

AZIENDA ULSS N. 8 BERICA

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA

REGIONE DEL VENETO



DELIBERAZIONE

N. 906 DEL 26/05/2022

O G G E T T O

AFFIDAMENTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO, ANTINCENDIO, UPS, GRUPPI ELETTROGENI E GAS MEDICALI IMMOBILI DISTRETTO OVEST FINO AL 30.09.2022 NELL'AMBITO DELLA CONVENZIONE CONSIP PER LA "FORNITURA DEL SERVIZIO ENERGIA E SERVIZI CONNESSI PER LE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI - LOTTO 3.

Proponente: UOS PATRIMONIO IMPIANTI E MANUTENZIONI
Anno Proposta: 2022
Numero Proposta: 947/22

Il Responsabile dell'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni riferisce:

Premesso che con delibera n. 497 del 16/11/2009 è stato affidato alla ditta Prima Vera Spa (ora Edison Facility Solutions Spa) la fornitura del servizio integrato di energia, in adesione alla convenzione CONSIP per la “fornitura del servizio Energia e servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni - Lotto 3” anche agli stabili del Distretto Ovest.

Atteso che la ditta Edison Spa è affidataria nel Distretto Ovest anche della gestione ordinaria degli impianti tecnologici esclusi dalla convenzione CONSIP suddetta, nello specifico la manutenzione antincendio, ups, gruppi elettrogeni e impianti gas medicali, di cui all'atto aggiuntivo alla Convenzione stessa approvato con delibera dell'Azienda ex Ulss 5 n. 497 del 16/11/2009.

Tenuto conto che con delibera n. 312 del 10/02/2021 il contratto con Edison Facility Solutions spa è stato prorogato fino al 30.09.2022 in quanto Azienda Zero aveva comunicato l'avvio della procedura di gara a valenza regionale per la “Gestione energetica e tecnologica integrata degli impianti delle Aziende Sanitarie del Veneto” (GETIS), invitando la ULSS 8 Berica a non procedere con l'aggiudicazione di eventuali gare analoghe e atteso che il comma 550 dell'art. 1 della L. 2018 del 28 dicembre 2015 consente per le categorie merceologiche riservate ai soggetti aggregatori la proroga dei contratti in essere fino alla data di attivazione del contratto da parte della centrale di committenza.

Preso atto che la Procedura aperta telematica per la Gestione Energetica e Tecnologica Integrata degli impianti delle Aziende Sanitarie della Regione del Veneto (GETIS) indetta da Azienda Zero, in cui confluiranno anche le prestazioni di manutenzione sopramenzionate, è stata aggiudicata il 06.04. u.s. ma non è ancora divenuta efficace, e che Azienda Zero non ha ancora stipulato con gli individuati aggiudicatari la relativa Convenzione quadro ex art. 26, comma 1, della Legge n. 488/1999 in qualità di centrale di committenza regionale ai sensi dell'art. 1, comma 456 della Legge n. 296/2006.

Evidenziato che nell'esecuzione del servizio di cui alla Convenzione Consip per la fornitura del Servizio Energia e servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni - Lotto 3 e relativo atto aggiuntivo, è necessario garantire una serie di interventi per manutenzione su guasto degli impianti gestiti da Edison spa presenti negli immobili di proprietà e in uso dell'Azienda Ulss 8 Berica – Distretto Ovest, al fine di assicurarne l'efficienza.

Considerato che il Capitolato Speciale di cui all'Appendice dell' “appalto di servizio fornitura calore, manutenzione, riqualificazione degli impianti dell'ex Ulss n. 5”, art 2.01.05, prevede che la ditta affidataria individui gli interventi più urgenti da eseguire atti a ricondurre il funzionamento dell'impianto alle condizioni previste dal progetto e dalla normativa vigente

Atteso che, come previsto dal Capitolato Speciale d'appalto “la stazione appaltante affiderà l'esecuzione dei lavori all'appaltatore con appositi buoni d'ordine che costituiranno unico documento valido per la fatturazione delle prestazioni”

Tenuto conto che la spesa annua per interventi di questo tipo sulla base dello storico, si attesta attorno ai 140.000 euro annui e che pertanto può stimarsi congruo un importo di € 100.000,00 a copertura delle attività di manutenzione fino al termine della proroga contrattuale.

Preso atto che - ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016 - è necessario nominare il Responsabile Unico del Procedimento e per tale ruolo viene individuato l'ing. Antonio Nardella, dirigente in servizio presso

l'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni,

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa "Servizi Tecnici e Patrimoniali".

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

1. di affidare alla Edison Facility Solutions Spa gli interventi di manutenzione in premessa menzionati sugli impianti presenti negli immobili di proprietà e in uso dell'Azienda Ulss 8 Berica – Distretto Ovest, per l'importo presunto di € 100.000,00+Iva relativamente all'anno 2022 e fino al termine della proroga contrattuale prevista per il 30.09.2022;
2. di nominare Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Antonio Nardella, dirigente in servizio presso l'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni;
3. di dare atto che la spesa complessiva pari ad € 122.000,00 Iva compresa deve essere imputata sul conto 5507000138 del bilancio sanitario anno 2022;
4. di prescrivere che il presente atto sia pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(dr. Fabrizio Garbin)

Il Direttore Sanitario
(dr. Salvatore Barra)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE
(Maria Giuseppina Bonavina)

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE
UOC AFFARI GENERALI
