

# **AZIENDA ULSS N. 8 BERICA**

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA

REGIONE DEL VENETO



## **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 1190 DEL 03/07/2025

### **O G G E T T O**

AGGIUDICAZIONE LAVORI PROPEDEUTICI ALL'ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO IV LOTTO PRESSO LA CAMERA CALDA E LA SALA D'ATTESA DEL PRONTO SOCCORSO DELL'OSPEDALE DI VICENZA IN ACCORDO QUADRO.

Proponente: UOS GESTIONE PATRIMONIO E INTERVENTI ANTINCENDIO E ANTISISMICA

Anno Proposta: 2025

Numero Proposta: 1159/25

Il Responsabile dell'U.O.S. Gestione del Patrimonio e Interventi Antincendio e Antisismica riferisce:

Considerato che, a seguito dello studio di fattibilità per l'adeguamento sismico dell'edificio IV Lotto, è emersa la necessità di eseguire alcuni lavori propedeutici mediante l'esecuzione di giunti sismici tra le strutture della piastra IV Lotto e l'avancorpo della camera calda e della sala d'attesa del Pronto Soccorso.

Valutato che l'inserimento del giunto sismico garantisce la compatibilità dell'intervento con la soluzione strutturale di isolamento sismico prevista dallo studio di fattibilità per l'adeguamento sismico degli Edifici III e IV Lotto.

E' stato elaborato un progetto di adeguamento sismico che prevede la demolizione della struttura e la ricostruzione con la realizzazione di un giunto sismico tra l'attuale corpo esistente e l'edificio IV Lotto. L'importo dei lavori è pari a € 149.500,00 per le opere di demolizione della struttura e costruzione del giunto sismico.

Atteso che il costo dei lavori in oggetto è inferiore a 150.000,00 euro, è stato elaborato da questa Unità Operativa un computo metrico estimativo finalizzato a richiedere un'offerta tecnico-economica per un affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 a) del D.Lgs. n. 36/2023.

Tenuto conto che in data 20/03/2025 è stata formalizzata sulla piattaforma telematica Sintel (ID 198726402) una richiesta di offerta alla ditta Impresa Costruzioni Generali Melato Srl, con provata esperienza nell'ambito delle manutenzioni edili in ambiente sanitario, affidataria in passato di lavori di manutenzione per opere edili e regolarmente iscritta all'albo fornitori di questa Azienda, con scadenza 27/03/2025 e importo a base d'asta di € 149.500,00 + Iva.

Fatto presente che entro i termini previsti è pervenuta l'offerta dell'Impresa Costruzioni Generali Melato Srl, corredata dal File di Offerta, unico documento valido ai fini dell'offerta, in cui sono espressi i prezzi offerti per ciascuna lavorazione del Computo Metrico Estimativo, al netto del costo della manodopera non soggetto a ribasso, per un ribasso medio del 10,09 %.

Atteso che trattandosi di Accordo Quadro, l'importo del contratto deve risultare pari all'importo a base d'asta, pertanto su tutte le lavorazioni da eseguirsi verrà applicato il ribasso offerto fino al conseguimento dell'importo dell'Accordo Quadro (€ 149.500,00).

Ritenuto quindi di affidare - ai sensi dell'art. 50, c. 1 a) del D.Lgs. n. 36/2023 - alla ditta Impresa Costruzioni Generali Melato Srl con sede legale e amministrativa in Via Case, 2 35046 Borgo Veneto (PD) località Saletto - Cod. Fiscale Impresa/P.IVA 03659540284 - le opere edili finalizzate all'esecuzione di lavori propedeutici all'adeguamento sismico dell'Edificio IV Lotto presso la Camera Calda e la Sala d'Attesa del pronto Soccorso dell'Ospedale di Vicenza, in accordo Quadro, per l'importo di € 149.500,00 secondo i prezzi offerti nel File di Offerta, parte integrante della procedura e dell'offerta.

Preso atto che, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è necessario nominare il Responsabile Unico del Progetto e per tale ruolo viene individuato l'ing. Antonio Nardella, in servizio presso l'U.O.S. Gestione del Patrimonio e interventi Antincendio e Antisismica che assume anche il ruolo di Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023.

Il medesimo Responsabile ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa "Servizi Tecnici e Patrimoniali".

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra

## IL DIRETTORE GENERALE

### DELIBERA

1. di affidare - ai sensi dell'art. 50, c. 1 a) del D.Lgs. n. 36/2023 - alla ditta Impresa Costruzioni Generali Melato Srl con sede legale e amministrativa in Via Case, 2 35046 Borgo Veneto (PD) località Saletto - Cod. Fiscale Impresa/P.IVA 03659540284 - le opere edili finalizzate all'esecuzione di lavori propedeutici all'adeguamento sismico dell'Edificio IV Lotto presso la Camera Calda e la Sala d'Attesa del pronto Soccorso dell'Ospedale di Vicenza, in accordo Quadro secondo i prezzi indicati nel File di Offerta, parte integrante della procedura e dell'offerta. (CIG B5DBDCCD67) e durata di 18 mesi;
2. di dare atto che la spesa complessiva di € 182.390,00 Iva inclusa va imputata indicativamente al conto 5507135 del bilancio sanitario anno 2025, finanziato con fondi propri aziendali;
3. di dare atto che l'affidamento avviene in pendenza dei controlli di legge, avviati, ma non ancora conclusi;
4. di dare atto, infine, che, a valere sugli stanziamenti previsti ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e del regolamento aziendale di cui alla Delibera n. 801/2020 del fondo per incentivi pari al 2% per complessivi € 2.990,00, dovranno essere accantonati i seguenti importi:
  - € 598,00 – 20% per il fondo appositamente costituito;
  - € 2.392,00 per la quota da suddividere tra il personale incaricato delle funzioni tecniche;
5. di nominare, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 l'ing. Antonio Nardella, in servizio presso l'U.O.S. Gestione del Patrimonio e interventi Antincendio e Antisismica, quale Responsabile Unico del Progetto, che assume anche il ruolo di Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023;
6. di prescrivere che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

\*\*\*\*\*

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo  
(per il dr. Leopoldo Ciato – dr. Giorgio Miotto)

Il Direttore Sanitario  
(dr. Alberto Rigo)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari  
(per il dr. Achille Di Falco – dr.ssa Chiara Francesca Marangon)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Patrizia Simionato)

---

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE  
UOC AFFARI GENERALI E LEGALI

---