

AZIENDA ULSS N. 8 BERICA

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 1584 DEL 18/09/2025

O G G E T T O

CONVENZIONE CONSIP PER LA "FORNITURA DEL SERVIZIO ENERGIA E SERVIZI CONNESSI PER LE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI – LOTTO 3". PROROGA AL 30.09.2026. DISTRETTO OVEST

Proponente: UOS GESTIONE PATRIMONIO E INTERVENTI ANTINCENDIO E ANTISISMICA
Anno Proposta: 2025
Numero Proposta: 1682/25

Il Responsabile dell’U.O.S. Gestione del Patrimonio e interventi antincendio e antisismica riferisce:

Premesso che con delibera del Direttore Generale n. 497 del 16/11/2009 è stato affidato alla Ditta Prima Vera Spa (ora Edison Next Government Srl) il servizio di gestione degli impianti termici e la fornitura calore delle strutture dell’ex ULSS 5, in adesione alla convenzione CONSIP per la “fornitura del servizio Energia e servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni – lotto 3”.

Evidenziato che con la medesima delibera l’Azienda ex ULSS 5 ha approvato con atto aggiuntivo anche l’affidamento a Prima Vera Spa della gestione ordinaria degli impianti tecnologici esclusi dalla convenzione.

Atteso che con delibera n. 1195 del 20/09/2017 il contratto e l’atto aggiuntivo di cui sopra sono stati prorogati fino al termine delle procedure per l’attivazione della concessione di servizi in finanza di progetto ai sensi dell’art. 278 del DPR n. 207/2010 alla ditta SIRAM Spa, fatta salva la risoluzione anticipata, agli stessi patti e condizioni dell’affidamento alla Convenzione Consip 2007.

Atteso che, mentre venivano avviate le procedure di esame della documentazione relativa alla “Proposta di concessione in finanza di servizio avente ad oggetto *Multiservizio tecnologico integrato con fornitura di energia preceduto da interventi di efficientamento energetico*” come modifica della proposta di concessione di servizi in finanza di progetto ai sensi dell’art. 278 del DPR n. 207/2010 alla ditta SIRAM Spa (di cui alla delibera n. 1195/2017 sopra richiamata) e della “Proposta di concessione in finanza di progetto ai sensi all’art. 183, comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016 Completamento Nuova Struttura Ospedaliera Arzignano - Montecchio Maggiore”, con nota del 05/09/2018 prot. n. 11407 l’Azienda Zero comunicava che era stata avviata la procedura di gara a valenza regionale per la “Gestione energetica e tecnologia integrata degli impianti delle Aziende Sanitarie del Veneto”, invitando l’ULSS 8 Berica a non procedere con l’aggiudicazione di eventuali gare analoghe.

Rilevato che il comma 550 dell’art. 1 della L. n. 208 del 28 dicembre 2015 consente, per le categorie merceologiche riservate ai soggetti aggregatori, la proroga dei contratti in essere fino alla data di attivazione del contratto da parte della centrale di committenza, con successive delibere ed infine, con delibera n. 1365 del 10/08/2023, il contratto è stato prorogato fino al 30/09/2025 nelle more dell’aggiudicazione definitiva della procedura di gara a valenza regionale per la “Gestione Vettori Energetici delle Aziende Sanitarie della Regione Veneto (GVE)”, gara in cui andrà a confluire anche il servizio di cui al contratto con Edison Next Government Srl.

Reso noto che con nota prot. n. 67628/2025 del 01/07/2025 Azienda Zero, investita delle operazioni relative allo svolgimento della gara d’appalto in parola, al fine di procedere all’aggiudicazione della medesima, ha comunicato di aver iniziato i controlli dei requisiti di cui all’art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023 in ordine al possesso della capacità tecniche e professionali richieste in capo all’operatore economico provvisoriamente primo in graduatoria.

Tenuto conto delle tempistiche necessarie per le verifiche di legge e per l’espletamento di tutti quegli atti finalizzati all’aggiudicazione definitiva, nonché dei tempi per la riconsegna degli impianti, è stata chiesta la disponibilità alla ditta di proseguire fino al 30/09/2026 il contratto in essere per gli immobili del Distretto Ovest dell’Azienda Ulss n. 8 Berica, concedendo uno sconto sugli importi ad oggi riconosciuti, fermi restando gli stessi patti e condizioni attualmente vigenti.

Evidenziato quanto sopraesposto, con nota prot. n. 0021945/25 del 28/07/2025 è stata chiesta la disponibilità ad Edison Next Government Srl a proseguire fino al 30/09/2026 il contratto in essere per gli immobili del Distretto Ovest dell'Azienda Ulss n. 8 Berica, fermi restando gli stessi patti e condizioni attualmente vigenti.

Acquisita con nota prot. n. 4008/UG/SC/938-25 del 30/07/2025 la disponibilità della ditta suddetta a prorogare il servizio in essere fino 30/09/2026 agli stessi patti e condizioni, fatta salva la facoltà di risoluzione anticipata nel caso si concludano prima di tale data le procedure di aggiudicazione della nuova gara.

Valutato infine che il costo complessivo previsto per il periodo 01/10/2025– 30/09/2026, è stimato in € 4.500.000,00 + IVA.

Il medesimo Responsabile ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa “Servizi Tecnici e Patrimoniali”.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

1. di prorogare il contratto di fornitura del servizio integrato di energia per gli stabili del Distretto Ovest dell'Azienda Ulss 8 Berica con la ditta Edison Next Government Srl fino al 30/09/2026, agli stessi patti e condizioni attualmente vigenti, fatta salva la facoltà di risoluzione anticipata nel caso le procedure della gara regionale indetta da Azienda Zero si concludano prima di tale termine, per un importo stimato di € 4.500.000,00 + IVA
2. di dare atto che il costo complessivo di euro 5.490.000,00 IVA inclusa, verrà imputato sul conto 5507000075 del bilancio sanitario con la seguente ripartizione:
 - anno 2025 € 1.372.500,00
 - anno 2026 € 4.117.500,00;
3. di prescrivere che il presente atto venga pubblicato all'Albo on line dell'Azienda.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(dr. Leopoldo Ciato)

Il Direttore Sanitario
(dr. Alberto Rigo)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE
(Patrizia Simionato)

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE
UOC AFFARI GENERALI E LEGALI
