AZIENDA ULSS N. 8 BERICA
Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA

REGIONE DEL VENETO
ULSS8 BERICA

DELIBERAZIONE
DEL DIRETTORE GENERALE

N. 1246 DEL 01/08/2022

O G G E T T O

AGGIUDICAZIONE LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE, DI SICUREZZA E RIVELAZIONE INCENDI E.V.A.C. PRESSO OSPEDALE DI NOVENTA VICENTINA - PROCEDURA TELEMATICA SINTEL ID 154720976.

Proponente: UOS PATRIMONIO IMPIANTI E MANUTENZIONI
Anno Proposta: 2022
Numero Proposta: 1133/22

Il Responsabile dell'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni riferisce:

"Premesso che con Delibera n. 1604 del 16/09/2021 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di adeguamento degli impianti di illuminazione, di sicurezza e rivelazione incendi E.V.A.C. presso l'ospedale di Noventa Vicentina;

tenuto conto che il quadro economico del progetto esecutivo di cui sopra, risulta il seguente:

Cod.	DESCRIZIONE	IMPORTO (€)
A	**LAVORI**	
A1	Impianto di illuminazione di emergenza	286.477,37
A2	Impianto rivelazione incendi	194.057,17
A3	Impianto E.V.A.C.	96.712,50
A4	Canali di distribuzione impianti	21.944,87
A	**Totale lavori a ribasso d'asta**	**599.191,91**
B	Oneri di Sicurezza	26.685,48
C	**Totale Lavori (A+B)**	**625.877,39**
	D - SOMME IN AMMINISTRAZIONE	
D1	IVA Lavori (su C) 22%	137.693,03
D2	Spese tecniche Prog. e CSP (IVA inclusa)	39.397,12
D3	Incentivo D.Lgs 50/2016	12.517,55
D4	Spese Tecniche Direzione Lavori Contabilità Finale (IVA inclusa)	46.809,14
D5	Spese tecniche Coordinamento Sicurezza in fase di lavori (IVA Inclusa)	20.751,73
D6	Lavori complementari di finitura (pitture opere murarie ecc.)	75.000,00
D7	Imprevisti	32.039,07
D	**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**	**364.207,64**
	Prezzo Complessivo dell'opera (C+D)	**990.085,03**

dato atto che - in base all'art. 51 della Legge 108/2021- per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro ed inferiore a un milione di euro, le Stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

evidenziato che, stante il quadro economico di cui sopra, l'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni ha stabilito pertanto di procedere, ai sensi della Legge 108/2021, all'affidamento dei lavori di cui sopra - di importo pari ad € 625.877,39 (di cui € 26.685,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) - tramite una procedura negoziata gestita in modalità telematica attraverso la piattaforma di e- procurement SINTEL, consultando almeno cinque ditte abilitate per la categoria prevalente OS30, classe III;

considerato quindi che in data 19/05/2022 è stata formalizzata una richiesta di offerta in merito alle seguenti ditte sulla piattaforma Sintel, con scadenza 08/06/2022 (ID 154720976):

1. CPL CONCORDIA SOC. COOP.
2. NICOLIS IMPIANTI SRL
3. NOBILE IMPIANTI SRL
4. RENDO IMPIANTI SRL - UNIPERSONALE
5. REWAL SNC DI MILANI E REGGIANI
6. RIVA IMPIANTI
7. BASSETTO IMPIANTI SNC
8. BERTOLDO IMPIANTI S.R.L.
9. CEIT S.P.A
10. CENDRON ATTILIO SRL
11. SIE S.R.L.
12. SIRAM SPA
13. T.S.B. S.R.L.
14. TRE ERRE IMPIANTI SRL
15. VALORE CITTÀ AMCPS SRL

atteso che entro la scadenza fissata sono pervenute le seguenti offerte, come risulta anche dal verbale di apertura offerte telematiche agli atti dell'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni, pubblicato sul sito dell'ULSS 8:

1. Nobile Impianti srl - offerta del 06/06/2022 - ribasso 18,91%
2. Bassetto Impianti snc - offerta del 07/06/2022 – ribasso 11,77%
3. T.S.B. srl - offerta del 06/06/2022 – ribasso 3,50%
4. Riva Impianti srl - offerta del 06/06/2022 – ribasso 13,23%
5. Cendron Attilio srl - offerta del 07/06/2022 – ribasso 4,35%
6. SIE srl - offerta del 08/06/2022 – ribasso 26,52%
7. Bertoldo Impianti srl - offerta del 07/06/2022 – ribasso 9,85%.

considerato che - essendo le offerte presentate in numero superiore a cinque - si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, soglia che è stata fissata nel ribasso del 14,637%, nonché all'individuazione delle offerte anomale, che risultano essere le seguenti:

- SIE srl - offerta del 08/06/2022 – ribasso 26,52%
- Nobile Impianti srl - ribasso 18,91%;

atteso che di conseguenza l'aggiudicazione provvisoria è stata disposta per la ditta Riva Impianti srl, operatore economico che ha presentato il ribasso del 13,23%, immediatamente inferiore a quello individuato quale soglia di anomalia (14,637%);

ritenuto quindi di affidare - ai sensi dell'art. 51 della Legge 108/2021 - alla ditta Riva Impianti srl, con sede in Schio, Via Lago di Caldonazzo 13 – CF e PI 02435340241 – i lavori di adeguamento degli impianti di illuminazione, di sicurezza e rivelazione incendi E.V.A.C. presso l'ospedale di Noventa Vicentina, per l'importo di € 546.604,30 + IVA;

considerato che, data l'urgenza, la proposta di affidamento viene predisposta in pendenza dei controlli ex art. 80 del D. Lgs. n.50/2016, avviati tramite sistema AVCPASS ma non conclusi, dando atto che,

nell'ipotesi in cui dovessero risultare cause ostative all'aggiudicazione, il presente affidamento sarà revocato e in tal caso, saranno pagate esclusivamente le prestazioni rese fino al momento dell'annullamento, senza alcun ulteriore compenso o indennizzo;

ritenuto di confermare l'ing. Antonio Nardella Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, nominandolo anche Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 ".

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa "Servizi Tecnici e Patrimoniali".

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

1. di affidare - ai sensi dell'art. 51 della Legge 108/2021 - alla ditta Riva Impianti srl, con sede in Schio, Via Lago di Caldonazzo 13 – CF e PI 02435340241 – i lavori di adeguamento degli impianti di illuminazione, di sicurezza e rivelazione incendi E.V.A.C. presso l'ospedale di Noventa Vicentina, per l'importo di € 546.604,30 + IVA;

2. di dare atto che il presente affidamento viene predisposto in pendenza dei controlli ex art. 80 del D. Lgs. n.50/2016, avviati ma non conclusi, dando atto che, nell'ipotesi in cui dovessero risultare cause ostative all'aggiudicazione, lo stesso sarà revocato e in tal caso, saranno pagate esclusivamente le prestazioni rese fino al momento dell'annullamento, senza alcun ulteriore compenso o indennizzo;

3. di dare atto inoltre che l'intervento in argomento si configura quale sub-procedimento nell'ambito dell'intervento denominato "Antincendio – ospedale di Noventa Vicentina" individuato nella programmazione aziendale approvata con deliberazione del Direttore Generale n. 6/2019 alla voce T053 e sarà imputato al conto 0209000040 (codice finanziamento 2018PAA0722022INC);

4. di dare atto altresì che il costo del presente provvedimento - pari ad € 666.857,25 IVA compresa - sarà imputato al conto contabile 02.09.40 e che l'investimento sarà finanziato con i fondi accantonati presso Azienda Zero, di cui alla DGRV n. 468 del 10/04/2018;

5. di nominare l'ing. Antonio Nardella Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016;

6. di prescrivere che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

*****

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(dr. Fabrizio Garbin)

Il Direttore Sanitario
(dr. Salvatore Barra)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE
(Maria Giuseppina Bonavina)

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE
UOC AFFARI GENERALI