

# **AZIENDA ULSS N. 8 BERICA**

Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA

REGIONE DEL VENETO



## **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 588 DEL 03/04/2025

### **O G G E T T O**

**AFFIDAMENTO SERVIZIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER PRESTAZIONI  
ATTINENTI AGLI IMPIANTI MECCANICI PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN  
BORTOLO DI VICENZA, MEDIANTE ACCORDO QUADRO, DELLA DURATA DI 4 ANNI**

Proponente: UOS GESTIONE PATRIMONIO E INTERVENTI ANTINCENDIO E ANTISISMICA

Anno Proposta: 2025

Numero Proposta: 593/25

Il Responsabile dell'U.O.S. Gestione Patrimonio e Interventi Antincendio e Antisismica riferisce:

premesse che risulta fondamentale garantire la conservazione, l'efficienza ed il mantenimento delle condizioni di sicurezza del patrimonio impiantistico afferente al Presidio Ospedaliero San Bortolo, si rende necessaria la predisposizione degli studi di fattibilità e di progettazione di fattibilità tecnica, economica ed esecutiva degli impianti meccanici oggetto degli interventi di manutenzione straordinaria e di ristrutturazione.

Considerato che tra i vari interventi sono programmati la sostituzione di grandi apparecchiature quali la TAC 128 slice, la Risonanza Magnetica, la ristrutturazione della sala di attesa del Pronto Soccorso, la progettazione del Centro Trapianti Ematologico, la ristrutturazione di tutti i livelli dell'edificio I Lotto e la verifica impiantistica delle sale operatorie a seguito delle non conformità conseguenti al rapporto di ispezione emesso per l'autorizzazione all'esercizio.

Dato atto che per la redazione degli elaborati di cui sopra è indubbia l'impossibilità, per obiettive esigenze di servizio, di provvedere con personale dipendente della U.O.S. Gestione Patrimonio e Interventi Antincendio e Antisismica, è necessario ricorrere al supporto di un professionista esterno in possesso di documentate esperienze pregresse, idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali di cui trattasi.

Pertanto, ritenuto di affidare ad un tecnico competente l'espletamento di prestazioni progettuali attinenti agli impianti meccanici presso il presidio ospedaliero San Bortolo, è stato individuato in un Accordo Quadro della durata di 4 anni, la forma più idonea per garantire tale tipologia di servizio.

Stimato un valore a base d'asta di € 139.900,00 riferito ad un periodo massimo di 4 anni, ricorrono le condizioni di cui all'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 che prevede l'affidamento diretto fino all'importo di € 140.000,00.

Evidenziato quanto sopra, è stata inoltrata richiesta d'offerta tramite piattaforma telematica "SINTEL" - procedura ID 197953348 - all'ing. Cristian Binotto con sede legale a Dueville (VI) – Via S. Maria n. 4, regolarmente iscritto all'albo professionisti di questa Azienda, il quale ha trasmesso, con la medesima procedura, la propria offerta per l'elaborazione dei documenti di progetto per interventi di manutenzione straordinaria e ristrutturazione su impianti meccanici, agli atti della scrivente U.O.S., che espone un totale d'offerta pari ad € 125.910,00 di cui:

- Euro 111.920,00 per prestazioni professionali stimate con riferimento alla tariffa professionale vigente;
- Euro 13.990,00 – quale importo ribassato del 50% sull'importo posto a base di gara per spese ed oneri accessori.

Rilevato che l'art. 2 del Disciplinare di gara prevede che "il ribasso offerto dal Professionista in sede di offerta vada ad incrementare le Somme a Disposizione dell'Amministrazione per Imprevisti (art. 5 c.2 - voce B.3 Quadro Economico del "Capitolato Generale Prestazionale"), si ritiene di affidare all'ing. Cristian Binotto un servizio di Ingegneria ed Architettura per prestazioni attinenti agli impianti meccanici presso il Presidio ospedaliero San Bortolo di Vicenza, mediante Accordo Quadro della durata di 4 anni per l'importo massimo presunto di € 139.900,00, contro il ribasso del 50% sulle spese e oneri accessori.

Sottolineato che la proposta di affidamento viene redatta in pendenza dei controlli di cui all'art. 99 del D.Lgs. n. 36/2023, avviati ma non conclusi e che, nell'ipotesi in cui dovessero emergere cause ostative

all'aggiudicazione, la presente sarebbe revocata e, in tal caso, verrebbero pagate esclusivamente le prestazioni rese fino al momento dell'annullamento, senza alcun ulteriore compenso o indennizzo.

Ritenuto infine di nominare, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Antonio Nardella in servizio presso la U.O.S. Gestione Patrimonio e Interventi Antincendio e Antisismica.

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa "Servizi Tecnici e Patrimoniali".

I Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari hanno espresso il parere favorevole per quanto di rispettiva competenza.

## IL DIRETTORE GENERALE

### DELIBERA

1. di affidare, per quanto in premessa evidenziato, ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, all'ing. Cristian Binotto con sede in Via S. Maria 4 – Dueville (VI) un servizio di Ingegneria ed Architettura per prestazioni attinenti agli impianti meccanici presso il Presidio Ospedaliero San Bortolo di Vicenza, mediante Accordo Quadro, della durata di 4 anni, per l'importo di € 139.900,00 (incluse somme a disposizione dell'Amministrazione) esclusa IVA e oneri contributivi;
2. di dare atto che l'importo complessivo del presente provvedimento pari ad € 177.505,12 lordi, oneri previdenziali e iva inclusi, andrà imputato agli specifici progetti già previsti nel Piano Investimenti, secondo i relativi Quadri Economici approvati.
3. di dare atto altresì che l'aggiudicazione avviene in pendenza dei controlli di cui all'art. 99 del D.Lgs. n. 36/2023, avviati ma non conclusi e che, nell'ipotesi in cui dovessero emergere cause ostative all'aggiudicazione questa sarebbe revocata e, in tal caso, verrebbero riconosciute esclusivamente le prestazioni rese fino al momento dell'annullamento, senza alcun ulteriore compenso o indennizzo;
4. di nominare, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, Responsabile Unico del Procedimento, l'ing. Antonio Nardella in servizio presso la U.O.S. Gestione Patrimonio e Interventi Antincendio e Antisismica;
5. di prescrivere che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

\*\*\*\*\*

Parere favorevole, per quanto di competenza:

Il Direttore Amministrativo  
(dr. Leopoldo Ciato)

Il Direttore Sanitario  
(dr. Alberto Rigo)

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari  
(dr. Achille Di Falco)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Patrizia Simionato)

---

Copia del presente atto viene inviato al Collegio Sindacale al momento della pubblicazione.

IL DIRETTORE  
UOC AFFARI GENERALI

---