

AZIENDA ULSS N. 8 BERICA

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA

REGIONE DEL VENETO



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 220 DEL 16/02/2026

O G G E T T O

**AGGIUDICAZIONE LAVORI DI ADEGUAMENTO COMPARTIMENTAZIONI ANTINCENDIO:
FORNITURA E POSA IN OPERA DI PORTE TAGLIAFUOCO REI PRESSO OSPEDALE SAN
BORTOLO DI VICENZA, IN ACCORDO QUADRO**

Proponente: UOS GESTIONE PATRIMONIO E INTERVENTI ANTINCENDIO E ANTISISMICA

Anno Proposta: 2026

Numero Proposta: 199/26

Il Responsabile dell'U.O.S. Gestione del Patrimonio e interventi Antincendio e Antisismica riferisce:

“Premesso che, con Delibera n. 390 del 01/06/2016, è stato adottato il piano complessivo degli interventi di adeguamento impiantistico e strutturale, ai sensi del DM 19 marzo 2015 “Aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l’esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al decreto 18/09/2002”, il cui importo stimato è pari a € 18.095.726,00.

Considerato che, con Delibera n. 06/2019 di adozione del Piano Triennale degli Interventi 2019/2021, sono stati previsti, tra gli altri, gli interventi di adeguamento impiantistico alla normativa precitata del Presidio Ospedaliero di Vicenza.

Atteso che, a margine degli affidamenti per gli adeguamenti impiantistici ai requisiti antincendio, si è resa necessaria una serie di interventi di ripristino di natura tecnica ed edile per l’adeguamento delle partizioni interne verticali di compartimentazioni esistenti, in alcuni casi di nuove strutture di compartimentazione e dei relativi attraversamenti impiantistici, in particolare in corrispondenza dei vani scala ovvero delle zone sicure, in conformità ai requisiti di resistenza al fuoco, isolamento e tenuta al fumo delle strutture e degli attraversamenti impiantistici interessati.

Atteso che, stimando la spesa dei lavori in oggetto inferiore a 150.000,00 euro, è stato elaborato da questa Unità Operativa un computo metrico estimativo finalizzato a richiedere un’offerta tecnico-economica per un affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1 a) del D.Lgs. n. 36/2023.

Tenuto conto che in data 16/01/2026 è stata formalizzata, sulla piattaforma telematica Sintel “ID 212944591”, una richiesta di offerta alla ditta EFFE 3 SRL, con provata esperienza nell’ambito delle manutenzioni edili, affidataria in passato di lavori di manutenzione per opere edili e regolarmente iscritta all’albo fornitori di questa Azienda, con scadenza 23/01/2026 e importo a base d’asta di € 149.479,46 + Iva.

Fatto presente che, entro i termini previsti, è pervenuta l’offerta della ditta EFFE 3 SRL corredata dal File di Offerta, unico documento valido ai fini dell’offerta, in cui sono espressi i prezzi offerti per ciascuna lavorazione del Computo Metrico Estimativo, al netto del costo della manodopera non soggetto a ribasso, per un ribasso medio del 8 %.

Ritenuto quindi di affidare - ai sensi dell’art. 50, c. 1 a) del D.Lgs. n. 36/2023 - alla ditta EFFE 3 SRL con sede legale in Via Mure n. 101/1 Altivole (TV) - Cod. Fiscale Impresa/P.IVA 04145080265 - i lavori di adeguamento compartimentazioni antincendio: fornitura e posa in opera di porte tagliafuoco REI presso l’Ospedale San Bortolo di Vicenza, in Accordo Quadro, per l’importo di € 149.479,46 + Iva, secondo i prezzi offerti nel File di Offerta, parte integrante della procedura e dell’offerta.

Preso atto che, ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è necessario nominare il Responsabile Unico del Progetto e per tale ruolo viene individuato l’ing. Antonio Nardella, in servizio presso l’U.O.S. Gestione del Patrimonio e interventi Antincendio e Antisismica, che assume anche il ruolo di Direttore dei Lavori ai sensi dell’art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023.

Il medesimo Responsabile ha attestato l’avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa "Servizi Tecnici e Patrimoniali".

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

1. di affidare - ai sensi dell'art. 50, c. 1 a) del D.Lgs. n. 36/2023 - alla ditta EFFE 3 SRL, con sede legale in Via Mure n. 101/1 Altivole (TV) - Cod. Fiscale Impresa/P.IVA 04145080265 - i lavori di adeguamento compartimentazioni antincendio: fornitura e posa in opera di porte tagliafuoco REI presso l'Ospedale San Bortolo di Vicenza, in Accordo Quadro, per l'importo di € 149.479,46 + Iva, secondo i prezzi offerti nel File di Offerta, parte integrante della procedura e dell'offerta (CIG B8DC06D9A7);
2. di dare atto che la spesa complessiva di € 182.364,94 Iva inclusa è già stata prevista nel bilancio sanitario anno 2025 conto 5507135;
3. di nominare, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 l'ing. Antonio Nardella, in servizio presso l'U.O.S. Gestione del Patrimonio e interventi Antincendio e Antisismica, quale Responsabile Unico del Progetto, che assume anche il ruolo di Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023;
4. di prescrivere che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(per il dr. Leopoldo Ciato – dr. Giorgio Miotto)

Il Direttore Sanitario
(dr. Alberto Rigo)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE
(Patrizia Simionato)

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE
UOC AFFARI GENERALI E LEGALI
