

Servizio Sanitario Nazionale - Regione Veneto
AZIENDA ULSS N. 8 BERICA
Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA



**DETERMINA
DEL DIRIGENTE RESPONSABILE**

delegato dal Direttore Generale dell’Azienda con delibera del 25.07.2018 n.1020

N. 308 DEL 23/07/2025

O G G E T T O

AFFIDAMENTO LAVORI URGENTI NECESSARI AD OTTEMPERARE ALLE PRESCRIZIONI
DELL’ENTE CERTIFICATORE ASCENSORI DEN 1 ARZIGNANO E DEN 1 MONTECCHIO
MAGGIORE

Proponente: UOS GESTIONE PATRIMONIO E INTERVENTI ANTINCENDIO E ANTISISMICA
Anno Proposta: 2025
Numero Proposta: 313/25

Il Responsabile dell’U.O.S. Gestione Patrimonio, interventi Antincendio e Antisismica:

“Premesso che il 30/06/2024 è scaduto il contratto relativo al servizio annuale di manutenzione ordinaria programmata degli impianti elevatori installati presso gli immobili del Distretto Ovest affidato con determina del Responsabile U.O.S. Mobilità e Viabilità n. 304 del 20/09/2023 a TK Elevator Italia S.p.A. di Cologno Monzese (MI) – P.IVA: 03702760962 – (di seguito TK Elevator) per il periodo dal 01/07/2023 al 30/06/2024.

Atteso che a seguito di riorganizzazione interna dei Servizi Tecnici la manutenzione degli impianti elevatori del Distretto Ovest è risultata di competenza di questo Ufficio U.O.S. Gestione Patrimonio, interventi Antincendio e Antisismica dal 01/01/2025.

Evidenziato che è stato chiesto alla ditta TK Elevator Italia S.p.A. di eseguire lavori riguardanti il ripristino di ascensori non funzionanti o la riparazione e modernizzazione di ascensori a seguito di rilievi da parte dell’Ente Notificato, interventi non procrastinabili.

Stimato un costo complessivo pari ad € 39.930,00 esclusa IVA per i lavori urgenti necessari ad ottemperare alle prescrizioni dell’Ente Certificatore ascensori DEN 1 Arzignano e DEN 1 Montecchio Maggiore, si attuano le condizioni di cui all’art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 che prevede l’affidamento diretto per lavori, fino all’importo di € 150.000,00.

Pertanto è stata invitata a presentare l’offerta la ditta TK Elevator Italia S.p.A. con sede legale in Via A. Volta, 16 a Cologno Monzese – 20093- (MI), la quale ha trasmesso a mezzo piattaforma telematica “Sintel” - procedura “ID 202456245” – la propria offerta recante l’importo di € 39.754,30 + IVA relativi ai lavori urgenti necessari ad ottemperare alle prescrizioni dell’Ente Certificatore ascensori DEN 1 Arzignano e DEN 1 Montecchio Maggiore, presentando un ribasso pari al 0,44%.

Tenuto conto di quanto premesso, si è ritenuto di affidare – ai sensi dell’art. 50 c. 1 a) del D.Lgs. n. 36/2023 alla ditta TK Elevator Italia S.p.A. con sede legale in Via A. Volta ,16 a Cologno Monzese – 20093- (MI) – P. IVA 03702760962 - i lavori urgenti necessari ad ottemperare alle prescrizioni dell’Ente Certificatore ascensori DEN 1 Arzignano e DEN 1 Montecchio Maggiore, per l’importo di € 39.754,30 esclusa IVA.

Considerato altresì che la proposta di affidamento viene redatta in pendenza dei controlli di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 avviati ma non ancora conclusi.

Preso atto che ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è necessario nominare il Responsabile Unico del Procedimento e per tale ruolo viene individuato l’ing. Antonio Nardella in servizio presso la U.O.S. Gestione Patrimonio, interventi Antincendio e Antisismica, che assume anche il ruolo di Direttore di Esecuzione del Contratto.

Il medesimo Responsabile ha attestato l’avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell’Unità Operativa Complessa “Servizi Tecnici e Patrimoniali”;

In base al D.Lgs. n. 50/2016 ed in conformità ai poteri conferiti con deliberazione del Direttore Generale n. 1020 del 25/07/2018

DISPONE

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50 c. 1 a) del D.Lgs. n. 36/2023 per quanto in premessa indicato, alla ditta TK Elevator Italia S.p.A. con sede legale in Via A. Volta ,16 a Cologno Monzese – 20093- (MI) – P. IVA 03702760692 - i lavori urgenti necessari ad ottemperare alle prescrizioni dell'Ente Certificatore ascensori DEN 1 Arzignano e DEN 1 Montecchio Maggiore, per l'importo di € 39.754,30 esclusa IVA e durata di 9 mesi – CIG B70A330E4E;
2. di dare atto che il costo complessivo del presente provvedimento pari ad € 48.500,25 (IVA inclusa) risulta prevista nella programmazione aziendale e sarà imputata sul conto 5507000138 “manutenzione ordinaria impianti” del bilancio anno 2025;
3. di dare atto infine che, a valere sugli stanziamenti previsti ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e del regolamento aziendale di cui alla Delibera n. 801/2020, del fondo per incentivi pari all' 1% per complessivi € 397,54 dovranno essere accantonati i seguenti importi:
 - € 79,51 – 20% per il fondo appositamente costituito;
 - € 318,03 per la quota da suddividere tra il personale incaricato delle funzioni tecniche;
4. di nominare, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 l'ing. Antonio Nardella in servizio presso la U.O.S. Gestione Patrimonio e interventi Antincendio e Antisismica, quale Responsabile Unico del Progetto, che assume anche il ruolo di Direttore di Esecuzione del Contratto;
5. di prescrivere che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE
UOC AFFARI GENERALI E LEGALI
