

AZIENDA ULSS N. 8 BERICA

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA

REGIONE DEL VENETO



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 1878 DEL 18/11/2022

O G G E T T O

SERVIZI DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DELLE STRUTTURE OSPEDALIERE ED EXTRA OSPEDALIERE E SERVIZI ACCESSORI.

Proponente: UOC PROVVEDITORATO ECONOMATO E GESTIONE LOGISTICA

Anno Proposta: 2022

Numero Proposta: 1751/22

Il Direttore della UOC “Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica” riferisce che:

“il 31/08/2022 è scaduta la proroga tecnica del contratto con la RTI Rekeep-Coopservice relativo al servizio di pulizia e sanificazione delle strutture ospedaliere ed extra ospedaliere e di alcuni servizi accessori (presidio antincendio per l’Elisuperficie, trasporti, lavaggio vetrerie e attività affini presso i laboratori, sanificazione materassi), disposta con Delibera 1765/2022;

i servizi di pulizia per gli enti del Servizio Sanitario Nazionale rientrano fra le categorie merceologiche per le quali, al superamento della soglia di € 40.000,00, ai sensi del DL 24 aprile 2014 n. 66, del DPCM 24 dicembre 2015 e del D.Lgs. 50/2016, i medesimi enti hanno l’obbligo di ricorrere a Consip S.p.A. o agli altri soggetti aggregatori per lo svolgimento delle relative procedure di gara;

per tale motivo l’UOC Acquisti Centralizzati SSR CRAV (di seguito CRAV) ha avviato una procedura di gara denominata “Servizi di Pulizia per gli Enti del Servizio Sanitario Nazionale e la Regione del Veneto”;

con nota del 27/05/2021 il CRAV aveva comunicato di ritenere, con cauto realismo, che entro la primavera del 2022 la procedura regionale possa pervenire ad aggiudicazione di tutti i 13 lotti di gara, indicando nel contempo alle Aziende Sanitarie di garantire, con gli strumenti contrattuali consentiti, l’esecuzione dei servizi di pulizia fino al succitato termine;

con successiva nota del 04/03/2022 lo stesso CRAV aveva ipotizzato che l’aggiudicazione avvenisse prima dell’estate 2022, preannunciando peraltro un’alta probabilità di una successiva fase di contenzioso;

ad oggi non sono pervenute ulteriori informazioni in merito alla presunta epoca di aggiudicazione della gara regionale dei servizi di pulizia;

con la succitata Delibera n° 1765/2022 è stato inoltre prorogato al 31/08/2022, il contratto con la RTI Rekeep-Coopservice relativo al servizio di presidio antincendio per l’Elisuperficie, unitamente al servizio di sorveglianza dei parcheggi dipendenti afferenti al Presidio Ospedaliero S. Bortolo, comprensivo delle attività di gestione dell’ufficio parcheggi, per un importo complessivo di € 279.600,00 + IVA, equivalente ad un canone mensile pari a € 23.300,00 + IVA, compresi i costi per:

- abilitazione prevista ai sensi della L. 930/80, ottenuta con le modalità di cui al D.M. 02/04/1981, e D.M. 238 del 26/10/2007, per elisuperfici di classe antincendio H2;
- dotazione strumentale e di sicurezza per gli operatori;
- guanti ignifughi (norma EN 469);
- radio ricetrasmittente per garantire il costante contatto con la centrale operativa;
- divisa aziendale ad alta visibilità (norma EN 531);
- casco antincendio (norma EN 443);
- giacconi e pantaloni ignifughi in nomex (norma EN 469);
- scarponi antincendio tipo VVF (norma EN 4);

la predetta proroga è stata disposta nelle more dell’aggiudicazione della gara regionale bandita dall’Azienda Zero per il servizio di gestione dell’energia ove, fra le prestazioni previste, è inserito anche il servizio antincendio per l’elisuperficie in terrazza del Presidio Ospedaliero S. Bortolo (la Commissione per la valutazione delle offerte tecniche è stata nominata da Azienda Zero con DDG n° 116/2020 e

modificata con DDG n° 391/2020);

tuttavia, considerato che si tratta di un servizio c.d. “di attesa” e visto che gli atterraggi di elicotteri sull’elisuperficie sopraelevata dell’Ospedale di Vicenza risultano essere mediamente 4 al mese, si prevede di continuare ad impiegare il personale addetto anche per le attività di sorveglianza dei parcheggi dipendenti afferenti al Presidio Ospedaliero S. Bortolo e di gestione dell’ufficio parcheggi;

un altro servizio di particolare rilievo tra quelli accessori forniti è quello di trasporto, per il solo Distretto Ovest (si tratta di servizi di raccordo fra gli Ospedali del Distretto Ovest e da e verso l’Ospedale di Vicenza e altri Ospedali prevalentemente in Regione, per trasporto di documenti sanitari e corrispondenza, sangue ed emoderivati, farmaci, chemioterapici, materiale sanitario di piccole dimensioni), per una spesa presunta annua di circa € 200.000,00 + IVA;

per tale attività è necessario espletare una gara aziendale e a tal fine, con nota prot. 0107280 del 19/10/2021, è stato nominato un gruppo tecnico per l’analisi, lo studio di razionalizzazione dei servizi e la redazione della parte tecnica degli atti necessari per l’indizione della procedura. Il predetto gruppo tecnico ha rassegnato i propri lavori in data 16/12/2021 ed è in corso la valutazione della documentazione prodotta per l’invio alla CRITE della prescritta richiesta di autorizzazione ad espletare la gara aziendale;

ancora, l’appaltatore gestisce anche attività di lavaggio vetrerie e servizi affini presso il laboratorio analisi di Vicenza. Si tratta di un servizio attivato dal mese di Agosto 2018 a causa della grave carenza di personale OSS della U.O. Medicina di Laboratorio dovuta alla mancata assegnazione di personale cessato ed alla limitazione ai carichi delle unità lavorative presenti. La relativa spesa annua presunta è di € 30.000,00 + IVA;

il RTI Rekeep/Coopeservice effettua altresì il servizio di sanificazione della materasseria con copertura impermeabile - spesa annua presunta € 10.000,00 + IVA;

infine il RTI Rekeep/Coopeservice garantisce il servizio di giro posta interno all’Ospedale S. Bortolo e la consegna ed il ritiro della documentazione relativa ai decessi presso l’Ufficio Servizi Funebri e Cimiteriali del Comune di Vicenza, a fronte di una spesa annua di circa € 7.000,00 + IVA;

per dare continuità ai servizi di cui trattasi, nelle more dell’aggiudicazione delle summenzionate gare, si è provveduto pertanto a richiedere con nota prot. n. 0086452/22 del 17/08/2022 alla Rekeep Spa, capogruppo della RTI affidataria degli attuali contratti, la disponibilità ad una proroga contrattuale fino al 31/08/2023 con riserva di risoluzione anticipata con preavviso di 30 giorni nel caso in cui le nuove procedure venissero aggiudicate prima di tale data;

la medesima Ditta, con nota prot. n. 000274 del 22.08.2022 ha espresso parere favorevole in tal senso;

ciò premesso si propone di prorogare dal 01/09/2022 sino al 31/08/2023, con riserva di risoluzione anticipata, il contratto la RTI Rekeep-Coopeservice, per i servizi di:

- pulizia e sanificazione per tutti gli ambiti dell’AULSS n° 8 Berica - spesa presunta annua € 7.400.000,00 + IVA;
- servizio di presidio antincendio per l’Elisuperficie, unitamente al servizio di sorveglianza dei parcheggi dipendenti afferenti al Presidio Ospedaliero S. Bortolo, comprensivo delle attività di gestione dell’ufficio parcheggi, spesa presunta annua di € 279.600,00 + IVA;

- trasporto per il solo Distretto Ovest (si tratta di servizi di raccordo fra gli Ospedali del Distretto Ovest e da e verso l'Ospedale di Vicenza e altri Ospedali prevalentemente in Regione, per trasporto di documenti sanitari e corrispondenza, sangue ed emoderivati, farmaci, chemioterapici, materiale sanitario di piccole dimensioni) – spesa presunta annua € 200.000,00 + IVA;
- attività di lavaggio vetrerie e servizi affini presso i laboratori – spesa annua presunta € 30.000,00 + IVA;
- sanificazione della materasseria con copertura impermeabile - spesa annua presunta € 10.000,00 + IVA;
- servizio di giro posta interno all'Ospedale S. Bortolo e consegna e ritiro della documentazione relativa ai decessi presso l'Ufficio Servizi Funebri e Cimiteriali del Comune di Vicenza, - spesa annua di circa € 7.000,00 + IVA;

il procedimento oggetto del presente atto è tutt'ora soggetto alle disposizioni di cui al D.Lgs. 163/06 considerato che la nuova normativa sugli appalti approvata con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 si applica solo a procedimenti avviati a partire dal 19/4/2016, come sancito anche dal comunicato dell'ANAC in data 11/5/2016.”

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia;

i Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

1. di prendere atto di quanto espresso in premessa e qui integralmente richiamato;
2. di prorogare dal 01/09/2022 fino al 31/08/2023, con riserva di risoluzione anticipata, il contratto con la RTI Rekeep-Coopservice relativo alla fornitura dei servizi di:
 - pulizia e sanificazione per tutti gli ambiti dell'AULSS n° 8 Berica - spesa presunta annua € 7.400.000,00 + IVA;
 - servizio di presidio antincendio per l'Elisuperficie, unitamente al servizio di sorveglianza dei parcheggi dipendenti afferenti al Presidio Ospedaliero S. Bortolo, comprensivo delle attività di gestione dell'ufficio parcheggi, spesa presunta annua di € 279.600,00 + IVA;
 - trasporto per il solo Distretto Ovest (si tratta di servizi di raccordo fra gli Ospedali del Distretto Ovest e da e verso l'Ospedale di Vicenza e altri Ospedali prevalentemente in Regione, per trasporto di documenti sanitari e corrispondenza, sangue ed emoderivati, farmaci, chemioterapici, materiale sanitario di piccole dimensioni) – spesa presunta annua € 200.000,00 + IVA;
 - attività di lavaggio vetrerie e servizi affini presso i laboratori – spesa annua presunta € 30.000,00 + IVA;
 - sanificazione della materasseria con copertura impermeabile - spesa annua presunta € 10.000,00 + IVA;

- servizio di giro posta interno all'Ospedale S. Bortolo e consegna e ritiro della documentazione relativa ai decessi presso l'Ufficio Servizi Funebri e Cimiteriali del Comune di Vicenza, - spesa annua di circa € 7.000,00 + IVA;
3. di dare atto che la spesa nel periodo di proroga è stimata in € 7.926.600,00 + IVA 22%, pari a € 1.743.852,00, per un totale complessivo di € 9.670.452,00, e che la medesima sarà a carico dei seguenti Bilanci di Esercizio, sui conti:

ANNO 2022

- conto 55.07.000035 per € 3.028.446,67 con CDEL 18DG1304R0;
- conto 55.07.000105 per € 81.333,33 con CDEL 18DG1304R0;
- conto 55.07.000175 per € 113.704,00 con CDEL 2020D1691;

ANNO 2023

- conto 55.07.000035 per € 6.056.893,33 con CDEL 18DG1304R0;
- conto 55.07.000105 per € 162.666,67 con CDEL 18DG1304R0;
- conto 55.07.000175 per € 227.408,00 con CDEL 2020D1691;

4. di prescrivere che il presente atto venga pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(dr. Fabrizio Garbin)

Il Direttore Sanitario
(dr. Salvatore Barra)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE
(Maria Giuseppina Bonavina)

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE
UOC AFFARI GENERALI
