

AZIENDA ULSS N. 8 BERICA

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA

REGIONE DEL VENETO



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 1074 DEL 25/06/2026

O G G E T T O

**AFFIDAMENTO LAVORI DI ELETTRIFICAZIONE DEI FRANGISOLE INSTALLATI PRESSO
GLI EDIFICI 7, 8, 14 E 24 DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN BORTOLO DI VICENZA, IN
ACCORDO QUADRO**

Proponente: UOS GESTIONE PATRIMONIO E INTERVENTI ANTINCENDIO E ANTISISMICA

Anno Proposta: 2026

Numero Proposta: 1214/26

Il Responsabile della U.O.S. Gestione del Patrimonio e Interventi Antincendio e Antisismica riferisce:

Premesso che gli edifici 7 Fisica Sanitaria, 14 “Nefrologia”, 24 “Centrale Termica” e 8 “Malattie Infettive” del Presidio Ospedaliero San Bortolo di Vicenza sono oggetto di interventi di adeguamento sismico e riqualificazione energetica, a seguito di una approfondita valutazione nel corso dell’esecuzione dei lavori, è stata studiata una soluzione di prefabbricazione delle imbotti che consente di limitare l’interferenza con l’attività interna. Nello stesso tempo, la soluzione tecnologica adottata consente, altresì, di trasferire all’esterno della chiusura perimetrale esterna il cassonetto del sistema oscurante, migliorando, nel contempo, notevolmente le prestazioni termiche del ponte termico presente all’attacco tra il telaio della finestra e la chiusura perimetrale opaca.

Atteso che risulta necessario ora elettrificare i frangisole suddetti, questo Ufficio ha elaborato un computo metrico estimativo sulla base di un Elenco Prezzi Unitari desunto dal Bollettino Regione Veneto per i lavori di elettrificazione degli avvolgibili presenti negli Edifici.

Atteso che è stato stimato in € 149.504,12 + Iva 10% (di cui € 4.500,00 per gli oneri di sicurezza) il costo per i lavori in oggetto, è possibile procedere con un affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, c.1, lett a) del D.Lgs. n. 36/2023.

Tenuto conto che all’uopo è stata esperita un’indagine di mercato sulla piattaforma Sintel (ID 218991858) per l’affidamento di tali lavori, tramite Accordo Quadro della durata di 24 mesi, ai sensi dell’art. 54 del D.Lgs. n. 36/2023, attraverso la richiesta di un’offerta di ribasso percentuale su Elenco Prezzi, a 3 ditte iscritte all’albo fornitori di questa Azienda.

Preso atto che la ditta City Green Light spa - P.IVA 03785488020 - ha presentato, entro i termini previsti, l’offerta con il ribasso maggiore, pari al 27,65%, da applicarsi all’Elenco Prezzi Unitari di procedura, per i lavori di elettrificazione degli avvolgibili presenti negli Edifici fino alla concorrenza dell’importo di € 149.504,12+Iva 10% in Accordo Quadro.

Ritenuto quindi di affidare - ai sensi dell’art. 50, c. 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 - alla ditta City Green Light spa - Via G. Zampieri n. 15, 36100 Vicenza (VI) - P.IVA 03785488020 - i lavori di elettrificazione dei frangisole installati presso gli Edifici 7, 8, 14 e 24 del Presidio Ospedaliero San Bortolo di Vicenza, in Accordo Quadro della durata di 24 mesi, per l’importo di € 149.504,12+Iva 10% contro il ribasso del 27,65% da applicarsi all’Elenco Prezzi Unitari di procedura.

Preso atto che – ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 – è necessario nominare il Responsabile Unico del Progetto e per tale ruolo viene individuato l’ing. Antonio Nardella in servizio presso la U.O.S. Gestione Patrimonio e interventi Antincendio e Antisismica, che assume anche il ruolo di Direttore dei lavori ai sensi dell’art. 114 del D.Lgs 36/2023.

Il medesimo Responsabile ha attestato l’avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell’Unità Operativa Complessa “Servizi Tecnici e Patrimoniali”.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Sociali hanno espresso parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

Per tutto quanto suindicato e che qui si intende integralmente richiamato:

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, alla ditta City Green Light spa - Via G. Zampieri n. 15, 36100 Vicenza (VI) - P.IVA 03785488020 - i lavori di elettrificazione dei frangisole installati presso gli Edifici 7, 8, 14 e 24 del Presidio Ospedaliero San Bortolo di Vicenza, in Accordo Quadro, della durata di 24 mesi per l'importo di € 149.504,12+Iva contro il ribasso del 27,65% da applicarsi all'Elenco Prezzi Unitari di procedura. CIG BB8617518B - CUP I33D20001620001 - I33D20001650001 - I33D20001640001 - I33D20001630001;
2. di dare atto che l'importo complessivo di spesa pari ad € 164.454,53 è previsto nel piano investimenti 2026-2028 al conto 0209000040 e sarà finanziato con risorse art. 20 L. n. 67/88 di cui ai DDR del 2025 nr. 45, 46, 47, 48, progetti t930, t931, t932 e t933;
3. di dare atto che l'affidamento avviene in pendenza dei controlli di legge, avviati, ma non conclusi;
4. di dare atto infine che, a valere sugli stanziamenti previsti ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e del regolamento aziendale di cui alla Delibera n. 801/2020, del fondo per incentivi pari al 2% per complessivi € 2.990,08 dovranno essere accantonati i seguenti importi:
 - a. € 598,02 – 20% per il fondo appositamente costituito;
 - b. € 2.392,06 per la quota da suddividere tra il personale incaricato delle funzioni tecniche;
5. di nominare Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Antonio Nardella, dirigente in servizio presso l'UOS Gestione Patrimonio e interventi Antincendio e Antisismica, che assume anche il ruolo di Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023;
6. di prescrivere che il seguente atto sia pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(dr. Leopoldo Ciato)

Il Direttore Sanitario
(per il dr. Alberto Rigo - dr.ssa Sara Mondino)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE
(dott. Peter Assembergs)

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE
UOC AFFARI GENERALI E LEGALI
