

# **AZIENDA ULSS N. 8 BERICA**

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA

REGIONE DEL VENETO



## **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 254 DEL 16/02/2024

### **O G G E T T O**

LAVORI RIGUARDANTI LE PARTIZIONI INTERNE VERTICALI E ORIZZONTALI E LE OPERE DA PITTORE E CONTROSOFFITTATURE IN ACCORDO QUADRO A CORREDO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEGLI IMPIANTI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI VICENZA. AGGIUDICAZIONE.

Proponente: UOS GESTIONE PATRIMONIO E INTERVENTI ANTINCENDIO E ANTISISMICA

Anno Proposta: 2024

Numero Proposta: 194/24

Il Responsabile dell'UOS Gestione del Patrimonio, interventi antincendio e antisismica riferisce:

“Premesso che con Delibera n. 390 del 01/06/2016 è stato adottato il piano complessivo degli interventi di adeguamento impiantistico e strutturale ai sensi del DM 19 marzo 2015 “Aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al decreto 18/09/2002”, il cui importo stimato è pari a € 18.095.726,00.

Atteso che la Regione Veneto - con DGRV n. 480 del 23/04/2019 - ha disposto di destinare quota parte delle risorse accantonate per investimenti presso Azienda Zero, di cui alla DGRV n. 468 del 10/04/2018, al finanziamento del primo triennio del piano di adeguamento alla normativa antincendio dell'Azienda ULSS 8 Berica, il cui fabbisogno finanziario è stato aggiornato con successiva DGRV n. 1156 del 07/08/2018.

Considerato che con Delibera n. 6/2019 di adozione del Piano Triennale degli Interventi 2019/2021, sono stati previsti, tra gli altri, gli interventi di adeguamento impiantistico alla normativa precitata del Presidio Ospedaliero di Vicenza.

Atteso che, a margine degli affidamenti per gli adeguamenti impiantistici ai requisiti antincendio, è necessaria una serie di interventi di adeguamento delle partizioni interne orizzontali e verticali di compartimentazioni esistenti, in alcuni casi di nuove strutture di compartimentazione, e dei relativi attraversamenti impiantistici - in particolare in corrispondenza dei vani scala ovvero delle zone sicure - in conformità ai requisiti di resistenza al fuoco, isolamento e tenuta al fumo delle strutture e degli attraversamenti impiantistici interessati.

Evidenziato altresì che a seguito dei ripristini di natura tecnica ed edile correlati ai lavori sugli impianti potranno anche essere effettuati interventi circoscritti di manutenzione ordinaria di opere da pittore e controsoffittature negli spazi interessati dai lavori.

Atteso che stimando la spesa dei lavori in oggetto inferiore a 150.000,00 euro, è stato elaborato da questa Unità Operativa un computo metrico estimativo finalizzato a richiedere un'offerta tecnico-economica per un affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 a) del D.Lgs. n. 36/2023.

Tenuto conto che in data 20/12/2023 è stata formalizzata sulla piattaforma telematica Sintel una richiesta di offerta alla ditta AS Service srl, con provata esperienza nell'ambito delle controsoffittature in ambiente sanitario, affidataria in passato di lavori di manutenzione per opere edili da pittore e controsoffittature nel Presidio Ospedaliero di Vicenza e regolarmente iscritta all'albo fornitori di questa Azienda, con scadenza 09/01/2024 e importo a base d'asta di € 149.500,00+Iva (ID 177733959).

Fatto presente che entro i termini previsti è pervenuta l'offerta della ditta AS Service srl, corredata dalla Lista Categorie di Lavoro, unico documento valido ai fini dell'offerta, in cui sono espressi i prezzi offerti per ciascuna lavorazione del Computo Metrico Estimativo, al netto del costo della manodopera non soggetto a ribasso, per un ribasso medio del 6,90%.

Ritenuto quindi di affidare - ai sensi dell'art. 50, c. 1 a) del D.Lgs. n. 36/2023 - alla ditta AS Service srl con sede legale in Via Oslo, 5 a Vigonza - Cod. Fiscale Impresa/P.IVA 03422280283- i lavori riguardanti le partizioni interne verticali e orizzontali e le opere da pittore e controsoffittature a corredo dei lavori di adeguamento antincendio degli impianti del Presidio Ospedaliero di Vicenza per l'importo di €

149.500,00, in Accordo Quadro, secondo i prezzi offerti nella Lista Categorie di Lavoro, parte integrante della procedura e dell'offerta.

Preso atto che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 - è necessario nominare il Responsabile Unico del Progetto e per tale ruolo viene individuato l'ing. Antonio Nardella, in servizio presso l'UOS Gestione del Patrimonio, interventi antincendio e antisismica che assume anche il ruolo di Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs 36/2023.

Il medesimo Responsabile ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa "Servizi Tecnici e Patrimoniali".

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra

## IL DIRETTORE GENERALE

### DELIBERA

1. di affidare - ai sensi dell'art. 50, c. 1 a) del D.Lgs. n. 36/2023 - alla ditta AS Service srl con sede legale in Via Oslo, 5 a Vigonza - Cod. Fiscale Impresa/P.IVA 03422280283- i lavori riguardanti le partizioni interne verticali e orizzontali e le opere da pittore e controsoffittature a corredo dei lavori di adeguamento antincendio degli impianti del Presidio Ospedaliero di Vicenza per l'importo di € 149.500,00, in Accordo Quadro, secondo i prezzi offerti nella Lista Categorie di Lavoro, parte integrante della procedura e dell'offerta. (CIG A0405CF401);
2. di dare atto che la spesa complessiva di € 182.390,00 Iva inclusa va imputata indicativamente:
  - a. al conto 5507135 del bilancio sanitario anno 2024 per € 48.800,00;
  - b. al conto 0209000040 "Fabbricati" per € 133.590,00 e che l'investimento sarà finanziato - ai sensi della DGRV n. 480 del 23/04/2019 - con i fondi accantonati presso Azienda Zero di cui alla DGRV n. 468 del 10/04/2018, t\_053\_2 MAN cod. t\_053\_3 MAN, t\_053\_10 MAN;
3. di nominare, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, l'ing. Antonio Nardella in servizio presso l'UOS Gestione del Patrimonio, interventi antincendio e antisismica quale Responsabile Unico del Progetto, che assume anche il ruolo di Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023;
4. di prescrivere che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

\*\*\*\*\*

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo  
(dr. Fabrizio Garbin)

Il Direttore Sanitario f.f.  
(dr. Cristiano Finco)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari  
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Maria Giuseppina Bonavina)

---

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE  
UOC AFFARI GENERALI

---