



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero della Salute



Italiadomani  
FONDO NAZIONALE  
DI RICERCA E INNOVAZIONE

## **AZIENDA ULSS N. 8 BERICA**

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA

REGIONE DEL VENETO



### **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 956 DEL 29/05/2025

### **OGGETTO**

LAVORI PROPEDEUTICI ALL'INSTALLAZIONE DI CONTENITORI CRIOGENICI PER "AMPLIAMENTO SALA CRIOCONSERVAZIONE DEL LABORATORIO AVANZATO DI TERAPIE CELLULARI SITO A PALAZZO GIUSTINIANI BAGGIO - VICENZA": APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - PROGETTO 384 "HUB LIFE SCIENCE – TERAPIA AVANZATA (LSH--TA) PNCE3-2022-23683269 CUP: I33C22008610001", FINANZIATO DAL MINISTERO DELLA SALUTE NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE COMPLEMENTARE ECOSISTEMA INNOVATIVO DELLA SALUTE".

Il Responsabile dell'U.O.S. Mobilità e Viabilità:

premesso che il Laboratorio di Terapie Cellulari dell'Azienda Ulss n. 8 Berica è risultato assegnatario di un finanziamento, da parte dal Ministero della Salute nell'ambito del Piano Nazionale Complementare Ecosistema Innovativo della Salute e rientrante nel progetto "Hub Life Science – Terapia Avanzata (LSH--TA) PNC-E3-2022-23683269 – CUP: I33C22008610001";

vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 2030 del 28/11/2024 relativa alla fornitura di n. 3 contenitori criogenici;

posto che per l'installazione dei suddetti contenitori criogenici presso il Laboratorio Avanzato di Terapie Cellulari sito a Palazzo Giustiniani Baggio a Vicenza, si rendono necessari dei lavori propedeutici su porzione del laboratorio;

considerato che le opere relative ai lavori propedeutici sono stati autorizzate dalla Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio per le province di Verona, Rovigo e Vicenza con prot. n. 24624 del 21/08/2024;

vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 353 del 27/02/2025 di approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica denominato "Ampliamento sala crioconservazione del Laboratorio Avanzato di Terapie Cellulari sito a Palazzo Baggio Giustiniani" per i lavori propedeutici all'installazione dei contenitori criogenici;

acquisito il Progetto Esecutivo denominato "Ampliamento sala crioconservazione del Laboratorio Avanzato di Terapie Cellulari sito a Palazzo Baggio Giustiniani", redatto da AS+ Architetti Associati di Alberto Albiero e Bruno Sbalchiero, pervenuto in data 12/05/2025, così come aggiornato a seguito del processo di verifica, dell'importo complessivo di € 160.000,00 come da Quadro Economico (All.1\_Quadro Economico) allegato al presente atto, di cui € 105.000,00 per la parte lavori comprensiva degli oneri per la sicurezza e di € 55.000,00 per la parte di somme a disposizione;

visto il rapporto finale di verifica con esito positivo del progetto medesimo, emesso dall'Arch. Marco Bergamo dell'U.O.S. Mobilità e Viabilità in data 13/05/2025, agli atti presso la Stazione Appaltante;

visto l'atto di validazione del progetto a cura del RUP emesso in data 13/05/2025, agli atti presso la Stazione Appaltante;

considerato che gli interventi previsti dal suddetto Progetto Esecutivo rientrano nel progetto "Hub Life Science – Terapia Avanzata (LSH--TA) PNC-E3-2022-23683269 – CUP: I33C22008610001", finanziato dal Ministero della Salute nell'ambito del Piano Nazionale Complementare Ecosistema Innovativo della Salute" - Codice univoco investimento: PNC-E.3;

ritenuto, per quanto descritto in premessa, di approvare il Progetto Esecutivo denominato "Ampliamento sala crioconservazione del Laboratorio Avanzato di Terapie Cellulari sito a Palazzo Baggio Giustiniani" relativo ai lavori propedeutici all'installazione di contenitori criogenici dell'importo complessivo di € 160.000,00 come da Quadro Economico (All.1\_Quadro Economico);

preso atto che, ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, è stato nominato come Responsabile Unico del Progetto l'Ing. Andrea Leonardi, Responsabile dell'U.O.S. Mobilità e Viabilità.

Il medesimo Responsabile ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

Sulla base di quanto sopra

## IL DIRETTORE GENERALE

### DELIBERA

1. di approvare il Progetto Esecutivo denominato “Ampliamento sala crioconservazione del Laboratorio Avanzato di Terapie Cellulari sito a Palazzo Baggio Giustiniani” relativo ai lavori propedeutici all'installazione di contenitori criogenici dell'importo complessivo di € 160.000,00 come da Quadro Economico (All.1\_Quadro Economico);
2. di dare atto che nel Piano Investimenti 2023-2025 dell'ULSS 8 l'intervento è previsto al codice di progetto 384 “Hub Life Science – Terapia Avanzata (LSH--TA) PNC-E3-2022-23683269 – CUP: I33C22008610001”, finanziato dal Ministero della Salute nell'ambito del Piano Nazionale Complementare Ecosistema Innovativo della Salute” - Codice univoco investimento PROG\_384, codice finanziamento 2024PAA0622025\_384;
3. di dare atto inoltre che la spesa complessiva pari ad € 160.000,00 trova copertura con la seguente suddivisione:
  - nel conto 02.02.10 per € 54.593,50
  - nel conto 02.03.10 per € 105.406,50;
4. di confermare quale Responsabile Unico del Progetto l'Ing. Andrea Leonardi - Responsabile dell'U.O.S. Mobilità e Viabilità;
5. di dare mandato all'U.O.S. Mobilità e Viabilità di procedere con l'avvio della procedura di affidamento dell'appalto dei lavori – ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 – sulla piattaforma di e-procurement Sintel;
6. di prescrivere che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

\*\*\*\*\*

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo  
(dr. Leopoldo Ciato)

Il Direttore Sanitario  
(dr. Alberto Rigo)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari  
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Patrizia Simionato)

---

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE  
UOC AFFARI GENERALI E LEGALI

---

**ULSS 8 Berica**

**Ampliamento sala crioconservazione del Laboratorio Avanzato  
di Terapie Cellulari sito a Palazzo Baggio Giustiniani**

Progetto Esecutivo

**12-00.** Quadro Economico

Progettista architettonico

arch. Bruno Sbalchiero

Progettista impianti

ing. Marco Marcheluzzo

Vicenza, maggio 2025

cod. commessa CT.50-24	cod. el. 50 -PE-12-00	redatto da BS	responsabile BS	Approvazione BS
------------------------	-----------------------	---------------	-----------------	-----------------

**Azienda ULSS 8 Berica**  
**Ampliamento sala crioconservazione del Laboratorio Avanzato di Terapie Cellulari**  
**sito a Palazzo Baggio Giustiniani**  
**QUADRO ECONOMICO**

<b>IMPORTO A BASE D'ASTA</b>		
<b>a.1)</b>	<b>Lavori soggetti a ribasso d'asta</b>	<b>€ 102.543,44</b>
<b>a.2)</b>	<b>Importo manodopera di cui all'art 41 c. 14 d.lgs 36/2023</b>	<b>€ 34.919,34</b>
<b>b)</b>	<b>Costi della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta</b>	<b>€ 2.456,56</b>
<b>TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA</b>		<b>€ 105.000,00</b>

<b>e) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>e.1)</b>	Lavori in amministrazione diretta	€ 0,00
<b>e.2)</b>	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della S.A.	€ 0,00
<b>e.3)</b>	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	€ 0,00
<b>e.4)</b>	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 0,00
<b>e.5)</b>	Imprevisti e arrotondamenti	€ 4.742,03
<b>e.6)</b>	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120 del codice	€ 0,00
<b>e.7)</b>	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	€ 0,00
<b>e.8)</b>	Spese tecniche opere edili	€ 16.274,39
	Spese tecniche opere impiantistiche	€ 15.060,71
	Contributo cassa professionale 4%	€ 1.253,40
<b>e.9)</b>	Spese per attività tecnico-amministrative	€ 0,00
<b>e.10)</b>	Spese art. 45 comma 6 e 7	€ 0,00
<b>e.11)</b>	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00
<b>e.12)</b>	Spese per pubblicità	€ 0,00
<b>e.13)</b>	Spese per prove di laboratorio	€ 0,00
<b>e.14)</b>	Collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico	€ 0,00
<b>e.15)</b>	Verifica preventiva interesse archeologico	€ 0,00
<b>e.16)</b>	Spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€ 0,00
<b>e.17)</b>	Spese per opere artistiche	€ 0,00
<b>e.18)</b>	I.V.A. su lavori 10%	€ 10.500,00
	I.V.A. su spese professionali 22%	€ 7.169,47
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 55.000,00</b>
<b>TOTALE</b>		<b>€ 160.000,00</b>