

AZIENDA ULSS N. 8 BERICA

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 1797 DEL 31/10/2022

O G G E T T O

PIANO REGIONALE DI ATTUAZIONE DEL PNRR - MISSIONE 6 SALUTE, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1. - CASE DELLA COMUNITÀ (CDC). “CASA DELLA COMUNITÀ DI MONTECCHIO MAGGIORE” – CUP I24E21018880001– COD. PROG. T805: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

Proponente: UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI
Anno Proposta: 2022
Numero Proposta: 1936/22

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali riferisce:

Premesso che:

- a seguito del parere della CRITE del 14 gennaio 2022, con Deliberazione del Direttore Generale n. 537 del 6 aprile 2022 si è preso atto del piano regionale di individuazione delle Case di Comunità, degli Ospedali di Comunità, delle Centrali Operative Territoriali, in attuazione del PNRR relativamente alla Missione 6;
- in data 23 maggio 2022 è stato approvato con Decreto n. 77 del Ministero della Salute il Regolamento (G.U. n. 144 del 22 giugno 2022) recante la definizione di modelli standard per lo sviluppo dell'assistenza territoriale del Servizio Sanitario Nazionale quale documento di Riforma di settore del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – M6C1 – Riforma 1: Definizione di un nuovo modello organizzativo della rete di assistenza sanitaria territoriale volta a definire modelli e standard relativi all'assistenza territoriale, alla base degli interventi previsti dalla Componente 1 della Missione 6 "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale" del PNRR.
- in data 30 maggio 2022 è stato sottoscritto il “Contratto istituzionale di sviluppo per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province autonome (PP./AA.)” tra Ministero della Salute e Regione Veneto

Rilevato che:

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1122 del 7 luglio 2022 è stato affidato l'incarico di progettazione Definitiva della Casa della Comunità di Montecchio Maggiore a Manens-Tifs S.p.a. di Padova;
- in data 24 ottobre 2022, con nota prot n. 109675, il progettista incaricato ha trasmesso il progetto definitivo per la realizzazione della Casa di Comunità di Montecchio Maggiore composto da n. 37 elaborati, agli atti del U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali e indicati nell'elenco elaborati, allegato sub 1 al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- gli interventi previsti nel progetto definitivo sono coerenti con gli obiettivi generali del PNRR;
- l'importo complessivo per la realizzazione della Casa della Comunità di Montecchio Maggiore risulta pari ad euro 1.167.840,00 come riscontrabile dal quadro economico, allegato sub. 2 al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- l'importo complessivo dell'intervento pari ad euro 1.167.840,00 (IVA compresa), andrà imputato al conto 0209000040 “Immobilizzazioni in corso – Fabbricati” /JTEC - cod. progetto “T805 Casa della Comunità di Montecchio Maggiore - Lavori” ed interamente finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, in conformità al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

Dato atto che il progetto definitivo viene approvato in linea esclusivamente tecnica, finalizzata all'avvio della procedura per l'acquisizione dei prescritti pareri e autorizzazioni, e la verifica del progetto definitivo sarà demandata a successiva fase, prima della procedura di affidamento dell'appalto.

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

1. di approvare in linea tecnica, finalizzata all'avvio della procedura per l'acquisizione dei prescritti pareri e autorizzazioni, il progetto definitivo, agli atti del procedimento, per la ristrutturazione dei locali della Casa di Comunità di Montecchio Maggiore presso l'Ospedale di Montecchio Maggiore di proprietà di questa Azienda Ulss, per un importo complessivo quale risultante dal Quadro Economico pari ad euro 1.167.840,00 (IVA compresa);
2. di dare atto altresì che l'importo complessivo dell'intervento pari ad euro 1.167.840,00 (IVA compresa), andrà imputato al conto 0209000040 "Immobilizzazioni in corso – Fabbricati" /JTEC - cod. progetto "T805 Casa della Comunità di Montecchio Maggiore - Lavori" ed interamente finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, in conformità al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
3. di trasmettere la documentazione approvata con la presente deliberazione agli organi regionali di competenza;
4. di prescrivere che il presente atto sia pubblicato all'Albo aziendale on-line.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(dr. Fabrizio Garbin)

Il Direttore Sanitario
(per il dr. Salvatore Barra –dr.ssa Romina Cazzaro)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE
(Maria Giuseppina Bonavina)

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE
UOC AFFARI GENERALI



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

REGIONE DEL VENETO



ULSS8
BERICA

Servizio Sanitario Nazionale - Regione Veneto AZIENDA ULSS N. 8 BERICA
Viale F. Rodolfi n. 37 - 36100 VICENZA
COD. REGIONE 050-COD. U.L.SS.508 COD.FISC. E P.IVA 02441500242-Cod. iPA AUV

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 6 COMPONENTE 1
STRUTTURE E TELEMEDICINA PER L'ASSISTENZA SANITARIA TERRITORIALE

CASA DELLA COMUNITÀ DI MONTECCHIO MAGGIORE
INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE INTERNA E DI
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

PROGETTO DEFINITIVO



Sede di Padova
Corso Stati Uniti, 56 - 35127 Padova
Tel. (+39) 049 8705110 - Fax (+39) 049 6988201
E-mail padova@manens-tifs.it

PROGETTISTA	Ing. Giorgio Finotti
COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE	Per. Ind. Paolo Sette
RESPONSABILE PROGETTO OPERE CIVILI	Arch. Andrea Masato
RESPONSABILE PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI	Per. Ind. Davide Morra
RESPONSABILE PROGETTO IMPIANTI TERMOMECCANICI	Per. Ind. Lino Pasquale
COLLABORATORI PROGETTO	Ing. Lino Ambroso Per. Ind. Giampaolo Cappelletto Per. Ind. Simone Fontolan Per. Ind. Elia Bettin Per. Ind. Ivan Zengana

RIF. COMMESSA	02055
DISCIPLINA	ELABORATI GENERALI
TITOLO	Elenco elaborati
CODICE ELABORATO :	GEN-EEL
NOME ELABORATO:	02055-PD-GEN-EEL-0
SCALA:	-



REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE:	RED.	CON.	APP.
1	OTTOBRE 2022	Emissione	EB	AM	GF
2					
3					
4					
5					
6					

ELENCO DEGLI ELABORATI							
COMMITTENTE			ULSS 8 BERICA				
COMMESSA			02055				
TITOLO PROGETTO			OSPEDALE DELLA COMUNITA' DI MONTECCHIO MAGGIORE				
LIVELLO PROGETTO			PROGETTO DEFINITIVO				
Fase	Disciplina	cod./num	Codice elaborato	Titolo Elaborato	Rev. Elab.	Data Rev.	
ELABORATI GENERALI							
PD	GEN	EEL	02055-PD-GEN-EEL-0	Elenco Elaborati	0	Ottobre 2022	
PD	GEN	RTS	02055-PD-GEN-RTS-0	Relazione Generale di progetto e tecnico specialistica	0	Ottobre 2022	
PD	GEN	QEG	02055-PD-GEN-QEG-0	Quadro Economico	0	Ottobre 2022	
PD	GEN	CRP	02055-PD-GEN-CRP-0	Cronoprogramma dei lavori	0	Ottobre 2022	
ELABORATI SICUREZZA							
PD	SIC	FSI	02055-PD-SIC-FSI-0	Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza	0	Ottobre 2022	
ELABORATI DESCRITTIVI OPERE EDILI							
PD	OED	CTA	02055-PD-OED-CTA-0	Capitolato Tecnico di Appalto - Norme tecniche di esecuzione - Opere Edili	0	Ottobre 2022	
PD	OED	EPU	02055-PD-OED-EPU-0	Elenco prezzi unitari - Opere Civili	0	Ottobre 2022	
PD	OED	CME	02055-PD-OED-CME-0	Computo metrico estimativo - Opere Edili	0	Ottobre 2022	
PD	OED	ANP	02055-PD-OED-ANP-0	Analisi prezzi - Opere Civili	0	Ottobre 2022	
ELABORATI GRAFICI OPERE EDILI							
PD	OED	001	02055-PD-OED-001-0	Pianta piano terra - Stato di fatto	0	Ottobre 2022	
PD	OED	002	02055-PD-OED-002-0	Pianta piano terra - Progetto	0	Ottobre 2022	
PD	OED	003	02055-PD-OED-003-0	Sezioni - Progetto	0	Ottobre 2022	
PD	OED	004	02055-PD-OED-004-0	Pianta piano terra - Controsoffitti	0	Ottobre 2022	
PD	OED	005	02055-PD-OED-005-0	Pianta piano terra - Pavimenti e rivestimenti delle pareti	0	Ottobre 2022	
PD	OED	006	02055-PD-OED-006-0	Planimetria generale con le funzioni previste	0	Ottobre 2022	
ELABORATI DESCRITTIVI IMPIANTI ELETTRICI e SPECIALI							
PD	IES	CTA	02055-PD-IES-CTA-0	Capitolato Tecnico di Appalto - Norme tecniche di esecuzione - Impianti Elettrici e Speciali	0	Ottobre 2022	
PD	IES	EPU	02055-PD-IES-EPU-0	Elenco prezzi unitari - Impianti Elettrici e Speciali	0	Ottobre 2022	
PD	IES	CME	02055-PD-IES-CME-0	Computo metrico estimativo - Impianti Elettrici e Speciali	0	Ottobre 2022	
PD	IES	ANP	02055-PD-IES-ANP-0	Analisi prezzi - Impianti Elettrici e Speciali	0	Ottobre 2022	
PD	IES	RCA	02055-PD-IES-RCA-0	Relazione di calcolo - Impianti Elettrici e Speciali	0	Ottobre 2022	
ELABORATI GRAFICI IMPIANTI ELETTRICI e SPECIALI							
Cavidotti							
PD	IES	100	02055-PD-IES-100-0	Canalizzazioni impianti elettrici e speciali- Pianta	0	Ottobre 2022	
Illuminazione ordinaria e di sicurezza							
PD	IES	200	02055-PD-IES-200-0	Pianta illuminazione ordinaria e di sicurezza	0	Ottobre 2022	
Forza motrice e cablaggio strutturato							
PD	IES	300	02055-PD-IES-300-0	Pianta forza motrice	0	Ottobre 2022	
Impianti speciali							
PD	IES	400	02055-PD-IES-400-0	Pianta impianti orologi-gestione code-videocit-evac-chiamata bagno	0	Ottobre 2022	
PD	IES	401	02055-PD-IES-401-0	Piante impianti rilevazioni fumo	0	Ottobre 2022	
PD	IES	402	02055-PD-IES-402-0	Piante impianti antintrusione	0	Ottobre 2022	
Schema a blocchi rete di distribuzione dell'energia elettrica							
PD	IES	001	02055-PD-IES-001-0	Schemi a blocchi impianti elettrici	0	Ottobre 2022	
Quadri elettrici							
PD	IES	500	02055-PD-IES-500-0	Schemi unifilari quadri di piano e dedicati	0	Ottobre 2022	
ELABORATI DESCRITTIVI IMPIANTI TERMOMECCANICI							
PD	MEC	CTA	02055-PD-MEC-CTA-0	Capitolato Tecnico di Appalto - Norme tecniche di esecuzione - Impianti Termomeccanici	0	Ottobre 2022	
PD	MEC	EPU	02055-PD-MEC-EPU-0	Elenco prezzi unitari - Impianti Termomeccanici	0	Ottobre 2022	
PD	MEC	CME	02055-PD-MEC-CME-0	Computo metrico estimativo - Impianti Termomeccanici	0	Ottobre 2022	
PD	MEC	ANP	02055-PD-MEC-ANP-0	Analisi prezzi - Impianti Termomeccanici	0	Ottobre 2022	
PD	MEC	RCA	02055-PD-MEC-RCA-0	Relazione di calcolo - Impianti Termomeccanici	0	Ottobre 2022	
ELABORATI GRAFICI IMPIANTI TERMOMECCANICI							
Impianto idronico							
PD	MEC	100	02055-PD-MEC-100-0	Pianta impianto idronico	0	Ottobre 2022	
Impianto aeraulico							
PD	MEC	200	02055-PD-MEC-200-0	Pianta impianto aeraulico	0	Ottobre 2022	
Impianto idricosanitario scarichi e antincendio							
PD	MEC	300	02055-PD-MEC-300-0	Pianta impianto idricosanitario, scarichi e antincendio	0	Ottobre 2022	
Impianto gas medicali							
PD	MEC	400	02055-PD-MEC-400-0	Pianta gas medicali	0	Ottobre 2022	



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

REGIONE DEL VENETO



ULSS8
BERICA

Servizio Sanitario Nazionale - Regione Veneto AZIENDA ULSS N. 8 BERICA
Viale F. Rodolfi n. 37 - 36100 VICENZA
COD. REGIONE 050-COD. U.L.SS.508 COD.FISC. E P.IVA 02441500242-Cod. iPA AUV

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 6 COMPONENTE 1
STRUTTURE E TELEMEDICINA PER L'ASSISTENZA SANITARIA TERRITORIALE**

CASA DELLA COMUNITÀ DI MONTECCHIO MAGGIORE
**INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE INTERNA E DI
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO**

PROGETTO DEFINITIVO



Sede di Padova
Corso Stati Uniti, 56 - 35127 Padova
Tel. (+39) 049 8705110 - Fax (+39) 049 6988201
E-mail padova@manens-tifs.it

PROGETTISTA	Ing. Giorgio Finotti
COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE	Per. Ind. Paolo Sette
RESPONSABILE PROGETTO OPERE CIVILI	Arch. Andrea Masato
RESPONSABILE PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI	Per. Ind. Davide Morra
RESPONSABILE PROGETTO IMPIANTI TERMOMECCANICI	Per. Ind. Lino Pasquale
COLLABORATORI PROGETTO	Ing. Lino Ambroso Per. Ind. Giampaolo Cappelletto Per. Ind. Simone Fontolan Per. Ind. Elia Bettin Per. Ind. Ivan Zengana

RIF. COMMESSA	02055
DISCIPLINA	ELABORATI GENERALI
TITOLO	Quadro Economico
CODICE ELABORATO :	GEN-QEG
NOME ELABORATO:	02055-PD-GEN-QEG-0
SCALA:	-



REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE:	RED.	CON.	APP.
1	OTTOBRE 2022	Emissione	EB	AM	GF
2					
3					
4					
5					
6					

PROGETTO DEFINITIVO

CASA DELLA COMUNITA' DI MONTECCHIO MAGGIORE

QUADRO ECONOMICO

IMPORTI

A LAVORI

A.1	Lavori a base d'asta	900.483,26 €
	<i>di cui Opere Civili</i>	<i>353.010,82 €</i>
	<i>di cui Impianti Elettrici e Speciali</i>	<i>280.062,04 €</i>
	<i>di cui Impianti Termomeccanici</i>	<i>267.410,40 €</i>
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	35.000,00 €
	Totale A (A1+A2)	935.483,26 €

B SOMME A DISPOSIZIONE

B.1	Spese Tecniche	59.996,64 €
B.2	Inarcassa 4% (su B.1)	2.399,87 €
B.3	IVA 22% (su B.1, B.2)	13.727,23 €
B.4	Collaudi (importi presunti)	20.000,00 €
B.5	Inarcassa 4% (su B.4)	800,00 €
B.6	IVA 22% (su B.4, B.5)	4.576,00 €
B.7	Imprevisti	34.308,68 €
B.8	IVA 10% (su B.7)	3.000,00 €
B.9	IVA 10% (su A.1, A.2)	93.548,33 €
	Totale B (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8+B.9)	232.356,74 €

TOTALE COMPLESSIVO (A+B)

1.167.840,00 €