese tecniche	€ 70.722,08	
B12d	IVA 22% su somme a disposizione	€ 0,00	
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 735.536,02	€ 735.536,02
C	TOTALE OPERA (A+B)		€ 2.200.000,00

considerato che in data 21/07/2023 è stato sottoscritto il contratto applicativo tra la ditta Maroso Ivo Enzo srl Unipersonale e questa Azienda AULSS 8 Berica;

visto che con nota prot. n. 76601 in data 25/07/2023 è stato dato mandato al progettista indicato dall'appaltatore in sede di gara, il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) con capogruppo mandatario Settanta7 Srl e mandante Studio Perillo Srl, di avviare il servizio di progettazione esecutiva;

atteso che con nota prot. n. 111027 in data 03/11/2023 si è disposto di avviare il servizio di verifica della progettazione esecutiva dell'Ospedale di Comunità di Lonigo, con richiesta inviata alla società Pro Iter Srl, incaricata dell'attività di verifica quale aggiudicataria di ulteriore Accordo Quadro stipulato con Azienda Zero in seguito all'esperienza di gara regionale;

constatato che - in ossequio a quanto previsto dall'art 24 c. 2 dell'Allegato D - Capitolato Speciale di Appalto dell'Accordo Quadro di Azienda Zero sopra citato - il progetto esecutivo è stato redatto utilizzando i prezziari "in vigore al momento della consegna del progetto esecutivo" e che in data 29/03/2023 la Regione del Veneto ha approvato un nuovo prezzario;

acquisito il progetto esecutivo redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) con capogruppo mandatario Settanta7 Srl e mandante Studio Perillo Srl, pervenuto in data 05/03/2024, così come aggiornato a seguito del processo di verifica, composto dagli elaborati di cui all'Elenco Elaborati allegato al presente atto (All.1_Elenco elaborati), dell'importo complessivo di € 2.200.000,00 come da Quadro Economico (All.2_Quadro Economico) allegato anch'esso al presente atto;

di dare atto che i suddetti Allegati: "All.1_Elenco elaborati" ed "All.2_Quadro Economico" fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

accertato che, per quanto sopra esposto, il progetto esecutivo di cui sopra è quindi stato redatto utilizzando il nuovo elenco prezzi Regione Veneto 2023 e ulteriori prezzi aggiornati, rideterminando l'importo dei lavori, comprensivo degli oneri per la sicurezza, da € 1.424.953,98 a € 1.624.479,74 al netto del ribasso d'asta;

calcolato che - per effetto dell'aggiornamento prezzi - si determina una modifica contrattuale di € 149.956,21 per la parte dei lavori e di € 8.791,23 per la parte di oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 106 co. 1. lett. a) e con riferimento a quanto riportato nei documenti di Contratto dell'Accordo Quadro di Azienda Zero da cui discende il presente affidamento;

verificato inoltre che, per effetto di alcune migliorie proposte dall'Appaltatore e approvate dalla Stazione Appaltante, si determina una modifica contrattuale di maggior costo pari a € 40.778,33, ai sensi dell'art. 106 co. 1. lett. a) e con riferimento a quanto riportato nel documento di Contratto dell'Accordo Quadro di Azienda Zero da cui discende il presente affidamento;

considerato che al maggior onere di cui sopra si fa fronte mediante rimodulazione delle somme a disposizione, utilizzando l'importo derivante dall'applicazione dei ribassi di gara e rimodulando le singole voci, con riduzione della voce relativa agli imprevisti;

visti inoltre:

- il rapporto finale di verifica con esito positivo del progetto medesimo, emesso dal soggetto preposto all'uso incaricato in data 08/03/2024, agli atti presso la Stazione Appaltante;
- l'atto di validazione del progetto a cura del RUP emesso in data 08/03/2024, agli atti presso la Stazione Appaltante;
- la Relazione del RUP sulla Perizia di Variante n. 1 emessa in data 08/03/2024 agli atti presso la Stazione Appaltante;
- la Relazione del RUP di cui alla DGRV n. 1692 del 18/10/2011, secondo l'Allegato A alla medesima DGRV, relativa ai lavori in oggetto;

ritenuto, per quanto descritto in premessa, di approvare il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Lonigo, trasmesso dal mandatario del RTI aggiudicatario – ditta Maroso Ivo Enzo s.r.l - e redatto dalla compagine progettuale composta dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) con capogruppo mandatario Settanta7 Srl e mandante Studio Perillo Srl, che prevede un importo di € 1.624.479,74, di cui € 1.571.620,59 per lavori al netto dello sconto offerto in sede di gara e € 52.859,15 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

dato atto che il maggior importo di € 199.525,77 , si configura quale modifica del contratto stipulato con l'appaltatore ai sensi dell'art. 106 co. 1. lett. a) e con riferimento a quanto riportato nel documento di Contratto dell'Accordo Quadro di Azienda Zero da cui discende il presente affidamento, e trova copertura nel quadro economico dell'opera;

ritenuto altresì di approvare conseguentemente la rimodulazione del Quadro economico rispetto a quanto già approvato con la citata deliberazione n. 1226 del 21/07/2023, per un importo complessivo dell'opera pari a € 2.200.000,00 come dal sotto riportato quadro economico comparativo;

		Importo aggiudicazione gara d'appalto integrato	Importo progetto esecutivo
A	LAVORI		
	Opere a base d'appalto		
A1	Importo lavori (già ribassato)	€ 1.380.886,06	€ 1.571.620,59
	Oneri per la sicurezza		
A2	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 44.067,92	€ 52.859,15
	Importo lavori e oneri sicurezza (A1+A2):	€ 1.424.953,98	€ 1.624.479,74
	Spese tecniche		

A3	Spese tecniche per la progettazione esecutiva (già ribassato)	€ 39.510,00	€ 39.510,00
	Importo contratto applicativo (A1+A2+A3):	€ 1.464.463,98	€ 1.663.989,74
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Lavori in economia	€ 0,00	€ 0,00
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00	€ 0,00
B3	Spostamenti /allacciamenti pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00
B4	Imprevisti e ribasso d'asta	€ 192.003,12	€ 4.115,71
B5	Acquisizione aree e/o immobili	€ 0,00	€ 0,00
B6	Accantonamento art.106 c.1 del D.lgs 50/2016	€ 0,00	€ 0,00
B7a	Spese tecniche (PFTE, PD, DLL, CSE, Collaudi)	€ 269.590,00	€ 224.206,18
B7b	Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 12.364,00	€ 10.548,65
B7c	Spese fondo art. 113 del D.lgs 50/2016	€ 29.161,12	€ 29.161,12
B8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00	€ 36.705,57
B9	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00	€ 0,00
B10	Spese per pubblicità e ANAC	€ 0,00	€ 0,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	€ 0,00	€ 0,00
B12a	IVA 10% su lavori in appalto, e lavori in economia	€ 142.495,40	€ 162.447,97
B12b	IVA 10% su imprevisti e ribasso d'asta	€ 19.200,31	€ 411,57
B12c	IVA 22% su spese tecniche	€ 70.722,08	€ 68.413,49
B12d	IVA 22% su somme a disposizione	€ 0,00	€ 0,00
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 735.536,02	€ 536.010,26
C	TOTALE OPERA (A+B)		€ 2.200.000,00

dato atto che secondo quanto disposto dal Regolamento Aziendale adottato con Delibera n. 801 del 10/06/2020, si quantifica in € 29.161,12 l'importo delle risorse finanziarie destinate alle funzioni tecniche ai sensi dell'Art. 113 del D.Lgs. n. 50 del 2016;

considerato che sarà necessario procedere alla sottoscrizione di un Atto Aggiuntivo al Contratto per le modifiche contrattuali conseguenti all'approvazione del progetto esecutivo;

dato atto che le funzioni di Direttore dei Lavori ai sensi del D.Lgs. n. 50 del 2016 saranno svolte dalla Società Areatecnica di Mas di Sedico (BL);

dato atto che le funzioni di Coordinatore della Sicurezza in fase Esecutiva saranno svolte dalla Società Studio Altieri Spa di Thiene (VI), aggiudicataria di apposito Accordo Quadro con Azienda Zero al quale l'Azienda Ulss 8 Berica ha aderito;

dato atto che - ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. n. 50 del 2016 - vengono individuati i seguenti collaboratori del Responsabile Unico del Procedimento e del Direttore dei Lavori, in relazione agli aspetti di natura tecnica ed amministrativa della fase esecutiva dell'appalto, secondo le seguenti funzioni:

- a) Ing. Livio Graziani, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere
- b) Ing. Sergio Lombardi, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere
- c) Arch. Marco Bergamo, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere

- d) Dott.ssa Giulia Fornasaro, Collaboratrice Amministrativa
- e) Sig.ra Maria Grazia Oliviero, Collaboratrice Amministrativa
- f) Dott.ssa Manuela Spagnolo, Collaboratrice Amministrativa

stabilito di trasmettere il presente atto, unitamente al progetto in parola, alla Regione Veneto – Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva - per il seguito di competenza;

dato atto che sarà possibile procedere alla Consegna dei Lavori in questione pur nelle more delle necessarie approvazioni della Regione Veneto – Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva”.

Il medesimo Direttore ha attestato l’avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell’Unità Operativa Complessa “Servizi Tecnici e Patrimoniali”.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

1. di approvare il progetto esecutivo relativo all’intervento “Ospedale di comunità di Lonigo”, trasmesso dal mandatario del RTI aggiudicatario – ditta Maroso Ivo Enzo Srl - in data 05/03/2024, così come aggiornato a seguito del processo di verifica, composto dagli elaborati di cui all’Elenco Elaborati (All.1_Elenco elaborati), dell’importo complessivo di € 2.200.000,00 come da Quadro Economico (All.2_Quadro Economico);
2. di considerare i suddetti Allegati: “All.1_Elenco elaborati” ed “All.2_Quadro Economico” quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di dare atto della variazione in aumento dell’importo netto delle opere a carico dell’RTI Maroso Ivo Enzo Srl per l’importo di € 199.525,77, comprensivo dell’aumento degli oneri della sicurezza per l’importo di € 8.791,23;
4. di approvare conseguentemente il sotto riportato nuovo quadro economico, elaborato in seguito alla redazione del progetto esecutivo:

		Importo aggiudicazione gara d'appalto integrato	Importo progetto esecutivo
A	LAVORI		
	Opere a base d'appalto		
A1	Importo lavori (già ribassato)	€ 1.380.886,06	€ 1.571.620,59
	Oneri per la sicurezza		
A2	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 44.067,92	€ 52.859,15

	Importo lavori e oneri sicurezza (A1+A2):	€ 1.424.953,98	€ 1.624.479,74
	Spese tecniche		
A3	Spese tecniche per la progettazione esecutiva (già ribassato)	€ 39.510,00	€ 39.510,00
	Importo contratto applicativo (A1+A2+A3):	€ 1.464.463,98	€ 1.663.989,74
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Lavori in economia	€ 0,00	€ 0,00
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00	€ 0,00
B3	Spostamenti /allacciamenti pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00
B4	Imprevisti e ribasso d'asta	€ 192.003,12	€ 4.115,71
B5	Acquisizione aree e/o immobili	€ 0,00	€ 0,00
B6	Accantonamento art.106 c.1 del D.lgs 50/2016	€ 0,00	€ 0,00
B7a	Spese tecniche (PFTE, PD, DLL, CSE, Collaudi)	€ 269.590,00	€ 224.206,18
B7b	Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 12.364,00	€ 10.548,65
B7c	Spese fondo art. 113 del D.lgs 50/2016	€ 29.161,12	€ 29.161,12
B8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00	€ 36.705,57
B9	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00	€ 0,00
B10	Spese per pubblicità e ANAC	€ 0,00	€ 0,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	€ 0,00	€ 0,00
B12a	IVA 10% su lavori in appalto, e lavori in economia	€ 142.495,40	€ 162.447,97
B12b	IVA 10% su imprevisti e ribasso d'asta	€ 19.200,31	€ 411,57
B12c	IVA 22% su spese tecniche	€ 70.722,08	€ 68.413,49
B12d	IVA 22% su somme a disposizione	€ 0,00	€ 0,00
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 735.536,02	€ 536.010,26
C	TOTALE OPERA (A+B)		€ 2.200.000,00

5. di dare atto che la spesa complessiva del progetto - pari ad € 2.200.000,00 - trova copertura economica al conto 0209000040 "Immobilizzazioni in corso – Fabbricati" /JTEC "Ospedale di Comunità di Lonigo" - CUP I24E21018890001 - cod. prog. T852 e sarà interamente finanziata dall'Unione Europea - Next Generation EU, in conformità al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
6. di dare atto che secondo quanto disposto dal Regolamento Aziendale adottato con Delibera n. 801 del 10/06/2020, si quantifica in € 29.161,12 l'importo delle risorse finanziarie destinate alle funzioni tecniche ai sensi dell'Art. 113 del D.Lgs. n. 50 del 2016;
7. di autorizzare il Dirigente della U.O.S. Mobilità e Viabilità nonché RUP dell'Intervento - Ing. Andrea Leonardi - alla sottoscrizione dell'Atto Aggiuntivo al Contratto per le modifiche contrattuali conseguenti all'approvazione del progetto esecutivo;
8. di trasmettere il presente atto, unitamente al progetto in parola, alla Regione Veneto – Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva - per il seguito di competenza;

9. di dare atto che sarà possibile procedere alla consegna dei lavori in questione pur nelle more delle necessarie approvazioni della Regione Veneto – Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva;
10. di dare atto che le funzioni di Direttore dei Lavori ai sensi del D.Lgs. n. 50 del 2016 saranno svolte dalla Società Areatecnica di Mas di Sedico (BL);
11. di dare atto che le funzioni di Coordinatore della Sicurezza in fase Esecutiva saranno svolte dalla Società Studio Altieri Spa di Thiene (VI);
12. di dare atto che ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. n. 50 del 2016 vengono individuati i seguenti collaboratori del Responsabile Unico del Procedimento e del Direttore dei Lavori, in relazione agli aspetti di natura tecnica ed amministrativa della fase esecutiva dell'appalto, secondo le seguenti funzioni:
 - a. Ing. Livio Graziani, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere
 - b. Ing. Sergio Lombardi, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere
 - c. Arch. Marco Bergamo, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere
 - d. Dott.ssa Giulia Fornasaro, Collaboratrice Amministrativa
 - e. Sig.ra Maria Grazia Oliviero, Collaboratrice Amministrativa
 - f. Dott.ssa Manuela Spagnolo, Collaboratrice Amministrativa;
13. di prescrivere che il presente atto sia pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(dr. Fabrizio Garbin)

Il Direttore Sanitario f.f.
(dr. Cristiano Finco)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE
(Patrizia Simionato)

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE
UOC AFFARI GENERALI

OSPEDALE DI COMUNITA' DI LONIGO - Intervento di Ristrutturazione della sede di Via Sisana 1 - 36045 Lonigo (VI)

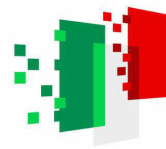
PNRR - Missione 6 - Componente 1 - Investimento 1.1



Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero della Salute



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

COMMITTENTE
Regione del Veneto
AZIENDA ULSS8 BERICA



R.U.P.
ing. **Andrea Leonardi**
Azienda ULSS 8 Berica
U.O.S. Servizio Tecnico
Manutenzione e Impianti

CIG 97468467C3

CUP I24E2101889001

PROGETTO ESECUTIVO



LNG_ODC_E_DOC_000

ELENCO ELABORATI

IMPRESA

MAROSO IVO ENZO S.R.L.



PROGETTISTI INDICATI

SETTANTA7 S.R.L.

Studio Perillo S.R.L.

arch. Daniele Rangone arch. Elena Rionda ing. Giuseppe Perillo

LIMES S.R.L.



COLLABORATORI E CONSULENTI	REV.	Data	Descrizione
	00	Set-2023	PRIMA EMISSIONE
	01	Dic-2023	VERIFICA PROGETTO ESECUTIVO

COMUNE DI LONIGO (VI)
OSPEDALE DI COMUNITA' DI LONIGO - Intervento di Ristrutturazione della sede di Via Sisana 1 - 36045 Lonigo (VI)

PROGETTO ESECUTIVO

CODICE	VERS.	DATA	TITOLO
DOCUMENTI GENERALI			
LNG_ODC_ E_ DOC_ 000	rev01	dic-23	ELENCO ELABORATI
LNG_ODC_ E_ DOC_ 001	rev01	dic-23	RELAZIONE TECNICA GENERALE
LNG_ODC_ E_ DOC_ 002		set-23	DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' IGIENICO-SANITARIA
LNG_ODC_ E_ DOC_ 003	rev01	dic-23	RELAZIONE DI RISPONDEZA AI C.A.M. AI SENSI DEL D.M. 23/06/2022
LNG_ODC_ E_ DOC_ 004	rev01	dic-23	RELAZIONE TECNICA RELATIVA ALLE PRESCRIZIONI DELLA L. 9/1/1989 N.13, D.M. 14.06.1989 N.236
LNG_ODC_ E_ DOC_ 005	rev01	dic-23	CRONOPROGRAMMA
LNG_ODC_ E_ DOC_ 006	rev01	dic-23	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO TECNICO
LNG_ODC_ E_ DOC_ 007	rev01	dic-23	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO TECNICO - IMPIANTI ELETTRICI
LNG_ODC_ E_ DOC_ 008	rev01	dic-23	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO TECNICO - IMPIANTI MECCANICI
LNG_ODC_ E_ DOC_ 009	rev01	dic-23	RELAZIONE DI SOSTENIBILITA'
LNG_ODC_ E_ DOC_ 010	rev01	dic-23	VALUTAZIONE PREVISIONALE DI RISPETTO DEI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI E DELLE CONDIZIONI DI CO
LNG_ODC_ E_ DOC_ 011	rev01	dic-23	PIANO DI GESTIONE DELLE MATERIE
LNG_ODC_ E_ DOC_ 012	rev01	dic-23	RELAZIONE SULLE VARIAZIONI DI PROGETTO
LNG_ODC_ E_ DOC_ 013	rev01	dic-23	CENSIMENTO E RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE
LNG_ODC_ E_ DOC_ 014	rev01	dic-23	VERIFICA DI RUMOROSITA' IMPIANTI
ECONOMICI			
LNG_ODC_ E_ EC_ 001	rev01	dic-23	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
LNG_ODC_ E_ EC_ 002	rev01	dic-23	ELENCO PREZZI UNITARI
LNG_ODC_ E_ EC_ 003	rev01	dic-23	ANALISI PREZZI
LNG_ODC_ E_ EC_ 004	rev01	dic-23	QUADRO DI INCIDENZA DELLA SICUREZZA
LNG_ODC_ E_ EC_ 005	rev01	dic-23	QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA
LNG_ODC_ E_ EC_ 006	rev01	dic-23	QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO
LNG_ODC_ E_ EC_ 007	rev01	dic-23	QUADRO DI CONFRONTO
ARCHITETTONICO			
LNG_ODC_ E_ ARCH_ 001	rev01	dic-23	RELAZIONE TECNICA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE
LNG_ODC_ E_ ARCH_ 002	rev01	dic-23	PIANO DI MANUTENZIONE DELLE OPERE ARCHITETTONICHE
LNG_ODC_ E_ ARCH_ 003	rev01	dic-23	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E INSERIMENTO URBANISTICO
LNG_ODC_ E_ ARCH_ 004	rev01	dic-23	PLANIMETRIA PIANO SECONDO - STATO DI FATTO
LNG_ODC_ E_ ARCH_ 005	rev01	dic-23	DEMOLIZIONI
LNG_ODC_ E_ ARCH_ 006	rev01	dic-23	GIALLI E ROSSI
LNG_ODC_ E_ ARCH_ 007	rev01	dic-23	PIANTA PIANO SECONDO - PARAMETRI GEOMETRICI
LNG_ODC_ E_ ARCH_ 008		set-23	PIANTA PIANO SECONDO - LAYOUT FUNZIONALE
LNG_ODC_ E_ ARCH_ 009	rev01	dic-23	ABACO SERRAMENTI INTERNI E VETRATE INTERNE
LNG_ODC_ E_ ARCH_ 010	rev01	dic-23	ABACO SERRAMENTI ESTERNI
LNG_ODC_ E_ ARCH_ 011	rev01	dic-23	ABACO STRATIGRAFIE - PARETI
LNG_ODC_ E_ ARCH_ 012		set-23	ABACO STRATIGRAFIE - SOLAI
LNG_ODC_ E_ ARCH_ 013		set-23	ABACO FINITURE INTERNE - CONTROSOFFITTI
LNG_ODC_ E_ ARCH_ 014		set-23	ABACO FINITURE INTERNE - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI
LNG_ODC_ E_ ARCH_ 015	rev01	dic-23	SEZIONI
LNG_ODC_ E_ ARCH_ 016	rev01	dic-23	PARTICOLARI COSTRUTTIVI
LNG_ODC_ E_ ARCH_ 017		set-23	PROSPETTI
LNG_ODC_ E_ ARCH_ 018	rev01	dic-23	ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE
LNG_ODC_ E_ ARCH_ 019	rev01	dic-23	RELAZIONE DI CALCOLO DEI CONTROSOFFITTI ANTISISMICI
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI			
LNG_ODC_ E_ IE_ 001	rev01	dic-23	RELAZIONE TECNICA E SPECIALISTICA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
LNG_ODC_ E_ IE_ 002	rev01	dic-23	RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI
LNG_ODC_ E_ IE_ 003	rev01	dic-23	SCHEMI UNIFILARI QUADRI ELETTRICI
LNG_ODC_ E_ IE_ 004	rev01	dic-23	PIANO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
LNG_ODC_ E_ IE_ 005	rev01	dic-23	PIANTA PIANO SECONDO - PERCORSO CANALIZZAZIONI PRINCIPALI
LNG_ODC_ E_ IE_ 006	rev01	dic-23	PIANTA PIANO SECONDO - IMPAINTO FM, DATI, TV E AZIONAMENTO TAPPARELLE
LNG_ODC_ E_ IE_ 007	rev01	dic-23	PIANTA PIANO SECONDO - IMPAINTO EQUIPOTENZIALE E CLASSIFICAZIONE DEGLI AMBIENTI
LNG_ODC_ E_ IE_ 008	rev01	dic-23	PIANTA PIANO SECONDO - ILLUMINAZIONE ORDINARIA
LNG_ODC_ E_ IE_ 009	rev01	dic-23	PIANTA PIANO SECONDO - ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA
LNG_ODC_ E_ IE_ 010	rev01	dic-23	PIANTA PIANO SECONDO - IMPIANTO DI RIVELAZIONE FUMI, EVAC, CHIAMATA IMFERMIERISTICA
LNG_ODC_ E_ IE_ 011	rev01	dic-23	PARTICOLARI TIPICI DI INTALLAZIONE
LNG_ODC_ E_ IE_ 012	rev01	dic-23	SCHEMI FUNZIONALI - IMPIANTO DI RIVELAZIONE FUMI ED EVAC
LNG_ODC_ E_ IE_ 013	rev01	dic-23	RELAZIONE DI CALCOLO DELLO STAFFAGGIO IMPIANTI
IMPIANTI MECCANICI			
LNG_ODC_ E_ IM_ 001	rev01	dic-23	RELAZIONE TECNICA E SPECIALISTICA DEGLI IMPIANTI MECCANICI
LNG_ODC_ E_ IM_ 002	rev01	dic-23	RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI MECCANICI
LNG_ODC_ E_ IM_ 003	rev01	dic-23	RELAZIONE SUL CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI EX L.10/91
LNG_ODC_ E_ IM_ 004	rev01	dic-23	PIANO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI MECCANICI
LNG_ODC_ E_ IM_ 005	rev01	dic-23	PIANTA PIANO SECONDO - IMPAINTO AERAUICO
LNG_ODC_ E_ IM_ 006	rev01	dic-23	PIANTA PIANO SECONDO - IMPAINTO DI CONDIZIONAMENTO - RADIATORI
LNG_ODC_ E_ IM_ 007	rev01	dic-23	PIANTA PIANO SECONDO - IMPAINTO IDRICO SANITARIO E DI SCARICO

LNG_ODC_ E_ IM_ 008	rev01	dic-23	PIANTA PIANO SECONDO - IMPAINTO ANTINCENDIO
LNG_ODC_ E_ IM_ 009	rev01	dic-23	PIANTA PIANO SECONDO - IMPAINTO GAS MEDICALI
LNG_ODC_ E_ IM_ 010	rev01	dic-23	PARTICOLARI TIPICI DI INTALLAZIONE
SICUREZZA			
LNG_ODC_ E_ SIC_ 001	rev01	dic-23	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
LNG_ODC_ E_ SIC_ 002	rev01	dic-23	PLANIMETRIA DI CANTIERE
LNG_ODC_ E_ SIC_ 003	rev01	dic-23	FASCICOLO DELL'OPERA

LEGENDA

esempio LNG_ODC_E_ARCH_001

LNG = COMUNE DI LONIGO

ODC = OSPEDALE DI COMUNITÀ

E = PROGETTO ESECUTIVO

ARCH = DISCIPLINA ARCHITETTONICA

001 = NUMERO PROGRESSIVO DI TAVOLA

V01 = REVISIONE DELL'ELABORATO

OSPEDALE DI COMUNITA' DI LONIGO - Intervento di Ristrutturazione della sede di Via Sisana 1 - 36045 Lonigo (VI)

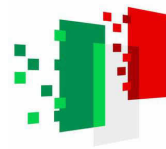
PNRR - Missione 6 - Componente 1 - Investimento 1.1



Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero della Salute



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

COMMITTENTE
Regione del Veneto
AZIENDA ULSS8 BERICA



R.U.P.
ing. **Andrea Leonardi**
Azienda ULSS 8 Berica
U.O.S. Servizio Tecnico
Manutenzione e Impianti

CIG 97468467C3

CUP I24E2101889001

PROGETTO ESECUTIVO



LNG_ODC_E_EC_006

QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO

IMPRESA

MAROSO IVO ENZO S.R.L.



PROGETTISTI INDICATI

SETTANTA7 S.R.L.

Studio Perillo S.R.L.

arch. Daniele Rangone

arch. Elena Rionda

ing. Giuseppe Perillo

LIMES S.R.L.



COLLABORATORI E CONSULENTI	REV.	Data	Descrizione
	00	Set-2023	PRIMA EMISSIONE
	01	Dic-2023	VERIFICA PROGETTO ESECUTIVO

Ospedale della comunità di Lonigo

Quadro economico di spesa - Progetto esecutivo

Il costo complessivo dell'opera è quantificato in € 2.200.000,00 così suddivisi:

A	LAVORI		
	Opere a base d'appalto		
A1	Importo lavori (già ribassato)	€ 1 571 620,59	
	Oneri per la sicurezza		
A2	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 52 859,15	
	Importo lavori e oneri sicurezza (A1+A2):	€ 1 624 479,74	€ 1 624 479,74
	Spese tecniche		
A3	Spese tecniche per la progettazione esecutiva (già ribassato)	€ 39 510,00	
	Importo contratto applicativo (A1+A2+A3):	€ 1 663 989,74	€ 1 663 989,74
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Lavori in economia	€ 0,00	
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00	
B3	Spostamenti /allacciamenti pubblici servizi	€ 0,00	
B4	Imprevisti e ribasso d'asta	€ 4 115,71	
B5	Acquisizione aree e/o immobili	€ 0,00	
B6	Accantonamento art.106 c.1 del D.lgs 50/2016	€ 0,00	
B7a	Spese tecniche (PFTE, PD, DLL, CSE, Collaudi)	€ 224 206,18	
B7b	Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 10 548,65	
B7c	Spese fondo art. 113 del D.lgs 50/2016	€ 29 161,12	
B8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 36 705,57	
B9	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00	
B10	Spese per pubblicità e ANAC	€ 0,00	
B11	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	€ 0,00	
B12a	IVA 10% su lavori in appalto, e lavori in economia	€ 162 447,97	
B12b	IVA 10% su imprevisti e ribasso d'asta	€ 411,57	
B12c	IVA 22% su spese tecniche	€ 68 413,49	
B12d	IVA 22% su somme a disposizione	€ 0,00	
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 536 010,26	€ 536 010,26
C	TOTALE OPERA (A+B)		€ 2 200 000,00

Ospedale della comunità di Lonigo			
Quadro economico di spesa comparativo			
		Importo aggiudicazione gara d'appalto integrato	Importo progetto esecutivo
A	LAVORI		
	Opere a base d'appalto		
A1	Importo lavori (già ribassato)	€ 1 380 886,06	€ 1 571 620,59
	Oneri per la sicurezza		
A2	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 44 067,92	€ 52 859,15
	Importo lavori e oneri sicurezza (A1+A2):	€ 1 424 953,98	€ 1 624 479,74
	Spese tecniche		
A3	Spese tecniche per la progettazione esecutiva (già ribassato)	€ 39 510,00	€ 39 510,00
	Importo contratto applicativo (A1+A2+A3):	€ 1 464 463,98	€ 1 663 989,74
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Lavori in economia	€ 0,00	€ 0,00
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00	€ 0,00
B3	Spostamenti /allacciamenti pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00
B4	Imprevisti e ribasso d'asta	€ 192 003,12	€ 4 115,71
B5	Acquisizione aree e/o immobili	€ 0,00	€ 0,00
B6	Accantonamento art.106 c.1 del D.lgs 50/2016	€ 0,00	€ 0,00
B7a	Spese tecniche	€ 269 590,00	€ 224 206,18
B7b	Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 12 364,00	€ 10 548,65
B7c	Spese fondo art. 113 del D.lgs 50/2016	€ 29 161,12	€ 29 161,12
B8	Spese per attività di consulenza o supporto	€ 0,00	€ 36 705,57
B9	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00	€ 0,00
B10	Spese per pubblicità e ANAC	€ 0,00	€ 0,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	€ 0,00	€ 0,00
B12a	IVA 10% su lavori in appalto, e lavori in economia	€ 142 495,40	€ 162 447,97
B12b	IVA 10% su imprevisti e ribasso d'asta	€ 19 200,31	€ 411,57
B12c	IVA 22% su spese tecniche	€ 70 722,08	€ 68 413,49
B12d	IVA 22% su somme a disposizione	€ 0,00	€ 0,00
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 735 536,02	€ 536 010,26
C	TOTALE OPERA (A+B)		€ 2 200 000,00