AZIENDA ULSS N. 8 BERICA

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 960 DEL 10/06/2022

OGGETTO

AGGIUDICAZIONE LAVORI DI BONIFICA E SMALTIMENTO DEI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO PRESSO LE STRUTTURE DELL'ULSS 8 BERICA IN ACCORDO QUADRO - PROCEDURA SINTEL ID 153546576.

Proponente: UOS PATRIMONIO IMPIANTI E MANUTENZIONI

Anno Proposta: 2022 Numero Proposta: 964/22 Il Responsabile dell'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni riferisce:

"Premesso che - nell'ambito del continuo processo di mantenimento del patrimonio immobiliare - l'Azienda ULSS 8 Berica ha predisposto un programma di bonifica dei materiali contenenti amianto, conseguente alla valutazione del relativo stato di conservazione eseguita in sede di mappatura;

posto che, a tal fine, tutti gli edifici dell'ULSS 8 sono stati oggetto a partire dal 2012 di una mappatura dei materiali contenenti amianto rinvenuti, al fine di verificarne la presenza all'interno dei locali presso i quali hanno accesso a qualsiasi titolo il personale dipendente e le aziende terze, nonché di definire lo stato di rischio effettivo in relazione alla presenza di personale operante in loco;

atteso che la mappatura è stata aggiornata con frequenza biennale, a seguito degli interventi che sono stati eseguiti sulla base delle criticità rinvenute durante il monitoraggio, che attualmente la mappatura risulta aggiornata all'anno 2021, riguarda il Distretto EST e il Distretto OVEST e riporta lo stato dei siti interessati con gli interventi necessari;

considerato che - sulla base della pianificazione conseguente alla valutazione dello stato di rischio - l'ULSS 8 Berica ha partecipato al bando "FSC 2014-2020 – Piano di bonifica amianto – Bando Regionale per l'individuazione di interventi di rimozione e smaltimento amianto dagli edifici scolastici, ospedalieri e altri edifici pubblici";

verificato che lo strumento più idoneo per rispondere alle continue e puntuali esigenze di intervento per le bonifiche e smaltimento di amianto risulta essere l'accordo quadro, in quanto per i lavori di manutenzione è lasciata all'Amministrazione la possibilità di affidare senza particolari atti amministrativi ma solo con semplici ordini di servizio (a chiamata) i lavori manutentivi previsti nel senso più generale del termine anche per categoria di lavoro, con possibilità da parte del RUP - su proposta del direttore dei lavori - di procedere anche ad eventuali estensioni contrattuali di natura applicativa senza per questo venir meno ai principi generali del Codice ed in particolare a tutela della concorrenza:

ritenuto pertanto di attivare un Accordo Quadro per gli interventi di bonifica dei materiali contenenti amianto presso gli Edifici dell'ULSS 8 Berica, il cui quadro economico risulta il seguente:

A	LAVORI	IMPORTO
A1	Lavori di rimozione MCA	€ 677.116,00
A2	Lavori in economia	€ 35.520,70
	Subtotale	€ 712.636,70
A4	Oneri per la sicurezza	€ 76.280,25
	Subtotale A	€ 788.916,95
	SOMME IN	
В	AMMINISTRAZIONE	
B1	Accordo bonario	€ 23.667,51
B2	Incentivi ex art. 113 D.lgs 50/2016	€ 14.200,51
В3	Spese tecniche e oneri previdenziali	€ 32.332,66
B4	IVA 22 % su A	€ 173.561,73
B5	IVA 22% su B3	€ 7.113,19

Subtotale B	€ 250.875,59
Totale complessivo	€ 1.039.792,54

dato atto che - in base all'art. 51 della L.108/2021 - per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro ed inferiore ad € 1.000.000 le Stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

evidenziato che l'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni ha ritenuto pertanto di procedere, ai sensi dell'art. 51 della L.108/2021, all'affidamento dei lavori di cui sopra - di importo pari ad € 788.916,95 - tramite una procedura negoziata gestita in modalità telematica attraverso la piattaforma di e- procurement di Regione Lombardia denominata SINTEL, consultando almeno cinque ditte presenti in Sintel e abilitate per la categoria prevalente OG12, che siano in possesso anche dell'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori ambientali - D.Lgs. 152/2016, nella categoria 10B classe d, come disposto nella delibera a contrarre n. 469 del 24/03/2022;

visto che in data 19/04/2022 è stata pertanto formalizzata una richiesta di offerta in merito alle seguenti ditte sulla piattaforma Sintel, con scadenza 04/05/2022 (ID 153546576):

- 1. MCA Ambiente srl
- 2. Eureka srl
- 3. Euro-Edile srl
- 4. Gruppo ITQ srl
- 5. Sadeco srl

atteso che entro la scadenza fissata sono pervenute le seguenti offerte, come risulta anche dai verbali di apertura offerte telematiche in data 05 e 06 maggio 2022, agli atti dell'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni, pubblicati sul sito dell'ULSS 8:

- 1. MCA Ambiente srl offerta del 04/05/2022 ribasso del 35,259%;
- 2. Eureka srl offerta del 04/05/2022 ribasso del 38,755%;
- 3. Euro-Edile srl offerta del 04/05/2022 ribasso del 12,90%
- 4. Gruppo ITQ srl offerta del 04/05/2022 ribasso del 28,7843%;
- 5. Sadeco srl offerta del 04/05/2022 ribasso del 29,13%.

considerato che, essendo le offerte presentate in numero pari o superiore a cinque, si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, soglia che è stata fissata nel ribasso del 37,269%, nonché all'individuazione delle offerte anomale, che sono risultate le seguenti:

- Eureka srl - offerta del 04/05/2022 - ribasso del 38,755%;

atteso che di conseguenza l'aggiudicazione provvisoria è stata disposta per la ditta MCA Ambiente srl, operatore economico che ha presentato il ribasso del 35,259%, immediatamente inferiore a quello individuato quale soglia di anomalia (37,269%);

ritenuto quindi di aggiudicare - ai sensi dell'art. 51 della Legge 108/2021 - alla ditta MCA Ambiente srl, con sede in Mirano (VE), Via Stazione 92 – CF e PI 04617680279 - i lavori di bonifica e smaltimento dei materiali contenenti amianto presso le strutture dell'ULSS 8 Berica in Accordo Quadro, per l'importo di € 537.648,38 + IVA;

considerato che, data l'urgenza, la proposta di aggiudicazione viene predisposta in pendenza dei controlli ex art. 80 del D. Lgs. n.50/2016, avviati tramite sistema AVCPASS ma non conclusi, dando atto che, nell'ipotesi in cui dovessero risultare cause ostative all'aggiudicazione, il presente affidamento sarà revocato e in tal caso, saranno pagate esclusivamente le prestazioni rese fino al momento dell'annullamento, senza alcun ulteriore compenso o indennizzo;

di confermare l'ing. Antonio Nardella Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, nominandolo anche Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 ".

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa "Servizi Tecnici e Patrimoniali".

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

- 1. di aggiudicare ai sensi dell'art. 51 della Legge 108/2021 alla ditta MCA Ambiente srl, con sede in Mirano (VE), Via Stazione 92 − CF e PI 04617680279 i lavori di bonifica e smaltimento dei materiali contenenti amianto presso le strutture dell'ULSS 8 Berica in Accordo Quadro, per l'importo di € 537.648,38 + IVA;
- 2. di dare atto che il presente affidamento viene predisposto in pendenza dei controlli ex art. 80 del D. Lgs. n.50/2016, avviati ma non conclusi, dando atto che, nell'ipotesi in cui dovessero risultare cause ostative all'aggiudicazione, lo stesso sarà revocato e in tal caso, saranno pagate esclusivamente le prestazioni rese fino al momento dell'annullamento, senza alcun ulteriore compenso o indennizzo;
- 3. di dare atto che la spesa per l'Accordo Quadro pari ad € 655.931,02 iva compresa risulta prevista nella programmazione aziendale progetto T052_3-MAN "Bonifica Amianto su stabili vari" intervento e T055_ MAN "Bonifica Amianto su stabili vari interventi straordinari " e sarà imputato al conto 02020000010 "Fabbricati Strumentali" (codice finanziamento 2021PAA0422022AMIA);
- 4. di dare atto inoltre che il costo complessivo dell'Accordo Quadro sarà finanziato per € 740.693,230 con i fondi previsti dalla Regione Veneto con DGR 1472_03.11.2020 e DDR 67_05.10.2021 e per € 299.099,27 con fondi propri derivanti da utili o rettifiche da contributi FSR;
- 5. di nominare l'ing. Antonio Nardella Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016;
- 6. di prescrivere che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(dr. Fabrizio Garbin)

Il Direttore Sanitario
(dr. Salvatore Barra)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE (Maria Giuseppina Bonavina)

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE UOC AFFARI GENERALI