

AZIENDA ULSS N. 8 BERICA

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA

REGIONE DEL VENETO



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 1224 DEL 03/07/2025

O G G E T T O

AFFIDAMENTO DI UN SERVIZIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER PRESTAZIONI ATTINENTI AGLI ADEGUAMENTI NORMATIVI PER LA SICUREZZA INCENDI PRESSO IL CENTRO POLIFUNZIONALE DI SANDRIGO (VI), MEDIANTE ACCORDO QUADRO.

Proponente: UOS GESTIONE PATRIMONIO E INTERVENTI ANTINCENDIO E ANTISISMICA

Anno Proposta: 2025

Numero Proposta: 1256/25

Il Responsabile dell'U.O.S. Gestione Patrimonio e interventi Antincendio e Antisismica riferisce:

considerato che risulta fondamentale garantire la conservazione, l'efficienza ed il mantenimento delle condizioni di sicurezza del patrimonio impiantistico afferente al Presidio Ospedaliero San Bortolo di Vicenza, si rende necessaria la predisposizione degli studi di fattibilità e di progettazione di fattibilità tecnica, economica ed esecutiva degli adeguamenti antincendio oggetto degli interventi di manutenzione straordinaria e di ristrutturazione.

Atteso che, con l'entrata in vigore del DM 19 marzo 2015 "Aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al decreto 18/09/2002", questa Azienda ha presentato entro la scadenza del 24 aprile 2016 le SCIA previste per i Presidi Ospedalieri e per le strutture con superficie superiore a 1000 m² e superficie tra 500 e 1000 m².

Considerato che in relazione alla presentazione dei primi progetti sono stati assegnati dalla Regione Veneto con delibera n. 1156/2018 € 7.168.025,33 per l'esecuzione di un lotto (attualmente in corso) degli interventi necessari, per il conseguimento dei certificati di prevenzione incendi.

Considerato che occorre procedere alla presentazione delle richieste di finanziamento necessarie da sottoporre all'approvazione della CRITE e pertanto è necessario elaborare le progettazioni degli interventi successivi.

Dato atto che per la redazione degli elaborati di cui sopra risulta inattuabile, per obiettive esigenze di servizio, provvedere con personale dipendente della U.O.S. Gestione Patrimonio e interventi Antincendio e Antisismica, è necessario ricorrere al supporto di un professionista esterno in possesso di documentate esperienze pregresse, idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali di cui trattasi.

Pertanto, ritenuto di affidare ad un tecnico competente l'espletamento di prestazioni progettuali attinenti agli impianti antincendio presso il Centro Polifunzionale di Sandrigo (VI), è stato individuato in un Accordo Quadro della durata massima di 4 anni, la forma contrattuale più idonea per fornire tale tipologia di servizio.

Stimato un valore a base d'asta di € 139.900,00 riferito ad un periodo di anni quattro, ricorrono le condizioni di cui all'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 che prevede l'affidamento diretto fino all'importo di € 140.000,00.

Posto quanto sopra, è stata inoltrata richiesta d'offerta tramite piattaforma telematica "SINTEL" - procedura ID 202072344 - all'ing. Luigi Tommasi con sede legale a Rubano (PD) – Via Lazio 1/A, regolarmente iscritto all'albo professionisti aziendale il quale ha trasmesso, con la medesima procedura, la propria offerta per l'elaborazione dei documenti di progetto per gli interventi di manutenzione straordinaria e di ristrutturazione degli impianti antincendio afferenti al Centro Polifunzionale di Sandrigo (VI), agli atti della scrivente UOS, che espone un totale d'offerta pari ad € 128.708,00 di cui:

- Euro 111.920,00 per le prestazioni professionali stimate con riferimento alla tariffa professionale vigente;
- Euro 16.788,00 – quale ammontare ribassato del 40% sull'importo posto a base di gara, per spese ed oneri accessori.

Evidenziato che l'art. 2 del Disciplinare di gara prevede che "il ribasso proposto dal Professionista in sede di offerta vada ad incrementare le Somme a Disposizione dell'Amministrazione per Imprevisti (art.

5 c.2 – voce B.3 – Quadro Economico del Capitolato Generale Prestazionale)”, si ritiene di affidare all’ing. Luigi Tommasi un servizio di Ingegneria ed Architettura per prestazioni attinenti agli impianti antincendio presso il Centro Polifunzionale di Sandrigo (VI), mediante Accordo Quadro della durata di 4 anni, per l’importo massimo presunto di € 139.900,00 contro il ribasso del 40% sulle spese ed oneri accessori.

Sottolineato che la proposta di affidamento viene redatta in pendenza dei controlli di cui all’art. 99 del D.Lgs. n. 36/2023, avviati ma non conclusi e che, nell’ipotesi in cui dovessero emergere cause ostative all’aggiudicazione, la presente sarebbe revocata e, in tal caso, verrebbero pagate esclusivamente le prestazioni rese fino al momento dell’annullamento, senza alcun ulteriore compenso o indennizzo.

Ritenuto infine di nominare, ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, Responsabile Unico del Procedimento l’ing. Antonio Nardella in servizio presso la U.O.S. Gestione Patrimonio, e interventi Antincendio e Antisismica.

Il medesimo Direttore ha attestato l’avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell’Unità Operativa Complessa “Servizi Tecnici e Patrimoniali”.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

1. di affidare, per quanto in premessa evidenziato, ai sensi dell’art. 50 c.1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, all’ing. Luigi Tommasi con sede in Via Lazio 1/A – 35030 Rubano (PD) un servizio di Ingegneria ed Architettura per prestazioni attinenti agli impianti antincendio presso il Centro Polifunzionale di Sandrigo (VI), mediante Accordo Quadro, della durata massima di 4 anni, per l’importo di € 139.900,00 (incluse somme a disposizione dell’Amministrazione) esclusa IVA e oneri contributivi;
2. di dare atto che l’importo complessivo del presente provvedimento pari ad € 179.211,90 lordi, oneri previdenziali ed IVA inclusi, andrà imputato agli specifici progetti che saranno di volta in volta approvati dalla Regione Veneto e nell’ambito delle relative fonti di finanziamento;
3. di dare atto altresì che l’aggiudicazione avviene in pendenza dei controlli di cui all’art. 99 del D.Lgs. n. 36/2023, avviati ma non conclusi e che, nell’ipotesi in cui dovessero emergere cause ostative all’aggiudicazione questa sarebbe revocata e, in tal caso, verrebbero riconosciute esclusivamente le prestazioni rese fino al momento dell’annullamento, senza alcun ulteriore compenso o indennizzo;
4. di nominare, ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, Responsabile Unico del Procedimento, l’ing. Antonio Nardella in servizio presso la U.O.S. Gestione Patrimonio e interventi Antincendio e Antisismica;
5. di prescrivere che il presente provvedimento venga pubblicato all’Albo on-line dell’Azienda.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(per il dr. Leopoldo Ciato – dr. Giorgio Miotto)

Il Direttore Sanitario
(dr. Alberto Rigo)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(per il dr. Achille Di Falco – dr.ssa Chiara Francesca Marangon)

IL DIRETTORE GENERALE
(Patrizia Simionato)

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE
UOC AFFARI GENERALI E LEGALI
