

AZIENDA ULSS N. 8 BERICA

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA

REGIONE DEL VENETO



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 1523 DEL 21/09/2023

O G G E T T O

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER IL POLO OSPEDALIERO DI LONIGO (CATEGORIE OG1, OS30, OS3, OS28, OS7 E OS6) IN ACCORDO QUADRO: DELIBERA A CONTRARRE.

Proponente: UOS SERVIZIO TECNICO MANUTENZIONE E IMPIANTI

Anno Proposta: 2023

Numero Proposta: 1448/23

Il Responsabile dell'U.O.S. Servizio Tecnico Manutenzione e Impianti riferisce:

“Premesso che presso il Polo Ospedaliero di Lonigo è emersa la necessità di effettuare alcuni lavori di manutenzione ordinaria propedeutici alla realizzazione della “Casa di Comunità di Lonigo” - cod. aziendale prog. T802 - cod. regionale intervento M6C1_1.1_VI 21, afferenti a opere edili (categoria OG1), impianti elettrici e speciali (categoria OS30), impianti idrico-sanitari, termici e di condizionamento (categorie OS3 e OS 28), opere da pittore e cartongessista (categoria OS7) e opere da fabbro (categoria OS6);

sottolineato che per soddisfare le esigenze di cui sopra si è stimato un costo di € 100.000,00, riferito ad un periodo di 12 mesi, di cui € 95.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 5.000,00 per gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

ritenuto di procedere con lo strumento negoziale dell'Accordo Quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59 c. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in quanto gli interventi sono costituiti da una serie di prestazioni che possono essere condotte con la massima flessibilità ed economia gestionale acquisendole secondo necessità e fino alla concorrenza massima dell'importo contrattuale;

dato atto che - in base all'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 - per affidamenti di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 le Stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

stabilito quindi di procedere all'affidamento delle opere di cui sopra in Accordo Quadro tramite una richiesta di offerta che verrà gestita in modalità telematica – ai sensi dell'art. 62 c. 6 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 - attraverso la piattaforma di e-procurement di Regione Lombardia denominata SINTEL, in virtù della delibera n. 698 del 7 giugno 2017 di questa Azienda, con cui è stato approvato lo schema di convenzione tra Regione Lombardia – Regione Veneto e Azienda regionale Centrale Acquisti (ARCA Spa), a ditte presenti in Sintel e iscritte anche all'Albo Fornitori dell'Azienda ULSS 8 Berica;

richiamato l'art. 17, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

visti i seguenti documenti di gara, agli atti dell'U.O.S. Servizio Tecnico Manutenzione e Impianti, e ritenuto di approvarli:

- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Disciplinare di gara;
- PSC – Piano di Sicurezza e Coordinamento;

valutato che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è necessario nominare il Responsabile Unico del Progetto e che per tale incarico viene individuato l'ing. Andrea Leonardi, Responsabile dell'U.O.S. Servizio Tecnico Manutenzione e Impianti, riservando al provvedimento di aggiudicazione la nomina del Direttore Lavori”.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità

Operativa Complessa “Servizi Tecnici e Patrimoniali”.

Il medesimo Responsabile ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

1. di procedere con richiesta di offerta - ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 - sulla piattaforma di e-procurement di Regione Lombardia denominata SINTEL, relativamente ai lavori propedeutici alla realizzazione della “Casa di Comunità di Lonigo” - cod. aziendale prog. T802 - cod. regionale intervento M6C1_1.1_VI 21, nelle categorie OG1, OS30, OS3, OS28, OS7 e OS6, in Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 c. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, a ditte che abbiano manifestato il proprio interesse ad operare con questa Azienda mediante la richiesta di iscrizione all'albo fornitori dell'Ulss 8 Berica, pubblicato sul sito istituzionale;
2. di porre a base d'asta l'importo di € 100.000,00 + Iva di cui € 5.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, riferito ad un periodo di 12 mesi;
3. di approvare i documenti di gara predisposti allo scopo, in particolare il Capitolato Speciale d'Appalto, l'Elenco Prezzi Unitari, il Disciplinare di gara, il Piano di Sicurezza e Coordinamento, agli atti dell'U.O.S. Servizio Tecnico Manutenzione e Impianti;
4. di stabilire che verrà quindi stipulato un contratto in Accordo Quadro con un unico operatore economico per l'esecuzione dei lavori di manutenzione sopra descritti, fino alla concorrenza massima dell'importo contrattuale;
5. di nominare Responsabile Unico del Progetto l'ing. Andrea Leonardi;
6. di prescrivere che il presente atto sia pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(dr. Fabrizio Garbin)

Il Direttore Sanitario
(dr.ssa Romina Cazzaro)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE
(Maria Giuseppina Bonavina)

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE
UOC AFFARI GENERALI
