AZIENDA ULSS N. 8 BERICA
Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA

REGIONE DEL VENETO
ULSS8 BERICA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 2060 DEL 16/12/2022

O G G E T T O

LAVORI DI MANUTENZIONE DI OPERE DA PITTORE/CARTONGESSISTA PER GLI IMMOBILI AZIENDALI PROVINCIALI AFFERENTI I PRESIDI OSPEDALIERI TERRITORIALI, I CENTRI POLIFUNZIONALI E SEDI DISTRETTUALI IN ACCORDO QUADRO: AFFIDAMENTO.

Proponente: UOS SERVIZIO TECNICO
Anno Proposta: 2022
Numero Proposta: 2119/22

Firmato digitalmente da BONAVINA Maria Giuseppina il 16/12/2022 11:41

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali riferisce:

"con la delibera a contrarre n. 1413/2022 è stato disposto di procedere con richiesta di offerta ad un unico Operatore Economico (OE) – ai sensi dell'art. 51 della L.108 del 29/07/2021 – relativamente ai lavori di manutenzione di opere da pittore/cartongessista per gli immobili aziendali provinciali afferenti i Presidi Ospedalieri Territoriali, i Centri Polifunzionali e Sedi Distrettuali in Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016e s.m.i. (di seguito Codice), per un periodo di 12 (dodici) mesi, eventualmente prorogabili di ulteriori 6 (sei) mesi, per un importo a base d'asta di € 149.500,00=+IVA di cui € 3.000,00= per oneri per la sicurezza non ribassabili;

ai sensi dell'art. 37 comma 2 del Codice è stato disposto di procedere all'affidamento delle opere di cui sopra tramite un affidamento diretto gestito in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia denominata SINTEL, consultando un unico OE presente in Sintel e registrato al relativo Albo Fornitori Telematico abilitato per l'Azienda ULSS 8 Berica, in possesso dei requisiti tecnico-economico-professionali richiesti e nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del Codice;

pertanto, ai sensi dell'art. 51 della L. 108 del 29/07/2021, in data 20/10/2022 è stata avviata la procedura Sintel ID n. 160605835, ed è stato invitato a presentare offerta l'OE Edil.Polga S.r.l. di Fara Vicentino (VI), per l'affidamento dei lavori di manutenzione di opere da pittore/cartongessista per gli immobili aziendali provinciali afferenti i Presidi Ospedalieri Territoriali, i Centri Polifunzionali e Sedi Distrettuali – CIG: 9369374C02;

si rileva che la documentazione di gara della suddetta procedura in Sintel – composta da Disciplinare di gara, Capitolato Speciale d'Appalto, Elenco Prezzi Unitari, Piano di Sicurezza e Coordinamento – è stata integrata dai relativi allegati, ed in particolare dal DGUE, dalle Dichiarazioni integrative al DGUE e Certificazioni per la partecipazione, dall'Elenco Edifici e dal Dettaglio Offerta Economica: documento su cui indicare il ribasso percentuale offerto sull'Elenco Prezzi Unitari, sulla base del quale è stata prevista l'aggiudicazione;

entro il termine ultimo fissato per la partecipazione alla procedura previsto per il 27/10/2022 alle ore 12:00, è pervenuta, nelle modalità previste, l'offerta di Edil.Polga S.r.l. di Fara Vicentino (VI) la cui offerta economica risulta sotto la base d'asta;

in data 28/10/2022 si è provveduto all'apertura della busta telematica amministrativa, verificando la presenza della documentazione amministrativa presentata e pertanto l'OE offerente è stato ammesso alla fase di apertura della busta economica;

difatti durante la medesima seduta, si è provveduto altresì all'apertura della busta economica rilevando la seguente offerta: OE Edil.Polga S.r.l. di Fara Vicentino (VI) – offerta ID n. 1666826458249 del 27/10/2022 – ribasso del 7,00% (settepercento), come esplicitato nel documento "Dettaglio Offerta Economica";

considerato congruo il ribasso offerto, si ritiene di affidare all'OE Edil.Polga S.r.l. – con sede legale in Fara Vicentino (VI), Via Boschiera, 1/A – P.IVA: 04407430240 – la procedura Sintel ID n. 160605835, per i lavori di manutenzione di opere da pittore/cartongessista per gli immobili aziendali provinciali afferenti i Presidi Ospedalieri Territoriali, i Centri Polifunzionali e Sedi Distrettuali – CIG: 9369374C02 – in Accordo Quadro, a fronte del ribasso offerto pari al 7,00% sull'Elenco Prezzi Unitari e per un importo complessivo d'appalto di € 149.500,00=+IVA, di cui € 3.000,00= per oneri della sicurezza non

ribassabili, per un periodo di 12 (dodici) mesi;

si rammenta che la Stazione Appaltante si è riservata la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di esercitare il diritto di proroga per ulteriori 6 (sei) mesi, per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente, ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice;

si evidenzia inoltre che, sulla base dei documenti di gara, verrà stipulato un contratto in Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 del Codice per l'esecuzione dei lavori di cui alla procedura in argomento, richiedendo di volta in volta i lavori necessari e applicando quindi sull'elenco prezzi la percentuale di ribasso offerto in gara, fino al raggiungimento del valore massimo di contratto pari ad € 149.500,00=+IVA (inclusi gli oneri di sicurezza), entro il periodo temporale di vigenza del contratto;

data l'urgenza di eseguire i lavori di cui trattasi, la proposta di aggiudicazione viene predisposta in pendenza dei controlli ex art. 80 del Codice, avviati ma non conclusi; a tal proposito si evidenzia che proprio in data 27/10/2022 il sistema AVCpass di ANAC è stato sostituito dal nuovo servizio denominato "FVOE – Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico", che, seppur concepito e strutturato per una maggiore semplificazione, razionalizzazione e digitalizzazione delle procedure di affidamento, nella fase di avvio ha presentato alcuni disservizi che hanno determinato un rallentamento soprattutto in questa prima fase;

pertanto si dà atto che, nell'ipotesi in cui dovessero risultare cause ostative all'affidamento, la presente aggiudicazione sarà revocata e, in tal caso, saranno pagate esclusivamente le prestazioni rese fino al momento dell'annullamento, senza alcun ulteriore compenso o indennizzo all'OE, fatta salva l'eventuale richiesta danni;

ai sensi dell'art. 31 del Codice è necessario nominare il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e viene confermato l'ing. Andrea Leonardi, Dirigente in servizio presso l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali già individuato quale RUP con la delibera a contrarre n. 1416/2022, che assume inoltre anche le funzioni di Direttore dei Lavori (DL), ai sensi dell'art. 101 del Codice"

Il medesimo Direttore ha attestato la congruità della pratica in relazione agli obiettivi assegnati e l'avvenuta regolare istruttoria della stessa anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

1. di prendere atto di quanto espresso in premessa e qui integralmente richiamato;

2. di affidare - ai sensi dell'art. 51 della L.108 del 29/07/2021 – all'OE Edil.Polga S.r.l. – con sede legale in Fara Vicentino (VI), Via Boschiera, 1/A – P.IVA: 04407430240 – la procedura Sintel ID n. 160605835, per i lavori di manutenzione di opere da pittore/cartongessista per gli immobili

aziendali provinciali afferenti i Presidi Ospedalieri Territoriali, i Centri Polifunzionali e Sedi Distrettuali – CIG: 9369374C02 – a fronte di un ribasso pari al 7,00% (settepercento) sull'Elenco Prezzi Unitari e per un importo di Accordo Quadro pari a € 149.500,00=+IVA, di cui € 3.000,00= per oneri della sicurezza non ribassabili, per un periodo di 12 (dodici) mesi;

3. di dare atto che, data l'urgenza, la proposta di aggiudicazione viene predisposta in pendenza dei controlli ex art. 80 del Codice, avviati ma non conclusi, prevedendo che, nell'ipotesi in cui dovessero risultare cause ostative all'affidamento, la presente aggiudicazione sarà revocata e in tal caso, saranno pagate esclusivamente le prestazioni rese fino al momento dell'annullamento, senza alcun ulteriore compenso o indennizzo all'OE, fatta salva l'eventuale richiesta danni;

4. di precisare che la Stazione Appaltante si è riservata la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di esercitare il diritto di proroga per ulteriori 6 (sei) mesi, per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del Codice;

5. di stabilire che verrà quindi stipulato un contratto in Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 del Codice, con le ulteriori condizioni e norme stabilite nella documentazione di gara, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione sopra descritti, fino alla concorrenza massima dell'importo contrattuale;

6. di confermare quale RUP l'ing. Andrea Leonardi, Dirigente in servizio presso l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali (giusta delibera n. 1416/2022) e di individuare lo stesso ing. Leonardi quale Direttore dei Lavori (DL) ai sensi dell'art. 101 del Codice;

7. di dare atto altresì che la spesa complessiva di € 182.390,00= IVA al 22% inclusa, va imputata sul conto 5507000135/JTEC dei bilanci sanitari negli anni 2022 e 2023 come di seguito precisato:
   - anno 2022 – € 15.199,17=IVA inclusa,
   - anno 2023 – € 167.190,83=IVA inclusa;

8. di prescrivere che il presente atto venga pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

*****

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(dr. Fabrizio Garbin)

Il Direttore Sanitario
(dr. Salvatore Barra)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE
(Maria Giuseppina Bonavina)

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE
UOC AFFARI GENERALI