

AZIENDA ULSS N. 8 BERICA

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA

REGIONE DEL VENETO



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 267 DEL 16/02/2026

O G G E T T O

CONCESSIONE DEI SERVIZI DI GESTIONE DEI DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI ALIMENTI E BEVANDE DEL DISTRETTO EST E DEL DISTRETTO OVEST DELL'AZIENDA ULSS N. 8 BERICA. PROSECUZIONE FINO AL 31.03.2026 DEI CONTRATTI IN ESSERE E RIDETERMINAZIONE A TITOLO DI CONGUAGLIO DEI CANONI DI CONCESSIONE.

Proponente: UOS GARE
Anno Proposta: 2026
Numero Proposta: 272/26

Il Direttore dell'UOC Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica riferisce:

“Con deliberazione n. 2053 del 13.11.2025 è stata aggiudicata la gara a procedura aperta, ex art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento della concessione relativa al servizio di gestione del bar del P.O. di Valdagno (Lotto 1) e al servizio di gestione dei distributori automatici di alimenti e bevande del Distretto Est (Lotto2) e del Distretto Ovest (Lotto 3) dell'Azienda ULSS 8 “Berica”, per la durata di 36 mesi, con facoltà di rinnovo per ulteriori 24 mesi, nei seguenti termini:

- concessione del servizio di gestione del bar del P.O. di Valdagno all'operatore economico Sirio Spa, con sede legale a Ravenna (RA), C.F. 04142890377 e P.IVA 01334800396;
- concessione del servizio di gestione dei distributori automatici di alimenti e bevande del Distretto Est e del Distretto Ovest alla ditta Sogedai Spa, con sede legale a Cinisello Balsamo (MI), Via F.lli Gracchi n. 40/42, C.F. e P.IVA 00060700689.

Nelle more dell'aggiudicazione della predetta gara e dell'avvio dei servizi in capo alle menzionate ditte aggiudicatrici, con deliberazione n. 2285/2025 è stata disposta la prosecuzione fino al 31.12.2025 dei contratti di concessione per i servizi di gestione dei distributori automatici di alimenti e bevande, sopra descritti, in capo ai concessionari, alle seguenti condizioni economiche:

- prosecuzione del contratto con l'operatore economico Serenissima Ristorazione Spa, con sede legale a Vicenza (VI), C.F. e P. IVA 01617950249, per il servizio di gestione dei distributori automatici di bevande ed alimenti del Distretto Est, dietro versamento di un canone annuo a titolo di acconto di € 174.768,00 oltre IVA 22%, salva rideterminazione ai sensi dell'art. 165, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016;
- prosecuzione del contratto con l'operatore economico Ristovending Srl, con sede a Costabissara (VI), C.F. e P. IVA 03145990234, per il servizio di gestione dei distributori automatici di bevande ed alimenti del Distretto Ovest, dietro versamento di un canone annuo a titolo di acconto di € 54.000,00 oltre IVA 22%, salva rideterminazione ai sensi dell'art. 165, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016.

Con varie comunicazioni agli atti dell'UOC Provveditorato Economato e Gestione della Logistica, la ditta Sogedai Spa, aggiudicataria dei servizi di gestione dei distributori automatici di alimenti e bevande del Distretto Est e del Distretto Ovest, in forza della summenzionata deliberazione n. 2053 del 13.11.2025, ha rappresentato che le operazioni necessarie al subentro si concluderanno non prima di fine marzo 2026, dichiarando di assumere la gestione dei servizi in questione a decorrere dal 1° aprile 2026.

E' stata, pertanto, richiesta ai concessionari uscenti la disponibilità a proseguire, sino al 31.03.2026, i contratti in essere con l'Azienda, alle vigenti condizioni tecniche ed economiche.

L'operatore economico Serenissima Ristorazione Spa, per il servizio di gestione dei distributori automatici di bevande ed alimenti del Distretto Est, con comunicazione acquisita al prot. n. 7303 del 22.01.2026, ha manifestato la propria disponibilità alla prosecuzione del contratto.

Anche l'operatore economico Ristovending Srl, per il servizio di gestione dei distributori automatici di bevande ed alimenti del Distretto Ovest, con comunicazione acquisita al prot. n. 5701 del 20.01.2026, ha parimenti acconsentito alla prosecuzione del contratto.

In relazione ai contratti in essere, essendo venuto a scadere l'esercizio 2025, ai fini della rideterminazione a saldo dei canoni relativi a tale annualità, sono stati acquisiti i PEF delle ditte Serenissima Ristorazione Spa e Ristovending Srl (con note, rispettivamente, prot. n. 6805 del 21.01.2026 e prot. n. 10026 del 29.01.2026, agli atti dell'UOC Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica), per verificare, ai

sensi dell'art. 165, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, le condizioni di equilibrio economico finanziario relative al contratto e la permanenza dei rischi trasferiti in capo all'operatore economico.

Considerati gli importi a titolo di acconto per il canone annuo 2025 stabiliti con la citata deliberazione n. 2285/2025 a carico degli attuali concessionari e le risultanze dei PEF acquisiti dai medesimi, emerge che i presupposti per la richiesta di somme ulteriori a titolo di conguaglio del canone annuo 2025 ricorrono unicamente per l'operatore economico Ristovending Srl, nella misura di € 10.000,00 oltre IVA 22%.

Infatti, con riferimento alla posizione della ditta Serenissima Spa, il risultato di gestione evidenziata nel PEF acquisito, alla luce dei costi complessivi e dei ricavi conseguiti ivi esposti, non consente di richiedere all'operatore economico in questione un conguaglio a saldo del canone anno 2025.

Infine, in merito alla rideterminazione ex art. 165, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 del canone anno 2023 dovuto da Serenissima Ristorazione Spa per la concessione del servizio di gestione del bar dei Presidi ospedalieri di Vicenza e di Noventa Vicentina, cessato nel gennaio 2024, e dei distributori automatici di alimenti e bevande del Distretto Est, si evidenzia che solo recentemente, con nota acquisita al prot. n. 6805 del 21.01.2026, la ditta ha prodotto all'UOC Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica ulteriori dati necessari alle valutazioni del caso, oltre a quelli già forniti con note acquisite ai prott. nn. 61267 del 10.06.2024, 121367 del 27.11.2024 e 15260 del 13.02.2025.

A tale proposito, l'analisi dei costi esposti dalla società per l'anno in questione, riferiti a materie prime, personale, leasing ed ammortamenti e spese generali, debitamente documentati, ha dato evidenza dell'assenza dei presupposti per procedere ad una richiesta di somme a titolo di conguaglio per l'anno 2023.

Alla luce di quanto sin qui rappresentato, si propone, pertanto, di proseguire i contratti in essere con gli attuali concessionari dei servizi di gestione dei distributori automatici di alimenti e bevande del Distretto Est e del Distretto Ovest dell'Azienda ULSS 8 "Berica", rispettivamente Serenissima Ristorazione Spa e Ristovending Srl, alle vigenti condizioni tecniche ed economiche accettate da tali operatori economici, al fine di garantire la continuità dei servizi in questione e fino al subentro del nuovo aggiudicatario Sogedai Spa.

Si propone, altresì, di procedere alla sola rideterminazione del canone anno 2025 per la ditta Ristovending Spa nei termini sopra riportati, non essendosi realizzati - per le ragioni esposte - i presupposti per procedere in tal senso anche per i canoni di concessione anni 2023 e 2025 per la ditta Serenissima Ristorazione Spa".

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra per i motivi in premessa e qui integralmente richiamati

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

1. di prendere atto di quanto citato in premessa e qui integralmente richiamato;

2. di autorizzare, nelle more dell'avvio dei servizi affidati al nuovo concessionario Sogedai Spa, la prosecuzione, fino al 31.03.2026, dei contratti di concessione attualmente in essere per i servizi di gestione dei distributori automatici di alimenti e bevande del Distretto Est e del Distretto Ovest dell'Azienda ULSS 8 "Berica", alle vigenti condizioni tecniche ed economiche, nei seguenti termini:
 - prosecuzione del contratto di concessione con l'operatore economico Serenissima Ristorazione Spa, con sede legale a Vicenza (VI), C.F. e P. IVA 01617950249, per il servizio di gestione dei distributori automatici di bevande ed alimenti del Distretto Est, dietro corresponsione di un canone mensile a titolo di acconto di € 14.564,00 oltre IVA 22 %, salva rideterminazione ai sensi dell'art. 165, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016;
 - prosecuzione del contratto di concessione con l'operatore economico Ristovending Srl, con sede a Costabissara (VI), C.F. e P. IVA 03145990234, per il servizio di gestione dei distributori automatici di bevande ed alimenti del Distretto Ovest, dietro versamento di un canone annuo a titolo di acconto di € 4.500,00 oltre IVA 22%, salva rideterminazione ai sensi dell'art. 165, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016;
3. di stabilire che l'importo del conguaglio del canone di concessione annuo per il 2025 per il servizio di gestione dei distributori di alimenti e bevande del Distretto Ovest a carico della ditta Ristovending Srl, determinato ex art. dell'art. 165, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, ammonta ad € 10.000,00 oltre IVA 22%;
4. di dare atto che non ricorrono i presupposti ex art. dell'art. 165, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 per procedere al conguaglio del canone di concessione anno 2025 per il servizio di gestione dei distributori di alimenti e bevande del Distretto Est a carico della ditta Serenissima Ristorazione Spa;
5. di dare, altresì, atto che non ricorrono i presupposti ex art. dell'art. 165, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 per procedere al conguaglio del canone di concessione anno 2023 per il servizio di gestione dei bar dei Presidi Ospedalieri di Vicenza e Noventa Vicentina e di gestione dei distributori automatici di alimenti del Distretto Est a carico della ditta Serenissima Ristorazione Spa;
6. di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo on-line dell'Azienda.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(per il dr. Leopoldo Ciato – dr. Giorgio Miotto)

Il Direttore Sanitario
(dr. Alberto Rigo)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE
(Patrizia Simionato)

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE
UOC AFFARI GENERALI E LEGALI
