

AZIENDA ULSS N. 8 BERICA

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA



**DELIBERAZIONE
DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 1111 DEL 19/06/2025

O G G E T T O

**AFFIDAMENTO LAVORI DI SOSTITUZIONE DI 3 GRUPPI FRIGO INSTALLATI PRESSO
PALAZZO BAGGIO, CENTRO DI SALUTE MENTALE S. FELICE E PALAZZO SANGIOVANNI**

Proponente: UOS GESTIONE PATRIMONIO E INTERVENTI ANTINCENDIO E ANTISISMICA

Anno Proposta: 2025

Numero Proposta: 1117/25

Il Responsabile dell'U.O.S. Gestione del Patrimonio e interventi antincendio e antisismica riferisce:

Considerato che a seguito della revisione manutentiva prima della messa in funzione stagionale, sono state riscontrate una serie di problematiche sui gruppi refrigeranti degli impianti del Palazzo Sangiovanni, del Palazzo Baggio e del Centro di Salute mentale del Complesso San Felice:

1. Palazzo Sangiovanni: gruppo frigo attuale con gas R22 fuori norma e con un compressore fuori servizio; la problematica è stata riscontrata già nel 2016 e nel 2021 ed oggi rende definitivamente compromessa la funzionalità della macchina;
2. Palazzo Baggio il gruppo frigo, per il quale è richiesta la sostituzione, ha le batterie forate e la riparazione è onerosa in confronto al ciclo di vita utile e alla vetustà della macchina;
3. Centro di Salute Mentale il gruppo frigo ha una perdita di gas refrigerante e la riparazione è onerosa in confronto al ciclo di vita utile e alla vetustà della macchina.

Considerato che per i lavori di sostituzione di 3 gruppi frigo installati rispettivamente a Palazzo Baggio, Centro di Salute Mentale S. Felice e Palazzo Sangiovanni è stato stimato un costo complessivo di € 87.785,06 Iva esclusa.

Atteso che l'importo è inferiore alla soglia prevista per gli affidamenti diretti dei lavori, si è proceduto con un affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 a) del D.Lgs. n. 36/2023 e in data 29/04/2025 è stata formalizzata sulla piattaforma telematica Sintel (ID 200719094) una richiesta di offerta alla ditta AERMEC SPA, regolarmente iscritta all'albo fornitori di questa Azienda, con scadenza 09/05/2025 e importo a base d'asta di € 87.785,06 + Iva.

Fatto presente che entro i termini previsti è pervenuta l'offerta della ditta AERMEC SPA, di importo pari ad € 84.555,03 Iva esclusa, corredata dal Documento di Offerta, unico documento valido ai fini dell'offerta, presentando un ribasso del 3,68%.

Ritenuto quindi di affidare - ai sensi dell'art. 50, c. 1 b) del D.Lgs. n. 36/2023 - alla ditta AERMEC SPA con sede legale in via Roma, n. 996 Bevilacqua (VR) - Cod. Fiscale Impresa/P.IVA 00234050235 - i lavori di sostituzione di 3 gruppi frigo installati presso Palazzo Baggio, Centro di Salute Mentale S. Felice e Palazzo Sangiovanni.

Preso atto che, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è necessario nominare il Responsabile Unico del Progetto e per tale ruolo viene individuato l'ing. Antonio Nardella, in servizio presso l'U.O.S. Gestione del Patrimonio e interventi Antincendio e Antisismica che assume anche il ruolo di Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023.

Il medesimo Responsabile ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa "Servizi Tecnici e Patrimoniali".

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra

IL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA

1. di affidare - ai sensi dell'art. 50, c. 1 a) del D.Lgs. n. 36/2023 - alla ditta AERMEC SPA con sede legale in via Roma, n. 996 Bevilacqua (VR) - Cod. Fiscale Impresa/P.IVA 00234050235 - i lavori di sostituzione di 3 gruppi frigo installati presso Palazzo Baggio, Centro di Salute Mentale S. Felice e Palazzo Sangiovanni per l'importo complessivo di € 84.555,03 + Iva (CIG B69AF7C600) e durata di 3 mesi;
2. di dare atto che la spesa complessiva di € 103.157,14 Iva inclusa va imputata ai seguenti conti del bilancio sanitario 2025 al codice di progetto T052_6:
 - conto 0105000020 "altre migliorie su beni di terzi" per la quota di lavori di Palazzo Baggio e Palazzo Sangiovanni;
 - conto 0203000010 "impianti" per la quota di lavori del Centro di Salute Mentale;e sarà finanziata con budget aziendale investimenti 2025;
3. di dare atto che l'affidamento avviene in pendenza dei controlli di legge, avviati, ma non ancora conclusi;
4. di dare atto, infine, che, a valere sugli stanziamenti previsti ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e del regolamento aziendale di cui alla Delibera n. 801/2020 del fondo per incentivi pari al 2% per complessivi € 1.691,10, dovranno essere accantonati i seguenti importi:
 - € 338,22 - 20% per il fondo appositamente costituito;
 - € 1.352,88 per la quota da suddividere tra il personale incaricato delle funzioni tecniche;
5. di nominare, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 l'ing. Antonio Nardella, in servizio presso l'U.O.S. Gestione del Patrimonio e interventi Antincendio e Antisismica quale Responsabile Unico del Progetto, che assume anche il ruolo di Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023;
6. di prescrivere che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo
(dr. Leopoldo Ciato)

Il Direttore Sanitario
(dr. Alberto Rigo)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE
(Patrizia Simionato)

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE
UOC AFFARI GENERALI E LEGALI
