



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



AZIENDA ULSS N. 8 BERICA

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA

REGIONE DEL VENETO



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 1325 DEL 24/07/2025

O G G E T T O

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO “OPERE DI MIGLIORAMENTO SISMICO E DI COMPLETAMENTO DELLA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CONNESSE ALLA CASA DELLA COMUNITÀ DI VALDAGNO”

Proponente: UOS MOBILITA E VIABILITA
Anno Proposta: 2025
Numero Proposta: 1359/25

Il Responsabile dell’U.O.S. Mobilità e Viabilità riferisce:

“Premesso che con DGRV n. 368 del 08/04/2022 e successiva DGRV n. 287 del 21/03/2023, nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), M6.C1 – Investimento 1.1 “Case della Comunità”, la Regione Veneto, quale soggetto attuatore, ha approvato gli interventi e autorizzato i relativi investimenti che l’Azienda ULSS 8 Berica – in qualità di soggetto attuatore delegato – è incaricata di avviare e realizzare; tra questi investimenti, la citata DGRV contiene la Casa della Comunità di Valdagno (VI) da attivarsi presso l’Ala Ovest dell’Ospedale Vecchio di Valdagno, per la quale sono stati stanziati i seguenti importi:

Oggetto	CUP	Fonte del finanziamento	Importo finanziato	Riferimento
Casa della Comunità di Valdagno(VI)	I74E21029490003	PNRR - Missione 6 C1 Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona	PNRR: € 1.520.000,00 FOI D.L. 50/2022: € 230.145,30 FSR: € 959.680,00	DGRV 287 21/03/2023

atteso che con Deliberazione del Direttore Generale n. 480 del 31/03/2023 è stato approvato il progetto definitivo, verificato e validato, denominato “Casa della Comunità di Valdagno” – CUP I74E21029490003 – cod. aziendale prog. T800 - cod. regionale intervento M6C1_1.1_VI 18, redatto dall’Ing. Giovanni Costa di Valdagno (VI), per un importo complessivo di € 2.709.825,30;

posto che la realizzazione dell’intervento è stata affidata, mediante appalto integrato nell’ambito dell’Accordo Quadro di durata quadriennale stipulato in seguito a gara regionale espletata da Azienda Zero e dalla stessa aggiudicata con Deliberazione n. 782 del 29/11/2022, al Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito da Maroso Ivo Enzo s.r.l. Unipersonale (mandatario) e Limes s.r.l. (mandante);

acquisito il progetto esecutivo redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) con capogruppo mandatario Settanta7 Srl e mandante Studio Perillo Srl, pervenuto in data 25/09/2024, così come aggiornato a seguito del processo di verifica, dell’importo complessivo di € 2.709.825,30;

atteso che con Deliberazione del Direttore Generale n. 1637 del 10/10/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Valdagno, trasmesso dal mandatario del RTI aggiudicatario – ditta Maroso Ivo Enzo s.r.l - dell’importo complessivo di € 2.709.825,30 pari all’importo finanziato;

ricordato che i lavori della Casa della Comunità di Valdagno sono stati consegnati dal direttore lavori Ing. Alessandro Melotto dello Studio Altieri spa, previa autorizzazione del RUP, in data 04/10/2024, con ultimazione dei lavori prevista al 28/03/2026;

verificato che il suddetto progetto approvato della Casa della Comunità di Valdagno non prevede opere di miglioramento sismico e le opere di efficientamento energetico previste sono limitate alla porzione di fabbricato dell’Ala Ovest dell’Ospedale Vecchio di Valdagno occupato dalla Casa della Comunità, e che tali opere sono funzionali e complementari all’intervento della Casa della Comunità di Valdagno;

atteso che con Deliberazione del Direttore Generale n. 572 del 12/04/2025 sono state affidate a Settanta7 Srl, la redazione della verifica di vulnerabilità sismica dell’Ala Ovest dell’Ospedale Vecchio di Valdagno e la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica degli interventi di “Miglioramento sismico

e interventi di efficientamento energetico dell'Ala Ovest dell'ospedale Vecchio di Valdagno” complementari alla Casa della Comunità;

acquisiti la verifica di vulnerabilità sismica in data 17/05/2024, ed il progetto di fattibilità tecnica ed economica del “Miglioramento sismico e interventi di efficientamento energetico dell'Ala Ovest dell'ospedale Vecchio di Valdagno” redatto da Settanta7 Srl, pervenuto in data 27/09/2024, così come aggiornato a seguito del processo di verifica, dell'importo complessivo di € 1.990.000,00, come da Quadro Economico sotto riportato;

Miglioramento Sismico e Interventi di Efficientamento Energetico Ospedale Vecchio di Valdagno alla ovest		
Quadro economico di spesa		
Il costo complessivo dell'opera è quantificato in € 1.990.000,00 così suddivisi:		
A	LAVORI	
	Opere a base d'appalto	
A1.1	Importo lavori miglioramento sismico	€ 667 156,04
A1.2	Importo lavori efficientamento energetico	€ 876 163,12
	Oneri per la sicurezza	
A2	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 50 177,46
	Importo lavori e oneri sicurezza (A1+A2):	€ 1 593 496,62
		€ 1 593 496,62
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Lavori in economia	€ 3 000,00
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 3 000,00
B3	Spostamenti /allacciamenti pubblici servizi	€ 3 000,00
B4	Imprevisti e ribasso d'asta	€ 6 358,89
B5	Acquisizione aree e/o immobili	€ 0,00
B6	Accantonamento art.106 c.1 del D.lgs 50/2016	€ 0,00
B7.1	Spese tecniche	€ 120 000,00
B7.2	Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 4 800,00
B7.3	Spese fondo art. 113 del D.lgs 50/2016	€ 28 682,94
B8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 10 000,00
B9	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 1 000,00
B10	Spese per pubblicità e ANAC	€ 1 000,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	€ 20 000,00
B12.1	IVA 10% su lavori in appalto e lavori in economia	€ 159 649,66
B12.2	IVA 10% su imprevisti e ribasso d'asta	€ 635,89
B12.3	IVA 22% su spese tecniche	€ 27 456,00
B12.4	IVA 22% su somme a disposizione	€ 7 920,00
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 396 503,38
		€ 396 503,38
C	TOTALE OPERA (A+B)	€ 1 990 000,00

vista la trasmissione del suddetto progetto, con nota prot. n. 0101758/24 del 04/10/2024, alla Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia ed Edilizia - CRITE - per l'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) e la copertura del finanziamento necessario;

posto che la Direzione Edilizia Ospedaliera a Finalità Collettiva della Regione del Veneto con nota n. 0656792 del 24 dicembre 2024 ha trasmesso il prospetto riepilogativo degli importi e delle coperture finanziarie di alcuni interventi, tra i quali la Casa della Comunità di Valdagno, aggiornati agli esiti delle sedute CRITE del 07/10/2024 e del 02/12/2024, evidenziando per il suddetto intervento la copertura economica di € 4.699.825,30, comprensiva quindi dell'importo delle “Opere di miglioramento sismico e di completamento della riqualificazione energetica connesse alla Casa della Comunità di Valdagno”;

visto che in data 04/12/2024 è stato dato mandato allo studio di progettazione Settanta7 Srl di redigere il progetto esecutivo dell'intervento “Opere di miglioramento sismico e di completamento della riqualificazione energetica connesse alla Casa della Comunità di Valdagno”;

acquisito il progetto esecutivo “Opere di miglioramento sismico e di completamento della riqualificazione energetica connesse alla Casa della Comunità di Valdagno” redatto da Settanta7 Srl, pervenuto in data 11/07/2025, così come aggiornato a seguito del processo di verifica composto dagli elaborati di cui all'Elenco Elaborati (All.1_Elenco elaborati), dell'importo complessivo di € 1.990.000,00 come da Quadro Economico (All.2_Quadro Economico) sotto riportato;

Miglioramento Sismico e Interventi di Efficientamento Energetico Ospedale Vecchio di Valdagno alla Quadro economico di spesa		
Progetto esecutivo		
Il costo complessivo dell'opera è quantificato in € 1.990.000,00 così suddivisi:		
A	IMPORTO DEI LAVORI	
A.1	Importo dei lavori	€ 1.543.342,57
A.1.1	OG1 - Edifici civili e industriali	€ 1.543.342,57
A.2	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 50.154,05
A	TOTALE IMPORTO LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA (A1+A2)	€ 1.593.496,62
		€ 1.593.496,62
B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B1	Lavori in economia	€ 3.000,00
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 3.000,00
B3	Spostamenti /allacciamenti pubblici servizi	€ 3.000,00
B4	Imprevisti e ribasso d'asta	€ 11.813,44
B5	Acquisizione aree e/o immobili	€ 0,00
B6	Accantonamento art.106 c.1 del D.lgs 50/2016	€ 0,00
B7.1	Spese tecniche	€ 120.000,00
B7.2	Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 4.800,00
B7.3	Spese fondo art. 113 del D.lgs 50/2016	€ 28.682,94
B8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 10.000,00
B9	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 1.000,00
B10	Spese per pubblicità e ANAC	€ 1.000,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	€ 20.000,00
B12.1	IVA 10% su lavori in appalto e lavori in economia	€ 159.649,66
B12.2	IVA 10% su imprevisti e ribasso d'asta	€ 1.181,34
B12.3	IVA 22% su spese tecniche	€ 27.456,00
B12.4	IVA 22% su somme a disposizione	€ 7.920,00
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 396.503,38
		€ 396.503,38
A+B	TOTALE INTERVENTO	€ 1.990.000,00

visti inoltre il rapporto finale di verifica con esito positivo del progetto medesimo, emesso in data 11/07/2025 dal soggetto preposto all'uopo incaricato, agli atti presso la Stazione Appaltante e l'atto di validazione del progetto a cura del RUP emesso in data 11/07/2025, agli atti presso la Stazione Appaltante;

accertato che i lavori di realizzazione della Casa di Comunità di Valdagno (PNRR Missione 6 Salute – M6-C1-1.1 -“Case di Comunità”) sono stati previsti nel Lotto 4 - Area Territoriale 4.1 – nell'ambito

dell'Accordo Quadro di durata quadriennale stipulato in seguito a gara regionale espletata da Azienda Zero e dalla stessa aggiudicata con Deliberazione n. 782 del 29/11/2022, per cui è risultato aggiudicatario il Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito da Maroso Ivo Enzo s.r.l. Unipersonale (mandatario) e Limes s.r.l. (mandante), che ha presentato un ribasso d'asta pari al 12,38% e verificato con Azienda Zero l'attuale capienza economica di tale lotto necessaria per l'affidamento delle opere del suddetto progetto esecutivo;

considerato che è opportuno procedere all'invio di un OdA ed alla sottoscrizione di un successivo Contratto Applicativo nell'ambito del suddetto Accordo Quadro, per l'affidamento delle "opere di miglioramento sismico e di completamento della riqualificazione energetica connesse alla Casa della Comunità di Valdagno" al RTI già aggiudicatario dei lavori di realizzazione della Casa di comunità di Valdagno, che ha già allestito il cantiere e sta effettuando i lavori stessi sull'edificio, in quanto risulterebbe operativamente gravoso ed economicamente dispendioso procedere all'affidamento ad un soggetto diverso;

ritenuto inoltre di affidare le funzioni di Direttore dei Lavori e di Coordinatore della Sicurezza in fase Esecutiva allo Studio Altieri Spa di Thiene (VI), già aggiudicatario di analogo incarico per l'intervento di realizzazione della Casa di Comunità di Valdagno in adesione ad Accordo Quadro con Azienda Zero;

ritenuto, per quanto descritto in premessa, di approvare il progetto esecutivo "Opere di miglioramento sismico e di completamento della riqualificazione energetica connesse alla Casa della Comunità di Valdagno" trasmesso dallo studio di progettazione pervenuto in data 11/07/2025, così come aggiornato a seguito del processo di verifica composto dagli elaborati di cui all'Elenco Elaborati (All.1_Elenco elaborati), dell'importo complessivo di € 1.990.000,00 come da Quadro Economico (All.2_Qquadro Economico) sotto riportato;

Miglioramento Sismico e Interventi di Efficientamento Energetico Ospedale Vecchio di Valdagno alla Quadro economico di spesa
Progetto esecutivo

Il costo complessivo dell'opera è quantificato in **€ 1.990.000,00** così suddivisi:

A IMPORTO DEI LAVORI		
A.1 Importo dei lavori	€ 1.543.342,57	
A.1.1 OG1 - Edifici civili e industriali	€ 1.543.342,57	
A.2 Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 50.154,05	
A TOTALE IMPORTO LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA (A1+A2)	€ 1.593.496,62	€ 1.593.496,62

B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B1 Lavori in economia	€ 3.000,00	
B2 Rilievi, accertamenti, indagini	€ 3.000,00	
B3 Spostamenti /allacciamenti pubblici servizi	€ 3.000,00	
B4 Imprevisti e ribasso d'asta	€ 11.813,44	
B5 Acquisizione aree e/o immobili	€ 0,00	
B6 Accantonamento art.106 c.1 del D.lgs 50/2016	€ 0,00	
B7.1 Spese tecniche	€ 120.000,00	
B7.2 Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 4.800,00	
B7.3 Spese fondo art. 113 del D.lgs 50/2016	€ 28.682,94	
B8 Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 10.000,00	
B9 Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 1.000,00	
B10 Spese per pubblicità e ANAC	€ 1.000,00	
B11 Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	€ 20.000,00	
B12.1 IVA 10% su lavori in appalto e lavori in economia	€ 159.649,66	
B12.2 IVA 10% su imprevisti e ribasso d'asta	€ 1.181,34	
B12.3 IVA 22% su spese tecniche	€ 27.456,00	
B12.4 IVA 22% su somme a disposizione	€ 7.920,00	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 396.503,38	€ 396.503,38

A+B	TOTALE INTERVENTO	€ 1.990.000,00
------------	--------------------------	-----------------------

dato atto che, secondo quanto disposto dal Regolamento Aziendale adottato con Delibera n. 801 del 10/06/2020, si quantifica in € 28.682,94 l'importo delle risorse finanziarie destinate alle funzioni tecniche ai sensi dell'Art. 113 del D.Lgs 50 del 2016;

dato atto che - ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. n. 50 del 2016 - vengono individuati i seguenti collaboratori del Responsabile Unico del Procedimento e del Direttore dei Lavori, in relazione agli aspetti di natura tecnica ed amministrativa della fase esecutiva dell'appalto, secondo le seguenti funzioni:

- a) Arch. Marco Bergamo, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere
- b) Ing. Livio Graziani, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere
- c) Ing. Salvatore Giacomo Giuseppe Barberi, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere
- d) Ing. Emanuele Pinton, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere
- e) Dott.ssa Giulia Fornasaro, Collaboratrice Amministrativa
- f) Sig.ra Maria Grazia Oliviero, Collaboratrice Amministrativa
- g) Sig. Davide Caneva, Collaboratore Amministrativo;

stabilito di trasmettere il presente atto, unitamente al progetto in parola, alla Regione Veneto – Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva - per il seguito di competenza.”

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa “Servizi Tecnici e Patrimoniali”.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra

IL DIRETTORE GENERALE
DELIBERA

1. di approvare il progetto esecutivo “Opere di miglioramento sismico e di completamento della riqualificazione energetica connesse alla Casa della Comunità di Valdagno” trasmesso dallo studio di progettazione pervenuto in data 11/07/2025, così come aggiornato a seguito del processo di verifica composto dagli elaborati di cui all’Elenco Elaborati (All.1_Elenco elaborati), dell’importo complessivo di € 1.990.000,00 come da Quadro Economico (All.2_Qadro Economico) sotto riportato;

Miglioramento Sismico e Interventi di Efficientamento Energetico Ospedale Vecchio di Valdagno alla

Quadro economico di spesa

Progetto esecutivo

Il costo complessivo dell'opera è quantificato in **€ 1.990.000,00** così suddivisi:

A	IMPORTO DEI LAVORI		
A.1	Importo dei lavori	€ 1.543.342,57	
A.1.1	OG1 - Edifici civili e industriali	€ 1.543.342,57	
A.2	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 50.154,05	
A	TOTALE IMPORTO LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA (A1+A2)	€ 1.593.496,62	€ 1.593.496,62

B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

B1	Lavori in economia	€ 3.000,00	
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 3.000,00	
B3	Spostamenti /allacciamenti pubblici servizi	€ 3.000,00	
B4	Imprevisti e ribasso d'asta	€ 11.813,44	
B5	Acquisizione aree e/o immobili	€ 0,00	
B6	Accantonamento art.106 c.1 del D.lgs 50/2016	€ 0,00	
B7.1	Spese tecniche	€ 120.000,00	
B7.2	Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 4.800,00	
B7.3	Spese fondo art. 113 del D.lgs 50/2016	€ 28.682,94	
B8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 10.000,00	
B9	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 1.000,00	
B10	Spese per pubblicità e ANAC	€ 1.000,00	
B11	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	€ 20.000,00	
B12.1	IVA 10% su lavori in appalto e lavori in economia	€ 159.649,66	
B12.2	IVA 10% su imprevisti e ribasso d'asta	€ 1.181,34	
B12.3	IVA 22% su spese tecniche	€ 27.456,00	
B12.4	IVA 22% su somme a disposizione	€ 7.920,00	
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 396.503,38	€ 396.503,38

A+B	TOTALE INTERVENTO	€ 1.990.000,00
------------	--------------------------	-----------------------

2. di considerare i suddetti Allegati: “All.1_Elenco elaborati” ed “All.2_Quadro Economico” quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di dare atto che la spesa complessiva dei progetti della “Casa della Comunità di Valdagno” e “Opere di miglioramento sismico e di completamento della riqualificazione energetica connesse alla Casa della Comunità di Valdagno” - pari ad € 4.699.825,30 - trova copertura economica al conto 0209000040 “Immobilizzazioni in corso – Fabbricati” /JTEC “Casa della Comunità di Valdagno” – cod. prog. T800;
4. di dare atto che secondo quanto disposto dal Regolamento Aziendale adottato con Delibera n. 801 del 10/06/2020, si quantifica in € 28.682,94 l'importo delle risorse finanziarie destinate alle funzioni tecniche ai sensi dell'Art. 113 del D.Lgs. n. 50 del 2016;
5. di autorizzare il Dirigente della U.O.S. Mobilità e Viabilità nonché RUP dell'Intervento - Ing. Andrea Leonardi - all'invio di un OdA ed alla sottoscrizione di un successivo Contratto Applicativo nell'ambito dell'Accordo Quadro di Azienda Zero per l'affidamento delle opere previste nel progetto esecutivo “Opere di miglioramento sismico e di completamento della riqualificazione energetica connesse alla Casa della Comunità di Valdagno”;
6. di trasmettere il presente atto, unitamente al progetto in parola, alla Regione Veneto – Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva - per il seguito di competenza;

7. di dare atto che le funzioni di Direttore dei Lavori ai sensi del D.Lgs. n. 50 del 2016, e che le funzioni di Coordinatore della Sicurezza in fase Esecutiva saranno svolte dalla Società Studio Altieri Spa di Thiene (VI), aggiudicataria di apposito Accordo Quadro con Azienda Zero al quale l’Azienda Ulss 8 Berica ha aderito;
8. di dare atto che, ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. n. 50 del 2016, vengono individuati i seguenti collaboratori del Responsabile Unico del Procedimento e del Direttore dei Lavori, in relazione agli aspetti di natura tecnica ed amministrativa della fase esecutiva dell’appalto, secondo le seguenti funzioni:
 - a. Arch. Marco Bergamo, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere
 - b. Ing. Livio Graziani, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere
 - c. Ing. Salvatore Giacomo Giuseppe Barberi, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere
 - d. Ing. Emanuele Pinton, Assistente al RUP e Ispettore di Cantiere
 - e. Dott.ssa Giulia Fornasaro, Collaboratrice Amministrativa
 - f. Sig.ra Maria Grazia Oliviero, Collaboratrice Amministrativa
 - g. Sig. Davide Caneva, Collaboratore Amministrativo;
9. di prescrivere che il presente atto sia pubblicato all’Albo on-line dell’Azienda.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(dr. Leopoldo Ciato)

Il Direttore Sanitario
(dr. Alberto Rigo)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE
(Patrizia Simionato)

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

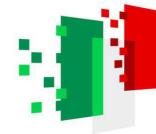
IL DIRETTORE
UOC AFFARI GENERALI E LEGALI

**OPERE DI MIGLIORAMENTO SISMICO E DI COMPLETAMENTO DELLA RIQUALIFICAZIONE
ENERGETICA CONNESSE ALLA CASA DELLA COMUNITÀ DI VALDAGNO**

PNRR - Missione 6 - Componente 1 - Investimento 1.1



**Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU**



Italidomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

COMMITTENTE

Regione Veneto
Azienda ULSS 8 Berica

REGIONE DEL VENETO



ULSS8
BERICA

R.U.P.

ing. Andrea Leonardi

Azienda ULSS 8 Berica
U.O.S. Mobilità e Viabilità

PROGETTO ESECUTIVO



VAL_E_DOC_000

ELENCO ELABORATI

PROGETTISTI

SETTANTA7 S.R.L.

arch. Daniele Rangone arch. Elena Rionda



COLLABORATORI E CONSULENTI



SITEC engineering s.r.l.
www.siteconline.it
e-mail certificata: corrado.frasino@ingpec.eu
e-mail: segreteria@siteconline.it

REV.

Data

Descrizione

00 Gennaio 2025

PRIMA EMISSIONE

01 Giugno 2025

SECONDA EMISSIONE

COMUNE DI VALDAGNO			
SERVIZIO DI ELABORAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER LE OPERE DI MIGLIORAMENTO SISMICO E DI COMPLETAMENTO DELLA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CONNESSE ALLA CASA DI COMUNITÀ DI VALDAGNO			
PROGETTO ESECUTIVO			
CODICE	VERS.	DATA	TITOLO
DOCUMENTI GENERALI			
VAL_E_DOC_000	V01	giu-25	ELENCO ELABORATI
VAL_E_DOC_001	V01	giu-25	RELAZIONE TECNICA GENERALE
VAL_E_DOC_002	V01	giu-25	STUDIO DI FATTIBILITÀ AMBIENTALE
VAL_E_DOC_003	V01	giu-25	DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ IGIENICO-SANITARIA
VAL_E_DOC_004	V01	giu-25	RELAZIONE DI RISPONDENZA AI C.A.M. AI SENSI DEL D.M. 23/06/2022
VAL_E_DOC_005	V01	giu-25	RELAZIONE TECNICA RELATIVA ALLE PRESCRIZIONI DELLA L. 09/01/1989 N.13, D.M. 14/06/1989 N.236
VAL_E_DOC_006	V01	giu-25	CRONOPROGRAMMA
VAL_E_DOC_007	V01	giu-25	CENSIMENTO E PROGETTO DI RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE
VAL_E_DOC_008	V01	giu-25	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO TECNICO
VAL_E_DOC_009	V01	giu-25	RELAZIONE DI RISPETTO DEI PRINCIPI DNSH
VAL_E_DOC_010	V01	giu-25	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO AMMINISTRATIVO
RELAZIONI SPECIALISTICHE			
VAL_E_RS_001	V01	giu-25	RELAZIONE SPECIALISTICA RELATIVA AL DECRETO INTERMINISTERIALE 26/06/2015
VAL_E_RS_002	V01	giu-25	ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA - ANTE
ECONOMICI			
VAL_E_EC_001	V01	giu-25	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
VAL_E_EC_002	V01	giu-25	ELENCO PREZZI UNITARI
VAL_E_EC_003	V01	giu-25	ANALISI PREZZI
VAL_E_EC_004	V01	giu-25	QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA
VAL_E_EC_005	V01	giu-25	QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO
ARCHITETTONICO			
VAL_E_ARC_001	V01	giu-25	RELAZIONE TECNICA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE
VAL_E_ARC_002	V01	giu-25	PIANO DI MANUTENZIONE DELLE OPERE ARCHITETTONICHE
VAL_E_ARC_003	V01	giu-25	INQUADRAMENTO TERRITORIALE DELLO STATO DI FATTO E VINCOLI ESISTENTI
VAL_E_ARC_004	V01	giu-25	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELLO STATO DI FATTO
VAL_E_ARC_005	V01	giu-25	PLANIMETRIE - STATO DI FATTO
VAL_E_ARC_006	V01	giu-25	PLANIMETRIE - DEMOLIZIONI E NUOVE COSTRUZIONI
VAL_E_ARC_007	V01	giu-25	PIANTA PIANO PRIMO - PARAMETRI GEOMETRICI
VAL_E_ARC_008	V01	giu-25	PIANTA PIANO SECONDO - PARAMETRI GEOMETRICI
VAL_E_ARC_009	V01	giu-25	PIANTA DELLE COPERTURE - PARAMETRI GEOMETRICI
VAL_E_ARC_010	V01	giu-25	PROSPETTI E SEZIONI - STATO DI FATTO
VAL_E_ARC_011	V01	giu-25	PROSPETTI E SEZIONI - DEMOLIZIONI E NUOVE COSTRUZIONI
VAL_E_ARC_012	V01	giu-25	PROSPETTI OVEST E SUD
VAL_E_ARC_013	V01	giu-25	PROSPETTO EST
VAL_E_ARC_014	V01	giu-25	SEZIONI
VAL_E_ARC_015	V01	giu-25	ELABORATO DELLE COPERTURE
VAL_E_ARC_016	V01	giu-25	ABACO DELLE STRATIGRAFIE - PARETI
VAL_E_ARC_017A	V01	giu-25	ABACO STRATIGRAFIE - PARETI PERIMETRALI DELLO STATO DI FATTO
VAL_E_ARC_017B	V01	giu-25	ABACO DELLE STRATIGRAFIE - SOLAI
VAL_E_ARC_018	V01	giu-25	ABACO SERRAMENTI ESTERNI
VAL_E_ARC_019	V01	giu-25	ABACO FINITURE ESTERNE
VAL_E_ARC_020	V01	giu-25	PARTICOLARI COSTRUTTIVI
STRUTTURE			
VAL_E_STR_CAP	V01	giu-25	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO - NORME TECNICHE OPERE STRUTTURALI
VAL_E_STR_R03	V01	giu-25	DOCUMENTAZIONE STORICA
VAL_E_STR_R04	V01	giu-25	INDAGINI E PROVE SULLA STRUTTURA ESISTENTE
VAL_E_STR_R05	V01	giu-25	INDAGINI GEOTECNICHE E PROVE IN SITO
VAL_E_STR_RP01	V01	giu-25	RELAZIONE DI CALCOLO
VAL_E_STR_RP02	V01	giu-25	ALLEGATI E TABULATI DI CALCOLO - ALLEGATI RELAZIONE DI CALCOLO
VAL_E_STR_RP03	V01	giu-25	RELAZIONE ILLUSTRATIVA SUI MATERIALI
VAL_E_STR_RP04	V01	giu-25	PIANO DI MANUTENZIONE
VAL_E_STR_RP05	V01	giu-25	RELAZIONE SISMICA
VAL_E_STR_RP06	V01	giu-25	RELAZIONE SINTETICA SUGLI INTERVENTI STRUTTURALI
VAL_E_STR_SA_T01	V01	giu-25	STATO ATTUALE: CARPENTERIE FONDAZIONI
VAL_E_STR_SA_T02	V01	giu-25	STATO ATTUALE: CARPENTERIE PRIMO E SECONDO SOLAIO
VAL_E_STR_SA_T03	V01	giu-25	STATO ATTUALE: CARPENTERIE TERZO E QUARTO SOLAIO
VAL_E_STR_SA_T04	V01	giu-25	STATO ATTUALE - CARPENTERIE COPERTURA
VAL_E_STR_SA_T05	V01	giu-25	STATO ATTUALE - SEZIONE STRUTTURALE
VAL_E_STR_P_S01	V01	giu-25	PROGETTO: TAVOLA GENERALE INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO
VAL_E_STR_P_S02	V01	giu-25	PROGETTO: NUOVA COPERTURA IN CARPENTERIA LINEA
VAL_E_STR_P_S03	V01	giu-25	PROGETTO: INTERVENTI DI RINFORZO COPERTURA PIANA
VAL_E_STR_P_S04	V01	giu-25	PROGETTO: INTERVENTI SU SOLAIO SOTTOTETTO
VAL_E_STR_P_S05	V01	giu-25	PROGETTO: INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO MURATURE IN PIETRA
VAL_E_STR_P_S06	V01	giu-25	PROGETTO: INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO MURATURE IN LATERIZIO

VAL_	E_	STR_	P_S07	V00	giu-25	PROGETTO: DISPOSITIVI ANTISISMICI DISSIPATIVI PER CORPO STORICO E SOLIDARIZZAZIONE CORPI NORD E SUD
SICUREZZA						
VAL_	E_	SIC_	001	V01	giu-25	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
VAL_	E_	SIC_	002	V01	giu-25	PLANIMETRIA DI CANTIERE
VAL_	E_	SIC_	003	V01	giu-25	FASCICOLO DELL'OPERA

LEGENDA

esempio VLD_E_ARCH_001

VAL = COMUNE DI VALDAGNO

E = PROGETTO ESECUTIVO

ARC = DISCIPLINA ARCHITETTONICA

001 = NUMERO PROGRESSIVO DI TAVOLA

V00 = REVISIONE DELL'ELABORATO

**OPERE DI MIGLIORAMENTO SISMICO E DI COMPLETAMENTO DELLA RIQUALIFICAZIONE
ENERGETICA CONNESSE ALLA CASA DELLA COMUNITÀ DI VALDAGNO**

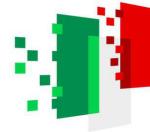
PNRR - Missione 6 - Componente 1 - Investimento 1.1



**Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU**



Ministero della Salute



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

COMMITTENTE

Regione Veneto
Azienda ULSS 8 Berica

REGIONE DEL VENETO



ULSS8
BERICA

R.U.P.

ing. Andrea Leonardi

Azienda ULSS 8 Berica
U.O.S. Mobilità e Viabilità

PROGETTO ESECUTIVO



VAL_E_EC_005

QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO

PROGETTISTI

SETTANTA7 S.R.L.

arch. Daniele Rangone arch. Elena Rionda



COLLABORATORI E CONSULENTI



SITEC engineering s.r.l.

www.siteconline.it
e-mail certificata: corrado.frasino@ingpec.eu
e-mail: segreteria@siteconline.it

REV.

Data

Descrizione

00 Gennaio 2025

PRIMA EMISSIONE

01 Giugno 2025

SECONDA EMISSIONE

**Miglioramento Sismico e Interventi di Efficientamento Energetico Ospedale Vecchio di Valdagno alla
Quadro economico di spesa**

Progetto esecutivo

Il costo complessivo dell'opera è quantificato in **€ 1.990.000,00** così suddivisi:

A IMPORTO DEI LAVORI		
A.1 Importo dei lavori	€ 1.543.342,57	
A.1.1 OG1 - Edifici civili e industriali	€ 1.543.342,57	
A.2 Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 50.154,05	
A TOTALE IMPORTO LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA (A1+A2)	€ 1.593.496,62	€ 1.593.496,62

B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

B1	Lavori in economia	€ 3.000,00
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 3.000,00
B3	Spostamenti /allacciamenti pubblici servizi	€ 3.000,00
B4	Imprevisti e ribasso d'asta	€ 11.813,44
B5	Acquisizione aree e/o immobili	€ 0,00
B6	Accantonamento art.106 c.1 del D.lgs 50/2016	€ 0,00
B7.1	Spese tecniche	€ 120.000,00
B7.2	Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 4.800,00
B7.3	Spese fondo art. 113 del D.lgs 50/2016	€ 28.682,94
B8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 10.000,00
B9	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 1.000,00
B10	Spese per pubblicità e ANAC	€ 1.000,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	€ 20.000,00
B12.1	IVA 10% su lavori in appalto e lavori in economia	€ 159.649,66
B12.2	IVA 10% su imprevisti e ribasso d'asta	€ 1.181,34
B12.3	IVA 22% su spese tecniche	€ 27.456,00
B12.4	IVA 22% su somme a disposizione	€ 7.920,00
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 396.503,38

A+B	TOTALE INTERVENTO	€ 1.990.000,00
------------	--------------------------	-----------------------