

AZIENDA ULSS N. 8 BERICA

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA

REGIONE DEL VENETO



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 2245 DEL 28/12/2023

O G G E T T O

APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA RELATIVO AGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO, SICUREZZA INCENDI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL I LOTTO E DELLA PALAZZINA UFFICI DELL'OSPEDALE SAN BORTOLO DI VICENZA.

Proponente: UOS GESTIONE PATRIMONIO E INTERVENTI ANTINCENDIO E ANTISISMICA

Anno Proposta: 2023

Numero Proposta: 2297/23

Il Responsabile della U.O.S. Gestione Patrimonio e interventi antincendio e antisismica riferisce:

Premesso che in data 14/02/2022 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma integrativo tra il Ministero della Salute, il Ministero dell'Economia e la Regione Veneto concernente il programma di investimenti sanitari finalizzato alla: "Riqualificazione della rete ospedaliera ed al riequilibrio territoriale con la sostituzione dei posti letto esistenti, alla conferma mediante riorganizzazione di ospedali esistenti ed all'adeguamento normativo ai requisiti minimi", determinando l'assegnazione delle risorse destinate agli adeguamenti in parola, per un importo di € 25.346.060,51 di cui € 17.800.000,00 con fondi ex art. 20 L. 67/88.

Considerato che con l'avvio del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), gli interventi relativi agli Edifici n. 7, 8, 14 e 24 sono confluiti, per un importo pari ad € 16.500.000,00, nella linea di intervento "M6C2 - Inv.1.2 Verso un ospedale sicuro e sostenibile", finanziato con fondi PNC di cui al Piano Regionale di attuazione del PNRR.

Posto quanto sopra, aggiornato il quadro esigenziale e integrati gli studi di fattibilità relativi agli edifici I Lotto e Palazzina Uffici, confluiti nel Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali (DOCFA), con nota prot. 100653 del 30/09/2022 è stato richiesto alla Regione Veneto di utilizzare l'importo di € 25.346.050,00 per l'intervento di "Adeguamento sismico, antincendio ed efficientamento energetico Edificio I Lotto e Palazzina Uffici dell'Ospedale San Bortolo di Vicenza".

Con nota prot. n. 585667 del 19/12/2022 la Regione Veneto ha riscontrato la richiesta, comunicando l'aggiornamento della quota da destinare ai lavori di adeguamento sismico degli edifici dell'ospedale di Vicenza, disposto con DGRV n. 1559 del 06/12/2022, rimodulando il programma di investimento nell'importo di € 24.000.000,00 di cui € 22.000.000,00 con fondi ex art. 20 ed € 2.000.000,00 da risorse regionali (copertura DGRV n. 929/2021 CRITE 3/10/2022).

Valutato che con Delibera n. 2150 del 21/12/2023, è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione, in conformità con il Quadro esigenziale e il Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali (DOCFAP), relativo all'intervento di "Adeguamento sismico, antincendio ed efficientamento energetico Edificio I Lotto e Palazzina Uffici dell'Ospedale San Bortolo di Vicenza" - CUP I33D22000540003 - nominando, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs n. 36/2023, Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Antonio Nardella Responsabile della U.O.S. Gestione Patrimonio e interventi antincendio e antisismica della ULSS 8 Berica;

Il progetto, agli atti della scrivente UOS, in conformità con gli obiettivi di cui al Quadro Esigenziale approvato, sviluppa la soluzione progettuale definita nel DOCFAP conseguendo:

- l'adeguamento sismico dei due edifici in conformità alla normativa vigente in materia di costruzioni, al fine di soddisfare il requisito strutturale di protezione sismica per l'accreditamento delle strutture sanitarie di cui alla L.R. 22/2002;
- l'efficientamento ed il risparmio energetico, attraverso l'adeguamento dei requisiti termici dell'involucro dell'edificio, mediante la riduzione delle trasmittanze delle chiusure verticali e orizzontali e dei serramenti;
- la qualità architettonica attraverso un ridisegno dei prospetti esterni finalizzato al conseguimento di inserimento armonico nel contesto ospedaliero e ambientale con l'armonizzazione nelle linee, nei materiali di rivestimento e nelle tinteggiature, con gli edifici circostanti;

- l'adeguamento antincendio delle vie di esodo ai fini della sicurezza incendi in conformità al parere espresso dai VV.F. sul progetto di adeguamento del Presidio Ospedaliero San Bortolo.

Tenuto conto che il quadro economico del progetto di fattibilità tecnica ed economica, risulta essere il seguente:

Cod.	DESCRIZIONE	Importo (€)
A.1	LAVORI	
A.1.1	Lavori strutturali adeguamento sismico	6.305.453,93
A.1.2	Lavori di efficientamento energetico	9.970.478,59
A.1.3	Impianti meccanici ed elettrici	728.583,35
	Subtotale A.1	17.004.515,87
A.2	Oneri per la sicurezza	
A.2.2	Oneri per la sicurezza	
	Subtotale A.2	850.225,79
	TOTALE A	17.854.741,66
B	B - SOMME IN AMMINISTRAZIONE	
B.1	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguirsi ai diversi livelli di progettazione	40.000,00
B.2	Lavori in amministrazione diretta propedeutici per interferenze impianti	80.000,00
B.3	Imprevisti ed arrotondamenti	1.356.408,46
B.4	Spese Tecniche e oneri previdenziali per progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e incentivi (art.45 D.Lgs. 32/2023)	2.000.336,43
B.5	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche specificatamente previste dal CSA	8.000,00
B.6	Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e collaudi specialistici	198.992,82
B.7	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico	12.000,00
B.8	Spese per commissioni	45.000,00
B.9	Spese pubblicità	2.000,00
B.10	IVA 10% su A, B.2 e B.3	1.929.115,01
B.11	IVA 22% su B.1, B.4, B.5, B.6 e B.7	473.405,62
	TOTALE B	6.145.258,34
	TOTALE COMPLESSIVO	24.000.000,00

Preso atto che è stata conclusa positivamente la verifica progettuale da parte del Responsabile del Procedimento.

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

1. di approvare il progetto di Fattibilità tecnica ed economica relativo agli interventi di adeguamento sismico, la sicurezza incendi e l'efficientamento energetico del I Lotto e della Palazzina Uffici dell'Ospedale San Bortolo di Vicenza, per l'importo di € 24.000.000,00 quale risultante dal Quadro Economico di cui alle premesse;
2. di dare atto che l'importo complessivo di spesa pari ad € 24.000.000,00 risulta previsto nella programmazione aziendale nell'ambito dell'intervento denominato "Interventi di adeguamento sismico, antincendio ed efficientamento energetico I Lotto e Palazzina Uffici dell'ospedale San Bortolo di Vicenza" – codice A051 e sarà imputato al conto 0209000040 – CUP I33D22000540003;
3. di dare atto inoltre che l'investimento in parola sarà finanziato con risorse di cui alla DGRV 1559 del 06/12/2022;
4. di trasmettere copia della presente delibera e del progetto di fattibilità tecnico- economica, alla Regione Veneto – Unità Organizzativa Edilizia Ospedaliera e a Finalità collettive;
5. di prescrivere che il presente atto sia pubblicato all'Albo aziendale on-line.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(dr. Fabrizio Garbin)

Il Direttore Sanitario
(dr.ssa Romina Cazzaro)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE
(Maria Giuseppina Bonavina)

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE
UOC AFFARI GENERALI
