

AZIENDA ULSS N. 8 BERICA

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 1805 DEL 31/10/2022

O G G E T T O

PIANO REGIONALE DI ATTUAZIONE DEL PNRR - MISSIONE 6 SALUTE, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1. - CASE DELLA COMUNITÀ (CDC). “CASA DELLA COMUNITÀ DI SANDRIGO” – CUP I54E22000210008– COD. PROG. T803: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

Proponente: UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI
Anno Proposta: 2022
Numero Proposta: 1953/22

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali riferisce:

Premesso che:

- a seguito del parere della CRITE del 14 gennaio 2022, con deliberazione del Direttore Generale n. 537 del 6 aprile 2022 si è preso atto del piano regionale di individuazione delle Case di Comunità, degli Ospedali di Comunità, delle Centrali Operative Territoriali, in attuazione del PNRR relativamente alla Missione 6;
- in data 23 maggio 2022 è stato approvato con Decreto n. 77 del Ministero della Salute il Regolamento (G.U. n. 144 del 22 giugno 2022) recante la definizione di modelli standard per lo sviluppo dell'assistenza territoriale del Servizio Sanitario Nazionale quale documento di Riforma di settore del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – M6C1 – Riforma 1: Definizione di un nuovo modello organizzativo della rete di assistenza sanitaria territoriale volta a definire modelli e standard relativi all'assistenza territoriale, alla base degli interventi previsti dalla Componente 1 della Missione 6 "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale" del PNRR.
- in data 30 maggio 2022 è stato sottoscritto il “Contratto istituzionale di sviluppo per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province autonome (PP./AA.)” tra Ministero della Salute e Regione Veneto

Rilevato che:

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1122 del 7 luglio 2022 è stato affidato l'incarico di progettazione Definitiva della Casa della Comunità di Sandrigo a Studio Protecno Srl di Verona;
- in data 31 ottobre 2022, con nota prot n. 112071, il progettista incaricato ha trasmesso il progetto definitivo per la realizzazione della Casa di Comunità di Sandrigo composto da n. 32 elaborati (ad esclusione di quelli strutturali), agli atti del U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali e indicati nell'elenco elaborati, allegato sub 1 al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- gli interventi previsti nel progetto definitivo sono coerenti con gli obiettivi generali del PNRR;
- l'importo complessivo per la realizzazione della Casa di Comunità di Sandrigo risulta pari ad euro 2.884.123,94 come riscontrabile dal quadro economico, allegato sub. 2 al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale e che trova adeguata copertura economica al conto 0209000040 “Immobilizzazioni in corso – Fabbricati” /JTEC - cod. progetto “T803”, finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, in conformità al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) per euro 1.900.000,00 e da finanziamento FSR per euro 758.240,00;
- in riferimento alla Deliberazione del Direttore Generale n. 1122 del 7 luglio 2022, l'importo complessivo è incrementato di euro 225.883,94 per il solo aumento prezzo dei materiali;

Dato atto che il progetto definitivo viene approvato in linea esclusivamente tecnica, finalizzata all'avvio della procedura per l'acquisizione dei prescritti pareri e autorizzazioni, e la verifica del progetto definitivo sarà demandata a successiva fase, prima della procedura di affidamento dell'appalto.

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

1. di approvare in linea tecnica, finalizzata all'avvio della procedura per l'acquisizione dei prescritti pareri e autorizzazioni, il progetto definitivo, agli atti del procedimento, per la ristrutturazione dei locali della Casa di Comunità di Sandrigo presso Centro Sanitario Polifunzionale di Sandrigo di proprietà di questa Azienda Ulss, per un importo complessivo quale risultante dal Quadro Economico pari ad euro 2.884.123,94 (IVA compresa);
2. di dare atto altresì che l'importo complessivo dell'intervento pari ad euro 2.884.123,94 (IVA compresa), andrà imputato al conto 0209000040 "Immobilizzazioni in corso – Fabbricati" /JTEC - cod. progetto "T803 Casa della Comunità di Sandrigo - Lavori" e finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, in conformità al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) per euro 1.900.000,00 e da finanziamento FSR per euro 758.240,00;
3. di trasmettere la documentazione approvata con la presente deliberazione agli organi regionali di competenza;
4. di prescrivere che il presente atto sia pubblicato all'Albo aziendale on-line.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(dr. Fabrizio Garbin)

Il Direttore Sanitario
(per il dr. Salvatore Barra –dr.ssa Romina Cazzaro)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE
(Maria Giuseppina Bonavina)

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE
UOC AFFARI GENERALI

ELENCO ELABORATI PROGETTO DEFINITIVO				
Classifica:	7419	Data:28/10/2022		
Committente:	Azienda ULSS8 BERICA			
Opera:	CASA DI COMUNITA' DI SANDRIGO (VI)			
Progetto:	PROGETTO DEFINITIVO			
NOME FILE	TITOLO	SCALA	REV.	NOTE
ELABORATI DESCRITTIVI GENERALI				
RELAZIONI				
7419_X.D.5.1	Relazione Generale	-	00	
7419_X.D.5.2	Documentazione fotografica dello stato di fatto	-	00	
7419_X.D.5.3	Quadro economico	-	00	
7419_X.D.5.4	Computo Metrico Estimativo Generale	-	00	
7419_X.D.5.5	Elenco prezzi unitari Generale	-	00	
7419_X.D.5.6	Analisi Nuovi Prezzi Generale	-	00	
ELABORATI SPECIALISTICI				
OPERE EDILI ED ARCHITETTONICHE				
7419_A.D.5.1	Relazione tecnica opere edili	-	00	
7419_A.D.5.2	Capitolato speciale di appalto opere edili	-	00	
7419_A.D.T01	Progetto - Inquadramento	-	00	
7419_A.D.T02	Progetto - Pianta Piano Terra - Stato di Fatto e Stato di Progetto	-	00	
7419_A-D-T03	Progetto - Pianta Piano Primo - Stato di Fatto e Stato di Progetto	-	00	
7419_A-D-T04	Progetto - Schema servizi sanitari esistenti	-	00	
7419_A-D-T05	Progetto - Pianta posizionamento opere strutturali	-	00	
IMPIANTI MECCANICI				
7419_M.D.5.1	Relazione tecnica impianti meccanici	-	00	
7419_M.D.5.2	Capitolato speciale di appalto impianti meccanici	-	00	
7419_M-D-S01	Schema centrale termofiorifera e idrica	-	00	
7419_M-D-T01	Planimetria Impianto di ventilazione piano interrato	-	00	
7419_M-D-T02	Planimetria Impianto di ventilazione piani terra e primo	-	00	
7419_M-D-T03	Planimetria Impianto di climatizzazione piani terra e primo	-	00	
7419_M-D-T04	Planimetria impianto idrico sanitario e antincendio piani terra e primo	-	00	
7419_M-D-T05	Planimetria impianto gas medicali piani terra e primo	-	00	
7419_M-D-T06	Planimetria impianto di scarico acque reflue piani terra e primo	-	00	
7419_M-D-T07	Planimetria impianto di scarico condense piani terra e primo	-	00	
IMPIANTI ELETTRICI				
7419_E.D.5.1	Relazione tecnica impianti elettrici	-	00	
7419_E.D.5.2	Capitolato speciale di appalto impianti elettrici	-	00	
7419_E.D.5.3	Schemi Unifilari Quadri elettrici	-	00	
7419_E-D-T01	Planimetria impianti elettrici, piano terra e piano primo	-	00	
7419_E-D-T02	Planimetria impianti speciali, piano terra e piano primo	-	00	
7419_E-D-T03	Planimetria impianti elettrici e speciali, piano interrato	-	00	
SICUREZZA				
7419_S.D.5.1	Piano di Sicurezza e Coordinamento	-	00	
7419_S.D.T01	Layout di Cantiere	-	00	
PROGETTO ANTINCENDIO				
7419_VVF.D.T01	Planimetria percorsi di esodo piano terra e primo	-	00	
NOTE: Gli elaborati strutturali seguiranno altro elenco elaborati.				

CASA DELLA COMUNITA' DI SANDRIGO (VI) - CUP I54E22000210008

X.D.5.3

QUADRO ECONOMICO

NOME FILE	REV.	DATA	MOTIVO EMISSIONE:	REDAZ.	VERIF.	APPROV.

Direttore generale:

Dott.ssa Maria Giuseppina Bonavina
sede viale F. Rodolfi 37 - Vicenza -

Il RUP:

Ing. Filippo Paccanaro
Responsabile UOC
Servizi Tecnici e Patrimoniali
sede via Trento 4 - Arzignano (VI) -

Il Progettista:

Ing. Riccardo Antoniazzi

Data: Ottobre 2022

CASA DELLA COMUNITA' DI SANDRIGO (VI)		
PROGETTO DEFINITIVO		
QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A) IMPORTO LAVORI		
cod	cat	
A1	OG1	Opere Edili-Strutturali
A2.1	OS28	Impianti Meccanici
A2.2	OS3	Impianti Idrico-Sanitario
A3	OS30-OS19	Impianti Elettrici e Speciali
A4		Costi per la Sicurezza
TOTALE LAVORI COMPRESI COSTI PER LA SICUREZZA		€ 2 157 392,63
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	lavori in economia, esclusi dall'appalto (Iva compresa)	
	rilevi, accertamenti ed indagini	€ 3 000,00
	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
	imprevisti (IVA compresa)	€ 9 550,34
	acquisizione di aree o immobili, indennizzi	€ 0,00
C1	spese tecniche	€ 379 231,32
C2	spese per attività tecnico amministrative	€ 13 613,66
C3	contributi previdenziali (4%)	€ 15 713,80
	fondo incentivante art.113 D.Lgs.50/2016	€ 0,00
	spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
	spese di gara, pubblicità, (ex art. 133 dlgs 163/2006)	€ 0,00
	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00
	I.V.A. Lavori 10% (su voci A1,A2,A3,A4)	€ 215 739,26
	I.V.A. altre voci 22% (C1,C2,C3)	€ 89 882,93
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE		€ 726 731,31
1 TOTALE COMPLESSIVO		
		€ 2 884 123,94
	Incremento costi materiali	€ 205 349,04
	I.V.A. Incremento costi materiali	€ 20 534,90
	Totale incremento materiali	225 883,94