

AZIENDA ULSS N. 8 BERICA

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 1154 DEL 15/07/2022

O G G E T T O

**PIANO REGIONALE DI ATTUAZIONE DEL PNRR – LINEA DI INTERVENTO PNC M6C2 – 1.2
VERSO UN NUOVO OSPEDALE SICURO E SOSTENIBILE: APPROVAZIONE DIP PER
INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICIO
CENTRALE TERMICA – OSPEDALE SAN BORTOLO VICENZA.**

Proponente: UOS PATRIMONIO IMPIANTI E MANUTENZIONI
Anno Proposta: 2022
Numero Proposta: 1250/22

Il Responsabile dell'UOS Patrimonio, Impianti e Manutenzioni riferisce:

Premesso che - sulla base dei principi stabiliti dalla DGRV 1693/2011 - questa Azienda ha effettuato la verifica sismica delle strutture ospedaliere approvando, con delibera n. 895 del 19/12/2013, il Programma per la verifica della vulnerabilità sismica dei Presidi Ospedalieri dell'ex Ulss n. 6 Vicenza, ora Distretto Est della Azienda ULSS 8 Berica.

Atteso che con successiva DGRV n.640/2015, sono state individuate le modalità per la predisposizione del documento, "Vademecum", contenente le indicazioni operative per la riduzione della vulnerabilità sismica degli edifici, finalizzato a preordinare qualsiasi modifica sia di tipo strutturale che tecnologica, di manutenzione o ristrutturazione.

Visto che con deliberazione ULSS n. 1698 del 21/12/2017 è stata formalizzata la presa d'atto del documento di sintesi "vademecum" finalizzato alla riduzione della vulnerabilità sismica delle strutture ospedaliere di Vicenza.

Considerato che con la medesima DGRV n. 640/2015 è stato anche disposto che, le indicazioni formulate da questo documento vengano recepite nell'analisi dei rischi prevista ai sensi del D. Lgs 81/2008 e che, siano programmate le azioni necessarie a perseguire il graduale aumento dei livelli di sicurezza fino al raggiungimento di quelli previsti dalle nuove norme tecniche, compatibilmente con i vincoli di esercizio e finanziari esistenti.

Considerato inoltre che con l'approvazione del Vademecum di cui trattasi sono stati eseguiti gli studi di fattibilità sugli edifici di maggiore rilievo ai fini dell'attività sanitaria.

Rilevato che con delibera n. 883 del 06/05/2021, tra gli altri, è stato approvato lo studio di fattibilità per l'Edificio 24 "Centrale Termica".

Dato atto che l'intervento è stato inserito nel Piano Regionale di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e che rientra nella linea di intervento " PNC M6C2 - 1.2 Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile" e che lo studio di fattibilità è stato integrato al fine di soddisfare i requisiti richiesti per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (vincoli DNSH).

Ritenuto pertanto di procedere alla progettazione dell'intervento, è stato predisposto il documento di indirizzo alla progettazione, agli atti dell'Ufficio Patrimonio Impianti e Manutenzioni, nell'ambito del quale è stato definito il quadro esigenziale cui l'intervento intende corrispondere con particolare riferimento:

- al soddisfacimento dei fabbisogni della collettività in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro, ai sensi del D.lgs. 81/2008, e di protezione previsti per gli edifici di interesse strategico, ai sensi dell'art. 2 comma 3 DPCM n. 3274/03, assumendo rilievo fondamentale durante gli eventi sismici le funzionalità sanitarie per le finalità di protezione civile;
- al miglioramento della qualità architettonica e della relazione con gli edifici circostanti, considerata la storia della costruzione del Presidio Ospedaliero del San Bortolo, avvenuta per fasi successive a decorrere dal 1968, anno di costruzione dell'edificio I Lotto;
- alla conformità alle norme ambientali, urbanistiche e di tutela dei beni paesaggistici, nonché al rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza;
- al rispetto dei vincoli idrogeologici;
- alla compatibilità geologica, geomorfologica, idrogeologica dell'opera;
- alla compatibilità con le preesistenze archeologiche;

□ alla razionalizzazione delle attività di progettazione e delle connesse verifiche attraverso il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture.

Alla luce del quadro esigenziale espresso, gli obiettivi dell'intervento definiti nell'ambito del documento di indirizzo sono pertanto:

- l'adeguamento sismico dell'edificio interessato in conformità alla normativa vigente in materia di costruzioni, al fine di soddisfare il requisito strutturale di protezione sismica per l'accreditamento delle strutture sanitarie di cui alla L.R. 22/2002;
- l'efficientamento ed il risparmio energetico, attraverso l'adeguamento dei requisiti termici dell'involucro dell'edificio, mediante la riduzione delle trasmittanze delle chiusure verticali ed orizzontali e dei serramenti;
- la qualità architettonica attraverso un ridisegno dei prospetti esterni finalizzato al conseguimento di inserimento armonico nel contesto ospedaliero e ambientale con l'armonizzazione nelle linee, nei materiali di rivestimento e nelle tinteggiature, con gli edifici circostanti;
- l'adeguamento antincendio delle vie di esodo.

Verificato che il quadro esigenziale permette di conseguire gli obiettivi dell'adeguamento sismico, del risparmio energetico e dell'adeguamento delle vie di esodo ai fini della sicurezza incendi in conformità al parere espresso dai VV.F. sul progetto di adeguamento del Presidio Ospedaliero San Bortolo, nonché i vincoli DNSH validi per la classificazione dell'intervento prevista nell'ambito delle linee guida.

Tenuto conto che il quadro economico stimato, risulta essere il seguente:

Cod.	DESCRIZIONE	EDIFICIO 24
	LAVORI	
A	Lavori	2.471.025,44
A.1	Oneri per la sicurezza	49.338,22
	TOTALE A	2.520.363,66
	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Imprevisti	252.036,37
B.2	Indagini	37.229,23
B.3	Progettazione DL Collaudo Verifiche	674.972,89
B.4	Incentivi funzioni tecniche	45.366,55
B.5	Spese Commissioni giudicatrici	12.500,00
B.6	Spese pubblicità e notifiche ANAC	4.000,00
B.7	IVA su lavori e imprevisti	277.240,00
B.8	IVA su indagini	8.190,43
B.9	IVA su spese tecniche	148.494,03
	TOTALE B	1.460.029,50
	TOTALE COMPLESSIVO	3.980.393,16

Considerato che il costo complessivo è finanziato con fondi del PNC per l'attuazione degli interventi del PNRR del Ministero della Salute.

Dato atto infine che con Delibera n. 868 del 25/05/2022 è stato affidato, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento all'ing. Antonio Nardella - Responsabile della U.O.S. Patrimonio, Impianti e Manutenzioni.

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

1. di approvare il documento di indirizzo alla progettazione relativo all'intervento di adeguamento sismico dell'edificio n° 24 "Centrale Termica" presso l'ospedale San Bortolo di Vicenza, per l'importo quale risultante dal Quadro Economico pari ad € 3.980.393,16;
2. di dare atto che l'importo complessivo di spesa pari ad € 3.980.393,16 si configura quale sub-procedimento nell'ambito dell'intervento denominato "Antisismica" codice T051, sarà imputato al conto 0209000040 e sarà finanziato con i fondi PNC nell'ambito del Piano Regionale di attuazione del PNRR;
3. di prescrivere che il presente atto sia pubblicato all'Albo aziendale on-line.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(dr. Fabrizio Garbin)

Il Direttore Sanitario
(per il dr. Salvatore Barra – dr.ssa Romina Cazzaro)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE
(Maria Giuseppina Bonavina)

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE
UOC AFFARI GENERALI
