

# **AZIENDA ULSS N. 8 BERICA**

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA



## **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 1904 DEL 23/10/2025

### **O G G E T T O**

AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PRESIDIO CONTINUATIVO DEL PARCHEGGIO, SERVIZIO DI VIGILANZA ANTINCENDIO E ASSISTENZA ALL'ELISUPERFICIE IN ELEVAZIONE DELL'O.C. SAN BORTOLO DI VICENZA, AI SENSI DEL DECRETO 26 OTTOBRE 2007 N. 238, PERIODO 01.10.2025-30.09.2026

Proponente: UOS GESTIONE PATRIMONIO E INTERVENTI ANTINCENDIO E ANTISISMICA  
Anno Proposta: 2025  
Numero Proposta: 1952/25

Il Responsabile dell'UOS Gestione Patrimonio e interventi antincendio e antisismica riferisce:

“Premesso che in data 30.09.2025 è scaduto il contratto relativo al servizio di presidio continuativo del parcheggio, servizio di vigilanza antincendio e assistenza all'elisuperficie in elevazione dell'Ospedale San Bortolo di Vicenza, secondo quanto previsto dal Decreto 26 ottobre 2007 n. 238 “Regolamento recante norme per la sicurezza antincendio ed elisuperfici”;

atteso che il servizio di presidio antincendio dell'elisuperficie rientra nell'ambito della gara a valenza regionale per la “Gestione Vettori Energetici” delle Aziende Sanitarie della Regione del Veneto (GVE), indetta da Azienda Zero;

considerato che, con nota prot. 67628/2025 del 01.07.2025, Azienda Zero, investita delle operazioni relative allo svolgimento della gara d'appalto in parola, al fine di procedere all'aggiudicazione della medesima, ha comunicato di aver iniziato i controlli dei requisiti, di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023, in ordine al possesso della capacità tecniche e professionali richieste in capo all'operatore economico, provvisoriamente primo in graduatoria, e tenuto conto delle tempistiche necessarie per le verifiche di legge e per l'espletamento di tutti gli atti finalizzati all'aggiudicazione definitiva;

considerato altresì che, per l'attività di sorveglianza dei parcheggi dipendenti afferenti al Presidio Ospedaliero S. Bortolo, non sono disponibili convenzioni Consip o adesioni a gare a valenza regionale;

preso atto che risulta necessario garantire tali servizi - il cui costo stimato per la durata di 1 anno, sulla base dell'andamento storico del servizio, risulta inferiore a € 140.000,00 - e che pertanto si ritiene opportuno procedere con un affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;

atteso che all'uopo è stata contattata la ditta GSA Gruppo Servizi Associati, in possesso delle abilitazioni previste ai sensi della L. n. 930/80, ottenute con le modalità di cui al DM 02.04.1981 e DM n. 238 del 26.10.2007 per elisuperficie di classe antincendio H2, che ha manifestato la disponibilità a svolgere entrambi i servizi;

evidenziato che, in data 08.10.2025, è stata quindi formalizzata sulla piattaforma Sintel, ai sensi dell'art. 50, c. 1 lett.b) del D.Lgs. n. 36/2023, una richiesta di offerta (ID 208287971) alla ditta GSA Gruppo Servizi Associati, con sede in Via di Cervara 143/B - ROMA - P. Iva 01484180391, con scadenza 15.10.2025 e importo a base d'asta di € 138.792,00, per il servizio di presidio continuativo del parcheggio, servizio di vigilanza antincendio e assistenza all'elisuperficie in elevazione dell'O.C. San Bortolo di Vicenza, secondo quanto previsto dal Decreto 26 ottobre 2007 n. 238 “Regolamento recante norme per la sicurezza antincendio ed elisuperfici”, per il periodo 01.10.2025-30.09.2026;

verificato che, entro i termini previsti, è pervenuta l'offerta della suddetta ditta, corredata dei documenti richiesti, che espone un importo di € 138.792,00+Iva;

ritenuto quindi di affidare - ai sensi dell'art. 50, c. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 - alla ditta GSA Gruppo Servizi Associati, con sede in Via di Cervara 143/B - ROMA - P. Iva 01484180391, il servizio di presidio continuativo del parcheggio, servizio di vigilanza antincendio e assistenza all'elisuperficie in elevazione dell'O.C. San Bortolo di Vicenza, secondo quanto previsto dal Decreto 26 ottobre 2007 n. 238 “Regolamento recante norme per la sicurezza antincendio ed elisuperfici”, per il periodo 01.10.2025-30.09.2026 e per l'importo di € 138.792,00 IVA esclusa;

preso atto che - ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 - è necessario nominare il Responsabile Unico di Progetto e per tale ruolo viene individuato l'ing. Antonio Nardella, dirigente in servizio presso l'UOS Gestione del Patrimonio e interventi antincendio e antisismica, che assume anche il ruolo di Direttore di Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023”.

Il medesimo Responsabile ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa “Servizi Tecnici e Patrimoniali”.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Sociali hanno espresso parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra

## IL DIRETTORE GENERALE

### DELIBERA

1. di affidare - ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 - alla ditta GSA Gruppo Servizi Associati, con sede in Via di Cervara 143/B - ROMA - P. Iva 01484180391, il servizio di presidio continuativo del parcheggio, servizio di vigilanza antincendio e assistenza all'elisuperficie in elevazione dell'O.C. San Bortolo di Vicenza, ai sensi del Decreto 26 ottobre 2007 n. 238 “Regolamento recante norme per la sicurezza antincendio ed elisuperfici”, per il periodo 01.10.2025-30.09.2026 e per l'importo di € 138.792,00 IVA esclusa;
2. di dare atto che la spesa complessiva - pari ad € 169.326,24 Iva compresa - viene imputata sul conto 5507000175 come segue:
  - € 42.331,56 sul bilancio sanitario anno 2025;
  - € 126.994,68 sul bilancio sanitario anno 2026;
3. di dare atto infine che, a valere sugli stanziamenti previsti, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e del regolamento aziendale di cui alla Delibera n. 801/2020, del fondo per incentivi pari al 2% per complessivi € 2.775,84 dovranno essere accantonati i seguenti importi:
  - € 555,16 - 20% per il fondo appositamente costituito;
  - € 2.220,68 - per la quota da suddividere tra il RUP e i soggetti che svolgono funzioni tecniche indicata al comma 2 dello stesso articolo;
4. di nominare Responsabile Unico del Progetto l'ing. Antonio Nardella, dirigente in servizio presso l'UOS Gestione del Patrimonio, interventi antincendio e antisismica, che assume anche il ruolo di Direttore di Esecuzione del Contratto ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023;
5. di prescrivere che il presente atto sia pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

\*\*\*\*\*

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo  
(dr. Leopoldo Ciato)

Il Direttore Sanitario  
(dr. Alberto Rigo)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari  
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Patrizia Simionato)

---

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE  
UOC AFFARI GENERALI E LEGALI

---