

Servizio Sanitario Nazionale - Regione Veneto  
**AZIENDA ULSS N. 8 BERICA**  
Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA



**DETERMINA  
DEL DIRIGENTE RESPONSABILE**

delegato dal Direttore Generale dell’Azienda con delibera del 25.07.2018 n.1020

N. 75 DEL 11/02/2026

**O G G E T T O**

**AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI CONSULENZA PER RICHIESTA FONDI GSE (CONTO TERMICO) - CASA DI COMUNITÀ DI ARZIGNANO**

Proponente: UOS MOBILITA E VIABILITA  
Anno Proposta: 2026  
Numero Proposta: 44/26

## Il Responsabile dell'U.O.S. Mobilità e Viabilità

Premesso che con Deliberazione del Direttore Generale n. 1245 del 21/07/2023 è stata autorizzata la stipula del contratto applicativo per l'intervento “Casa della Comunità di Arzignano – T804”, in adesione all'Accordo Quadro Regionale volto all'affidamento di lavori o all'affidamento congiunto di progettazione e lavori (appalto integrato) per l'attuazione del PNRR – Missione 6 Salute; atteso che in data 21/07/2023 è stato sottoscritto il suddetto contratto applicativo con l'aggiudicatario, il RTI costituito da Maroso Ivo Enzo srl Unipersonale (mandatario) e Limes srl (mandante) e che sono attualmente in corso i lavori per la realizzazione della struttura;

atteso che – considerate le caratteristiche dell'intervento di cui sopra - si è reso opportuno affidare ad un professionista un servizio di consulenza per la richiesta di fondi GSE (Conto Termico);

stimato in € 6.250,00 l'importo del servizio di cui sopra e ritenuto di procedere - ai sensi dell'art. 50 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 - all'affidamento dello stesso tramite una procedura gestita in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement di Regione Lombardia denominata SINTEL, come stabilito dall'art. 62 c. 6 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023;

considerato quindi che in data 20/01/2026 è stata formalizzata una richiesta di offerta in merito alla ditta Estproperty srl sulla piattaforma Sintel, con scadenza 29/01/2026 (ID 208154657) e che in data 28/01/2026 è pervenuta la relativa offerta per l'importo di € 6.248,00;

ritenuto quindi di affidare - ai sensi dell'art. 50 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 – alla ditta Estproperty srl, con sede in Padova, Sottopassaggio M. Saggin, 2 - PI 04060140284, il servizio di consulenza per la richiesta di fondi GSE (Conto Termico) per l'intervento di realizzazione della Casa di Comunità di Arzignano, per l'importo di € 6.248,00 + iva al 22%;

preso atto che - ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 - è necessario nominare il Responsabile Unico di Progetto e per tale ruolo viene individuato l'ing. Andrea Leonardi, che assume anche il ruolo di Direttore per l'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023.

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa “Servizi Tecnici e Patrimoniali”.

In base al D.Lgs. n. 36/2023 ed in conformità ai poteri conferiti con deliberazione del Direttore Generale n. 1020 del 25/07/2018.

Sulla base di quanto sopra

### DISPONE

1. di affidare - ai sensi dell'art. 50 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 – alla ditta Estproperty srl, con sede in Padova, Sottopassaggio M. Saggin, 2 - PI 04060140284, il servizio di consulenza per la richiesta di fondi GSE (Conto Termico) per l'intervento di realizzazione della Casa di Comunità di Arzignano, per l'importo di € 6.248,00 + iva al 22%;

2. di dare atto che la spesa complessiva del servizio - pari ad € 7.622,56 iva compresa - trova copertura economica nel Bilancio di esercizio 2026 e viene imputata al conto 5507000218 – “Consulenze non sanitarie da privato”;
3. di nominare quale Responsabile Unico di progetto l’Ing. Andrea Leonardi, che assume anche il ruolo di Direttore dell’Esecuzione del Contratto;
4. di prescrivere che il presente atto sia pubblicato all’Albo on-line dell’Azienda.

\*\*\*\*\*

---

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE  
UOC AFFARI GENERALI E LEGALI

---