

AZIENDA ULSS N. 8 BERICA

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 1796 DEL 31/10/2022

O G G E T T O

PIANO REGIONALE DI ATTUAZIONE DEL PNRR - MISSIONE 6 SALUTE, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1. - CASE DELLA COMUNITÀ (CDC). “CASA DELLA COMUNITÀ DI CAMISANO VICENTINO” – CUP I71B21007000003– COD. PROG. T807: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA.

Proponente: UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI
Anno Proposta: 2022
Numero Proposta: 1949/22

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali riferisce:

Premesso che:

- a seguito del parere della CRITE del 14 gennaio 2022, con Deliberazione del Direttore Generale n. 537 del 6 aprile 2022 si è preso atto del piano regionale di individuazione delle Case di Comunità, degli Ospedali di Comunità, delle Centrali Operative Territoriali, in attuazione del PNRR relativamente alla Missione 6;
- in data 23 maggio 2022 è stato approvato con Decreto n. 77 del Ministero della Salute il Regolamento (G.U. n. 144 del 22 giugno 2022) recante la definizione di modelli standard per lo sviluppo dell'assistenza territoriale del Servizio Sanitario Nazionale quale documento di Riforma di settore del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – M6C1 – Riforma 1: Definizione di un nuovo modello organizzativo della rete di assistenza sanitaria territoriale volta a definire modelli e standard relativi all'assistenza territoriale, alla base degli interventi previsti dalla Componente 1 della Missione 6 "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale" del PNRR.
- in data 30 maggio 2022 è stato sottoscritto il “Contratto istituzionale di sviluppo per l’esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province autonome (PP./AA.)” tra Ministero della Salute e Regione del Veneto

Rilevato che:

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1122 del 7 luglio 2022 è stato affidato l’incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica della Casa della Comunità Camisano Vicentino allo Studio Striolo, Fochesato & Partners di Padova;
- in data 28 ottobre 2022, con nota prot n. 0111626, il progettista incaricato ha trasmesso il progetto definitivo per la realizzazione della Casa di Comunità di Camisano Vicentino composto da n. 28 elaborati, agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali e indicati nell’elenco elaborati, allegato sub 1 al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- gli interventi previsti nel progetto definitivo sono coerenti con gli obiettivi generali del PNRR;
- l’importo complessivo per la realizzazione della Casa di Comunità di Camisano Vicentino risulta pari ad euro 1.990.000,00 come riscontrabile dal quadro economico, allegato sub. 2 al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- in riferimento alla Deliberazione del Direttore Generale n. 1122 del 7 luglio 2022, l’importo complessivo è incrementato di euro 490.000,00 per aumento prezzo dei materiali e maggiori costi tra il documento di indirizzo alla progettazione ed il progetto di fattibilità tecnico economica, aumento spese in amministrazione;
- l’importo complessivo dell’intervento pari ad euro 1.990.000,00 (IVA compresa), andrà imputato al conto 0209000040 “Immobilizzazioni in corso – Fabbricati” /JTEC - cod. progetto “T807 Casa della Comunità di Camisano Vicentino - Lavori” e finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU, in conformità al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) per euro 1.265.000,00 e da finanziamento FSR per euro 235.000,00;

Dato atto che il progetto di fattibilità tecnico economica viene approvato esclusivamente in linea tecnica, finalizzata all’avvio della procedura per l’acquisizione dei prescritti pareri e autorizzazioni, e la verifica del progetto di fattibilità tecnico economica sarà demandata a successiva fase, prima della procedura di affidamento dell’appalto.

Il medesimo Direttore ha attestato l’avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

1. di approvare in linea tecnica, finalizzata all'avvio della procedura per l'acquisizione dei prescritti pareri e autorizzazioni, il progetto di fattibilità tecnico economica, agli atti del procedimento, per la realizzazione della Casa di Comunità di Camisano Vicentino in area pubblica del Comune di Camisano Vicentino, per un importo complessivo quale risultante dal Quadro Economico pari ad euro 1.990.000,00 (IVA compresa);
2. di dare atto altresì che l'importo complessivo dell'intervento pari ad euro 1.990.000,00 (IVA compresa), andrà imputato al conto 0209000040 "Immobilizzazioni in corso – Fabbriicati" /JTEC - cod. progetto "T807 Casa della Comunità di Camisano Vicentino - Lavori" e finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, in conformità al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) per euro 1.265.000,00 e da finanziamento FSR per euro 235.000,00;
3. di trasmettere la documentazione approvata con la presente deliberazione agli organi regionali di competenza;
4. di prescrivere che il presente atto sia pubblicato all'Albo aziendale on-line.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(dr. Fabrizio Garbin)

Il Direttore Sanitario
(per il dr. Salvatore Barra –dr.ssa Romina Cazzaro)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE
(Maria Giuseppina Bonavina)

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE
UOC AFFARI GENERALI



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

COMMITTENTE: Azienda ULSS 8 Berica - Viale Rodolfi n. 37 - 36100 Vicenza (VI)



IL DIRETTORE U.O.C
SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI
ing. Filippo Paccanaro

PROGETTO:

**PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA PER
LA NUOVA "CASA DI COMUNITÀ" DEL COMUNE CAMISANO (VI)**

PROGETTISTI:

STUDIO STRIOLO FOCHE SATO & PARTNERS
Via della Paglia, 14 - 35122 Padova (PD)



Striolo, Fochesato & Partners

Arch. Maurizio Striolo



FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA

Elenco elaborati generale

Data

10/2022

Scala

Rev.	Data	Descrizione	Redatto	Verificato	Validato
00	10/2022	Emissione			
.	.	.			

CODICE ELABORATO

F.G.EE

QUADRO ECONOMICO - PFTE

PNRR - CASE DELLA COMUNITA' - STIMA QUADRO ECONOMICO DI INTERVENTO – PREZZIARI 2022

COMUNE:

CAMISANO VICENTINO (VI)

A) LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA			Importo	
	mq	€/mq		
A.1	Nuova costruzione (compresa bussola ingresso)	540	2200	1.188.000,00 €
A.2	Portico (esclusa bussola ingresso)	48	770	36.960,00 €
A.3	Vano tecnico in copertura (compresa scala)	25	1100	27.500,00 €
A.4	Sistemazioni esterne			55.000,00 €
A.5				
A.6				
A.7				
A.8				
A.9				
A.OS	di cui oneri per la sicurezza			42.540,00 €
TOTALE A) LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA				1.350.000,00 €
A.PE	Progettazione definitiva, esecutiva e CSP			€ 105.000,00
TOTALE A) IMPORTO PER LAVORI IN APPALTO INTEGRATO				1.455.000,00 €
B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE DIRETTA				
B.1	Lavori e forniture in economia, esclusi dall'appalto			- €
B.2	Rilievi, accertamenti ed indagini			10.000,00 €
B.3	Allacciamenti ai servizi pubblici			10.000,00 €
B.4	Imprevisti e arrotondamenti			13.027,00 €
B.5	Revisione prezzi	percentuale dei lavori	1,00%	13.500,00 €
B.6	Accantonamenti	percentuale dei lavori	0,00%	0,00 €
B.7	Spese tecniche:			
	Progettaz. PFTE, Direzione dei lavori e CSE e assistenza dd.lla. e contabilità			180.000,00 €
B.8	Conferenza dei servizi			1.000,00 €
B.9	Incentivi ex art. 113 d lgs 50/2016			27.000,00 €
B.10	Supporto al RUP e spese per verifica e validazione			20.250,00 €
B.11	Commissioni aggiudicatrici			0,00 €
B.12	Spese per pubblicità (bandi, esiti gara ecc)			5.000,00 €
B.13	Spese per accertamenti:			
	B.13.1 Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche			1.000,00 €
	B.13.2 Collaudo tecnico-amministrativo, statico e funzionale			27.000,00 €
B.14	IVA ed altre imposte			
	B.14.1 I.V.A. 10%			135.000,00 €
	B.14.2 CNPAIA			11.400,00 €
	B.14.3 I.V.A. 22%			80.223,00 €
	B.14.4 Contributo Autorità di Vigilanza LL PP			600,00 €
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				535.000,00 €
TOTALE COMPLESSIVO A) + B)				1.990.000,00 €

NOTA: Il terreno è in convenzione con il Comune di Camisano Vicentino