

# **AZIENDA ULSS N. 8 BERICA**

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA



## **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 1364 DEL 10/08/2023

### **O G G E T T O**

AUTORIZZAZIONE STIPULA CONTRATTO APPLICATIVO SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA - COLLAUDI - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICIO N. 8 – MALATTIE INFETTIVE OSPEDALE SAN BORTOLO DI VICENZA (PNRR MISSIONE 6 SALUTE – LINEA DI INTERVENTO PNC M6-C2-1.2 (VERSO UN OSPEDALE SICURO E SOSTENIBILE)).

Proponente: UOS GESTIONE PATRIMONIO E INTERVENTI ANTINCENDIO E ANTISISMICA  
Anno Proposta: 2023  
Numero Proposta: 1379/23

Il Responsabile dell'U.O.S. Gestione Patrimonio e interventi Antincendio e Antisismica riferisce:

“Premesso che con Delibera n. 883 del 06/05/2021 è stato approvato lo studio di fattibilità per l'Edificio n. 8 – Malattie Infettive dell'Ospedale San Bortolo di Vicenza e che con delibera n. 1051 del 3/6/2021 è stato approvato il quadro esigenziale di indirizzo alla progettazione;

atteso che il progetto rientra nella linea di intervento “M6C2 - Inv.1.2 Verso un ospedale sicuro e sostenibile”, finanziato con fondi PNC di cui al Piano Regionale di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e che il succitato quadro esigenziale è stato integrato al fine di soddisfare i requisiti richiesti per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (vincoli DNSH);

posto che con provvedimento n. 317 del 13/09/2021 è stato affidato allo Studio ing. Davide Campana, con sede a Bassano del Grappa – Via S.G. Bosco - il servizio di progettazione dei livelli definitivo ed esecutivo per gli interventi di adeguamento sismico dell'edificio n. 8 “Malattie Infettive” presso l'Ospedale San Bortolo di Vicenza;

considerato che con Delibera n. 1631 del 06/10/2022 è stato approvato il progetto definitivo e, con nota prot. 108849 del 21/10/2022, lo stesso è stato trasmesso alla Regione Veneto - Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva;

visto che, in attesa del parere della Regione, il progetto esecutivo è stato verificato dalla struttura tecnica interna e dal RUP in data 22/12/2022 ed è stato approvato in linea tecnica in data 29/12/2022 con deliberazione n. 2183, rimandando la validazione all'avvenuta acquisizione del parere regionale, con il seguente quadro economico:

<b>Cod.</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>EDIFICIO 8</b>
<b>A.1</b>	<b>LAVORI</b>	<b>IMPORTO (€)</b>
A.1.1	Lavori strutturali	3.340.963,49
A.1.2	Finiture interne e serramenti	450.970,31
	Subtotale A.1	3.791.933,80
A.2	Oneri per la sicurezza	
A.2.1	Oneri per la sicurezza lavori	€ 84.114,91
	Subtotale A.2	€ 84.114,91
	<b>TOTALE A</b>	<b>3.876.048,71</b>
<b>B</b>	<b>B - SOMME IN AMMINISTRAZIONE</b>	
B.1.	Imprevisti	193.043,13
B.2	Indagini	30.675,63
B.3	Progettazione, DL, Collaudo, Verifiche	348.822,27
B.4	Incentivi funzioni tecniche	20.070,51
B.5	Spese commissioni giudicatrici	12.500,00
B.6	Spese pubblicità e notifiche ANAC	4.000,00
B.7	IVA su lavori e imprevisti 10%	406.909,18
B.8	IVA su indagini 22%	6.748,64
B.9	IVA su spese tecniche	76.740,90
	<b>TOTALE B</b>	<b>1.099.510,26</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>4.975.558,97</b>

considerato che in data 07/02/2023, con prot. 13641, è pervenuto il parere favorevole della Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva con alcune prescrizioni riguardanti l'aggiornamento dei CAM alla nuova normativa entrata in vigore il 12/12/2022 e che, a seguito della verifica, il progetto è stato validato in data 28/03/2023 con il seguente quadro economico aggiornato a seguito dell'introduzione dei criteri CAM:

<b>Cod.</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO (€)</b>
<b>A.1</b>	<b>LAVORI</b>	
	OG 1 - Opere edili	€ 2.121.596,21
	OS 21 - Opere strutturali speciali di fondazione e consolidamento terreni	€ 1.083.346,78
	OS 6 - Lavori di finitura materiali metallici serramenti	€ 427.593,98
	OS 7 - Lavori di finitura edile	€ 169.160,98
	Subtotale A.1	<b>€ 3.801.697,95</b>
<b>A.2</b>	Oneri per la sicurezza lavori	€ 84.114,91
	Subtotale A.2	<b>€ 84.114,91</b>
	<b>TOTALE A</b>	<b>€ 3.885.812,86</b>
<b>B</b>	<b>SOMME IN AMMINISTRAZIONE</b>	
B.1	Imprevisti	€ 194.290,64
B.2	Lavori complementari per interferenze impiantistiche	€ 29.592,37
B.3	Indagini	€ 10.675,63
B.4	Progettazione DL Collaudo Verifiche	€ 347.389,30
B.5	Incentivo funzioni tecniche	€ 20.983,39
B.6	Spese commissioni giudicatrici	€ 12.500,00
B.7	Spese pubblicità e notifiche ANAC	€ 4.000,00
B.8	IVA su lavori (A+B.2) 10%	€ 391.540,52
B.9	IVA su indagini 22%	€ 2.348,64
B.10	IVA su spese tecniche	€ 76.425,65
	<b>TOTALE B</b>	<b>€ 1.089.746,14</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 4.975.559,00</b>

visto che Azienda Zero, in qualità di centrale di committenza regionale, è stata incaricata dalla Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia ed Edilizia (CRITE) di supportare le Aziende Sanitarie, le Aziende Ospedaliere e l'I.R.C.S.S. IOV della Regione Veneto nella realizzazione degli interventi per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano per gli Investimenti Complementari;

posto che Azienda Zero ha quindi indetto una procedura di gara aperta telematica a più lotti per la conclusione di un Accordo Quadro con più operatori economici volto all'affidamento di servizi di ingegneria e architettura di progettazione, direzione lavori e CSE, verifiche e collaudi (E.08 – E.10 – S.03 – Ia.01 – Ia.02 – Ia.03) per l'attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – missione 5 inclusione e coesione e missione 6 salute e del piano per gli investimenti complementari (PNC) per le aziende sanitarie e ospedaliere e per l'I.R.C.S.S. IOV della Regione del Veneto, la cui aggiudicazione è stata formalizzata con Delibera del Direttore Generale di Azienda Zero n. 781 del 29/11/2022;

considerato che per il Lotto 8 (relativo ai servizi di collaudo) - Area Territoriale 6.4 - è risultata aggiudicataria la società Engineering Platform 67.12 srl con un ribasso d'asta pari al 20,01%;

verificato che la suddetta società in data 17/03/2023 ha sottoscritto con Azienda Zero l'Accordo Quadro volto all'affidamento di servizi di ingegneria e architettura di progettazione, direzione lavori e CSE, verifiche e collaudi – Missione 6 Salute e del PNC e che per effetto di tale sottoscrizione scatta in capo ai Beneficiari l'obbligo di applicare al futuro Contratto Applicativo le condizioni contrattuali predefinite nell'Accordo Quadro stesso;

considerato che il Responsabile del Procedimento per i lavori in oggetto – ing. Antonio Nardella, Responsabile dell'UOS Gestione Patrimonio e interventi Antincendio e Antisismica dell'ULSS 8 Berica – ha inviato in data 15/06/2023 all'aggiudicatario il relativo Ordine di Attivazione, richiedendo nel contempo la documentazione necessaria per la stipula del contratto applicativo, il cui importo risulta pari ad € 54.096,71;

considerato che in data 27/06/2023 e 02/08/2023 è pervenuta la documentazione richiesta per procedere alla stipula del suddetto Contratto applicativo;

accertato che - verificata tutta la documentazione presentata - si può quindi autorizzare la stipula del contratto applicativo”.

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa “Servizi Tecnici e Patrimoniali”.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

1. di autorizzare la stipula del contratto applicativo relativo ai servizi di architettura e ingegneria – collaudi per l'intervento di adeguamento sismico e riqualificazione energetica dell'Edificio n. 8 – Malattie Infettive dell'Ospedale San Bortolo di Vicenza (PNRR Missione 6 Salute – linea di intervento PNC M6-C2-1.2 (Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile);

2. di delegare alla stipula il Responsabile del Procedimento per i servizi in oggetto, ing. Antonio Nardella, Responsabile dell'UOS Gestione Patrimonio e interventi Antincendio e Antisismica dell'ULSS 8 Berica;
3. di prescrivere che il presente atto sia pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

\*\*\*\*\*

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo  
(dr. Fabrizio Garbin)

Il Direttore Sanitario  
(dr.ssa Romina Cazzaro)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari  
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Maria Giuseppina Bonavina)

---

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE  
UOC AFFARI GENERALI

---