

**AZIENDA ULSS N. 8 BERICA**

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA

REGIONE DEL VENETO



**DELIBERAZIONE  
DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 1708 DEL 26/09/2025

**O G G E T T O**

AUTORIZZAZIONE STIPULA CONTRATTO APPLICATIVO INTERVENTO “OPERE DI MIGLIORAMENTO SISMICO E DI COMPLETAMENTO DELLA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CONNESSE ALLA CASA DELLA COMUNITÀ DI VALDAGNO” (PNRR MISSIONE 6 SALUTE – LINEA DI INVESTIMENTO PNC M6-C1-1.1 “CASE DELLA COMUNITÀ”)

Il Responsabile dell'U.O.S. Mobilità e Viabilità riferisce:

“Premesso che con deliberazione n. 1238 del 21/07/2023 è stata autorizzata la stipula del contratto applicativo relativo all'intervento “Casa di Comunità di Valdagno” (PNRR Missione 6 Salute – linea di investimento PNC M6-C1-1.1 “Case della Comunità”), per l'importo di € 1.847.933,65, di cui € 43.042,02 per oneri professionali relativi alla progettazione esecutiva, € 1.736.663,24 per lavori ed € 68.228,39 per gli oneri di sicurezza;

atteso che in data 21/07/2023 è stato sottoscritto il relativo contratto applicativo con l'aggiudicatario, il RTI costituito da Maroso Ivo Enzo srl Unipersonale (mandatario) e Limes srl, con progettista indicato Settanta7 srl per l'attività di progettazione esecutiva, successivamente integrato dall'atto aggiuntivo sottoscritto in data 27/11/2024;

posto che con deliberazione n. 1325 del 24/07/2025 è stato approvato il progetto esecutivo relativo alle opere di miglioramento sismico e di completamento della riqualificazione energetica connesse alla casa della comunità di Valdagno, per un importo complessivo pari ad € 1.990.000,00;

visto che per la realizzazione delle suddette opere – separate ma complementari rispetto a quelle relative alla Casa di comunità di Valdagno - si è ritenuto di procedere all'invio di un OdA per addivenire alla sottoscrizione di un successivo Contratto Applicativo nell'ambito dell'Accordo Quadro al quale era stato collegato il contratto applicativo iniziale;

posto che l'OdA è stato inviato al RTI già aggiudicatario dei lavori di realizzazione della Casa di comunità di Valdagno, che ha già allestito il cantiere e sta effettuando i lavori stessi sull'edificio, in quanto risulterebbe operativamente gravoso ed economicamente dispendioso procedere all'affidamento ad un soggetto diverso;

accertato che nell'OdA l'Appaltatore ha offerto un ribasso pari al 12,38% sull'importo dei lavori a base d'asta di € 1.543.342,57, corrispondente al ribasso offerto in sede di Accordo Quadro;

considerato che in data 27/08/2025 è pervenuta la documentazione richiesta per procedere alla stipula del Contratto applicativo;

accertato che, verificata tutta la documentazione presentata, si può autorizzare la stipula del contratto applicativo”.

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa “Servizi Tecnici e Patrimoniali”.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra

## IL DIRETTORE GENERALE

### DELIBERA

1. di autorizzare la stipula del contratto applicativo relativo all'intervento "opere di miglioramento sismico e di completamento della riqualificazione energetica connesse alla casa della comunità di Valdagno" (PNRR Missione 6 Salute – linea di investimento PNC M6-C1-1.1 "Case della Comunità"), per l'importo di € 1.402.430,81, esclusa iva, di cui € 1.352.276,76 per lavori ed € 50.154,05 per gli oneri di sicurezza;
2. di dare atto che la spesa complessiva del progetto, pari ad € 1.990.000,00, trova adeguata copertura economica al conto 0209000040 "Immobilizzazioni in corso – Fabbricati" /JTEC "Casa della Comunità di Valdagno" – CUP I74E21029490003 – cod. prog. T800\_2 ed è finanziata con fondi del PNRR per € 967.840,00 e con cofinanziamento regionale DGR 466/2025 per € 1.022.160;
3. di delegare alla stipula il Responsabile del Procedimento per i lavori in oggetto, ing. Andrea Leonardi, Dirigente in servizio presso l'U.O.S. Mobilità e Viabilità dell'ULSS 8 Berica;
4. di prescrivere che il presente atto sia pubblicato sull'Albo on-line dell'Azienda.

\*\*\*\*\*

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo  
(dr. Leopoldo Ciato)

Il Direttore Sanitario  
(dr. Alberto Rigo)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari  
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Patrizia Simionato)

---

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE  
UOC AFFARI GENERALI E LEGALI

---