

# **AZIENDA ULSS N. 8 BERICA**

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA



## **DELIBERAZIONE**

**N. 869 DEL 25/05/2022**

## **O G G E T T O**

**ADEGUAMENTO GRUPPO OPERATORIO E TERAPIE INTENSIVE OSPEDALE SAN BORTOLO DI VICENZA – INTERVENTO C EX SEMINARIO: AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO INTEGRATO PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE.**

Proponente: UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

Anno Proposta: 2022

Numero Proposta: 962/22

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali riferisce:

Premesso che con deliberazione del Direttore Generale n. 252 del 08/02/2021 veniva:

- approvato il progetto definitivo aggiornato denominato "Adeguamento Gruppo Operatorio e Terapie Intensive Ospedale San Bortolo di Vicenza – Intervento C Ex Seminario" redatto dal RTI STUDIO PROTECNO S.R.L. di VERONA (mandataria) P.IVA 01281580231 - T.H.E.M.A. (mandante) S.R.L. di Bologna P.IVA 02197471200 composto da n. 234 elaborati recepite le osservazioni della Commissione Tecnica Regionale – Lavori (parere n. 5 della seduta del 22/12/2020, nota prot. 4014) e del soggetto verificatore (nota prot. 4168 del 14/01/2021);
- indetta una procedura aperta, sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016, per l'espletamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 59 del D Lgs n. 50/2016 come modificato dall'art. 1, comma 1, lett. b), legge n. 55/2019 e successivamente dall'art. 8, comma 7, legge n. 120/2020 [CUP I39H11000550001 - CIG 8637656339];
- la gara si svolge attraverso il sistema telematico "Sintel" gestito dall'agenzia "ARIA" (Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti) della Regione Lombardia, da cui è stato attribuito il codice di gara ID 136006924,
- a seguito di alcune richieste pervenute, l'Azienda Ulss n. 8 ha pubblicato il bando GUUE 2021/S 079-19978 del 23/04/2021 in cui è stata disposta la proroga dei termini per la presentazione delle offerte fino al 12/05/2021 ore 13.00.

Dato atto che il Seggio di Gara, nelle sedute del 18 maggio 2021 e 24 maggio 2021, ha tenuto, rispettivamente, la prima e la seconda seduta pubblica per la verifica della regolare presentazione della documentazione amministrativa relativa alla gara in oggetto prendendo atto che hanno presentato offerta n. 10 Operatori Economici come riportato dalla tabella sotto riportata:

<b>ID OFFERTA</b>	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>SEDE LEGALE</b>	<b>MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE</b>	<b>DATA PRESENTAZIONE OFFERTA</b>
1620814521827	ICM S.p.A. 00184540276	VICENZA	RTI ICM S.p.A. - A.B.P. NOCIVELLI (Raggruppamento temporaneo di imprese)	mercoledì 12 maggio 2021 12.15.21 CEST
1620813266021	ITALIANA COSTRUZIONI S.p.A. 03798481002	ROMA	COSTITUENDA ATI ITALIANA COSTRUZIONI SPA - ICI ITALIANA COSTRUZIONI INFRASTRUTTURE SPA (Raggruppamento temporaneo di imprese)	mercoledì 12 maggio 2021 11.54.26 CEST
1620812612174	GEMMO S.p.A. 03214610242	ARCUGNANO	RTI Gemmo SpA - ARCO Lavori (Raggruppamento	mercoledì 12 maggio 2021 11.43.32 CEST

			temporaneo di imprese)	
1620811974209	ENGIE SERVIZI S.p.A (già Cofely Italia S.p.A.) 07149930583	ROMA	RTI costituendo (Raggruppamento temporaneo di imprese)	mercoledì 12 maggio 2021 11.32.54 CEST
1620811729781	ALMA C.I.S. 01181370683	PESCARA	ATI costituenda ALMA C.I.S - Orsini&Blasioli (Raggruppamento temporaneo di imprese)	mercoledì 12 maggio 2021 11.28.49 CEST
1620810772713	CARRON CAV ANGELO S.p.A 01835800267	SAN ZENONE DEGLI EZZELINI	Forma singola	mercoledì 12 maggio 2021 11.12.52 CEST
1620809443058	CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO 08987201210	ROMA	R.T.I.: CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO - COMIC S.R.L. (Raggruppamento temporaneo di imprese)	mercoledì 12 maggio 2021 10.50.43 CEST
1620806615776	CONSORZIO STABILE IMPRESE PADOVANE SOC. CONS. A R.L. 05035680288	VIGONZA	RTI Consorzio Consip mandataria - TCI mandante (Raggruppamento temporaneo di imprese)	mercoledì 12 maggio 2021 10.03.35 CEST
1620805491259	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA 03539261200	BOLOGNA	CONSORZIO INNOVA (MANDATARIA) GELMINI CAV. NELLO SPA (MANDANTE) LASA F.LLI NATA SRL (MANDANTE) OPERAMED SRL (MANDANTE)	mercoledì 12 maggio 2021 9.44.51 CEST
1620804059763	CONSORZIO STABILE VI BUILDING SCARL 04241710245	CAMISANO VICENTINO	RTI (Raggruppamento temporaneo di imprese)	mercoledì 12 maggio 2021 9.20.59 CEST

Inoltre, come si evince dal verbale del 18/05/21, all'Operatore Economico ICM è stato chiesto di regolarizzare la documentazione presentata ai fini dell'ammissione alla gara, e a termine di quanto previsto dal disciplinare di gara in ordine al Soccorso Istruttorio, previsto l'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, in data 24 giugno 2021 è stata verificata la documentazione integrativa dell'Operatore Economico ICM che viene ammessa alle successive fasi di gara.

Considerato che l'aggiudicazione della gara è stata disposta a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con Deliberazione del Direttore Generale n. 1224 del 09/07/2021 è stata nominata, ai sensi

dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la Commissione Giudicatrice i cui componenti sono: ing. Corrado Salfa, Direttore dell'U.O.C. Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica dell'Azienda Ulss 9 Scaligera in qualità di Presidente, geom. Cristiano Orlando, Assistente Tecnico dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'Azienda Ulss 6 Euganea in qualità di Componente, dott. Cristiano Finco Direttore dell'U.O.C. Chirurgia Generale di Arzignano in qualità di Componente.

Rilevato che:

- in data 21 luglio 2021, la Commissione Giudicatrice si è riunita la prima seduta riservata al fine di prendere visione del Bando di gara e del Disciplinare decidendo altresì di convocare la seduta pubblica per il giorno 29 luglio 2021;
- in data 29 luglio 2021 la Commissione Giudicatrice si è riunita per l'apertura dell'offerta tecnica ricevuta sulla piattaforma SINTEL e per l'accertamento della documentazione richiesta e prevista nel Disciplinare di gara, ammettendo il concorrente alla successiva fase di valutazione tecnica degli elaborati prodotti;
- successivamente nelle sedute del 24/08/2021, 01/09/2021, 07/09/2021, 14/09/2021, 22/09/2021, 29/09/2021, 06/10/2021, 15/10/2021, 27/10/2021, 03/11/2021, 09/11/2021, 19/11/2021, 26/11/2021, 30/11/2021 e 17/12/2021, la Commissione Giudicatrice ha valutato l'offerta tecnica ed assegnato i punteggi secondo quanto previsto dall'art 16.1 Criterio di valutazione dell'offerta tecnica del Disciplinare di gara;
- nella seduta del 22/12/2021 la Commissione Giudicatrice in seduta pubblica ha provveduto all'apertura dell'offerta economica, all'attribuzione del relativo punteggio e del punteggio complessivo.

Riscontrato che, nella seduta del 22/12/2021, la Commissione Giudicatrice ha rilevato che le prime quattro offerte in graduatoria risultano essere, ai sensi dell'art. 97 del Disciplinare di gara, anomale pertanto, ha demandato al Responsabile del Procedimento la verifica dell'anomalia per poter procedere, in seguito all'esito della stessa, alla formulazione della proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta. Il Responsabile del Procedimento, con nota prot. n. 6029 del 21/01/2022, invitava il raggruppamento di imprese risultato come la prima migliore offerta anormalmente bassa a presentare in forma scritta le spiegazioni previste in relazione alle attività individuate dalla Stazione Appaltante. Con nota prot. n. 12790 del 07/02/2022, l'Operatore Economico miglior offerente ha risposto in relazione alle attività individuate e secondo quanto previsto dalla Stazione Appaltante con piena corrispondenza con la lista delle lavorazioni offerta in gara.

Visto il verbale prot. n. 47594 in data 02/05/2022 sottoscritto dal Responsabile del Procedimento che dichiara, ai sensi dell'art. 21 del Disciplinare di Gara, la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta della prima migliore offerta.

In considerazione di quanto sopra illustrato, rilevato che non ricorrano motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice appalti e del Disciplinare e che sussistano i requisiti di idoneità, di capacità economico-finanziaria e tecnico professionale previsti dal Disciplinare, sulla base del DGUE e delle dichiarazioni integrative caricati sulla Piattaforma "Sintel si propone di aggiudicare l'appalto integrato per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di ristrutturazione al fine dell'adeguamento dei locali dell'ex Seminario - Intervento C all'R.T.I. Gemmo S.p.A., con sede legale in 36057 Arcugnano (VI), C.F. e P.I.V.A. 03214610242, in qualità di mandataria e AR.CO. LAVORI

SOC. COOP. CONS., con sede legale in 48122 Ravenna (RA), C.F. e P.I.V.A. 01468160393, in qualità di mandante, per l'importo di € 17.444.318,19, a cui aggiungere l'importo degli oneri di sicurezza non soggetto a ribasso, pari ad € 370.027,10, per un totale di € 17.814.345,29 (Iva esclusa).

Rilevato che l'importo complessivo di € 19.595.779,82 (Iva inclusa) risulta previsto all'interno del quadro economico dell'opera "Adeguamento Gruppo Operatorio e Terapie Intensive Ospedale San Bortolo di Vicenza – Intervento C Ex Seminario" cod. progetto T001 approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 252 del 08/02/2021 e che trova adeguata copertura economica al conto 0209000040 "Immobilizzazioni in corso – Fabbricati" /JTEC - cod. progetto "T001 - Ex Sesto Lotto" alla voce A) importo lavori finanziato come segue:

- per € 18.701.194,55 con oneri a carico dello Stato ex art. 20 L. n. 67/1988 - Accordo di Programma tra Ministero della Salute e Regione del Veneto sottoscritto in data 11/12/2009;
- per € 894.585,27 con fondi propri di bilancio.

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra,

**IL DIRETTORE GENERALE  
DELIBERA**

1. di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di aggiudicare l'appalto integrato per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di ristrutturazione al fine dell'adeguamento dei locali dell'ex Seminario - Intervento C [CUP I39H11000550001 - CIG 8637656339] all'R.T.I. Gemmo S.p.A., con sede legale in Arcugnano (VI) C.F. e P.I.V.A. 03214610242, in qualità di mandataria e AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONS., con sede legale in Ravenna (RA), C.F. e P.I.V.A. 01468160393, in qualità di mandante per l'importo di € 17.444.318,19, a cui aggiungere l'importo degli oneri di sicurezza non soggetto a ribasso, pari ad € 370.027,10, per un totale di € 17.814.345,29 (Iva esclusa);
3. di dare atto che l'importo complessivo di € 19.595.779,82 (Iva inclusa) risulta previsto all'interno del quadro economico dell'opera "Adeguamento Gruppo Operatorio e Terapie Intensive Ospedale San Bortolo di Vicenza – Intervento C Ex Seminario" cod. progetto T001 approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 252 del 08/02/2021 e che trova adeguata copertura economica al conto 0209000040 "Immobilizzazioni in corso – Fabbricati" /JTEC - cod. progetto "T001 - Ex Sesto Lotto" alla voce A) importo lavori finanziato come segue:
  - per € 18.701.194,55 con oneri a carico dello Stato ex art. 20 L. n. 67/1988 - Accordo di Programma tra Ministero della Salute e Regione del Veneto sottoscritto in data 11/12/2009;
  - per € 894.585,27 con fondi propri di bilancio.
4. di prescrivere che il presente atto venga pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

\*\*\*\*\*

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo  
(dr. Fabrizio Garbin)

Il Direttore Sanitario  
(dr. Salvatore Barra)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari  
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Maria Giuseppina Bonavina)

---

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE  
UOC AFFARI GENERALI

---