

AZIENDA ULSS N. 8 BERICA

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA



DELIBERAZIONE

N. 924 DEL 26/05/2022

O G G E T T O

**CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI SPAZI PUBBLICITARI:
RIDETERMINAZIONE CANONE ANNO 2021 E SOSTITUZIONE DIRETTORE ESECUZIONE
CONTRATTO.**

Proponente: UOC PROVVEDITORATO ECONOMATO E GESTIONE LOGISTICA

Anno Proposta: 2022

Numero Proposta: 966/22

Il Direttore dell'U.O.C. Provveditorato, Economato e gestione della Logistica riferisce che:

Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1986 del 18.12.2019, è stato aggiudicato l'affidamento in concessione del servizio di gestione degli spazi pubblicitari all'interno dei locali dell'ULSS n. 8 Berica all'operatore economico Meneghini&Associati Srl, con sede in 36100 Vicenza, Viale Trento n. 56/F, C.F. e P.IVA 00892530247, per il periodo di 36 mesi, con facoltà di rinnovo per ulteriori 24 mesi, con decorrenza del contratto dal 01.01.2020 al 31.12.2022;

il corrispettivo annuale del servizio è pari ad € 81.600,00 (iva esclusa) da fatturare trimestralmente per un importo trimestrale pari ad € 20.400,00 (Iva esclusa), come da contratto sottoscritto tra le parti prot. n. 364 del 03.01.2020;

con Deliberazione del Direttore Generale dell'Aulss 8 Berica n. 270 del 10.02.2021, è stato rideterminato il canone di concessione dovuto per l'anno 2020 in relazione al servizio di gestione degli spazi pubblicitari all'interno dei locali dell'ULSS n. 8 Berica, a causa dell'emersione dell'epidemia legata al virus Covid-19 in Italia verificatasi a partire dal febbraio 2020, riducendo, ai fini del riequilibrio del Piano Economico Finanziario, il canone complessivamente dovuto per tale periodo dall'operatore economico Meneghini&Associati Srl; con il medesimo provvedimento, stante il perdurare degli effetti della pandemia da Covid-19 è stata disposta la sospensione dei canoni per l'anno 2021, al fine di procedere ad una nuova istruttoria per la eventuale rideterminazione dell'importo del canone annuale, a temine della gestione dell'anno 2021;

con nota acquisita al protocollo interno Aulss 8 n. 26126 dell' 8 marzo 2022, Meneghini&Associati Srl ha inoltrato il Piano Economico Finanziario relativo alla gestione degli spazi pubblicitari all'interno dei locali dell'ULSS n. 8 Berica nel corso dell'anno 2021, opportunamente comparato con i dati relativi allo stesso periodo del 2019, chiedendo una riduzione del canone anche per l'anno 2021, a causa della prosecuzione della emergenza sanitaria dovuta al virus Covid-19, chiedendo una riduzione del canone nella percentuale del 50%;

dai dati del suddetto Piano Economico Finanziario relativo all'anno 2021, presentato dall'impresa Meneghini&Associati Srl, risulta una riduzione percentuale media di fatturato pari al 18,35% per il periodo dal 01.01.2021 – 31.12.2021, rispetto al fatturato per l'anno 2019, derivante dalla perdita di interesse, da parte degli inserzionisti, di sottoscrivere contratti finalizzati ad utilizzare gli spazi ospedalieri come luogo di trasmissione del messaggio pubblicitario, a fronte delle limitazioni, anche per il 2021, delle visite degli utenti esterni e delle limitazioni della presenza alle visite degli accompagnatori;

inoltre il concessionario ha rappresentato un aumento dei costi sostenuti, per allestire, reinstallare e/o riparare le strutture pubblicitarie, a causa di lavori e/o a modifiche che hanno riguardato principalmente i percorsi dell'utenza nei vari presidi ospedalieri per verificare e/o contingentare gli accessi, in base alle varie disposizioni organizzative per far fronte al perdurare dell'epidemia da virus Covid-19;

al fine di ristabilire le condizioni di equilibrio del contratto di concessione, pur nel rispetto del principio del trasferimento dei rischi in capo all'operatore economico, si ritiene opportuno acconsentire ad una riduzione del canone di concessione per il servizio di gestione degli spazi pubblicitari all'interno dei locali dell'ULSS n. 8 Berica, per un valore percentuale pari al 25,65% del canone complessivo (di cui il 18,35% dovuto al calo del fatturato e il 7,3% per i maggiori oneri di gestione sostenuti), riduzione che si ritiene congrua alla luce delle poste di bilancio evidenziate dal gestore dei servizi; analoga metodologia di riduzione del canone di concessione, rapportata alla misura di riduzione del fatturato realizzato nel

periodo di riferimento, è stata adottata da altre aziende sanitarie della Regione del Veneto;

si evidenzia che la predetta percentuale accordata di riduzione del canone per l'anno 2021 è determinata utilizzando un analogo criterio di riparto del rischio e del risultato di gestione tra concessionario e Aulss concedente rispetto a quello che è stato seguito per la revisione del canone per il periodo marzo-dicembre 2020;

Servizio oggetto di concessione	Importo canone anno 2021 canone	Percentuale accordata di riduzione del canone di concessione	Importo totale canone ridotto periodo dal 01/01/2021 al 31/12/2021
Gestione degli spazi pubblicitari all'interno dei locali dell'ULSS n. 8 Berica	€ 81.600,00	25,65%	€ 60.670,00

per la suddetta concessione, risulta incaricato della funzione di Direttore dell'esecuzione del contratto il Dott. Andrea Ferrarese;

con decorrenza dal 1 novembre 2021, il Dott. Andrea Ferrarese è stato posto in comando presso altra Azienda Sanitaria per il periodo di un anno;

è pertanto necessario nominare un nuovo Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art. 101 comma 1 del d.lgs. 50/2016;

per le vie brevi, il Direttore dell'U.O.C. Direzione Amministrativa di Ospedale (DAO), dott.ssa Diana Trabuio, ha proposto la dott.ssa Alessia Soattin quale D.E.C. della concessione servizio di gestione degli spazi pubblicitari all'interno dei locali dell'ULSS n. 8 Berica;

in relazione all'incarico di D.E.C., la dott.ssa Alessia Soattin ha fornito idonea dichiarazione di inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione, depositata agli atti presso gli Uffici dell'U.O. proponente

Il Direttore dell'U.O.C. Provveditorato, Economato e gestione della Logistica ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra per i motivi in premessa e qui integralmente richiamati

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

1. di autorizzare, per le motivazioni in premessa indicate e ai fini del riequilibrio del Piano Economico Finanziario, la riduzione percentuale del 25,65% del canone dovuto, nel periodo 01.01.2021 – 31.12.2021, dall'operatore economico Meneghini&Associati Srl, con sede in 36100 Vicenza, Viale Trento n. 56/F, C.F. e P.IVA 00892530247, concessionario del contratto del servizio di gestione degli spazi pubblicitari all'interno dei locali dell'ULSS n. 8 Berica;
2. di rideterminare, conseguentemente, in € 60.670,00, oltre IVA, il canone di concessione dovuto per l'anno 2021 per il servizio di gestione degli spazi pubblicitari all'interno dei locali dell'ULSS n. 8 Berica, imputandolo al conto n. 65.01.000035 "Altre sopravvenienze attive v/terzi" del bilancio sanitario dell'anno 2022;
3. di nominare la dott.ssa Alessia Soattin D.E.C. della concessione servizio di gestione degli spazi pubblicitari all'interno dei locali dell'ULSS n. 8 Berica;
4. disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo on-line dell'Azienda.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(dr. Fabrizio Garbin)

Il Direttore Sanitario
(dr. Salvatore Barra)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE
(Maria Giuseppina Bonavina)

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE
UOC AFFARI GENERALI
