

Servizio Sanitario Nazionale - Regione Veneto

AZIENDA ULSS N. 8 BERICA

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA



**DETERMINA
DEL DIRIGENTE RESPONSABILE**

delegato dal Direttore Generale dell’Azienda con delibera del 25.07.2018 n.1020

N. 475 DEL 22/10/2025

O G G E T T O

AFFIDAMENTO SERVIZIO DI VERIFICA E MANUTENZIONE DELLE LINEE VITA PRESENTI
NEGLI IMMOBILI DELL’ULSS 8 BERICA, PREVISTE DALLA NORMATIVA VIGENTE PER IL
PERIODO 2025-2030

Proponente: UOS GESTIONE PATRIMONIO E INTERVENTI ANTINCENDIO E ANTISISMICA
Anno Proposta: 2025
Numero Proposta: 465/25

Il Responsabile dell'UOS Gestione del Patrimonio e interventi antincendio e antisismica

Premesso che rientra tra gli obblighi del datore di lavoro, ai sensi dell'art. 64, comma 1 lett c) ed e) del D.Lgs. n. 81/08, garantire che i luoghi di lavoro, gli impianti e i dispositivi vengano sottoposti a regolare manutenzione tecnica e vengano eliminati, quanto più rapidamente possibile, i difetti rilevati che possano pregiudicare la sicurezza e la salute dei lavoratori e che gli impianti e i dispositivi di sicurezza, destinati alla prevenzione o all'eliminazione dei pericoli, vengano sottoposti a regolare manutenzione e al controllo del loro funzionamento.

Atteso che, presso gli immobili dell'Azienda, sono installati, come da norma, sistemi di ancoraggio permanenti in copertura, che devono essere mantenuti funzionali e fruibili.

Atteso che la Norma UNI 11560:2022 prevede la ispezione periodica sui sistemi anticaduta definitivi ogni 2 anni (ispezione visiva) ed ogni 4 anni (verifica dei fissaggi e dispositivi prove di carico).

Evidenziato che, effettuata una ricognizione delle linee vita presenti presso gli immobili di questa Azienda, sia nel Distretto Est, che nel Distretto Ovest, e valutato che il costo del servizio di ispezione e manutenzione risulta inferiore a 140.000,00 euro con riferimento ad un quinquennio, sulla base dei valori storici, è possibile procedere ad un affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett b) del D.Lgs. n. 36/23.

Atteso che per l'espletamento di tale servizio è stata chiesta la disponibilità alla ditta Facipieri srl, di Gambellara, iscritta all'albo fornitori di questa Azienda, con una provata esperienza nell'ambito della progettazione e realizzazione degli interventi di messa in sicurezza di fabbricati, macchine e impianti, che si è resa disponibile ad effettuare tale manutenzione.

Atteso che in data 25/09/2025 è stata formalizzata, sulla piattaforma telematica Sintel, una richiesta di offerta (ID 206222675) alla ditta Facipieri srl, con sede legale in Via Camillo Benso Conte di Cavour n. 13/B - GAMBELLARA - P.IVA 03196870244, corredata del modulo offerta economico e di importo a base d'asta di € 39.900,00, così costituita:

- € 8.800,00 relativi alle prove di carico e avvio del contratto per l'anno in corso, oneri pari a € 180 inclusi;
- € 3.800,00 annui relativi alle verifiche annuali previste per un totale di € 19.000,00 fino al 31/12/2030;
- € 12.100,00 (oneri pari € 820,00 inclusi) per eventuali lavori che si dovessero rendere necessari nel corso del contratto, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023, da concordare con il RUP, previa presentazione di un preventivo.

Fatto presente che entro il termine previsto, fissato per il 02/10/2025, è pervenuta l'offerta della ditta Facipieri srl, corredata del modulo di offerta economica per l'importo di € 39.780,00+Iva, così dettagliati:

- € 8.780,00 relativi alle prove di carico e avvio del contratto per l'anno in corso, oneri pari a € 180 inclusi;
- € 3.780,00 annui relativi alle verifiche annuali previste, per un totale di € 18.900,00 fino al 31/12/2030;
- € 12.100,00 per eventuali lavori che si dovessero rendere necessari nel corso del contratto, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023, da concordare con il RUP, previa presentazione di un preventivo.

Ritenuto quindi di affidare - ai sensi dell'art. 50, comma 1 b) del D.Lgs. n. 36/2023 - alla ditta Facipieri srl, con sede legale in Via Camillo Benso Conte di Cavour n. 13/B - GAMBELLARA - P.IVA

03196870244 il servizio di verifica e manutenzione delle linee vita presenti negli immobili dell'Ulss 8 Berica, previste dalla normativa vigente, per il periodo 2025-2030, per l'importo di € 39.780,00 + IVA.

Preso atto che - ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 - è necessario nominare il Responsabile Unico del Procedimento e per tale ruolo viene individuato l'ing. Antonio Nardella, in servizio presso l'UOS Gestione del Patrimonio e interventi antincendio e antisismica, che assume anche il ruolo di Direttore di Esecuzione del Contratto.

Il medesimo Responsabile ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa "Servizi Tecnici e Patrimoniali".

In base al D.Lgs. n. 50/2016 ed in conformità ai poteri conferiti con deliberazione del Direttore Generale n. 1020 del 25/07/2018

DISPONE

1. di affidare - ai sensi dell'art. 50, comma 1 b) del D.Lgs. n. 36/2023 - alla ditta Facipieri srl, con sede legale in Via Camillo Benso Conte di Cavour n. 13/B - GAMBELLARA - P.IVA 03196870244, il servizio di verifica e manutenzione delle linee vita presenti negli immobili dell'Ulss 8 Berica, previste dalla normativa vigente, per il periodo 2025-2030, per l'importo di € 39.780,00 + IVA (CIG B7F8DF89F4)
2. di dare atto che la spesa complessiva di € 48.531,60 risulta così ripartita:
 - a. € 8.780,00 sul conto 5507135 del bilancio sanitario anno 2025
 - b. € 6.200,00 sul conto 5507135 del bilancio sanitario anno 2026
 - c. € 6.200,00 sul conto 5507135 del bilancio sanitario anno 2027
 - d. € 6.200,00 sul conto 5507135 del bilancio sanitario anno 2028
 - e. € 6.200,00 sul conto 5507135 del bilancio sanitario anno 2029
 - f. € 6.200,00 sul conto 5507135 del bilancio sanitario anno 2030;
3. di nominare, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, l'ing. Antonio Nardella, in servizio presso l'UOS Gestione del Patrimonio e interventi antincendio e antisismica, quale Responsabile Unico del Progetto, che assume anche il ruolo di Direttore di Esecuzione del Contratto;
4. di prescrivere che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE
UOC AFFARI GENERALI E LEGALI
