

AZIENDA ULSS N. 8 BERICA

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA

REGIONE DEL VENETO



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 820 DEL 07/05/2026

O G G E T T O

**AGGIUDICAZIONE LAVORI DI SOSTITUZIONE CENTRALE ANTINCENDIO PRESSO IL
CENTRO CORPUS DOMINI DI VICENZA**

Proponente: UOS GESTIONE PATRIMONIO E INTERVENTI ANTINCENDIO E ANTISISMICA

Anno Proposta: 2026

Numero Proposta: 884/26

Il Responsabile dell'U.O.S. Gestione del Patrimonio e interventi antincendio e antisismica riferisce:

Premesso che presso l'Edificio di Via Corpus Domini a Vicenza è installato un impianto di rivelazione incendi che deve essere oggetto di un ampliamento per poter ospitare ulteriori quattro loop.

Considerato che l'impianto esistente è gestito da una centrale antincendio AM2000 della ditta Honeywell Srl di Milano, per la quale, in considerazione della sua vetustà, non sono più disponibili aggiornamenti software e la cui versione datata non risulta in grado di ospitare 3 loop.

Tenuto conto che è pertanto necessario sostituire la centrale antincendio per consentire la funzionalità, la manutenzione e l'aggiornamento dell'impianto, atteso il raggiungimento del ciclo di fine vita.

Evidenziato che la ditta Honeywell Srl:

1. è unica ed esclusiva produttrice del seguente prodotto, centrale antincendio AM8200N a 4 loop;
2. è unica ed esclusiva nello svolgimento delle seguenti attività relative al prodotto specificato al punto 1:
 - commercializzazione del prodotto;
 - prestazione dei servizi di manutenzione correttiva ed evolutiva;
 - prestazione dei servizi di assistenza specialistica;
 - sviluppo progetto software;
 - sviluppo progetto Hardware;
 - produzione prodotti Hardware nel territorio dei Paesi membri dell'Unione europea è/sono di competenza esclusiva della medesima Impresa non essendo previsti canali di vendita/assistenza indiretti.
3. che i brevetti relativi al prodotto di cui al punto 1 sono registrati con i numeri di brevetto presso gli uffici competenti;
4. che le attività relative di cui al punto 2 possono essere svolte in esclusiva da Honeywell Srl e/o dai suoi partner autorizzati.

Atteso quindi che la sostituzione deve essere eseguita con una centrale modello AM8200N a 4 loop, con protocollo proprietario Notifier della ditta produttrice Honeywell, al fine di garantire la funzionalità dell'impianto ed evitarne il rifacimento completo.

Evidenziato che l'importo stimato per i lavori di sostituzione centrale antincendio risulta di € 20.000,00 e pertanto è inferiore alla soglia prevista per gli affidamenti diretti dei lavori, e che si configurano le condizioni di cui all'articolo 76 c 2 b) del D.Lgs. n. 36/2023, si è proceduto con un affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 a) del D.Lgs. n. 36/2023 e, in data 26/02/2026, è stata formalizzata sulla piattaforma telematica Sintel (ID 215681131) una richiesta di offerta alla ditta Honeywell Srl, regolarmente iscritta all'albo fornitori di questa Azienda, con scadenza 13/03/2026 e importo a base d'asta di € 20.000,00 + Iva, di cui nel dettaglio:

- € 14.808,36 + Iva, soggetti a ribasso, per i lavori di centrale antincendio presso il Centro Corpus Domini;
- € 5.191,64 + Iva opzionali, ai sensi dell'art. 120 c 1 del D.Lgs. n. 36/2023, per lavori integrativi che si rendessero necessari, previa presentazione di apposito preventivo e approvazione del RUP.

Considerato che entro il termine previsto è pervenuta l'offerta della ditta Honeywell Srl per l'importo di € 15.188,65 + Iva, di cui nel dettaglio:

- € 9.997,01 + Iva relativi ai lavori di sostituzione centrale antincendio presso Centro Corpus Domini;
- € 5.191,64 + Iva opzionali, ai sensi dell'art. 120 c1 D.Lgs. n. 36/2023.

Visto che, sulla base di quanto sopra, si ritiene di poter affidare - ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.Lgs. n. 36/2023 - alla Ditta Honeywell srl, con sede a Milano, Via V. Pisani 6 - PI 05116320150, i lavori di sostituzione centrale antincendio presso il Centro Corpus Domini di Vicenza, per l'importo complessivo di € 15.188,65 + Iva.

Preso atto che - ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 - è necessario nominare il Responsabile Unico del Progetto e per tale ruolo viene individuato l'ing. Antonio Nardella, in servizio presso l'UOS Gestione del Patrimonio e interventi antincendio e antisismica, che assume anche il ruolo di Direttore dei Lavori.

Il medesimo Responsabile ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa "Servizi Tecnici e Patrimoniali".

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

Per tutto quanto suindicato e che qui si intende integralmente richiamato:

1. di affidare - ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.Lgs. n. 36/2023 - alla Ditta Honeywell srl, con sede a Milano, Via V. Pisani 6 - PI 05116320150, i lavori di sostituzione centrale antincendio presso il centro Corpus Domini di Vicenza, per l'importo complessivo di € 15.188,65 + Iva (CIG B9044E4DED);
2. di dare atto che la spesa complessiva pari ad € 18.530,15 iva inclusa risulta prevista nella programmazione aziendale nell'ambito dell'intervento T_052.7 e sarà imputata al conto 0209000050 del budget aziendale degli investimenti 2026;
3. di nominare, quale Responsabile Unico del Progetto, l'ing. Antonio Nardella, in servizio presso l'UOS Gestione del Patrimonio e interventi antincendio e antisismica che assume anche il ruolo di Direttore dei lavori ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023;
4. di dare atto che gli incentivi previsti ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 sono pari a € 151,88 e risultano così ripartiti:

- € 30,38 - pari al 20% - per il fondo appositamente costituito;
- € 121,50 per la quota da suddividere tra il personale incaricato delle funzioni tecniche e amministrative;

5. di prescrivere che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(dr. Leopoldo Ciato)

Il Direttore Sanitario
(dr. Alberto Rigo)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE
(dott. Peter Assemergs)

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE
UOC AFFARI GENERALI E LEGALI
